

Claimant's Document Production
Request No. 4

(Part 1)



ANEXO N° 60

BNML - Subastas de inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaria
L-1	Calle Albino Benida Rivera Nº 173-175 Urb. La Aurora - Miraflores	140.000,00	140.000,00		27.05.04	41602169	13.07.04	Inversiones Inmobiliarias Aurora SAC	Notaria Jara Briceño
L-2	AV. Javier Prado Este Nº 1660 - San Isidro	115.000,00	116.000,00		27.05.04	49078189	13.07.04	Parmon Inmuebles INC	Notaria Espinosa Garreta
L-3	Calle Las Torcazas Nº 100 - 102 Urb. Santa Anita - Ate	14.000,00	38.000,00		27.05.04	45028224		Jacinta Oro Vida De Navarro	
L-6	Av. El Pacifico Nº 501 Esquina Calle Santa Lucia La Perla	35.000,00	38.000,00		27.05.04	70058270	22.06.04	Heber Luis Carrea Florian	Notaria Darmon
L-6	Jr. Los Alamos Nº 357 Urb. Los Ficus Santa Anita	30.000,00	49.300,00		27.05.04	44285141	01.06.06	Sixto Cespedes Moran	Notaria Darmon
L-8	Calle Horacio Cechay Diaz Nº 352-354 - La Victoria		61.000,00		27.05.04	11045894	22.11.04	Heller Wlberto Flores Castillo	Notaria Darmon
L-9	Av. Javier Prado Oeste Nº 1770 Dpto. 303 Estac. 68 San Isidro	20.000,00	25.000,00		27.05.04	11050835	02.07.04	Enrique Vicente Santoro Caspalla	Notaria Darmon
L-10	Calle 3 (Jr. General Luis La Puente) Nº 451 Block B, Dpto. 304, Estac. 19	23.000,00	33.500,00		27.05.04	49031920	02.07.04	Olinda Soto Vida De Vizcarro	Notaria Bazan Naveda
L-11	Jr. Las Amapolas Nº 382 Dpto. F. - Lince	18.000,00	18.000,00		27.05.04	49062893	24.06.04	Sheila Yamile Fatima Mujit Delaude	Notaria Darmon
L-12	Calle Emilio Cavenencia Nº 389 Of. 601 - San Isidro	42.000,00	42.000,00		27.05.04	41484650	22.10.04	Renzo David Rodriguez Landazuri	Notaria Darmon
L-14	Av. Aurelio Miroquezada Nº 744 Dpto. 401 Est. 13, 14 y 15	238.450,00	238.450,00		27.05.04	11056628	28.06.04	Eduardo Farah Hayn	Notaria Darmon
L-15	Calle Mar Coral Nº 178 Urbz. Nepluno - Surco	27.250,00	54.500,00		27.05.04	44702875	07.07.08	Elio Gerardo Marquina Couffardo	Notaria Zambrano
L-17	Jr. Esmerique Nº 124-130 Urb. Miramar San Miguel	28.000,00	34.000,00		27.05.04	48014485	22.07.04	Inmobiliaria y Constructora Marcan S.A.	Notaria Darmon
L-18	Av. Circunvalación Nº 347-358 Urb. Club Golf de los Incas - Surco	282.500,00	550.000,00		27.05.04	44554313	03.09.04	Sociedad Corporativa S.R.L.	Notaria Gonzalez Vigil
L-20	Chacarilla del Estanque, Tienda 28 y 30	60.900,00	113.848,00		27.05.04	44782061	10.06.04	Manuel Pedro Nufiez Vizcarra	Notaria Darmon
L-22	Carretera Central Nº 193 Agencia B - Santa Anita	131.928,00	132.000,00		27.05.04	11184692	27.10.04	Claudia Maria Ghezzi Marchonelli	Notaria Gonzalez Vigil
L-23	San Felipe Nº 67 Edificio 67E Tienda 32	54.000,00	90.000,00		27.05.04	40531300	17.08.04	Williams Wenceslao Rivera Ferrer	Notaria Gonzalez Vigil
L-26	Jr. Antonio Raymond Nº 128 - La Victoria	70.000,00	70.000,00	1.842.399,00	27.05.04	11047270	08.10.04	Isabel Mertha Guerrero Rupsay	Notaria Darmon
L-14	Calle Enrique León García Nº 197 - Urbz. Chama - Surco	127.124,30	188.000,00	186.000,00	08.07.04	49009889	03.12.04	José Abraham Villacorta Oiano	Notaria Mejía Rosasco
23	Jr. Pacuro Nº 950 - Lima T10, T-11 y Tienda 111 Lima	181.477,44	208.000,00	Primera Subasta	17.02.06	11047906	03.04.06	Vilma Cushman Quispe	Notaria Zambrano
33	Jr. Wascari Churi Niz. T. Urb. 2º Urb. Santa Susana Chareaguana - Seguirza Etapa	38.925,24	52.000,00		17.02.06	43082794	21.03.06	Emma Gavilán	Notaria Murguía Cervero
83	Av. La Martha 2845 Urb. Maranga - San Miguel	131.414,83	155.000,00		17.02.06	41109292	28.04.06	Manuel Portocarrero Giles	Notaria Danon
48	Av. Jaime Herrera Ardiles 315 Lt. 38 Mz. N Urb. Suta - Pueblo Libre	36.165,83	48.100,00		17.02.06	48028658	08.03.06	José Daniel Montalvan Urquiza	Notaria Zambrano
34	Av. La Fontana 258 Urb. Residencial Monticó - La Molina	157.631,44	157.550,00		17.02.06	48049336	15.03.06	Juan Alberto Silva Pro	Notaria Zambrano
57	Av. Boulevard de Surco 660 dpto. 401 y estacionamiento Nº 7 San Borja	29.685,50	39.000,00		17.02.06	43568145	17.03.06	Inversiones y Servicios Anvima EIRL	Notaria Zambrano
58 B	Av. Felipe Pardo y Alagá 880 Dpto. 903 y estacionamiento 76 San Isidro	16.412,28	32.000,00		17.02.06	48016252	11.03.06	Olivia Victoria del Río Oliveros	Notaria Zambrano
61	Av. Javier Prado Oeste 875 dpto. 1704 y estacionamiento 88 San Isidro	48.043,18	48.400,00		17.02.06	48055944	23.03.06	Emma Gavilán	Notaria Murguía Cervero
37	Av. México 864 La Victoria	44.222,60	44.250,00		17.02.06	43482411	19.04.06	Nemesio Raúl Guizado Salinas	Notaria Zambrano
72	Av. Prolongación Aviación 5119 Higuarata - Tienda 201 Surco	28.061,08	28.100,00		17.02.06	44813041	21.03.06	Norma Altra Soto Sayra	Notaria Zambrano
73	Calle Nesstor Estanero 137 dpto. 101 estacionamiento 04 Surco	39.892,82	42.100,00		17.02.06	44850893	24.03.06	Federico Bernardo Tenorio Calderón	Notaria Zambrano
31 A	Sub lote 7 A Mz. E. Calle 1 Urb. Fundo Bocanegra Alto 2da. Etapa Celibao	348.911,14	348.000,00		17.02.06	70082982	03.04.06	Caillon Link S.A.	Notaria Zambrano
62	Av. Enrique Ferni 388-388 Esq. Calle Verona San Martín de Porres	88.952,48	89.000,00		17.02.06	43825321	16.03.06	Vergara S.A.	Notaria Zambrano
40	Av. Arequipa 1285 Ofic. 1401 Cercado de Lima	14.074,98	18.200,00		17.02.06	40546580	07.03.06	Gerardo García Castillo	Notaria Zambrano

001435

ENMML - Subastas de Inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	N° Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaría
49	AV. Camino Grande N° 71 - Sur N° 10 A Urb. Parcelacion Sembradura Camino Grande San Juan de Luniguencho	49,763.03	108,000.00		17.02.08	4907897	10.03.08	Marcos Alcides Arreseus Alarcon	Notaria Zambrano
54	Jr. Coronel Felipe Samitago Crespo 347 - 349 San Luis	31,528.13	38,200.00		17.02.08	45401406	25.03.08	Policarpo Alfonso Cárdenas González	Notaria Zambrano
43	Jr. San Martín 812-814 Miraflores	35,291.86	47,100.00		17.02.08	11270300 11059032	30.03.08	Mariella Suarez de Freitas	Notaria Pizarro
71	Av. Alfredo Benardes 3553 Tiendas 7,8,9,10,17,18,19 Urb. Figuereta	58,943.58	66,300.00		17.02.08	45138518	08.03.08	Elias Josef Bou Ghosn Chaluja	Notaria Zambrano
24	Mz. D Lote 1-2 Urb. Huertas Santa Lucía Sección 001 Zona 1 - Ate	41,200.89	41,250.00		17.02.08	43495461	27.03.08	Jaime Fano Rodriguez Torres	Notaria Zambrano
38	Jr. Antonio Bezo N° 657 Primer Piso Dpto. 102 - La Victoria	25,983.31	150,000.00		17.02.08	40533508	28.04.08	Fidel Aurelio Guesera Perez	Notaria Zambrano
38	Jr. Calleo 280 - 288 Cercado de Lima	60,769.28	61,100.00		17.02.08	41802888	18.03.08	Aquiles Asencio Guimery Hemostroza	Notaria Zambrano
42	Jr. Juan José Calle 180 - 186 Urb. Aurora - Miraflores	158,064.16	199,000.00		17.02.08	41974168	31.05.08	Agricultas Las Llamozas S.A.	Notaria Zambrano
58	Calle Franz Litz 180 - San Borja	68,031.88	83,000.00		17.02.08	P09004424	18.03.08	Neuf S.A.	Notaria Zambrano
74	Av. Primero de Mayo N° 886 Villa El Salvador	11,825.05	12,300.00		17.02.08	20007821	04.05.08	Carlos Alberto Cárdenas Dextre	Notaria Zambrano
75	Parameritana Norte) Chancay	10,842.30	23,250.00		17.02.08	20007644	26.04.08	Julia Duran Nieto	Notaria Zambrano
76	Lote del Terrazo N° 0172 - Fondo Casacuar o Parquiez y Tierras del Parato (Km. 81 Parameritana Norte Chancay)	21,186.80	30,500.00	2.136.700.00 segunda Subasta	17.02.08	41810386	26.04.08	Julia Duran Nieto	Notaria Zambrano
55	Av. Las Artes 744 - 748 Urb. San Borja Sur Tercera Etapa San Borja	88,108.93	88,110.00		23.03.08	49073584	08.06.08	Perú JVC Services SAC	Notaria Zambrano
69	Calle Saturno 164-168 Urb. San Roque Surco	38,251.73	38,300.00		23.03.08	44985523	11.04.08	David Bobancourt Hernandez	Notaria Zambrano
35	Calle Los Arcos de la Frontera 118 Mz. A Lote 3 Urb. Camino Real La Molina	182,254.88	182,300.00		23.03.08	70082983	05.05.08	Jaime Jesús Noriega Hidalgo	Notaria Zambrano
31 B	Sub lote 7 B Mz. E. Calle 1 Urb. Fundo Bocanegra Alto 2da. Etapa Calleo	371,884.03	411,500.00		23.03.08	49016261	27.11.08	Coftan Link S.A.	Notaria Zambrano
58 A	Av. Felipe Pardo y Altagia 980 Dpto. 902 y estacionamiento 40 San Isidro	16,566.98	30,000.00		23.03.08	13428	03.05.08	Julio Enrique Egua Gavidia	Notaria Zambrano
77	José Baile 599 y Calle Manuel Izaga 129 Chidlayo Lambayeque	50,471.88	210,000.00		23.03.08	03022204	17.05.08	Coam Contratistas S.A.C.	Notaria Cárdenas Fonseca
78	Calle Diego de Almagro 305-307-309-311 Centro Comercial La Marquiza Oficina 214 - Trujillo	9,127.73	9,150.00		23.03.08	03022205	17.05.08	Coam Contratistas S.A.C.	Notaria Amayo Martínez
80	Calle Diego de Almagro 305-307-309-311 Centro Comercial La Marquiza Oficina 215 - Trujillo	9,677.42	9,950.00		23.03.08	03060949	17.05.08	Coam Contratistas S.A.C.	Notaria Amayo Martínez
81	Jr. Ayacucho N° 865-860-862 - Trujillo	55,375.81	59,400.00		23.03.08	03019116	04.05.08	Francisco Alcides Rodríguez Cruz	Notaria Concuera García
82	Av. Victor Larco N° 1045 Tienda 101 y 102 - Trujillo	35,987.48	48,000.00		23.03.08	03019116	20.04.08	Chong Wha SAC	Notaria Raimirez Carranza
87	Carretera Trujillo a Huanchaco Calle C, Mz A Pasaje 1 (Av. La Rivera) Urb. La Poza - Huanchaco - Trujillo	18,405.83	26,500.00		23.03.08	03022536	17.05.08	Coam Contratistas S.A.C.	Notaria Amayo Martínez
41	Av. Paseo de la República 4650 Miraflores	138,164.39	139,200.00	Tercera Subasta	31.05.08	11055136	19.07.08	Inmobiliaria e Inversiones Guipoo S.A.	Notaria Gonzales Loli
46	Calle Mantir Jose Olaya N° 139 Cite 112 - Miraflores	62,170.87	62,180.00		31.05.08	11088869	01.09.08	Energigas S.A.C.	Notaria Denton
47	Av. Petit Thouars N° 4951 - 4857 Miraflores	330,865.87	440,500.00		31.05.08	41716049	02.08.08	Wilman Roca Vilca	Notaria Mejia Rosasco
50	Calle Santa Anselma Lote 14 Mz L Urbanización Ascarantz - San Juan de Luniguencho	86,281.90	107,000.00		31.05.08	42848034	17.08.08	Modas Tista S.A.C.	Notaria Zambrano
60	Av. Selaverry 2443-2447 Urb. Country Club San Isidro	239,957.91	300,000.00		31.05.08	49080907	15.07.08	Miguel Angel Testino Coz	Notaria Zambrano
62	Mz 6 Lote 2 Zona A Urb. Ciudad de Dios San Juan de Miraflores	11,340.48	25,700.00		31.05.08	P03168466	13.07.08	Edwin Cardoza Jara	Notaria Zambrano
66	Av. El Golf Los Incaas 487 - 488 Urb. Club Golf Los Incaas - Santiago de Surco	139,205.97	139,210.00		31.05.08	44743830	13.08.08	Alvaro Enrique Silva Tabusso	Notaria Zambrano
84	Jr. Bolívar 627-629-631-635 Of. 302 y 303 - Trujillo	13,074.54	13,080.00		31.05.08	03019603	21.07.08	Lelis Isolina Ríos Salazar	Notaria Zambrano
86	Jr. Bolívar 627-629-631-635 Of. 308 - Trujillo	7,079.86	7,080.00		31.05.08	03019608	21.07.08	Laurencio César Ríos Salazar	Notaria Zambrano
88	Carretera Trujillo a Huanchaco (Av. La Rivera) Urb. La Poza Alta Zona Residencial - Huanchaco - Trujillo	139,909.85	138,910.00		31.05.08	03032834	21.09.08	Luis Federico Deza Sanchez	Notaria Amayo Martínez
80	Calle Ayacucho 868 - Trujillo	68,916.10	68,916.10	1.438.776.10	31.05.08	03033608	02.06.08	José Higinio Muñoz Abanto	Notaria Concuera García

004430

ENMIL - Subastas de Inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaria
21	Av. Angamos Este 1551 Block 1 - Primer Nivel - Surquillo Ag. Bancaria *	72.161,72	72.200,00	Quinta Subasta	07.07.08	11071152	12.09.08	RTM Inversiones SAC	Notaria Zambrano
22	Calle Omega Nº 167 - 161 Urb. Parque de la Industria y Comercio - Callao (*)	78.962,97	79.000,00		07.07.08	70041466	11.09.08	Sonia Alejandrina Loo Cavalier	Notaria Zambrano
25	Palco Suite C-08 Cuarto Piso Nivel C - Estadio Monumental	16.217,46	16.220,00		07.07.08	11344272	01.08.08	Jorge Ernesto Cruz Tambalean	Notaria Zambrano
46	Calle Alcantares Nº 410 Tienda y Mezquita - Miraflores	16.023,63	41.000,00		07.07.08	41875411	18.07.08	Ana María Larrea de Danielson	Notaria Zambrano
85	Jr. Bolívar 627-628-631-635 Of. 307 - Trujillo	7.093,23	10.600,00		07.07.08	09019607	25.08.08	José Luis Rodríguez Salazar	Notaria del Pozo Valdez
89	AV. Paseo de la República N° 3000-3005 Torre A y B del Edificio Central de Suo Pasaje 12 - 12º Sector Luminoso Carretera Panamericana Norte Km. 1050 Jaquequeque	80.668,36	80.600,00	289.620,00	07.07.08	04001290	15.08.08	José Santos Tapia Cueva	Notaria Zambrano
L-A	ENMIL con estacionamientos y inmuebles	10.538.455,83	10.538.455,83	10.538.455,83	30.11.06	49081190 al 1075106	03.01.07	Inverdes S.A.	Notaria Sanchez Manrique
A	Calle Ranjar Nº 221 - 227 (Manzana P-10 Lote Nº 18) Urb. San Borja Sur - San Borja (*)	131.900,00	139.500,00	Octava Subasta	01.12.08	41787864	18.01.07	Denis Alfonso Crevoisier Viscava	Notaria Zambrano
B	Av. Los Sauces Nº 334 Mz K. Lote 18 Urb. Los Sauces - Ate (**)	135.900,00	170.000,00		01.12.08	44795418	28.03.07	Hector Hugo Chang García	Notaria Gonzales Urta
30	Av. Santa Rosa 420 Lote 2 Mz E Urb. Lotización Industrial La Aurora, Aplicación Segunda Etapa - Ate	103.907,78	215.000,00	818.800,00	01.12.08	49230228	16.01.07	Pagamientos Sintéticos S.A.	Notaria Correa Miller
L-D	Av. Santa Rosa 420 Lote 2 Mz E Urb. Lotización Industrial La Aurora, Aplicación Segunda Etapa - Ate	103.907,78	215.000,00		01.12.08	PR 26700	25.01.07	Almacenes Bocanegra S.A.	Notaria
L-E	Norte - Carupí de Mochas Trujillo	72.450,00	72.500,00	Novena Subasta	14.12.08	04127154	31.01.07	Inversiones Alto Piura SAC	Notaria Zambrano
L-E	Terrano Etazo, Distrito La Matanza, Provincia Moropon, Dpto. Piura	32.407,31	32.500,00		14.12.08	49894506	30.01.07	Roberto Valerio Flores Cruz	Notaria De Osambela Lynch
L-53	German Fuchs Nº 149 Dpto. 201 - San Martín de Porras	5.883,79	5.900,00		14.12.08	03022175 al 11088773	12.03.07	Lina del Carmen Amayo Martínez	Notaria Zambrano
L-78	Calle Diego de Pumigro Nº 309-309-309-309 Camino Comancar La marquesa Stand 108 al 117 y Kiosco Nº 1 - Ex Agencia Bancaria - Trujillo	113.331,33	113.400,00		14.12.08	11088634	09.01.07	Inversiones Ariso S.A.C.	Notaria Velarde Sussoni
L-44	Calle Marín Jose Olaya Nº 126 Oficina 804 - Estacionamiento 237	37.003,36	67.500,00		14.12.08	44811690	16.01.07	Tecnases S.A.C.	Notaria Mejía Rosasco
L-F	Av. Los Pláncos Nº 178 - Urb. Vicosano - Ate	229.020,54	341.000,00	832.800,00	14.12.08	49031979	03.05.07	Arturo Julian Ibañez Olivares	Notaria Zambrano
L-70	Conde de Nieva Nº 351 Dpto. 201 y Calle Conde Nieva 351 aéreas en el tercer piso - Surco	22.921,63	22.950,00	Undécima Subasta	18.01.07	49021177	13.02.07	Gerardo Miza Miranda	Notaria Zambrano
L-85	Av. Los Arboles Nº 271 - Urb. Huerta Santa Lucía - Ate	37.855,45	37.860,00		18.01.07	44811647	17.07.07	Petrouni SAC	Notaria Zambrano
L-81	Av. Alfredo Mendocina Nº 1501 Urb. Flor San Martín de Porras	293.645,78	409.000,00		18.01.07	49039886	16.02.07	Mega Gas SAC	Notaria Zambrano
L-C	Av. Selaventy Nº 690 Urb. Palasca Chilesayo	127.500,00	128.000,00		18.01.07	02015705	23.07.07	Pablo Rivera Mackrizz	Notaria Jara Bricetto
L-26	F-36, Trno. Piso Nivel F, Mza. A, Lote 1 Parcela M-2 Lote 6 Parcelación Fundo Vista Alegre	6.624,78	6.625,00		22.06.07	11345057	23.07.07	Pablo Rivera Mackrizz	Notaria Jara Bricetto
L-27	F-37, Trno. Piso Nivel F, Mza. A, Lote 1 Parcela M-2 Lote 6 Parcelación Fundo Vista Alegre	6.624,78	6.625,00		22.06.07	11345058	23.07.07	Pablo Rivera Mackrizz	Notaria Jara Bricetto
L-29	Palco Suite C08 4to. Piso	6.624,78	16.000,00		22.06.07	11344270	08.08.07	Amílcar Toribio Perez Benites	Notaria del Pozo Valdez
L-84	Calle Misionero Vega Nº 340 Dpto. 102 Ciudad Satélite - Callao	14.063,87	14.080,00		22.06.07	70074361	26.07.07	Eliana Katherine Rojas Villavicencio	Notaria Zambrano
L-83	Calle Francisco Lazo Nº 2352 - Linca	36.638,40	71.000,00		22.06.07	49810227	25.07.07	Hugo Enrique Pineda Huerta	Notaria Sanchez Manrique
L-86	Av. Mariscal La Mar Nº 1360 - Miraflores	164.044,26	265.000,00		22.06.07	49088952	26.07.07	Rafael Espinosa Montoya	Notaria Gonzales Loli
L-97	Av. Republica de Panama Nº 6608 - 6689 - Surco	218.792,76	218.750,00		22.06.07	49039197	03.07.07	Faika Antonio Súa Poma	Notaria Ramirez Carranza
L-98	Av. Alonso de la Molina Nº 950 - 988 - Surco	80.140,68	143.900,00		22.06.07	44736942	04.08.07	Murfin Cristina Palco Maravilla	Notaria Zambrano
L-H	Miza, 1038, Lote 4, Sub Lote 2, Av. Zorrillos - Lima	389.809,95	644.000,00		22.06.07	49027161	24.07.07	Mery Lidia Aguilar Gajigochea (Rosalim)	Notaria Zambrano
L-I	Calle Guadamala Nº 166 - Miraflores	76.081,60	166.000,00		22.06.07	49033432	02.08.07	Elba Perez Palma Cupe	Notaria Gonzales Loli
L-J	Jr. Cuzco Nº 628-640 Galerias del Mercado Central S-101	60.475,51	64.000,00		22.06.07	40445129	24.08.07	Renato Antonio Tupayachi Rodríguez	Notaria Berba Castro
L-K	Jr. Cuzco Nº 628-640 Galerias del Mercado Central S-108, 110, 111 - Soano	130.827,66	180.000,00		22.06.07	40445137	06.09.07	Carlos Santiago Verano Ramirez	Notaria Zambrano
L-L	Jr. Cuzco Nº 628-640 Galerias del Mercado Central S-121 - Soano	34.639,88	64.000,00		22.06.07	40445163	1.07.07	Carlos Santiago Verano Ramirez	Notaria Zambrano
L-M	Jr. Puno Nº 636 Galerias del Mercado Central Local ET-04	15.745,07	37.000,00		22.06.07	40437866	26.09.07	Jesús Miranda Granados	Notaria Espinoza Garreta
L-P	Jr. Puno Galerias Mercado Central Local 1015	13.357,02	26.000,00		22.06.07	40417346	26.09.07	Victor Jesus Miranda Granados	Notaria Espinoza Garreta
L-S	Av. Angamos Este Nº 1551 Block 1 Tienda 3B	4.821,41	8.250,00		22.06.07	11071166	14.08.07	Domitigo Jesus Romero Humari	Notaria Zambrano
L-T	Av. Angamos Este Nº 1551 Block 1 Tienda 240	4.821,41	7.250,00		22.06.07	11071166	14.08.07	Manuel Chanchari Fernandez	Notaria Zambrano
L-U	Av. Angamos Este Nº 1551 Block 1 Tienda 39	4.821,41	4.550,00		22.06.07	11071168	10.09.07	Carina Gloria Gutiérrez Quintanilla	Notaria Zambrano
L-V	Av. Angamos Este Nº 1551 Block 1 Tienda 40	4.821,41	4.550,00		22.06.07	11071168	10.09.07	Carina Gloria Gutiérrez Quintanilla	Notaria Zambrano
L-W	Av. Angamos Este Nº 1551 Block 1 Tienda 41	4.821,41	4.550,00		22.06.07	11071168	10.09.07	Carina Gloria Gutiérrez Quintanilla	Notaria Zambrano
L-X	Av. Angamos Este Nº 1551 Block 1 Tienda 64	4.882,08	6.250,00		22.06.07	11071203	18.06.07	Lucila Vega Ramos	Notaria Zambrano

BNML - Subastas de Inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaria
L-Y	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 61	4.101,97	4.180,00		22.06.07	11071210	28.04.08	Marta Marín Lizet Zubizar Morales	Notaria Zambrano
L-AA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 65	4.483,25	11.900,00		22.06.07	11071244	08.09.07	Apollonio Vega Ramos	Notaria Zambrano
L-AC	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 104	4.071,56	9.200,00		22.06.07	11071263	06.09.07	Carmen Rosa Trujillo Rojas	Notaria Zambrano
L-AD	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 114	4.204,91	4.280,00		22.06.07	11071269	24.07.07	Laura Margoth Diestra Coronel	Notaria Zambrano
L-AE	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 134	5.761,89	10.600,00		22.06.07	11071038	06.08.07	Nancy Chanchani Fernandez	Notaria Zambrano
L-AF	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 141 1er. Nivel	4.684,66	10.200,00		22.06.07	11071075	06.08.07	Isabella Lopez Fernandez	Notaria Zambrano
L-AG	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 149	3.958,24	10.800,00		22.06.07	11071083	16.07.07	Cortina Gloria Gutierrez Quintanilla	Notaria Zambrano
L-AH	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 156	3.988,24	4.000,00		22.06.07	11071089	27.07.07	Noemi Herrera Emarachin	Notaria Zambrano
L-AI	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 160	3.988,24	4.300,00		22.06.07	11071094	06.09.07	Glady Yvonne Soto Tabra	Notaria Guinand Correa
L-AJ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 167	3.988,24	4.000,00		22.06.07	11071101	20.08.07	Lino Juan Lozano Espiritu	Notaria Zambrano
L-AK	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 168	3.988,24	4.000,00		22.06.07	11071102	20.08.07	Lino Juan Lozano Espiritu	Notaria Zambrano
L-AL	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 265	3.988,24	6.100,00		22.06.07	11071331	04.12.07	Rosa Angelica Salazar Aquino	Notaria Espinoza Garrea
L-AY	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 63	4.481,98	5.100,00		22.06.07	11071793	08.09.07	Evelyn Giovanna Palacios Lozano	Notaria Zambrano
L-AZ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 70	4.481,98	5.000,00		22.06.07	11071790	08.09.07	Evelyn Giovanna Palacios Lozano	Notaria Zambrano
L-AAF	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 139	3.988,24	4.300,00		22.06.07	11071826	06.09.07	Jessia Enrique Osorio Antunez	Notaria Bazan Naveda
L-AAG	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 141 2do. Nivel	3.988,24	4.500,00		22.06.07	11071827	06.09.07	Jessia Enrique Osorio Antunez	Notaria Bazan Naveda
L-AAR	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 18	24.201,73	24.210,00		22.06.07	11071985	21.08.07	Pepe Carrillo Cabezas Reynoso	Notaria Mejia Rossasco
L-AAT	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 7	3.988,24	8.200,00		22.06.07	11071371	06.08.07	Carmen Beatriz Aramaria Gonzales	Notaria Zambrano
L-AAU	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Primer Nivel Tienda B	33.957,12	33.700,00		22.06.07	11071363	08.09.07	Evelyn Giovanna Palacios Lozano	Notaria Zambrano
L-AAV	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 88	4.772,79	10.000,00		22.06.07	11071423	23.08.07	Angela Vlasaur Sanluisaban	Notaria Zambrano
L-AAW	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 85	5.038,46	5.050,00		22.06.07	11071442	23.08.07	Angela Vlasaur Sanluisaban	Notaria Zambrano
L-AAV	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 234, 265, 268 y 269	15.478,62	15.500,00		22.06.07	11071280-11071311-11071344-11071345			
L-AAW	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 6	4.521,41	4.550,00		22.06.07	11071700	08.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 7 2do. Nivel	4.521,41	4.550,00		22.06.07	11071701	08.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 13	4.521,41	4.550,00		22.06.07	11071707	06.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 217	4.481,98	4.490,00		22.06.07	11071902	08.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 218	4.481,98	4.500,00		22.06.07	11071903	06.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 218	4.481,98	4.500,00		22.06.07	11071904	08.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 224	3.988,24	4.000,00		22.06.07	11071908	08.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 268	3.988,24	4.000,00		22.06.07	11071909	08.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-92	Av. Paezo de la Republica 5352 Dpto. A-B-C-D-E-F-G-H	86.200,00	2.171.300,00		22.06.07	11071641	08.11.07	Inverlones Monte Real SAC	Notaria Zambrano
L-N	Jr. Puno Nº 631 Local 4004	8.843,35	8.050,00		18.08.07	49078393	24.07.08	Johnny Jaimés Rivera	Notaria Zambrano
L-N	Jr. Puno Nº 631 Local 4007	8.586,66	8.800,00		18.08.07	40444769	21.01.07	José Luis Flores Trujillo	Notaria Zambrano
L-N	Jr. Puno Nº 631 Local 4008	8.586,66	8.800,00		18.08.07	40444777	21.01.07	José Luis Flores Trujillo	Notaria Zambrano
L-O	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 31	3.957,49	4.000,00		18.08.07	40444766	21.01.07	José Luis Flores Trujillo	Notaria Zambrano
L-Q	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 32	3.956,23	4.000,00		18.08.07	11071800	01.10.07	Francisca Yucra Quispe	Notaria Zambrano
L-R	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 82	3.988,22	4.600,00		18.08.07	11071811	01.10.07	Francisca Yucra Quispe	Notaria Zambrano
L-Z	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 161	3.921,79	4.000,00		18.08.07	11071211	24.09.07	Marta Marín Lizet Zubizar Morales	Notaria Zambrano
L-AM	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 203	3.463,46	3.600,00		18.08.07	11071111	31.10.07	Ofelia Comdazo Tappe	Notaria Zambrano
L-AN	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 216	3.463,46	3.470,00		18.08.07	11071134	07.11.07	Edwin Gerardo Palacios Mendoza	Notaria Zambrano
L-AA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 83	5.311,04	10.500,00		18.08.07	11071141	11.09.07	Ana Andrea Pumajuca de Espinoza	Notaria Zambrano
L-AB	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 130	3.463,46	3.480,00		18.08.07	11071764	18.09.07	Yanilda Yessenia Contreras Chavez	Notaria Zambrano
L-AE	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 68	3.463,46	3.480,00		18.08.07	11071816	08.11.07	Nesiforo Cirilo Castellanos Simón	Notaria Zambrano
L-AAI	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 171	3.463,46	3.480,00		18.08.07	11071897	11.11.07	Jesús Enrique Osorio Antunez	Notaria Zambrano
L-AAJ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 172	3.463,46	3.480,00		18.08.07	11071898	11.09.07	Vidal Rojas Flores	Notaria Zambrano
L-AAK	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 58	3.842,95	3.850,00		18.08.07	11071416	24.10.07	Tecilio Noya Pucillas	Notaria Zambrano
L-AAK	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 59	3.842,95	3.850,00		18.08.07	11071416	24.10.07	Tecilio Noya Pucillas	Notaria Zambrano
L-AAV	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 21	3.988,23	3.980,00		18.08.07	11071981	05.09.07	Rocio Quispe Celentibus	Notaria Zambrano
L-AAW	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 40	3.988,23	3.980,00		18.08.07	11071997	14.11.07	Carmen Rosa Cuba Lozano	Notaria Lozano
L-AAA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 72	4.403,63	4.450,00		18.08.07	11071428	01.10.07	Francisca Yucra Quispe	Notaria Zambrano

000438

BNML - Subastas de inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaria
L-AAAC	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 84	3.921,73	3.950,00		16,08,07	11071441	11,11,07	Carmen Rosa Cuba Lozano	Notaria Zambrano
L-AAAG	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 88	3.921,73	3.950,00		16,08,07	11071454	13,11,07	Oscar Gilvan Palacios Lozano	Notaria Zambrano
L-AAAI	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 155 - 156 - 157	4.283,12	4.300,00		16,08,07	11071508	13,11,07	Oscar Gilvan Palacios Lozano	Notaria Zambrano
L-AAAJ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 159	3.921,73	3.950,00		16,08,07	11071510	13,11,07	Oscar Gilvan Palacios Lozano	Notaria Zambrano
L-AAAK	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 160	3.921,73	3.950,00		16,08,07	11071511	01,10,07	Francisca Yucra Quispe	Notaria Zambrano
L-AAAL	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 161	3.921,73	3.950,00		16,08,07	11071512	01,10,07	Francisca Yucra Quispe	Notaria Zambrano
L-AAAM	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 164	3.921,73	4.200,00		16,08,07	11071515	08,09,07	Pepo Carrillo Cabezas Reynoso	Notaria Zambrano
L-AAAN	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 172	3.921,73	3.950,00		16,08,07	11071523	07,06,07	Victor Manuel Navarro Acharte	Notaria Zambrano
L-AAAO	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 200	3.463,46	3.900,00		16,08,07	11071549	14,05,07	Liliana Edith Fonseca Velasquez	Notaria Zambrano
L-AAAR	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 222	3.921,73	3.922,00		16,08,07	11071571	20,06,07	Johnny Jaimes Rivera	Notaria Zambrano
L-AAAS	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 248	3.463,46	3.464,00		16,08,07	11071595	19,09,07	Marco Antonio Arcemena Zurfiga	Notaria Zambrano
L-AAAT	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 264	3.463,46	3.464,00		16,08,07	11071612	30,10,07	Fidel Castro Mesaanza	Notaria Zambrano
L-AAAZ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 200	3.958,24	3.980,00		16,08,07	11071855	10,06,08	Inversiones Montia Real SAC	Notaria Zambrano
L-AAAE	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 228 Segundo Nivel	3.958,24	3.980,00	245.950,00	16,08,07	11071913	10,06,08	Inversiones Montia Real SAC	Notaria Zambrano
L-20	Agencia Bancaria + Estacionamiento + Depositos + muebles. Av. José Pardo Nº 179 - 186	761.117,65	1.000.000,00		14,09,07	11088882, 11088563 al 11088592,	26,10,07	La Quinta de los Fabricantes SAC	Notaria Rosasco Mejia
L-39	Av. Republica de Venezuela 2181 - 2185	428.184,47	428.200,00		14,09,07	48071858	08,02,08	Pulsar Import EIRL	Rosasco
L-100	Calle Gozzoli Lote 32 Mza. B, Las Magnolias - San Borja	121.408,87	145.000,00		14,09,07	41858418	07,12,07	Lily Alicia Ullco Angulo	Notaria Mejia Rosasco
L-101	Av. America Norte Nº 2323-2325-2327-2328 con Av. Manuel Vera Enriquez	18.238,98	30.000,00		14,09,07	030718524	16,10,07	Pedro Antonio Tan Velarde	Notaria Colientes Becerra
L-102	Av. America Norte Nº 2323-2325-2327-2328 con Av. Manuel Vera Enriquez	18.187,42	30.000,00		14,09,07	030718825	16,10,07	Pedro Antonio Tan Velarde	Notario Ramirez Carranza
L-107	Av. America Norte Nº 2323-2325-2327-2328 con Av. Manuel Vera Enriquez	8.489,12	8.500,00		14,09,07	030718830	16,10,07	Pedro Antonio Tan Velarde	Notaria Ramirez Carranza
L-108	Av. America Norte Nº 205 2do. Piso - Trujillo	8.549,86	8.550,00		14,09,07	030718831	16,10,07	Pedro Antonio Tan Velarde	Notaria Ramirez Carranza
L-AAAU	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 37 y 38	88.041,21	88.050,00		14,09,07	110720193	12,11,07	Pepo Carrillo Cabezas Reynoso	Notaria Ramirez Carranza
L-AAAM	Jr. Yauli Nº 1948 - Lima	80.108,21	162.000,00		14,09,07	404170386	25,10,07	Discovery Inox	Notaria Flores Barron
L-AAAAQ	Calle 3 Lote Nº 3 Urb. Lotizaci3n Santa Rosa - Ate	280.817,85	281.000,00		14,09,07	448546890	17,10,07	Tintas Fluidas Berriches SRL (BIF)	Notaria Larcos de Lama
L-AAAS	Local Industrial frente al Jr. Domingo Martínez Luján Nº 1288, Constituido por acumulaci3n de Lotes 14, 16 y 18 - Surquillo	732.318,33	732.318,33		14,09,07	41887299	26,10,07	Eurocom S.A.	Notaria Zambrano
L-AAAT	Calle Los Halc3nes Nº 400-404-408 y 410, Jr. Las Tiendas Nº 182 - 186 y Calle Los Negocios Nº 301 y 303 - Surquillo	641.372,94	737.000,00		14,09,07	42074387- 42074349- 41825515	28,12,07	Cinco Robles SAC	Notaria Octava Lopez
L-AAAV	Calle Los Fraguas Nº 145 Lote 26 Mza. D El Naranjal	98.723,52	137.000,00	3.818.818,33	14,09,07	43773925	28,10,07	Fabrifal SAC Contratistas Generales	Notaria Zambrano
L-99	Valle de Corabaillo Lote 88	178.055,38	178.050,00	178.050,00	16,10,07	42879398	12,12,07	JHRL Contratistas Generales SAC	Notaria Zambrano
L-128	AV. Paseo de la Republica Nº 6465 Dpto. 506 - Est. 57 Barranco	37.528,45	37.650,00		07,11,07	42203882 42188133	14,01,08	José Luis Manuel Delgado Nuñez del Arco	Notaria Zambrano
L-131	Calle Marur Olaya Nº 169 Duplex 301, Est. 144,145 y 146 - Miraflores	287.388,26	287.390,00		07,11,07	11088716- 11088590- 11088561-	28,12,07	Percy Alejandro Heriberto Sotomayor	Notaria Paimo Scajpati
L-132	Jr. Huancavelica Nº 270-272 Dpto. 201 - La Molina	28.339,86	28.340,00		07,11,07	11088564	16,12,07	Fuigo Avila Vargas	Notaria Zambrano
L-AAAN	Calle Enrique Palacios 540 - Miraflores	121.506,73	121.510,00		07,11,07	11092484	12,03,08	ADP Bussines SAC	Notaria Cruzado Ritos
L-AAAO	Av. José Pardo Nº 640 Dpto. 701 - Miraflores	37.979,50	43.500,00	488.280,00	07,11,07	43495143	07,12,07	Carmen Luisa Aburto Barzorda	Notaria Vela Velasquez
L-28	Paico Suite Corporativo D001 al D004	60.701,76	73.000,00		14,12,07	11344518- 11344519- 11344520- 11344521	15,02,08	Ban Cam SAC	Notaria Zambrano
L-127	Calle Copacabana Lote 14 Mz. I - Santa María del Mar	79.019,97	79.050,00		14,12,07	42866820	26,07,08	Sarmetal Peruana C & S C SAC	Notaria Zambrano

00.433

BNML - Subastas de Inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaria
L-135	Calle José del Llano Zapata Nº 384 - Depósito 7, Estacionamiento 15 - Miraflores	7.731,81	7.750,00		14,12,07	41870133-41870182	09,02,08	Manuel Behar Frydlewski	Notaria Zambrano
L-206	Calle Martín José Claya Nº 139 - Cine 108 - Miraflores	53.108,00	54.000,00		14,12,07	11088873	12,01,08	Inversiones Pimi SAC	Notaria Zambrano
L-208	Calle Martín José Claya Nº 139 - Cine 11 - Miraflores	39.287,08	39.300,00		14,12,07	11088876	12,01,08	Inversiones Pimi SAC	Notaria Zambrano
L-209	Calle Martín José Claya Nº 139 - Cine 110 - Miraflores	51.724,80	51.800,00		14,12,07	11088875	12,01,08	Inversiones Pimi SAC	Notaria Zambrano
L-210	Calle Martín José Claya Nº 139 - Cine 109 - Miraflores	52.890,00	52.700,00		14,12,07	11088874	12,01,08	Inversiones Pimi SAC	Notaria Zambrano
L-211	Calle Martín José Claya Nº 173 - Depósito 66 - Miraflores	32.889,22	33.000,00		14,12,07	11088881	12,01,08	Inversiones Pimi SAC	Notaria Zambrano
L-AB	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 101	3.361,49	4.200,00		14,12,07	11071250	28,01,08	Gladys Yvonne Soto Taba	Notaria Guinand Correa
L-AN	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 210	2.988,68	3.500,00		14,12,07	11071260	28,01,08	Gladys Yvonne Soto Taba	Notaria Guinand Correa
L-AO	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 228	2.988,68	3.500,00		14,12,07	11071274	19,1,08	Hilda Soledad Agostini Quintana	Notaria Zambrano
L-AP	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 230	2.988,68	3.500,00		14,12,07	11071276	19,01,08	Hilda Soledad Agostini Quintana	Notaria Zambrano
L-AQ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 244	3.361,49	3.500,00		14,12,07	11071290	16,01,08	Santos Eugenia Machuca Urbina de Tovar	Notaria Zambrano
L-AS	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 29	3.361,49	4.300,00		14,12,07	11071719	01,02,08	José Guadalupe Taboada Zapata	Notaria Zambrano
L-AU	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 36	3.361,49	3.800,00		14,12,07	11071728	31,01,08	Teofilio Noa Puelles	Notaria Zambrano
L-AA	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 100	3.242,24	7.800,00		14,12,07	11071788	07,03,08	Yamildá Yesenia Contreras Chavez	Notaria Zambrano
L-AD	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 113	3.471,25	8.200,00		14,12,07	11071799	01,02,08	José Guadalupe Taboada Zapata	Notaria Zambrano
L-AAH	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 194	3.361,49	4.400,00		14,12,07	11071850	22,01,08	Carmen Luisa Aburto Barazorda	Notaria Vela Velasquez
L-AAL	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 213	3.361,49	3.400,00		14,12,07	11071868	20,02,08	Rufin Ana Chiraco Huaman	Notaria Zambrano
L-AM	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 232	2.988,68	3.000,00		14,12,07	11071917	31,01,08	Teofilio Noa Puelles	Notaria Zambrano
L-AMH	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 69	3.361,49	5.300,00		14,12,07	11071428	25,01,08	Francisca Yucra Quispe	Notaria Zambrano
L-AAP	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 70	3.361,49	5.000,00		14,12,07	11071427	28,01,08	Francisca Yucra Quispe	Notaria Zambrano
L-AAQ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 81	3.361,49	3.400,00		14,12,07	11071438	16,01,08	Elena Collahuacho Gutiérrez	Notaria Zambrano
L-AAF	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 97	2.988,68	3.000,00		14,12,07	11071452	08,02,08	Vidal Antonio Cabrera Núñez	Notaria Zambrano
L-AAH	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 152	3.264,38	3.300,00		14,12,07	11071505	31,01,08	Carmen Cecilia Palomino Gamarra	Notaria Zambrano
L-AAAN	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 176	3.362,44	3.400,00		14,12,07	11071527	31,01,08	Teofilio Noa Puelles	Notaria Zambrano
L-AAAP	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 213	3.362,14	3.700,00		14,12,07	11071562	31,01,08	Carmen Cecilia Palomino Gamarra	Notaria Zambrano
L-AAAQ	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Tienda 215	3.362,14	3.900,00		14,12,07	11071664	22,01,08	Rocio Miluska Nappa Ritos	Notaria Zambrano
L-AAAHH	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Restaurant 16	11.986,92	11.900,00		14,12,07	11071960	16,01,08	Elena Collahuacho Gutiérrez	Notaria Zambrano
L-AAAHW	Av. Javier Prado 408 - 410 - San Isidro	244.843,12	250.000,00		14,12,07	49060616	28,02,08	Inversiones Peruanas Orientales SAC	Notaria Zambrano
L-AAAAZ	Jr. San Genaro Nº 155 Lts. 8 Mza. B. con Jr. San Andrés Nº 8104	779.478,78	1.010.000,00		14,12,07	49760860	26,03,08	Carlos Enrique Salinas Ordóñez	Notaria Pinedo Orillo
L-AAAAA	Av. San Luis Lote 51 Supermercado J - San Borja	47.872,74	57.000,00	1.893.300,00	14,12,07	48389887	21,04,08	Rosa Rocio del Carmen Gómez Quintana	Notaria Zambrano
L-32	Jr. Ayacucho Nº 788 - Callao	26.349,08	28.350,00		30,01,08	70086924	28,04,08	Urpi Rodas Vasquez	Notaria Carnero Avalos
L-83	Calle El Palmer Nº 183 Lote 61 Urb. El Golf Primera Etapa - Trujillo	82.801,23	205.000,00		30,01,08	11011876	18,03,08	Luis Miguel Guillermo Peni Alegria	Notaria Ortiz de Zevallos
GLD	Av. America Norte 2323-2325-2327-2328 con Av. Manuel Vera Enriquez 597-599 Of. 201 al 204, 301 al 305, 401 al 408, 501 al 508 - Trujillo	81.852,28	140.000,00		30,01,08	03018828 03018829 03018832 03018846 03118817 03118827 03118831	24,03,08	Coam Contratistas SAC	Notaria Corcuera Garcia
L-130	Av. Nicasias Arriba Nº 290 Of. 303 - La Victoria	14.803,73	14.900,00		30,01,08	43799937	09,04,08	Freddy Droganes Salazar Albornoz	Notaria Zambrano
L-134	Fundo Jota G Distrito de Chancay, Hural - Lima	47.076,77	68.000,00		30,01,08	20008894	27,06,08	Fabrice SAC Contratistas Generales	Notaria Zambrano
L-138-170-171	Jr. Abtiso 695 Local Comercial 8 Estacionamiento 4 y 5	13.085,10	13.100,00		30,01,08	11335686 11335722 11335723	07,04,08	Evelyn Esther Davila Pedreros	Notaria Zambrano
L-139-172	Jr. Abtiso 661 Local Comercial 9 Estacionamiento 6	12.320,82	12.350,00		30,01,08	11335687 11335724	07,04,08	Evelyn Esther Davila Pedreros	Notaria Zambrano
L-147-182	Jr. Humboldt 913 Local Comercial 17, Estacionamiento 16	10.010,57	10.050,00		30,01,08	11335688 11335754	12,09,08	Juan Carlos Pachas Barazorda	Notario Gutiérrez Miraval
L-148-183	Jr. Humboldt 919 Local Comercial 18, Estacionamiento 17	10.043,86	10.060,00		30,01,08	11335688 11335756	12,09,08	Juan Carlos Pachas Barazorda	Notaria Gutiérrez Miraval

ENMIL - Subastas de Inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaria
L-149-184-185-188	Jr. Humboldt 949 Local Comercial 18, Estacionamiento 18, 19, y 20	25.441,08	26.450,00		30.01.08	11335687-11335736-11335737-11335738	31.03.08	Richard Andres Echeverria Loayza	Notaria Gonzales Loji
L-150-187	Jr. Manuel Cisneros 394 Local Comercial 20, Estacionamiento 21	8.876,32	8.800,00		30.01.08	11335698-11335739	13.05.08	Richard Andres Echeverria Loayza	Notaria Gonzales Loji
L-152-189	Jr. Manuel Cisneros 376 Local Comercial 22 Estac. 23	6.137,18	6.160,00		30.01.08	11335700-11335741	07.05.08	Marcos Antonio Olascastua Saco	Notaria Tambini Avila
L-153-190	Jr. Humboldt 848 Local Comercial 23, Estacionamiento 24	6.081,10	6.100,00		30.01.08	11335701-11335742	07.05.08	Marcos Antonio Olascastua Saco	Notaria Tambini Avila
L-155-192	Jr. Manuel Cisneros 358 Local Comercial 25, Estacionamiento 26	6.721,17	6.750,00		30.01.08	11335703-11335744	25.03.08	Reyna Silvia Zuri Quid	Notaria Zambrano
L-156-193	Jr. Abtao Nº 843, Local 26, Estacionamiento 27 - La Victoria	8.849,26	8.650,00		30.01.08	11335704-11335745	25.03.08	Reyna Silvia Zuri Quid	Notaria Zambrano
L-160-197	Jr. Abtao Nº 843, Local 30, Estacionamiento 31 - La Victoria	6.302,38	6.350,00		30.01.08	11335708-11335749	01.07.08	Empresa de Transportes de Carga El Oscar SRL	Notaria Zambrano
L-161-198	Jr. Abtao Nº 843, Local 31, Estacionamiento 32 - La Victoria	6.145,90	6.150,00		30.01.08	11335709-11335750	01.07.08	Empresa de Transportes de Carga El Oscar SRL	Notaria Zambrano
L-162-200	Jr. Abtao Nº 843, Local 33, Estacionamiento 34 - La Victoria	6.402,90	6.500,00		30.01.08	11335711-11335752	01.07.08	Empresa de Transportes de Carga El Oscar SRL	Notaria Zambrano
L-165-203-204	Jr. Bauzate y Meza Nº 838 Local Comercial Nº 38 y Estacionamiento 37 y 38	13.895,44	33.000,00		30.01.08	11335714-11335755-11335756-11335758	01.07.08	Empresa de Transportes de Carga El Oscar SRL	Notaria Zambrano
L-166-205	Jr. Abtao Nº 843, Local 37, Estacionamiento 39 - La Victoria	9.813,86	15.500,00		30.01.08	11335715-11335757	03.04.08	Arturo Faustino Esteban Gomez	Notaria Zambrano
L-213	Av. Leoncio Prado Meza, E-1 Sub Lote 6-A Urb. Parcelación Zapallal - Puente Piedra	24.909,00	46.500,00		30.01.08	11047992	18.02.08	Maria Isabel Ari Queque	Notaria Zambrano
L-214	Calle Antonio Miroqueza Nº 435-437-439 Dpto. 201 Estacionamiento 6, depósito 14	32.054,87	58.500,00		30.01.08	48176283	20.09.08	Felipe Alejandro Zarate Alzamora	Notaria Zambrano
L-A1	Av. Argamos Este Nº 1551 Block I Tienda 30	3.391,06	4.500,00		30.01.08	11071720	18.03.08	José Guadalupe Taboada Zapata	Notaria Zambrano
L-AV	Av. Argamos Este Nº 1551 Block I Tienda 46 2do. Nivel	3.042,95	4.000,00		30.01.08	11071738	23.06.08	Walter Pablo Cuba Camarera	Notaria Zambrano
L-AW	Av. Argamos Este Nº 1551 Block I Tienda 50 2do. Nivel	3.042,95	3.300,00		30.01.08	11071740	28.06.08	Inversiones La Perla del Chira SAC	Notaria Zambrano
L-AX	Av. Argamos Este Nº 1551 Block I Tienda 60	2.441,70	3.000,00		30.01.08	11071760	28.06.08	Inversiones La Perla del Chira SAC	Notaria Zambrano
L-AAS	Av. Argamos Este Nº 1551 Block I Tienda 147	2.441,70	3.850,00		30.01.08	11071833	07.09.08	Elizabeth Cobos Urneres	Notaria Zambrano
L-AXX	Av. Argamos Este Nº 1551 Block II Tienda 48	2.789,77	4.200,00		30.01.08	11071405	23.06.08	Walter Pablo Cuba Camarera	Notaria Zambrano
L-AYY	Av. Argamos Este Nº 1551 Block II Tienda 51	2.789,77	4.200,00		30.01.08	11071408	02.04.08	Carmen Cecilia Palomino Gamarra	Notaria Zambrano
L-AAAB	Av. Argamos Este Nº 1551 Block II Tienda 74	2.765,82	3.800,00		30.01.08	11071431	28.06.08	Inversiones La Perla del Chira SAC	Notaria Zambrano
L-AAAE	Av. Argamos Este Nº 1551 Block II Tienda 89	2.441,70	3.890,00		30.01.08	11071446	13.09.08	Ruth Ara Chasco Huaman	Notaria Zambrano
L-AAAN	Av. Los Cienas Sub Lote 13B Mza. 12 Urbz. El Club Lurigancho	56.876,22	132.000,00		30.01.08	48025918	28.02.08	Julio Luis Pafia Alvarado	Notaria Zambrano
L-AAAP	Calle Los Lucumos Lote 5-6 Mz 5 Res.Monterrico, Molina	328.188,65	458.000,00		30.01.08	49011081	12.06.08	Casas Ingenieros Contratistas SAC	Notaria Zambrano
L-AAAAA	Jr. Francisco Pizarro 661-663 - Trujillo	167.788,36	234.000,00		30.01.08	03110808-03018233-03018234-03018235	04.07.08	Juan Carlos Aguilar Espinoza	Notaria Zambrano
L-AAAAAB	Camino No. 3 Lote 4 Mz C urb. Campiña Chorrillos	286.604,31	408.000,00	1.697.800,00	30.01.08	42292498	07.06.08	Netcorp Paru SAC	Notaria Laos de Lama
L-64	Playa Privada del Centro Bancario Santa Anita Est. 36	893,75	900,00		14.03.08	11154681	28.09.08	Guastavo Ghezzi Giannoni	Notaria Zambrano
L-65	Playa Privada del Centro Bancario Santa Anita Est. 37	893,75	900,00		14.03.08	11154682	27.06.08	Guastavo Ghezzi Giannoni	Notaria Zambrano
L-66	Playa Privada del Centro Bancario Santa Anita Est. 38	893,75	900,00		14.03.08	11154683	25.06.08	Alejandro Humberto Paron Traverso	Notaria Zambrano
L-67	Playa Privada del Centro Bancario Santa Anita Est. 39	893,75	900,00		14.03.08	11154684	26.06.08	Alejandro Humberto Paron Traverso	Notaria Zambrano
L-136-167-168	Jr. Abtao 937 Local Comercial 8 Estacionamiento 1 y 2	11.483,07	16.000,00		14.03.08	11335694-11335719-11335720	06.06.08	Jhon Roberth Vergara Pinto	Notaria Zambrano
L-137-169	Jr. Abtao Nº 843, Local 7, Estacionamiento 3 - La Victoria	10.204,39	16.100,00		14.03.08	11335695-11335721	11.06.08	Sergio Calayza Quispe	Notaria Zambrano

BNMIL - Subastas de inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaría
L-140-173-174	Jr. Abitao 637 Local Comercial 10 Estacionamiento 7 y 8	11.463,07	13.700,00		14.03.08	11335688-11335725-11335726	14.05.08	Evelyn Esther Davila Pedreros	Notaria Zambrano
L-141-175	Jr. Abitao Nº 643, Local 11, Estacionamiento 9 - La Victoria	10.053,54	10.300,00		14.03.08	11335688-11335690-11335726-11335729	11.06.08	Sergio Calizaya Quispe	Notaria Zambrano
L-142-178-177	Jr. Abitao 637 Local Comercial 12 Estacionamiento 10 y 11	11.130,84	11.450,00		14.03.08	11335689-11335730	06.06.08	Jhon Robert Vergara Pinto	Notaria Zambrano
L-143-178	Jr. Abitao 637 Local Comercial 13 Estacionamiento 12	8.896,80	8.900,00		14.03.08	11335692-11335731	05.06.08	Jhon Robert Vergara Pinto	Notaria Zambrano
L-144-179	Jr. Abitao 637 Local Comercial 14 Estacionamiento 13	8.279,43	8.700,00		14.03.08	11335693-11335695-11335732	05.06.08	Jhon Robert Vergara Pinto	Notaria Zambrano
L-145-180	Jr. Abitao Nº 643, Local 15, Estacionamiento 14 - La Victoria	7.798,58	7.900,00		14.03.08	11335733	14.06.08	Richard Andres Echevarria Loayza	Notaria Gonzales Loli
L-146-181	Jr. Humboldt 809 Local Comercial 16, Estacionamiento 15	8.634,31	13.000,00		14.03.08	11335694-11335733	03.06.08	Juan Carlos Pachas Barazorda	Notaria Zambrano
L-151-188	Jr. Abitao Nº 643, Local 21, Estacionamiento 22 - La Victoria	5.686,59	7.000,00		14.03.08	11335698-11335740	06.06.08	Richard Andres Echevarria Loayza	Notaria Gonzales Loli
L-154-181	Jr. Abitao Nº 643, Local 24, Estacionamiento 25 - La Victoria	5.251,05	6.800,00		14.03.08	11335702-11335743	28.05.08	Mauro Roman Ticona Herrera	Notaria Zambrano
L-157-194	Jr. Abitao Nº 643, Local 27, Estacionamiento 28 - La Victoria	7.464,57	12.200,00		14.03.08	11335705-11335746	13.05.08	Reyna Silvia Zuni Coto	Notaria Zambrano
L-158-185	Jr. Abitao Nº 643, Local 28, Estacionamiento 28 - La Victoria	5.631,27	12.000,00		14.03.08	11335706-11335747	21.06.08	Polcarpio Calizaya Chipana	Notaria Zambrano
L-160-186	Jr. Abitao Nº 643, Local 29, Estacionamiento 30 - La Victoria	5.191,59	14.000,00		14.03.08	11335748	21.01.08	Polcarpio Calizaya Chipana	Notaria Zambrano
L-164-201-202	Jr. Abitao Nº 643, Local 35, Estacionamiento 35 y 36 - La Victoria	14.057,05	22.100,00		14.03.08	11335715-11335754		Eleodoro Rosello Calapuja	Notaria Zambrano
L-217-218	Mza. C Lote 10 1era. Etapa Predio El Alambra - Trujillo	198.902,65	198.902,65		14.03.08	03041381 y 04026777	01.10.08	ADP Business SAC	Notaria Salvador Cruzado
L-221	Calle Shail Nº 275 Dpto. 401 - Miraflores	41.608,34	41.650,00		14.03.08	41698839	06.04.08	Margot Domitila Li Suarez	Notaria Zambrano
L-223	Calle Frey Uraca Nº 334-336-338 Dpto. 301 Urb. San Andres - Trujillo	21.770,11	28.000,00	452.002,66	14.03.08	03022873	24.05.08	Lidia Antonia Carrion Melgarejo	Notaria Corcuera Garcia
L-120	Lote 5 Grupo Residencial 3 Mza. I Sector Primero Pueblo Joven Villa El Salvador	15.774,40	22.400,00		09.05.08	P03058470	09.07.08	Edwin Cordova Lara	Notaria Zambrano
L-133	Sub Lote 32-B ubicado en Pasaje Carretera Plisco Paracas Sector Tierras Planas o Llano, Paracas	83.066,50	83.070,00		09.05.08	11009576	01.08.08	Diego Alonso Gonzales Posada del Cossio	Notaria Zambrano
L-162-169	Jr. Abitao Nº 643, Local 32, Estacionamiento 33 - La Victoria	6.145,90	6.150,00		09.05.08	11335710-11335751	06.06.08	Eleodoro Rosello Calapuja	Notaria Zambrano
L-207-212	Calle Marit José Oleja Nº 139 Of. 107 Tienda 108 - Miraflores	73.947,10	73.950,00		09.05.08	11088870-11088863	24.05.08	Urpi Rodas Vasquez	Notaria Zambrano
L-220	Predio Rusico Santa Anita, Sector Tahuantinsuyo - Chapean	18.000,00	18.000,00		06.05.08	04004617		Freddy Pantoja Rojas	Notaria Zambrano
L-222	Calle Shail Nº 275 Dpto. 403	34.930,98	35.000,00	238.570,00	09.05.08	41599856	24.05.08	Urpi Rodas Vasquez	Notaria Zambrano
L-226	Calle Frey Uraca Nº 334-336-338 Dpto. 401 Urb. San Andres - Trujillo	18.492,43	26.500,00		15.06.08	03022875	23.05.07	Alfonso Guillermo Iurri Murillo	Notaria Zambrano
L-226	Terreno Mza. A Lote 1 al 10, Habilitación Urbana El Santuario - Chiclayo	54.344,16	54.350,00		16.06.08	11076859, 11076861 al 11076869		Hugo Avila Vargas	
L-232	Calle Mataran Nº 236 Dpto. 301 y Calle Mataran Nº 240, Estacionamiento 3 y 4 - Surco	76.987,27	81.800,00		15.08.08	11130250-11130259-11130240	08.06.08	Cecilia Angelica Chau de Armero	Notaria Zambrano
L-AAAAG	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Restaurant Nº 12	7.807,64	9.900,00		15.08.08	11071878	16.09.08	Silvia Revetta Bravo	Notaria Zambrano
L-AAAAL	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Area Reservada Nº 5	8.910,90	8.950,00		15.08.08	11071893	04.12.08	Johnny Jaime Rivera	Notaria Zambrano
L-AAAAL	Av. Angamos Este Nº 1551 Block II Area Reservada Nº 6	15.988,18	15.900,00	197.400,00	15.08.08	11071894	28.10.08	Sergio Porfiris Quispe	Notaria Zambrano
L-227	Mza. L, Lote 1 al 17 Lotización Hab. Urbana El Santuario - Chiclayo	70.987,33	70.700,00		23.10.08	11076184 al 11076200	14.01.09	Inversiones El Pino SAC	Notaria Colinas Becerra
L-229	Jr. Los Delfines Nº 938 - 940 - San Juan de Lurigancho	159.620,30	160.000,00		23.10.08	42854624	03.12.08	Julio Sota Yañez	Notaria Zambrano

BNML - Subastas de Inmuebles

Lote	Inmueble	P. Base	P. Adjudicado	Nº Subasta	F. Subasta	Partida	F. Contrato	Adjudicatario	Notaria
L-238	Calle Martir Olaya Nº 169 Of. 303 Estacionamiento 202 Dpto. 41	40.640,35	66.000,00	296.700,00	23,10,08	11088813- 11088738- 11088836		Oscar Aurelio Izaguirre Galvez	
L-235	Terreno Sector 3 Mza. 2 Lote S Urb. Rincón de la Planicie II Etapa La Motina Av. El Palmer Nº 126 - Urb. Golf - Larco Herrera - Trujillo	72.762,00	85.600,00	86.600,00	16,12,08	11374603		Gerónimo Daniel Eusebio Alberto	
L-91	Calle 4 Mza. H Lote 21 Urb. Las Magnolias - Surco	72.000,00	90.000,00	Via. Directa	28,02,08			Julio Guzman Reyes	
L-AAAAL	Centro Comercial Rafael Escarot L. 8 Mza. L J Tiendas 2770 - 2780 y Zona de Est. Vehicular - San Miguel	3.845.316,88	72.000,00	Via. Directa		44718200	14,12,08	Daniel Ferro Vásquez	Notaria Ode Pareyra
	Parcela 74 Virgini de Guandáurpe	3.845.316,88	3.845.316,88	Via. Directa		41108002- 41192704	28,02,08	Inverdes S.A.	Notaria Zambrano
			S/. 14.905,00	Via. Directa				Pacharré Huaman José Enrique	
L-G	Parcela Agrícola UC Nº 10942 Montesco - Valle Jauquespeque La Libertad		S/. 6.197,54	Via. Directa				Montenegro Soesa de Santa María	
L-AAK	Av. Nestor Garribella Cdra. 47 - Callao	3.463,48	1.814.738,76	Via. Directa		70086743	11,10,07	Agraria Los Angeles	Notaria Zambrano
L-68	Av. Angamos Este Nº 1551 Block I Tienda 188		3.463,48	Via. Directa		11071879	14,12,07	Ana María Berrocal Escalante	Notaria Zambrano
L-224	Av. Jorge Basadre Grohmann Nº 807-806 San Isidro		8.391,30	Via. Directa		11018046	07,05,08	Greysjield Investment S.A.	Notaria Zambrano
L-225	Jr. José Santiago Wagner Nº 2568-2570 - Pueblo Libre	90.000,00	90.000,00	Via. Directa		48077698	09,05,08	Miguel Idelfonso Díez Aquino	Notaria Zambrano
L-215	Lote 12 Mza. H, Urb. Mochica Trujillo	132.000,00	132.000,00	Via. Directa		11241333	20,06,08	Enrique Antonio Pajuelo Escobar	Notaria Zambrano
L-216	Lote 13 Mza. H, Urb. Mochica Trujillo	26.300,00	26.300,00	Via. Directa		11002663	23,06,08	Jorge Julio Saravia Ponca	Notaria Anayo Martínez
L-AAAAK	Av. Angamos Este 1551 Block II Area Reserva 7	48.171,02	16.300,00	Via. Directa		11072069	28,08,08	Jorge Julio Saravia Ponca	Notaria Anayo Martínez
L-AAAAAY	Av. General Cordova 209 con José de la Torre Ugarte 481 - Miraflores	68.812,30	48.171,02	Via. Directa		48010291	12,06,08	Inversiones La Peña del Chira SAC	Notaria Zambrano
L-230	Calle Los Alcatrazes Nº 186 - San Isidro	252.000,00	252.000,00	Via. Directa		40978567	28,10,08	Oscar Gustavo Lázaro Arredondo	Notaria Zambrano
L-237	Av. Rosa Toro Nº 1168 Dpto. 202 - San Borja	28.220,51	28.220,51	Via. Directa	6.546.004,48	48211391		M & M Repuestos y Servicios	Notaria Zambrano

00.44



ANEXO N° 61

PRIMERA SUBASTA PUBLICA DEL 27/06/04

N° Linea	DATOS DE ADJUDICATARIO INICIALES	DATOS CHEQUE DE GERENCIA	Dirección del inmueble	Ciudad	Presup. Base	Garantía Efectiva	Garantía Cheque	Presup. Adjudicado	Fecha de Entrega
1	LUIS ENRIQUE NORIEGA PRENTICE	BCP n 02648361	CALLE ALBERNO BORDA RIVERA ANTES CALLE 14 173-178 URB. AURORA.	MIRAFLORES	\$ 140.000,00		\$ 12.000,00	\$ 140.000,00	02/07/2004
2	IBTYAN STEFAN HAJOSBY TOTH	BCP n 02422080	AV. JAVIER PRADO ESTE 1690 - 1684	SAN ISIDRO	\$ 116.000,00		\$ 11.000,00	\$ 116.000,00	09/07/2004
3	ABANDIO DAVID NAVARRO ORE	INTERBANK 0066890	CALLE LAS TORCAZAS 100 102 URB. SANTA ANITA	SANTA ANITA	\$ 14.000,00		\$ 2.000,00	\$ 38.000,00	18/07/2004
4	HEBER RUIZ CORREA FLOREAN	EFFECTIVO	AV. EL PACIFICO 501 ESQ. CALLE SANTA LUISA	LA PERLA	\$ 38.000,00	\$ 4.000,00		\$ 38.000,00	16/08/2004
5	VICTORIA RAMIREZ DE CESPEDES	EFFECTIVO	JR. LOS ALAMOS 387 (MZ. N2 LOTE 54) URB. LOS PICHIS	SANTA ANITA	\$ 30.000,00	\$ 3.000,00		\$ 49.300,00	23/08/2004
6	HELLER WIGBERTO FLORES CASTILLO	BCP n 02648987	JR. TOROCCO DITEGSA CACHAY DIAZ 382-354 URB. SANTA CATALINA	LIMA	\$ 43.414,00		\$ 5.000,00	\$ 81.000,00	20/07/2004
7	ENRIQUE SANTORO CAPELLA	WIESE SUDAMERIS	AV. JAVIER PRADO OESTE 1770 DPTO 300 - ESTACIONAMIENTO 68	SAN ISIDRO	\$ 20.000,00		\$ 2.000,00	\$ 25.000,00	14/08/2004
8	OLINDA SOTO DE VIZCARRO	BCP n 02484410	CALLE S. JR. GENERAL LUIS LA PUERTA No. 481 BLOCK B DEPARTAMENTO 304 URB. LIGURA +	SURCO	\$ 23.000,00		\$ 2.000,00	\$ 33.000,00	25/08/2004
9	ELIAS AMADO MAILLIF MAILIF	EFFECTIVO	JR. LAS AMAPOLAS 382 DPTO F-	LINCE	\$ 18.000,00	\$ 3.000,00		\$ 18.000,00	24/08/2004
10	RENE POGGIONE GONZALES YO RENZO	WIESE SUDAMERIS	AV. EMILIO CAVENEGIA 389 DPTO. 601	SAN ISIDRO	\$ 42.000,00		\$ 6.000,00	\$ 42.000,00	13/10/2004
11	ZOLA LUZ TENORIO DE LA MATA DE FAR	SUDAMERICANO n 0	AV. AURELIO NIRO CALLESA 744-DPTO 401 + ESTACIONAMIENTO 13, 14 Y 16	SAN ISIDRO	\$ 259.480,00		\$ 26.000,00	\$ 259.480,00	24/08/2004
12	ELO GERARDO MARQUINA CIUFFARDI	BCP n 02634128	CALLE MAR CORRAL 178 2DO. PISO URB. NEPTUNO	SURCO	\$ 27.250,00		\$ 3.000,00	\$ 84.500,00	30/08/2004
13	HUMBERTO HECTOR MARTINEZ DIAZ	BCP n 02648162	JR. ECHENIQUE 124-130 URB. MIRAMAR	SAN MIGUEL	\$ 28.000,00		\$ 2.800,00	\$ 34.000,00	12/07/2004
14	CESAR CHUMAN ALARCON EN REPRESENTACION	BSVA 00001640	AV. CIRCUNVALACION GOLF LOS INKAS 947-958 - 903	SURCO	\$ 262.500,00		\$ 28.000,00	\$ 560.000,00	19/07/2004
15	MARTA AGUAD DE NUÑEZ	BCP n 02648003	CALLE MONTERREY 2277 233. CHACARILLA DEL ESTANQUE	SURCO	\$ 60.800,00		\$ 6.000,00	\$ 113.648,00	21/08/2004
16	CLAUDIA LORENA MARIA GHEZZI MARCHI	WIESE SUDAMERIS	RESERVA B-CENTRO BANCAO ESC. NICOLAS AYLLON Y AV. BOLOGNESI TIENDAS 21, 22 Y 23 PROMES PISO (EDIFICIO 67) - CENTRO COMERCIAL SAN FELIPE	SANTA ANITA	\$ 131.828,00		\$ 12.000,00	\$ 132.000,00	29/07/2004
17	WILLIAMS RIVERA FERRER	BCP n 02487381	JR. ANTONIO RAYMONDI 128 (LOTE 2 MZ. B)	JESUS MARIA	\$ 64.000,00		\$ 5.000,00	\$ 80.000,00	22/07/2004
18	ISABEL MARTHA GUERRERO RUPAY	WIESE SUDAMERIS		LA VICTORIA	\$ 70.000,00	\$ 2.000,00	\$ 6.000,00	\$ 70.000,00	19/07/2004
			TOTALES		\$ 127.124,00	\$ 12.000,00	\$ 121.100,00	\$ 1.542.599,00	

SEGUNDA SUBASTA PUBLICA DEL 08/07/04

N° Linea	DATOS DE ADJUDICATARIO INICIALES	DATOS CHEQUE DE GERENCIA	Dirección del inmueble	Ciudad	Presup. Base	Garantía Efectiva	Garantía Cheque	Presup. Adjudicado	Fecha de Entrega
1	José Abtham Vilacenta Obano y Susana Verónica Ledezma Mombro		AV. BEAVIDES CUA 33 ESQ. LEON GARCIA 167 MIRAFLORES	SURCO	\$ 127.124,00			\$ 168.000,00	21/7/2004

001444


Oficina: LIMA, Partida: 41502169, Pag. 8/15

Caste por Imagen
S/S:0

Usuario:
DEFINESA01

Fecha Actual:
12/03/2009 17:24

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 41502169
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS CALLE 14 NUM 173 - 175 URB ALICIA MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRA-VENTA.- INVERSIONES INMOBILIARIAS AURORA S.A.C inscrita en la Partida N°11654344 del Registro de Personas Jurídicas de Lima ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en mérito a la venta otorgada a su favor por el Banco del Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$140,000.00 dólares americanos, pagados: Por **ESCRITURA PÚBLICA** del 13/07/2004 otorgada ante **NOTARIO JARA BRICEÑO GISELLA** en la ciudad de LIMA El título fue presentado el 19/07/2004 a las 03:28:20 PM horas, bajo el N° 2004-00194415 del TomoDiario 0432 Derechos S/1,466.60 con Recibo(s) Numero(s) 00006887-64 00010917-62.-LIMA, 06 de Agosto de 2004.

[Firma]
Dra. FELMA TRUJAN BASIMIRO JILDA
Registrador Público
ORLC


COPIA INFO
Emitida a través de Consulta Administrativa
No tiene validez para ningún trámite Administrativo u otros

001445

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Oficina: LIMA, Partida: 49078189, Pag. 11/12

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 49078189
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS CASA DE DOS PLANTAS CONSTRUIDA SOBRE EL LOTE 18 DE LA MZ. A-18 UBICADA FRENTE A LA AV. JAVIER PRADO ESTE N° 1550 - 1544 URBANIZACIÓN CORPAC SAN ISIDRO

Caste por imagen: S/S/O

Usuario: DEFINESAA01

Fecha Actual: 12/03/2009 17:42

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRA VENTA - Vendido a favor de PANNON INMUEBLES INC. cuyo apoderado consta registrado en la Partida N° 11569998 del Registro de Poderes otorgados por Sociedades constituidas o Sucursales establecidas en el extranjero. El precio de la compra venta asciende a U.S.\$115,000.00 Dólares Americanos, cancelado Escritura Pública del 13/07/2004 otorgada ante Notario Público de Lima, Ramón A. Espinosa Garreta. En dicho documento, el Notario citado ha dejado constancia de la no exhibición del medio de pago empleado, conforme a lo establecido en la Ley 28194. El título fue presentado el 20/07/2004 a las 09:23:38 AM horas, bajo el N° 2004-00195232 del TomoDiario 0452. Derechos S/1,207.63 con Recibo(s) Numero(s) 0000092-64, 00010204-62. Lima, 06 de Agosto de 2004.-

Dr. DIANA GUERRA PEREZ ARELLANO
Registradora Pública
ORIG.

COPIA INFORMACIONAL
Emitida a través de la Oficina de Asesoría Jurídica y otros
No tiene validez para ningún trámite

001446

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Banco Nuevo Mundo en Liquidación

Av. Paseo de la República 3033 - San Isidro
Telf.: 442-1800 Fax: 421-9366 Anexo: 1800

R.U.C. 20108166534

BOLETA DE VENTA


005 N° 0000086

SAN ISIDRO, 12 DE JULIO DEL 2004

SEÑOR(ES): SANTA ANITA DE MAYARRO

DIRECCIÓN: Av. Paseo de la República 3033 - San Isidro, horizontales de Zarate II Etapa San Juan de Loregas

DOC. IDENTIDAD: GUÍA DE REMISIÓN:

CÓDIGO	CANT.	DESCRIPCIÓN	P. UNITARIO	IMPORTE
		<p>INMUEBLE UBICADO EN CALLE LAS 002 URB SANTA ANITA, 3ra ETAPA, 2º SECTOR SANTA ANITA</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>Se emite esta guía con 00/100 centavos de moneda.</p> <p style="text-align: right;">001/61</p>	38,000.00	38,000.00
TOTAL				\$38,000.00

Torres Impresiones Generales E.I.R.L.
R.U.C. 20207461734 Telefax: 470-2310
Serie 005 N° 0000001 al N° 0000500
Aut. N° 3306802023 F.I. 23-09-2003

CANCELADO

LIMA.....DE.....DEL 200.....

p. BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION

Handwritten signature and date

CONTROL ADMINISTRATIVO

ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE

Conste por el presente documento el acta de Entrega del Inmueble que fuera materia del **Contrato de compraventa celebrado** entre **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, identificado con RUC N°20108166534, representado por la señora **FELIPE GARMENDIA FOSSA**, identificada con DNI N° 40932114 a quien en adelante se le denominará **EL VENDEDOR** y de la otra parte **JACINTA ORE VDA. DE NAVARRO**, identificada con DNI N°21107797, a quien en adelante se le denominará **EL COMPRADOR**, según los términos siguientes:

Primero: En acto Público de Remate – Licitación con fecha 27 de mayo del 2004, se realizó la Primera Subasta Pública para la Venta de los Activos **EL VENDEDOR**, acto en el que **EL COMPRADOR** obtuvo la buena pro y se adjudicó el Lote N°3, comprendido por el inmueble ubicado en Calle Las Torcazas N°100-102 Urb. Santa Anita, 3ra. Etapa, 2° Sector, del Distrito de Santa Anita, Provincia y Departamento de Lima.

Segundo: Mediante contrato de compraventa de fecha 9 de julio del 2004, **EL VENDEDOR**, en calidad de propietario formalizo la venta real y enajenación perpetua a favor **EL COMPRADOR**, transfiriendo la propiedad del inmueble descrito en la cláusula primera.


Tercero: Por el presente documento **EL VENDEDOR**, en este acto hace entrega de las llaves y posesión del inmueble a **EL COMPRADOR**.

Cuarto.- EL COMPRADOR, declaran recibir el inmueble a su entera satisfacción en lo referente al estado en que se hace la entrega, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula cuarta numeral 3 del contrato de compraventa y libera a **EL VENDEDOR** de cualquier reclamo presente o futuro, pues éste bien se vendió en el estado en que se encontraba.

Quinto: Que haciendo entrega del inmueble en el día de la fecha y en cumplimiento de lo estipulado en el último párrafo de la cláusula tercera del contrato de compraventa, **EL VENDEDOR** en este acto declara que **EL COMPRADOR** ha cumplido con la cancelación del íntegro del precio de venta del inmueble con efectos extintivos y cancelatorios.

A los catorce días del mes de julio siendo las doce del medio día, se dio por concluida la presente diligencia con la conformidad de los intervinientes quienes suscriben el acta por triplicado.

Lima, 19 de julio del 2004.



EL VENDEDOR



EL COMPRADOR

001448

Inmobiliaria COMIN S.A.C.
Av. Larco 101 3er Piso Of. 306 • Edif. El Caracol - Miraflores
Teléfonos: 241-8900 / 241-1264

ACTA INDIVIDUAL DE ADJUDICACION DE BUENA PRO Nº 000017

Licitación Remate Inmuebles efectuada el día 27 de Mayo del 2004

El Adjudicatario(a) Licenciado David Navarro Oro

Identificado con D.N.I. Nº 104196102 Domiciliado en Av. La Colanitas
Mz O Lote 21 Financiera de Larate

Distrito San Juan de Lurigancho Provincia Lima Departamento Lima

Teléfono 419-7751 Fax _____

rematado para si () para terceros ()

La Propiedad denominada 100-102

Ubicada en: Calle de las Tinajas 100-102 Urb. Santa Nº _____

Distrito Santa Anita Provincia Lima Departamento Lima

El valor de la adjudicación ha sido de US\$ 36,000 (Trenta y seis mil dólares)
Dólares Americanos). Correspondiente al lote Nº 2

de la Licitación Remate de inmuebles de Financiera Nueva Mundo por adjudicación

El adjudicatario ha entregado a Inmobiliaria COMIN S.A.C. la suma de
US\$ _____ (_____ Dólares Americanos):

Calidad de Depósito en Garantía, de conformidad a las Bases de la Licitación - Remate, las mismas que declara haber conocido con anterioridad al Acto Público y a la vez aceptaría en todas sus partes

Domicilio Lima: Av. La Colanitas Mz O Lote 21 Financiera de

San Juan de Lurigancho Teléfono 419-7751 Fax _____

Opta a Financiamiento: SI: () NO: ()

COMIN S.A.C.


FIRMA DEL ADJUDICATARIO

LEGALIZACIÓN:

DE LUIS DANNON BRENDER
ABOGADO
NOTARIO DE LIMA

001449

Oficina: CALLAO, Partida: 70056270, Pág. 8/8

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL CALLAO N° Partida: 70056270
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS AV LA PROYECTADA MZ B LOTE 01 URB SANTA LUISA 2DA ETAPA - LA PERLA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00002

COMPRAVENTA: HEBER LUIS CORREA FLORIAN, identificado con D.N.I. N°25769600, y su esposa ROSA LILIANA SILVA CASTRO, identificada con D.N.I. N°25548636, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 39,000.00 dólares americanos cancelados. Se deja constancia que el Notario Público que otorga el instrumento público materia de la presente inscripción señala que los contratantes no le han exhibido medio de pago. Así consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 22/06/2004 otorgada ante NOTARIO LUIS DANNON BRENDER en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 11/11/2004 a las 10:59:15 AM horas, bajo el N° 2004-00012055 del Tomo Diario 0131, Derechos S/. 413.04 con Recibo(s) Numero(s) 00007171-02 00002475-02.- Callao, 19 de Noviembre del 2004.

HEBER CORREA FLORIAN TORRE BRENDEO
 Notario Público
 S.C.

COPIA INFORMACIONAL
 Emitida a través de Internet
 No tiene validez para ningún otro fin

Costo por Imagen: S/5.0

Usuario: DEFINESAO1

Fecha Actual: 12/03/2009 17:45

Abra tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos, www.sunarp.gob.pe

000450

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Oficina: LIMA, Partida: 44265141, Pag. 8/8

SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
N° Partida: 44265141

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS
JR LOS ALAMOS NUM 357
URB LA UNIVERSAL
SANTA ANITA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRA VENTA.- La sociedad conyugal conformada por **SIXTO CESPEDES MORAN**, identificado con DNI N°31126498, y **VICTORIA RAMIREZ DE CESPEDES**, identificada con DNI N°31126499, ha adquirido el dominio del inmueble registrado en esta partida, en mérito a la venta celebrada con su anterior propietario **Banco Nuevo Mundo en Liquidación**, por el precio de **US\$49,300.00** dólares americanos íntegramente cancelados, según consta en la Escritura Pública de fecha **09.02.2005** y Escritura Pública de fecha **01.06.2006** ambas otorgadas ante Notaria Pública **Luis Dannon Brender**.- El título fue presentado el **26/06/2006** a las **03:39:26 PM**, bajo el N° **2006-00320551** del Tomo Diario **0476**.- Derechos **S/.511.49** con Recibos Números **00047063-07** y **00053558-08**.- **LIMA, 27 de Julio de 2006.**

Maria Angelica Bau Balta
MARIA ANGELICA BAU BALTA
 Registrador Público
 Zona Registral N° IX-Sede Lima

COPIA INEFFECTIVA
 No tiene validez para ningún trámite registral u otros
 Emitida a través de www.sunarp.gob.pe

001451


Coste por Impresión: S/5.0

Usuario: DEFINESAO1

Fecha Actual: 18/03/2009 10:05

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

Oficina: LIMA. Partida: 11045884. Pag. 8/13

 **SUNARP**
SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
N° Partida: 11045884

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS
CALLE HORACIO CACHAY DIAZ NUM 352 - 354
LA VICTORIA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

Costo por Imagen:
S/15.0

Usuario:
DEPINSAA01

Fecha Actual:
12/03/2008 17:38

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

COMPRA VENTA: Don **HELLER WIGBERTO FLORES CASTILLO** identificado con D.N.I N° 29588261, Soltero, ha adquirido el dominio del bien inmueble inscrito en la presente partida, en merito del contrato de compra venta celebrado con su anterior propietario el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de **US\$ 61,000.00 (SESENTA Y UN MIL Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS)** Cancelados. Así y más ampliamente consta en la **ESCRITURA PÚBLICA** del 22/11/2004 otorgada ante **NOTARIO DANNON BRENDER LUIS** en la ciudad de **LIMA**. El título fue presentado el 13/12/2004 a las 04:53:25 PM horas, bajo el N° 2004-00421669 del TomoDiario 0457.Derechos S/628.99 con Recibo(s) Numero(s) 00017975-55 (LIMA, 27 de Diciembre de 2004.

TEODICIA ALAYA RODRIGUEZ
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMADA
Emitida a través de Consular, Municipal u otros
No tiene validez para ningun otro fin

001452

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Oficina: LIMA. Partida: 11050832. Pag. 9/9

SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
N° Partida: 11050832

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS
DEPARTAMENTO N° 303, 3° PISO, CON ACCESO POR LA AV. JAVIER PRADO OESTE N° 1770
DISTRITO DE SAN ISIDRO
(Continuación de la ficha 1681110)

Código por Impresión: 9/9/0

Usuario: DEFINESAO1

Fecha Actual: 12/03/2009 17:48

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00002

COMPRAVENTA.- Don **ENRIQUE VICENTE SANTORO CAPELLA**, identificado con DNI 07855672, casado bajo régimen de separación de patrimonios, inscrito en la ficha N°16278 del Registro Personal de Lima; ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria, BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, debidamente representado por el Consorcio Define - Dirige - Soluciones en Procesamiento, por el precio de US\$ 19,375.00 (Diecinueve Mil Trescientos Setentecinc y 00/100 Dólares Americanos), pagado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 02/07/2004 otorgada ante el Notario de Lima Luis Dannon Brender. El título fue presentado el 09/07/2004 a las 04:25:32 PM horas, bajo el N° 2004-00183124 del Tomo Diario 0452. Derechos S/.282.44 con Recibo(s) Número(s) 00003224-53, 00005876-63.- Lima, 27 de Julio del 2004.

[Firma]
DR. LOURDES TUMI PACHAS
Registrador Público (e)
ORSA

COPIA INFORMAL
No tiene validez para ningún trámite
Emitida a través de Oficina de Publicidad Registral y otros

001458

Oficina: LIMA. Partida: 11050835. Pag. 7/7

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 11050835
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS ESTACIONAMIENTO N° 68, 1° PISO, CON ACCESO POR AV. JAVIER PRADO OESTE N°1760 DISTRITO DE SAN ISIDRO <small>(Continuación de la ficha 1681085)</small>

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00002

COMPRAVENTA - Don **ENRIQUE VICENTE SANTORO CAPELLA**, identificado con DNI 07855672, casado bajo régimen de separación de patrimonios, inscrito en la ficha N°16278 del Registro Personal de Lima; ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria, BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, debidamente representado por el Consorcio Define - Dirige - Soluciones en Procesamiento, por el precio de US\$ 5.625.00 (Cinco Mil Seiscientos Veinticinco y 00/100 Dólares Americanos), pagado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 02/07/2004 otorgada ante el Notario de Lima Luis Dannon Brender. El título fue presentado el 09/07/2004 a las 04:25:32 PM horas, bajo el N° 2004-00183124 del Tomo Diario 0452. Derechos S/.282.44 con Recibo(s) Número(s) 00003224-53, 00005876-63.- Lima, 27 de Julio del 2004.

[Firma]
Dr. LOURDES TUMI PACHAS
 Registrador Público (a)

ORSE

COPIA INVALIDA
 Emitida a través de
 No tiene validez para ningún trámite

Costo por Impresión: S/5.0

Usuario: DEFINESA01

Fecha Actual: 12/03/2009 17:50

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral. de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

001454


Oficina: LIMA, Partida: 49031929, Pag. 8/9

Caste por Imagen:
S/5:0

Usuario:
DEFINESA01

Fecha Actual:
17/03/2009 09:58

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 49031929
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS DEPARTAMENTO N° 304 - BLOCK B CALLE 3 NUM 451 DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRAVENTA.

OLINDA SOTO VIUDA DE VIZCARDO, Viuda, identificada con D.N.I. N° 10813227, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietario el BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 30,233.75 DÓLARES AMERICANOS cancelados. Por ESCRITURA PÚBLICA del 02/07/2004 y del 24/08/2004 ambas otorgadas ante NOTARIO DE LIMA CESAR HUMBERTO BAZAN NAVEDA. El título fue presentado el 29/10/2004 a las 08:53:24 AM horas, bajo el N° 2004-00350820 de Tomo Cuarto 0455.- Derechos S/.369.40 con Recibo(s) Numero(s) 00023398-64 00023750-64.- LIMA,16 de Noviembre del 2004.

ADA VIOLETA PERALES-VEGA
Registrador Público
Zona Registral N° IX Sede Lima

COPIA INFOREGISTRAL
No tiene validez para ningún trámite Administrativo Judicial u otros
Emitida a través de www.sunarp.gob.pe

000455


Oficina: LIMA, Partida: 49031930, Pag. 7/9

Costo por Impresión:
S/5.0

Usuario:
DEFINESA01

Fecha Actual:
17/03/2009 09:59

Abierta tenemos un nuevo medio de publicidad registral,
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 49031930
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS ESTACIONAMIENTO E-19 (SEMISOTANO) CALLE 3 NUM 471 DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRAVENTA.

OLINDA SOTO VIUDA DE VIZCARDO, Viuda, identificada con D.N.I. N° 10813227, ha adquirido el 50% de acciones y derechos del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietario el BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 3,266.25 DOLARES AMERICANOS cancelados. Por **ESCRITURA PÚBLICA** del 02/07/2004 y **ESCRITURA PÚBLICA DE ACLARACIÓN** del 24/08/2004 ambas otorgadas ante **NOTARIO DE LIMA CESAR HUMBERTO BAZAN NAVEDA**. El título fue presentado el 29/10/2004 a las 08:53:24 AM horas, bajo el N° 2004-00350820 del Tomo Diario 0455.- Derechos: S/ 369.48 con Recibo(s) Numero(s) 00021398-64 00023750-64 - LIMA, 16 de Noviembre del 2004.

ADA VIOLETA PERALES VEGA
Registrador Público
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMACIONAL
No tiene validez para ningún trámite registral y otros
Emitida a través de www.sunarp.gob.pe

001453

Oficina: LIMA, Partida: 49062893, Pag. 10/14

	SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 49062893
INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS CHALET CALLE LAS AMAPOLAS NUM 382 INTERIOR LETRA F LINCE		

Costo por Imagen:
S/5.0

Usuario:
DEFINESA01

Fecha Actual:
17/03/2009 09:53

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00003


COMPRA VENTA: Vendido a favor de SHEILA YAMILE FATIMA MAJLUF DEL AUDE, con D.N.I. 08212410, por el precio de US\$18,000.00 dólares americanos, pagados, ESCRITURA PÚBLICA del 24/06/2004 otorgada ante NOTARIO DANNON BRENDER LUIS en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 09/07/2004 a las 04:25:32 PM horas, bajo el N° 2004-00183123 del Tomo Diario 0432. Derechos S/215.00 con Recibo(s) Número(s) 00005875-63-LIMA, 09 de setiembre del 2,004.

Dra. LOURDES TUMI PACHAS
 Registradora Pública (a)
 O.R.L.C.

COPIA INFORMACIÓN
 Emitida a través de Consulta por Interacción Administrativa, Personal u otros
 No tiene validez para ningún trámite Administrativo.

000057

Oficina: LIMA. Partida: 41484950. Pág. 6/7

 **SUNARP**
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA
 OFICINA REGISTRAL LIMA
 Nº Partida: 41484950

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS
 OFICINA Nº 601
 CALLE EMILIO CAVENECIA Nº 389
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRAVENTA.- RENE CARLOS POGGIONE GONZALES identificado con D.N.I Nº 10327220, casado bajo el régimen de separación de patrimonio inscrito en la partida electrónica Nº 11581288 de esta sede registral y la sociedad conyugal conformada por ROSA MARIA MACERA ZEVALLOS (D.N.I Nº 07873900) y RENZO DAVID RODRIGUEZ LANDAZURI (D.N.I Nº 08772991), han adquirido el dominio del bien inmueble inscrito en la presente partida en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de **US\$42,000.00** (Cuarenta y dos mil y 00/100 dólares americanos) pagados. Así consta en la Escritura Pública del 22.10.2004. otorgada ante el Notario de Lima Luis Dannon Brender. El título fue presentado el 17/11/2004 a las 11:27:08 a.m. horas, bajo el Nº 2004-00379088 del Tomo Diario 0456. Derechos S/. 885.12 con Recibo(s) Numero(s) 00035116-62.-LIMA, 26 de Noviembre del 2004.


 PEDRO RAUL GUZMAN MOLINA
 Registrador Público
 Zona Registral Nº IX - Sede Lima

COPIA INFORMACIONAL
 Emitida a través del Sistema de Admisión de Expedientes
 No tiene validez para ningún otro fin

Costo por Imagen: S/5.0


Usuario: DEFINEA01

Fecha Actual: 18/03/2009 10:11

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral. da libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

001498

Oficina: LIMA. Partida: 11056361. Pag. 10/11

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 11056361
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS AV AURELIO MIRO QUESADA NUM 744 DPTO N° 401 URB COUNTRY CLUB SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00003

COMPRA-VENTA.- La sociedad conyugal conformada por **EDUARDO FARAH HAYN (DNI N° 08746178)** y **ZOILA LUZ TENORIO DE LA MATA DE FARAH (DNI N° 07940120)** ha adquirido el dominio del inmueble registrado en la presente partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietario, Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$230,159.34**, cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 28/06/2004, otorgada ante el Notario de Lima, Luis Dannon Brender. El título fue presentado el 06/07/2004, a las 04:44:05 PM horas, bajo el N° 2004-00176980 del Tomo Diario 0452. Derechos S/ 4,269.91 con Recibo(s) Numero(s) 00005649-62 y 00007924-64. LIMA, 04 de Agosto del 2004.

WALTER AUGUSTO RECALDE MORALES
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA INUTILIZADA
Emitida a través del Comité Administrativo Especial de Control y Fiscalización
No tiene validez para ningún trámite administrativo u otros*

Caste por imagen:
S/5.0


Usuario:
DEFINISSA01

Fecha Actual:
18/03/2009 16:15

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001/03

Oficina: LIMA, Partida: 11056329, Pag. 12/13

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 11056329
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS AV AURELIO MIRO QUESADA NUM 744 ESTAC N° 13 URB COUNTRY CLUB SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00004

COMPRA-VENTA.- La sociedad conyugal conformada por **EDUARDO FARAH HAYN (DNI N° 08746178)** y **ZORBA LUZ TENORIO DE LA MATA DE FARAH (DNI N° 07940120)** ha adquirido el dominio del inmueble registrado en la presente partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietaria, Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$3,256.52, cancelados.** Así consta de la Escritura Pública de fecha 28/06/2004, otorgada ante el Notario de Lima, Luis Dantón Brender. El título fue presentado el 06/07/2004, a las 04:44:05 PM horas, bajo el N° 2004-00176980 del Tomo Diario 0452. Derechos S/.4,269.91 con Recibos) Número(s) 00005649-62 y 00007924-64. LIMA, 04 de Agosto del 2004.

WALTER ALBERTO RECALDE MORALES
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFANTIL
No tiene validez para ningún trámite Registral, Judicial u otros
Emitida a través de Copias Infantiles

000000

Costo por Imagen:
S/5.0

Usuario:
DEFINESA01

Fecha Actual:
18/03/2009 10:17

Abraire tenemos un nuevo medio de publi client registral,
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe


Oficina: LIMA. Partida: 11056330. Pag. 12/13

Costo por Imagen:
S/5.0

Usuario:
DEFINESAQ1

Fecha Actual:
18/03/2009 10:22

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 11056330
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS AV AURELIO MIRO QUESADA NUM 744 ESTAC N° 14 URB COUNTRY CLUB SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00004


COMPRA-VENTA.- La sociedad conyugal conformada por **EDUARDO FARAH HAYN (DNI N° 08746178)** y **ZOLA LUZ TENORIO DE LA MATA DE FARAH (DNI N° 07940120)** ha adquirido el dominio del inmueble registrado en la presente partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietaria, **Banco Nuevo Mundo en Liquidación**, por el precio de **US\$3,256.52**, cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha **28/06/2004**, otorgada ante el Notario de Lima, **Luis Danton Brender**. El título fue presentado el **06/07/2004** a las **04:44:05 PM** horas, bajo el N° **2004-06176980** del Tomo Diario **0452**. Derechos **S/.4,269.91** con Recibos) Número(s) **00005649-62** y **00007924-64**. LIMA, **04 de Agosto** del 2004.

WALTER AUGUSTO RECALDE MORALES
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA IMPRIMIDA DE LA OFICINA REGISTRAL Y OTROS
No tiene validez para ningun otro trámite

001461

Oficina: LIMA, Partida: 11056331, Pag. 11/12

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 11056331
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS AV AURELIO MIRO QUESADA NUM 740 ESTAC 15 URB COUNTRY CLUB SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00003

COMPRA-VENTA.- La sociedad conyugal conformada por **EDUARDO FARAH HAYN (DNI N° 08746178)** y **ZOLA JUZ TENORIO DE LA MATA DE FARAH (DNI N° 07940120)** ha adquirido el dominio del inmueble registrado en la presente partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietaria, Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$2,777.62**, cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 28/06/2004, otorgada ante el Notario de Lima, Luis Dagnón Brender. El título fue presentado el 06/07/2004 a las 04:44:05 PM horas, bajo el N° 2004-00176980 del Tomo Diario 0452. Derechos S/4,269.91 con Recibo(s) Número(s) 00005649-62 y 00007924-64. LIMA, 04 de Agosto del 2004.

WALTER AUGUSTO RECALDE MORALES
 REGISTRADOR PÚBLICO
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INUTILIZADA. No tiene validez para ningún trámite administrativo u otros.

001462

Costo por Imagen: S/5.0
 Usuario: DEFINESA01
 Fecha Actual: 18/03/2009 10:23
 Aquí tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

Oficina: LIMA. Partida: 44702975. Pag. 7/7

SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
N° Partida: 44702975

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS
CASA DE ALTOS UBICADA EN LA CALLE MAR CORAL N° 179
URBANIZACIÓN NEPTUNO
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRA-VENTA

La sociedad conyugal conformada por **ELIO GERARDO MARQUINA CIUFFARDI** (D.N.I. N° 10490652), **CARMEN TERESITA LEIVA BERAIN** (D.N.I. N° 07804887), ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en esta partida, por el precio de **US\$ 54,500.00** Dólares Americanos, cancelados, en mérito de la venta efectuada por su anterior propietario *Banco del Nuevo Mundo en Liquidación*. Así consta de la Escritura Pública del 07/07/2008 otorgada ante Notario Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 17/07/2008 a las 03:44:15 PM horas, bajo el N° 2008-00453656 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/. 487.44 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00016658-73 - 00016283-73. Lima, 01 de Agosto del 2008.

[Firma]
CARMEN LEIVA VALDIVIA SILVA
Registrador Público
Zona Registral N° IX Sede Lima

COPIA emitida a través de un sistema judicial u otros
No tiene validez para ningún trámite

Costo por Imagen: S/5.0


Usuarios: DEFINESAD1

Fecha Actual: 18/03/2009 10:28

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

001467

Oficina: LIMA. Partida: 49014485. Pág. 7/15

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 49014485
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS SUB LOTE 45-E con frente a CALLE 24 URBANIZACIÓN MIRAMAR DISTRITO DE SAN MIGUEL

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO
 C00002

COMPRAVENTA.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA
 MARCAN S.A., inscrita en la partida N° 00460958 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la venta otorgada por su anterior propietaria *Banco Nuevo Mundo en Liquidación*, por el precio de US\$34,000.00 dólares americanos, íntegramente cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 22.07.2004 otorgada ante Notario Público Jorge Ernesto Velarde Sussoni. El título fue presentado el 16/08/2004 a las 04:23:41 PM, bajo el N° 2004-00235063 del Tomo Diario 0453. Derechos S/ 37372 con Recibos Números 00008193-56 y 00016485-62. Lima, 27 de agosto del 2004.

[Firma]
 MARIA ANGELICA HAU BALTA
 Registrador Público
 Zona Registral N° IX Sede Lima

COPIA INMOR/MARCA/ADMINISTRACION REGISTRAL u otros
 Emitida a través de la Administración Registral
 No tiene validez para ningún trámite

001464

Costo por Imagen: S/5.0

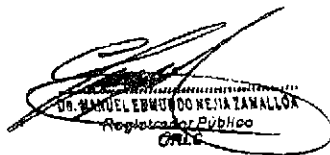
Usuario: DEFINESAO1

Fecha Actual: 18/03/2009 10:28

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO
AV. CIRCUNVALACION N° 347-359**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRA VENTA.- La **SOCIEDAD CORPORATIVA S. R. L.** inscrita en la Partida N° 11330190 del Registro de Personas Jurídicas de Lima ha adquirido el derecho de propiedad sobre el inmueble registrado en la presente partida por el precio de US\$ 550,000.00 Dólares Americanos cancelados.- Así consta de la Escritura Pública de fecha 03/09/2004 otorgada ante el Notario Dr. Jorge Luis Gonzales Loli.- El título fue presentado el 14/10/2004 a las 12:47:04 PM horas, bajo el N° 2004-00325658 del TomoDiario 0455.Derechos S/5.462.28 con Recibo(s) Numero(s) 00023903-63 00025801-63.-Lima, 26 de Octubre de 2004.



DR. MANUEL EDUARDO BENITEZ TALLO
Registrador Público
O.R.T.

001465



SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
N° Partida: 44782073

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE BIENES
Tienda N° 16 ubicada en el Edificio con frente a la Calle Monterrey N° 233
SANTIAGO DE SURCO
(Continuación de la Ficha N° 192871)

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00001

COMPRAVENTA.- La sociedad conyugal conformada por **MANUEL PEDRO NUÑEZ VIZCARRA** (DNI N° 08185923) y **MARTA AGUAD ABUSADA DE NUÑEZ** (DNI N° 08185924) ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida por el precio cancelado de U \$596,500 00 Dólares Americanos, *en conjunto con otro inmueble*, en virtud de la venta a su favor efectuada por el anterior propietario *Banco Nuevo Mundo en Liquidación* *tambien Banco del Nuevo Mundo S.A.L.M.A.* Por Escritura Publica del 10/06/2004 otorgada ante Notario de Lima Dr. Luis Dannon Brender. El título fue presentado el 18/06/2004 a las 04:25:03 PM horas, bajo el N° 2004-09153514 del Tomo Diario 0451 Derechos S/ 1,058 01 con Recibo(s) Numero(s) 00002566-62 Lima, 21 de Julio de 2004.


Dr. BORIS VALVERDE CADILLO
Registrador Público
O.R.C.

001466



SUNARP

MINISTERIO DE ECONOMÍA
Y FINANZAS
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° EX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
N° Partida: 44782081


INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS
Tienda N° 17 ubicada en el Edificio con frente a la Calle Monterrey N° 227
SANTIAGO DE SURCO
(Continuación de la Ficha N° 192875)

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO

C 00001

COMPRAVENTA.- La sociedad conyugal conformada por MANUEL PEDRO NUÑEZ VIZCARRA (DNI N° 98185923) y MARTA AGUAD ABUSADA DE NUÑEZ (DNI N° 98185924) ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida por el precio cancelado de US\$96,500.00 Dólares Americanos, *en conjunto con otro inmueble*, en virtud de la venta a su favor efectuada por el anterior propietario *Banco Nuevo Mundo en Liquidación (antes Banco del Nuevo Mundo S.A.F.M.A.)*. Por Escritura Pública del 10/06/2004 otorgada ante Notario de Lima Dr. Luis Dannon Brender. El título fue presentado el 18/06/2004 a las 04:25:03 PM horas, bajo el N° 2004-00153514 del Tomo Diario 0451 Derechos S/1.058.01 con Recibo(s) Numero(s) 00002566-62 Lima, 21 de Julio de 2004.



Luis Dannon Brender
Notario Público
CPLC

001467

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Oficina: LIMA. Partida: 11154692. Pag. 5/6

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 11154692
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS AV CARRETERA CENTRAL NUM 193 I.O.C. COMERC N°6 SANTA ANITA

Código por Impresión: S/5.0

Usuario: DEFINESA01

Fecha Actual: 16/03/2009 10:31

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos, www.sunarp.gob.pe.

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00002


COMPRAVENTA.- CLAUDIA LORENA MARIA GHEZZI MARCIONELLI (D.N.I.N°08255798), soltera, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida registral en merito de la compraventa otorgada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$ 132.000.00 (DOLARES AMERICANOS)**, pagados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 06-09-2004 otorgada ante Notario Dr. Percy Gonzalez Vigo Balbuena en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 27/10/2004 a las 03:52:12 PM horas, bajo el N° 2004-00347626 del Tomo Claro 0455. Derechos S/3,013.96 con Recibo(s) Numero(s) 00005212-09 00030216-62.- LIMA, 24 de Enero de 2005.-

[Firma]
DR. RAFAEL RAMIREZ MOHARRA
Registrador Público
ORLC

COPIA INUTILIZADA
No tiene validez para ningún trámite administrativo y otros
Emitida a través de Internet

001468

Oficina: LIMA. Partida: 40531297. Pag. 4/4

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 40531297
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS TIENDA 21 EDIF 67 E CENTRO COMERCIAL N° 67 CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FELIPE JESUS MARIA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C00002

COMPRA VENTA: La sociedad conyugal conformada por **WILLIAMS WENCESLAO RIVERA FERRER** con D.N.I N° 07242726 y **LEONOR ROSARIO TRUJILLO HERRERA** con D.N.I N° 06191930, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida de BANCO NUEVO MUNDO, por el precio de US\$ 38,295.00 dólares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 17/03/2004, otorgada ante el Notario Percy Gonzalez Vigil Balbuena, en la Ciudad de Lima. El título fue presentado el 27/10/2004 a las 03:52:11 PM horas, bajo el N° 2004-00277621 del Tomo Diario 0455Derechos S/971.70 con Recibo(s) Numero(s) 00006499-09 00030211-62.-LIMA,28 de Enero de 2005.

COPIA INFORMADA
 Emitida a través de SUNARP
 No tiene validez para ningún trámite administrativo u otros

Costo por Imagen: S/5.0


Usuario: DEFINES001

Fecha Actual: 18/03/2009 10:33

Abra terminos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001469

Oficina: LIMA, Partida: 40531300, Pag. 4/4

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 40531300
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS TIENDA 22 DEL CENTRO COMERCIAL N° 67 EDIF 67 E CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FELIPE JESUS MARIA

Costo por Imagen: S/5.0

Usuario: DEFINESAO1

Fecha Actual: 18/03/2009 10:35

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRA VENTA: La sociedad conyugal conformada por **WILLIAMS WENCESLAO RIVERA FERRER** con D.N.I N° 07242726 y **LEONOR ROSARIO TRUJILLO HERRERA** con D.N.I N° 06191930, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida de BANCO NUEVO MUNDO, por el precio de **US\$ 38,295.00** dólares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 1708-2004, otorgada ante el Notario Percy Gonzalez Vigil Balbuena, en la Ciudad de Lima. El título fue presentado el 27/10/2004 a las 03:52:11 PM horas, bajo el N° 2004-00317621 del Tomo Diario 0455Derechos S/971.70 con Recibo(s) Numero(s) 00006499-09 00030211-62.-LIMA,28 de Enero de 2005.


COPIA INFORMADA
No tiene validez para ningún trámite administrativo, judicial u otros.
Emitida a través de Copia por Internet

001470

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Oficina: LIMA. Partida: 40635017. Pag. 4/4

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 40635017
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS TIENDA 32 - CENTRO COMERCIAL N°67 EDIFICIO N° 67- PRIMER PISO RESIDENCIAL SAN FELIPE JESUS MARIA

Coste por Insurgir: S/5.0

Usurario: DENUNSA01

Fecha Actual: 18/03/2009 10:38

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.


REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

COMPRA VENTA: La sociedad conyugal conformada por **WILLIAMS WENCESLAO RIVERA FERRER** con D.N.I N° 07242726 y **LEONOR ROSARIO TRUJILLO HERRERA** con D.N.I N° 06191930, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida de BANCO NUEVO MUNDO, por el precio de US\$ 13,410.00 dólares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 1708-2004, otorgada ante el Notario Percy Gonzalez Vigil Balbuena, en la Ciudad de Lima. El título fue presentado el 27/10/2004 a las 03:52:11 PM horas, bajo el N° 2004-00347621 del Tomo Diario 0455Derechos S/971.70 con Recibo(s) Numero(s) 00006499-09 00030211-62.-LIMA,28 de Enero de 2005.

COPIA INFORMATIVA
No tiene validez para ningún trámite administrativo.
Emitida a través de Oficina de Asesoría Jurídica y otros

001471

Oficina: LIMA, Partida: 11047270, Pag. 10/11

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 11047270
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS JR ANTONIO RAYMONDI MZ B LOTE 2 LA VICTORIA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00003

COMPRA VENTA: ISABEL MARTHA GUERRERO RUPAY, soltera, identificada con Documento Nacional de Identidad Núm 09792086, adquiere el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en virtud de la venta efectuada por su anterior propietaria *Banco Nuevo Mundo en liquidación*, por el precio cancelado de US\$ 70,000.00 dólares americanos. Así consta en la escritura pública de fecha 06/10/2004 extendida ante Notario de Lima Luis Damon Brendler, inserta en título archivado Núm 174059 de fecha 13/04/2005 que diera mérito a la extensión de asiento C 00002 que antecede y escritura pública de fecha 09/03/2006, conclusión del proceso de firmas el 10/03/2006 otorgada ante Notario de Lima Eduardo Laos de Lama (kardex 21970). El título fue presentado el 13/03/2006 a las 04:12:54 PM horas, bajo el N° 2006-00129741 del Tomo Diario 0473. Derechos S/.727.51 con Recibo(s) Numero(s) 00008450-03 00016381-07.- LIMA, 30 de Marzo de 2006.

[Firma]
 Dra. Karina Soledad Figueroa Almengor
 Registrador Público
 ORLC

COPIA INFO...
 Emitida a través de...
 No tiene validez para ningún...

001472


Cesta por Imagen: S/S/O

Usuarios: DEFINESAO1

Fecha Actual: 18/03/2008 11:08

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Oficina: LIMA, Partida: 49005989, Pag. 3/4

 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 49005989
	INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS CALLE ENRIQUE LEON GARCIA N° 197-191 SANTIAGO DE SURCO

Costo por Imagen: S/5.0

Usuario: DENTINESA01

Fecha Actual: 18/03/2009 11:09

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00001

COMPRA-VENTA: JOSE ABRAHAM VILLACORTA OLANO con DNI Nro.09167200 y su cónyuge SUSANA VERONICA LABARTHE MONTERO con DNI Nro.07883523; han adquirido el inmueble inscrito en esta Partida por compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$.186,000.00 Dólares Americanos, cancelados. Así consta de Escritura Pública de fecha 03.12.2004, suscrita ante Notario Rosalia Mejia Rosasco de Elias.

El título fue presentado el 30/12/2004 a las 12:28:38 PM horas, bajo el N° 2004-00447349 del Tomo Diario 0457. Derechos S/2,958.90 con Recibo(s) Numero(s) 00002576-09 00034948-63.- Lima, 13 de Enero de 2005.

[Firma]
 Dra. ROCIO DEL CARMEN TACA OLIVA
 Registrador Público
 Zona Registral IX - Lima

COPIA INFO
 Emitida a través de www.sunarp.gob.pe
 No tiene validez para ningún trámite Administrativo, Judicial u otros

001473

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

**PRIMERA SUBASTA DE INMUEBLES (EN US DOLARES)
(FECHA: 17 DE FEBRERO DEL 2006)**

LOTE	DIRECCION DE INMUEBLE	PRECIO BASE US\$	PRECIO ADJUDICADO US\$
23	Jr. Paruro N° 950 - Lima T10, T-11 y Tienda 111 Lima	181.477,44	208.000,00
33	Jr. Malecón Lurín Mz. T Lite. 25 Urb. Semi rústica Cieneguilla - Segunda Etapa		
63	Av. La Marina 2945 Urb. Maranga - San Miguel	38.925,24	52.000,00
48	Av. Jaime Herrera Ardiles 315 Lt. 38 Mz. N Urb. Suta - Pueblo Libre	131.414,83	155.000,00
34	Av. La Fontana 258 Urb. Residencial Monterrico - La Molina	36.165,63	48.100,00
57	Av. Boulevard de Surco 860 dpto. 401 y estacionamiento N° 7 San Borja	157.531,44	157.550,00
58 B	Av. Felipe Pardo y Aliaga 680 Dpto. 903 y estacionamiento 76 San Isidro	29.695,50	38.000,00
61	Av. Javier Prado Oeste 875 dpto. 1704 y estacionamiento 98 San Isidro	16.412,26	32.000,00
37	Av. México 954 La Victoria	48.043,18	49.400,00
72	Av. Prolongación Aviación 5119 Higuiereta - Tienda 201 Surco	44.222,60	44.250,00
73	Calle Nestor Batanero 137 dpto. 101 estacionamiento 04 Surco	26.081,08	26.100,00
		33.892,62	42.100,00
31 A	Sub lote 7 A Mz. E. Calle 1 Urb. Fundo Bocanegra Alto 2da. Etapa Callao		
52	Av. Enrico Fermi 396-398 Esq. Calle Verona San Martín de Porres	348.911,14	349.000,00
40	Av. Arequipa 1295 Ofic. 1401 Cercado de Lima	98.952,49	99.000,00
		14.074,99	18.200,00
49	Av. Canto Grande Mz. H Sub lote 16 A Urb. Parcelación Semirústica Canto Grande San Juan de Lurigancho	49.793,03	108.000,00
54	Jr. Coronel Felipe Santiago Crespo 347 - 349 San Luis	31.528,13	36.200,00
43	Jr. San Martín 812-814 Miraflores	35.291,65	47.100,00
71	Av. Alfredo Benavides 3553 Tiendas 7,9,10,17,18,19 Urb. Higuiereta	58.943,56	65.300,00
24	Mz. D Lote 1-2 Urb. Huertas Santa Lucía Sección 001 Zona 1 - Ate	41.200,99	41.250,00
36	Jr. Antonio Bazo N° 657 Primer Piso Dpto. 102 - La Victoria	25.983,31	150.000,00
38	Jr. Calleo 280 - 288 Cercado de Lima	60.769,28	61.100,00
42	Jr. Juan José Calle 180 - 186 Urb. Aurora - Miraflores	158.684,16	159.000,00
56	Calle Franz Litz 180 - San Borja	68.031,98	83.000,00
74	Av. Primero de Mayo N° 886 Villa El Salvador	11.825,05	12.300,00
75	Ganadera Norte Chico sito en Paraje Pueblo Joven Paravilvo (Km. 80 Panamericana Norte) Chancay	10.942,30	23.250,00
76	Lote de Terreno N° 6 Mz E Fundo Chacarilla ó Aranjuez y Tierras del Peruto (Km. 81 Panamericana Norte Chancay)	21.196,80	30.500,00
53	Calle Germán Fusch N° 149 dpto. 201 Urb. Ingeniería - San Martín de Porres	7.817,42	DESESTIMADO
58 A	Av. Felipe Pardo y Aliaga 680 Dpto. 902 y estacionamiento 40 San Isidro	15.569,38	DESESTIMADO
77	José Balta 599 y Calle Manuel Izaga 129 Chiclayo Lambayeque	50.471,68	DESESTIMADO
	TOTAL GENERAL EN US\$	1.853.849,36	2.136.700,00

001474



AV. DEL EJERCITO 735 OF. 207 - TELFS.: (511) 222-7265 - (511) 222-4378
MIRAFLORES, LIMA - PERU

**ACTA DE REMATE PÚBLICO
BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN
INMUEBLES N° 1-06**

El diecisiete de febrero del dos mil seis, de conformidad con las publicaciones efectuadas en el diario El Peruano, El Comercio, Trome, La Republica de Chiclayo, por cuenta y orden del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, de acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios celebrado entre el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN y el suscrito, de fecha 01.02.2006, me constituí en el Hotel María Angola, sito en Av. La Paz N° 610, Miraflores, Lima, para llevar a cabo el Remate Público de los bienes inmuebles del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN.

Se presento la Sra. Carmen Zapata Alcazar, representante del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, el Dr. Alfredo Zambrano Rodríguez Notario Público de Lima, quien certifica el presente acto y varios postores quienes habian efectuado sus depósitos de Garantía.

Hecho los pregones de Ley, y siendo las 11:15 a.m., se convocó a remate 38 lotes, según las Bases Generales de Remate Público de Bienes Inmuebles expedida por el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, adjunta a la presente Acta y que forma parte integrante de la misma. El resultado es el siguiente:

<u>LOTE</u>	<u>POSTOR / ADJUDICATARIO</u>	<u>PRECIO OFERTADO US\$</u>
23	VILMA CUSIHUAMAN QUISPE	208,000.00 ✓
24	JAI ME FANOR RODRIGUEZ TORRES	41,250.00 ✓
31A	COTTON LINK SA	349,000.00 ✓
33	JULIO ENRIQUE EGUIA GAVIDIA/EMMA GAVIDIA	52,000.00 ✓
34	JUAN ALBERTO SILVA PRO	157,550.00 ✓
36	DANIEL BRAVO IBALA	150,000.00 ✓
37	NEMESIO RAUL GUIZADO SALINAS	44,250.00 ✓
38	AQUILES ASENCIO GUIMARAY HENOSTROZA, NATALIA GUIMARAY HENOSTROZA, ATICO WILFREDO GUIMARAY HENOSTROZA	61,100.00 ✓
40	GERARDO GARCIA CASTILLO	18,200.00 ✓
42	AGRICOLAS LAS LLAMOZAS SA	159,000.00 ✓
43	MARIELLA AURORA SUAREZ DE FREITAS CALMET	47,100.00 ✓
48	JOSE DANIEL MONTALVAN URQUIZA	48,100.00 ✓

001475

5/17/06
5/17/06

[Handwritten signature]

AV. DEL EJERCITO 735 OF. 207 - TELFS.: (511) 222-7265 - (511) 222-4378
MIRAFLORES, LIMA - PERU

49	MARCELO ALCIDES ARRASCUE ALARCON	108,000.00
52	VERGARA S.A.	99,000.00
53	CARLOS ALFONSO AROSEMENA	7,850.00
54	POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES	36,200.00
56	NEUF SA	83,000.00
57	INVERSIONES Y SERVICIOS ANVIMA EIRL	39,000.00
58A	BALBINA RODRIGUEZ DE GUERRERO	36,500.00
58B	OTILIA VICTORIA DEL RIO OLIVEROS	32,000.00
61	JULIO ENRIQUE EGUIA GAVIDIA/EMMA GAVIDIA	49,400.00
63	MANUEL PORTOCARRERO GILES	155,000.00
71	ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA	65,300.00
72	NORMA ALINA SOTO SAYRA	26,100.00
73	MIRIAM BEATRIZ CASTILLO DE TENORIO	42,100.00
74	CARLOS ALBERTO CARDENAS DENTRE	12,300.00
75	JULIA DURAN NIETO	23,250.00
76	JULIA DURAN NIETO	30,500.00
77	JOSE SANTOS TAPIA CUEBA	143,000.00

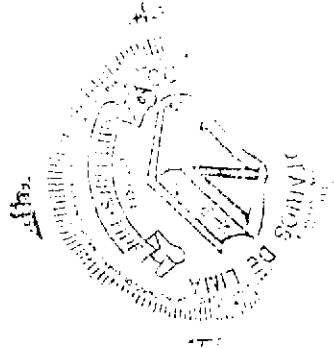
LOTES DESIERTOS

LOTES N° 22, 31B, 35, 41, 45, 55, 68, 69 y 70.

Procediéndose a reiterar a los postores adjudicatarios del plazo para el pago del saldo del precio del inmueble, dejando constancia que en caso de incumplimiento, se pierde el Depósito de Garantía de Seriedad, con lo que se dio por terminada la diligencia de remate a las 13:30 horas suscribiéndose la presente Acta por ante mi doy fe.

Raul Morica Gra
RAUL MORICA GRA
DARTILLER JUDICIAL
REG. 47

[Handwritten Signature]
.....
DISTRITO DE LIMA



[Handwritten Signature]
.....
KAREN ZAPATA ALCAZAR
ADMINISTRACION
Consortio Define, Dirige y Soluciones
en Procesamiento

001476

ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE Y MUEBLES

Conste por el presente documento el Acta de Entrega del Inmueble y los muebles que fueran materia del Contrato de Compra Venta celebrado entre **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, identificado con RUC N° 20108166534, representado por la señora **CARMEN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR** identificada con DNI N° 29260712 a quien en adelante se le denominará **EL VENDEDOR** y de la otra parte la sociedad conyugal compuesta por los señores **JORGE RAMOS HUAMANI** identificado con DNI N° 07044997 Y **VILMA CUSIHUAMAN QUISPE** identificada con DNI N° 07777968 a quien en adelante se les denominará **LOS COMPRADORES** según los términos siguientes:

Primero.- En acto público de remate -- licitación con fecha 17 de febrero de 2006, se realizó la subasta pública para la venta de los activos, 001-2006, acto en el que **LOS COMPRADORES** obtuvieron la buena pro y se adjudicaron el Lote N° 23 comprendido por los muebles (detallados en guía adjunta) y los inmuebles ubicados en **JR. PARURO N° 950, 954 Y 960 TIENDA 10 Y TIENDA 11, Y TIENDA 111 CON NUMERO MUNICIPAL 188 M DEL CENTRO COMERCIAL CAPON CENTER**, Provincia y Departamento de Lima.

Segundo: Mediante contrato de compraventa de fecha 06 de marzo del 2006 **EL VENDEDOR** en calidad de propietario formalizó la venta real y enajenación perpetua a favor de **LOS COMPRADORES** transfiriendo la propiedad del inmueble y los muebles descrito en la cláusula primera.

Tercero: por el presente documento **EL VENDEDOR** en este acto hace entrega de las llaves y posesión del inmueble y de los muebles a **LOS COMPRADORES**.

Cuarto: **LOS COMPRADORES** declaran recibir el inmueble y los muebles a su entera satisfacción en lo referente al estado en que se hace entrega, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula cuarta numeral 3 del contrato de compraventa y liberan a **EL VENDEDOR** de cualquier reclamo presente o futuro, pues este bien se vendió en el estado en que se encontraba.

Quinto: Que haciendo entrega del inmueble y los muebles en el día y en cumplimiento de lo estipulado en el último párrafo de la cláusula tercera del contrato de compraventa, **EL VENDEDOR** en este acto declara que **LOS COMPRADORES** han cumplido con la cancelación del íntegro del precio de venta del inmueble con efectos extintivos y cancelatorios.

A los 06 del mes de 04 del 2006

EL VENDEDOR

LOS COMPRADORES

Delia Malena Vega Varga
ABOGADA
CAL. 37063

001477

EN LIQUIDACIÓN

Remate Público de Inmuebles efectuado el día 17 de Mayo del 2007

El Adjudicatario (a) **WILMA CUSI HUAMAN QUISEP**

Identificado con D.N.I. N° **0777967** Domiciliado en **CALLE TULÉ CARLOS**

SINEZ CHAVEZ MZ X LT 7 LA CAMPANA

Distrito **CUORRILLOS** Provincia **LIMA** Departamento **LIMA**

Teléfono **4286754** Fax

Ha rematado para si () para terceros ()

Lote N° **23**

La Propiedad denominada **AGENCIA BANCARIA**

Ubicada en **TR. PARURO N° 950, 954 y 960 TIENDA LOY TIENDA 11**

Distrito **LIMA** Provincia **LIMA** Departamento **LIMA**

Precio Base US\$ **181,477.44**

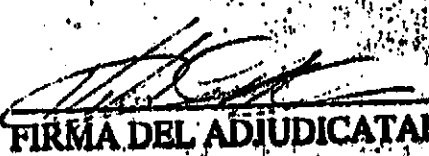
El valor de la adjudicación ha sido de US\$ **208,000.00** (**DOSCIENTOS OCHO MIL Y 00/100** Dólares Americanos). Correspondiente al lote N° **23**

del Remate Público de Inmuebles del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN.

El adjudicatario ha entregado al BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN la suma de US\$ **181,478.00** (**DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO Y 00/100** Dólares Americanos):

En Cheque de Gerencia N° **01134511** del Banco **FINANCIERO** a nombre del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, en calidad de Deposito de Garantía, de conformidad a las Bases del Remate Público, las mismas que declara haber conocido con anterioridad al Acto Público y a la vez aceptarla en todas y cada una de sus partes.


MARTILLERO PÚBLICO


FIRMA DEL ADJUDICATARIO

LEGALIZACIÓN:

001478

BANCO



ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

LAB ALONDROS 127 - SANTA ANITA - LIMA 43 (OVALO DE SANTA ANITA)

CENTRAL: 362-4545 FAX: 363-0782

E.mail: info@notariamazbrano.org

Página Web: www.notariamazbrano.org

TESTIMONIO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONTRATO DE COMPRA VENTA

DE UNA PARTE :

BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION

Y DE LA OTRA PARTE :

VILMA CUSI HUMAN, QUISPE Y OTRO

KARDEX : 07955

INSTRUMENTO : 102524

MINUTA : 02084

FOLIO : 12012

DE FECHA : 03 DE ABRIL DE 2006.



001479



INSTRUMENTO NUMERO : 2524
KARDEX NUMERO : 7955
MINUTA NUMERO : 2084

**CONTRATO DE COMPRA VENTA
QUE CELEBRA DE UNA PARTE:
BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION
Y DE LA OTRA PARTE:**

VILMA CUSHUAMAN QUISPE Y JORGE RAMOS HUAMANI

~~~~~

EN LIMA A LOS TRES DIAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL SEIS, ANTE MI LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, ABOGADO, NOTARIO PUBLICO DE LIMA

COMPARECEN:

RICARDO AUGUSTO ROJAS STEWART

DE NACIONALIDAD PERUANA

MANIFESTO SER DE ESTADO CIVIL: CASADO.

DE PROFESION U OCUPACION: FUNCIONARIO.

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO DIEZ MILLONES QUINIENTOS CUARENTITRES MIL SESENTINUEVE (10543069).

CON DOMICILIO SITO EN PASEO DE LA REPUBLICA TRES MIL TREINTITRES (3033), DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

PABLO JOSE PESCHIERA ALFARO

DE NACIONALIDAD PERUANA

MANIFESTO SER DE ESTADO CIVIL: CASADO.

DE PROFESION U OCUPACION: FUNCIONARIO.

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO CERO OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTITRES MIL CINCUENTISIETE (08233057).

CON DOMICILIO SITO EN PASEO DE LA REPUBLICA TRES MIL TREINTITRES (3033), DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

QUIENES PROCEDEN EN REPRESENTACION DEL CONSORCIO DEFINE - DIRIGE - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO EN SU CALIDAD DE LIQUIDADORES FACULTADOS POR RESOLUCION SBS N° 1937-2005 DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DEL 2005, CON FACULTADES INSCRITAS EN LA PARTIDA ELECTRONICA CERO DOS MILLONES SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA (02006790) CONSORCIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES DIRECCION Y EVALUACION FINANCIERA DE EMPRESAS S.A., DIRECCION INTEGRAL Y GESTION DE EMPRESAS S.A.C. Y SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO S.A., CONSORCIO QUE REPRESENTA

AL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION CON FACULTADES INSCRITAS EN LAS PARTIDAS ELECTRONICAS NUMEROS 11012252, 11326675 Y 03014980, RESPECTIVAMENTE, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA.

JORGE RAMOS HUAMANI

DE NACIONALIDAD PERUANA

MANIFESTO SER DE ESTADO CIVIL: CASADO CON VILMA CUSHUAMAN QUISPE.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA



DE PROFESION U OCUPACION: EMPRESARIO.  
 IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO CERO SIETE MILLONES CUARENTICUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTISIETE (07044997).

CON DOMICILIO SITO EN CALLE TENIENTE CARLOS JIMÉNEZ NUMERO CIENTO OCHENTINUEVE (189), URBANIZACION LA CAMPINA, DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

QUIEN PROCEDE POR SU PROPIO DERECHO.

VILMA GUSIEHUAMAN QUISPE

DE NACIONALIDAD PERUANA.

MANIFESTO SER DE ESTADO CIVIL: CASADA CON JORGE RAMOS HUAMANI.

DE PROFESION U OCUPACION: EMPRESARIA.

IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO CERO SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTIOCHO (07777968).

CON DOMICILIO SITO EN CALLE TENIENTE CARLOS JIMÉNEZ NUMERO CIENTO OCHENTINUEVE (189), URBANIZACION LA CAMPINA, DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

QUIEN PROCEDE POR SU PROPIO DERECHO.

LOS COMPARECIENTES SON MAYORES DE EDAD, HABLES PARA CONTRATAR E INTELIGENTES EN EL IDIOMA CASTELLANO, A QUIENES IDENTIFICO, PROCEDEN CON CAPACIDAD, LIBERTAD Y CONOCIMIENTO BASTANTE DE CONFORMIDAD CON EL EXAMEN QUE LES HE EFECTUADO, DE LO QUE DOY FE, Y ME ENTREGAN UNA MINUTA DEBIDAMENTE AUTORIZADA POR LETRADO, LA MISMA QUE ARCHIVO EN SU LEGAJO RESPECTIVO BAJO EL NUMERO DE ORDEN CORRESPONDIENTE Y CUYO TENOR LITERAL ES COMO SIGUE:

MINUTA: 2084

SEÑOR NOTARIO

SIRVASE EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS UNA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRAN DE UNA PARTE BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES N° 20108166534, INSCRITO EN LA FICHA 90129 CONTINUADA EN LA PARTIDA ELECTRONICA 02006790, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA ZONA N° IX - SEDE LIMA DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS, CON DOMICILIO LEGAL EN PASEO DE LA REPUBLICA 3033, SAN ISIDRO - LIMA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR EL CONSORCIO DEFINE - DIRIGE - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO, EN SU CALIDAD DE LIQUIDADORES FACULTADOS POR RESOLUCION SBS N° 1937-2005 DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DEL 2005, CON FACULTADES INSCRITAS EN PARTIDA ELECTRONICA 02006790, CONSORCIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES DIRECCION Y EVALUACION FINANCIERA DE EMPRESAS S.A., DIRECCION INTEGRAL Y GESTION DE EMPRESAS Y SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO S.A., INSCRITAS EN LAS PARTIDAS ELECTRONICAS N° 1101225, 11326675 Y 03014980, RESPECTIVAMENTE, REPRESENTADAS A SU VEZ POR LOS SEÑORES RICARDO AUGUSTO ROJAS STEWART, IDENTIFICADO CON DNI N° 10543069, FUNCIONARIO, DE ESTADO CIVIL CASADO Y PABLO JOSE PESCHIERA ALFARO, IDENTIFICADO CON DNI N° 08233057, FUNCIONARIO, DE ESTADO CIVIL CASADO, QUIENES PROCEDEN SEGUN DESIGNACION Y FACULTADES INSCRITAS EN LAS PARTIDAS ELECTRONICAS NROS. 1101225, 11326675 Y 03014980, RESPECTIVAMENTE, DE LAS SOCIEDADES QUE CONFORMAN EL CONSORCIO Y QUIENES ACTUAN EN REPRESENTACION DEL BANCO A QUIENES EN ADELANTE SE LES DENOMINARA EL VENDEDOR; Y DE LA OTRA PARTE, LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR EL SEÑOR JORGE RAMOS HUAMANI, IDENTIFICADO CON DNI

001481

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
 ABOGADO NOTARIO DE LIMA



N° 07044997 DE PROFESIÓN EMPRESARIO DE ESTADO CIVIL CASADO Y LA SEÑORA VILMA CUSHUAMAN QUISPE, IDENTIFICADA CON DNI N° 07777968, DE ESTADO CIVIL CASADA, AMBOS CON DOMICILIO LEGAL EN CALLE TENIENTE CARLOS JIMÉNEZ 189 URBANIZACIÓN LA CAMPINA DISTRITO DE CHORRILLOS, A QUIENES EN ADELANTE SE LES DENOMINARA LOS COMPRADORES, EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:

**ANTECEDENTES**

**CLAUSULA PRIMERA**

1. EL VENDEDOR ES PROPIETARIO DE DIVERSOS BIENES MUEBLES Y DE LOS INMUEBLES UBICADOS EN LAS TIENDA 10 Y TIENDA 11 CON NUMERO MUNICIPAL JR. PARURO N° 950, 954 Y 960 Y TDA 111 CON NUMERO MUNICIPAL 188 M DEL CENTRO COMERCIAL CAPON CENTER - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA VENTA DE FECHA 28 DE JUNIO DE 1995 EMITIDA POR LA NOTARIA JAVIER ASPAUZA GAMARRA, LIMA.

2. MEDIANTE RESOLUCIÓN SBS N° 775-01, EMITIDA EL 18 DE OCTUBRE DEL 2001 POR LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS, EL VENDEDOR, FUE DECLARADO EN DISOLUCIÓN DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ART. 114 DE LA LEY N° 26702 - LEY GENERAL DEL SISTEMA FINANCIERO Y DEL SISTEMA DE SEGUROS Y ORGANICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS, DECLARACIÓN DE DISOLUCIÓN QUE PUBLICADA CON FECHA 19 DE OCTUBRE DE 2001 EN EL DIARIO OFICIAL "EL PERUANO".

3. POR RESOLUCIÓN SBS N° 124-03 DE FECHA 30 DE ENERO DEL 2003, LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS DESIGNÓ AL CONSORCIO DEFINE - DIRIGE - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO PARA QUE LLEVE A CABO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, CON LAS OBLIGACIONES, ATRIBUCIONES Y FACULTADES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN SBS N° 455-99 DEL 25 DE MAYO DE 1999, ASÍ COMO LAS FACULTADES CONTENIDAS EN LOS ARTS. 74° Y 75° DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL CONCORDANTE CON EL ART. 368 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LEY N° 26887. ASÍ MISMO, LA MENCIONADA LIQUIDACIÓN QUEDO SUSPENDIDA POR EFECTOS DE MEDIDA CAUTELAR DICTADA POR EL PODER JUDICIAL, MEDIDA CAUTELAR QUE HA SIDO REVOCADA Y EN CONSECUENCIA LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS HA EXPEDIDO LA RESOLUCIÓN NRO. 1937-2005, DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DEL 2005 DONDE DISPONE LA REANUDACIÓN DEL PROCESO LIQUIDATORIO BAJO LOS ALCANCES DE LA NORMATIVA VIGENTE.

4. A EFECTOS DE VIABILIZAR EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE EL VENDEDOR, SE DESARROLLÓ LOS MECANISMOS DE VENTA DE SUS ACTIVOS, LOS CUALES SE REALIZARON MEDIANTE SUBASTA PÚBLICA EN ACTO PÚBLICO DE REMATE DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2006, CON LA PRESENCIA DEL SR. NOTARIO PÚBLICO DR. LUCIANO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ LUEGO DE MEJORAR OFERTAS A VIVA VOZ Y DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES SE REALIZÓ LA SUBASTA PÚBLICA PARA LA VENTA DE LOS ACTIVOS DE EL VENDEDOR, ACTO EN EL QUE LOS COMPRADORES OBTUVIERON LA BUENA PRO Y SE ADJUDICARON EL LOTE N° 23 QUE ESTÁ COMPRENDIDO POR EL INMUEBLE Y LOS MUEBLES MENCIONADOS EN EL NUMERAL 1 ANTERIOR, AL QUE EN ADELANTE SE LE DENOMINARÁ EL INMUEBLE Y LOS MUEBLES.

**OBJETO DEL CONTRATO**

**CLAUSULA SEGUNDA**

A MÉRITO DE LAS CONSIDERACIONES SEÑALADAS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO, EL VENDEDOR FORMALIZA LA VENTA REAL Y ENAJENACIÓN PERPETUA A FAVOR DE LOS COMPRADORES, TRANSFIRIENDO LA PROPIEDAD DE EL INMUEBLE Y LOS MUEBLES.

001482

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA



## PRECIO Y FORMA DE PAGO

## CLAUSULA TERCERA

1. LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PRECIO TOTAL POR LA COMPRAVENTA DEL INMUEBLE Y LOS MUEBLES ASCIENDE A LA SUMA DE US\$ 208,000.00 (DOSCIENTOS OCHO MIL Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), DE ACUERDO CON LA OFERTA ECONOMICA DE LOS COMPRADORES QUE RESULTO GANADORA EN LA SUBASTA PUBLICA DE LOS ACTIVOS, MONTO QUE LOS COMPRADORES PAGARAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

LA SUMA DE \$ 18,148.00 (DIECIOCHO MIL CIENTO CUARENTIOCHO Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), ENTREGADA POR LOS COMPRADORES A EL VENDEDOR EN FORMA PREVIA AL REMATE DECLARANDO EL VENDEDOR HABERLA RECIBIDO A SU ENTERA SATISFACCION.

LA SUMA DE US\$ 109,852.00 (CIENTO NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTIDOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), QUE ENTREGAN LOS COMPRADORES CON CHEQUE DE GERENCIA NO NEGOCIABLE GIRADO A NOMBRE DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, POR UN BANCO DE PRIMER ORDEN QUE OPERA EN LA PLAZA DE LIMA, A LA FIRMA DE LA MINUTA

LA SUMA DE US\$ 80,000.00 (OCHENTA MIL Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), QUE ENTREGAN LOS COMPRADORES CON CHEQUE DE GERENCIA NO NEGOCIABLE GIRADO A NOMBRE DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, POR UN BANCO DE PRIMER ORDEN QUE OPERA EN LA PLAZA DE LIMA, A LA FIRMA DE LA MINUTA, CON LO CUAL SE DA POR CANCELADO INTEGRAMENTE EL PRECIO DEL INMUEBLE.

EL VENDEDOR, DECLARA QUE EL PRECIO DEL INMUEBLE ES DE US \$ 198,060.18 (CIENTO NOVENTIOCHO MIL SESENTA Y 18/100 DOLARES AMERICANOS) DIVIDIDO DE LA SIGUIENTE MANERA: POR LA TIENDA T-10 Y T-11 CON UN AREA TOTAL DE 66.78 M2 MÁS UN SOTANO PARTE INTEGRANTE DE LAS TIENDAS T-10 Y T-11 CON UN AREA DE 53.55 M2 LE CORRESPONDE EN MONTO DE US \$ 87,848.43 (OCHENTISIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTIOCHO Y 43/100 DOLARES AMERICANOS), Y US \$ 70,444.49 (SETENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTICUATRO Y 49/100 DOLARES AMERICANOS), RESPECTIVAMENTE Y POR LA TIENDA 111 CON NUMERACION MUNICIPAL 188 M CON UN AREA DE 30.23 M2 LE CORRESPONDE UN MONTO DE US \$ 39,767.26 (TREINTINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTISIETE Y 26/100 DOLARES AMERICANOS), EL PRECIO DE LOS MUEBLES ES DE US \$ 9,939.82 (NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTINUEVE Y 82/100 DOLARES AMERICANOS) INCLUIDO EL IGV DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA PRECIO DE VENTA: US \$ 8352.79 (OCHO MIL TRECIENTOS CINCUENTIDOS Y 79/100 DOLARES AMERICANOS) IGV 12%: US \$ 1587.03 (MIL QUINIENTOS OCHENTISIETE Y 03/100 DOLARES AMERICANOS).

EL VENDEDOR ACUERDAN QUE LA ENTREGA DEL INMUEBLE Y LOS MUEBLES ADJUDICADOS, CON POSESION SE REALIZARA DENTRO DE UN PLAZO NO MAYOR A LOS DIEZ (10) DIAS CALENDARIOS POSTERIORES A LA SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA PUBLICA QUE ORIGINE LA PRESENTE MINUTA.

## CONDICIONES DE LA VENTA

## CLAUSULA CUARTA

3. LA PRESENTE COMPRAVENTA SE EFECTUA AD-CORPUS, DE MANERA QUE AMBAS PARTES DECLARAN QUE ENTRE EL PRECIO DE ADJUDICACION DE LA VENTA EXISTE JUSTA Y PERFECTA EQUIVALENCIA Y QUE EN CASO HUBIESE ALGUNA DIFERENCIA DE MAS O MENOS QUE EN EL MOMENTO NO PERCIBEN, SE HACE DE EL A MUTUA GRACIA Y RECIPROCA DONACION.

001483

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ ABOGADO NOTARIO DE LIMA



EN LA COMPRAVENTA DEL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE INCLUYE LOS USOS, COSTUMBRERES, SERVIDUMBRES, ENTRADAS, SALIDAS Y TODO CUANTO DE HECHO Y POR DERECHO LE CORRESPONDE O PUDIERA CORRESPONDERLE, SIN RESERVA NI LIMITACION ALGUNA

3. LOS COMPRADORES, DECLARAN CONOCER EL INMUEBLE QUE ADQUIERE Y RECIBIRLO A SU ENTERA SATISFACCION, LIBERANDO A EL VENDEDOR, DE CUALQUIER RECLAMO PRESENTE O FUTURO, PUES ESTE VENDE EL BIEN EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA, Y FORMALIZA LA TRANSFERENCIA SOLO DE LOS DERECHOS QUE POSEE COMO TITULAR. DEL MISMO MODO LOS COMPRADORES DECLARAN LIBERAR A EL VENDEDOR DE TODA RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL O EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE ALGUN VICIO OCULTO O DEFECTO EN EL BIEN, SU TITULACION O SU SITUACION JURIDICO ADMINISTRATIVA, RENUNCIANDO DESDE YA EXPRESAMENTE A CUALQUIER ACCION PRESENTE O FUTURA DE ORDEN JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL O ADMINISTRATIVA Y A LAS ACCIONES O EXCEPCIONES RESCISORIAS O DE NULIDAD QUE POR DOLO, ERROR, LESION U OTRO CONCEPTO ANALOGO TIENDA A INVALIDAR EL PRESENTE CONTRATO, ASI COMO LOS PLAZOS. LOS COMPRADORES DECLARAN QUE DADO EL CASO DE REPOSICION DE SERVICIOS PUBLICOS, SUMINISTROS Y/O MEDIDORES DE LAS EMPRESAS QUE LOS BRINDEN, SON DE SU CARGO, COSTO Y RIESGO, ASI COMO LAS DEUDAS QUE DIERON ORIGEN AL RETIRO DE LOS MISMOS, RENUNCIANDO TAMBIEN A CUALQUIER RECLAMO PRESENTE O FUTURO POR ESTE CONCEPTO, FINALMENTE, LOS COMPRADORES DECLARAN CONOCER Y ASUMIR LAS DEUDAS POR CONCEPTO DE MANTENIMIENTO REFERIDAS A LOS INMUEBLES UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL CAPON CENTER A FAVOR DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS, INFORMACION QUE LES FUERA PROPORCIONADA EN LAS BASES DE LA SUBASTA.

LEVANTAMIENTO DE CARGAS Y GRAVAMENES

CLAUSULA QUINTA

LOS COMPRADORES, DECLARAN HABER REVISADO A SU ENTERA SATISFACCION LA TITULACION Y EL ESTADO DEL BIEN MATERIA DE LA PRESENTE COMPRAVENTA POR LO QUE ADQUIERE EL MISMO EN LA SITUACION Y ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA, NO TENIENDO NADA QUE RECLAMAR AL RESPECTO. TRIBUTOS Y GASTOS DEL INMUEBLE

CLAUSULA SEXTA

QUEDA ESTIPULADO ENTRE LAS PARTES CONTRATANTES QUE CORRESPONDE A EL VENDEDOR LOS TRIBUTOS DEVENGADOS HASTA LA FECHA DE LA PRESENTE MINUTA, QUE EN ADELANTE SERAN DE CARGO DE LOS COMPRADORES, A EXCEPCION DEL IMPUESTO PREDIAL EL CUAL SE RIGE POR LO DISPUESTO EN EL DECRETO LEGISLATIVO 776 - LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL; CUYA RESPONSABILIDAD DE PAGO POR EL EJERCICIO EN QUE SE REALIZO LA VENTA SERA DE CARGO DEL VENDEDOR; SIN EMBARGO CABE SEÑALAR QUE ENCONTRANDOSE EL VENDEDOR EN LIQUIDACION SE ENCUENTRA INAFECTO AL PAGO DE LOS TRIBUTOS ANTES SEÑALADOS DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA LEY 26702.

AMBITO DE RESPONSABILIDAD DEL CONSORCIO

CLAUSULA SETIMA

QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE NI EL CONSORCIO DEFINE-DIRIGE -SOLUCIONES EL PROCESAMIENTO, NI SUS REPRESENTANTES, ACCIONISTAS, DIRECTORES, ASUMEN FRENTE A LO COMPRADORES RESPONSABILIDAD ALGUNA DERIVADA DEL PRESENTE CONTRATO DE TRANSFERENCIA NI EN GENERAL RESPONSABILIDAD ALGUNA VINCULADA O RELACIONADA AL INMUEBLE, AL LIMITARSE SU ACTUACION A LA REALIZACION DE LA FUNCION DE LIQUIDADORA DE LOS ACTIVOS DE EL VENDEDOR. LOS COMPRADORES CONVIENEN EN ESTA LIMITACION DE RESPONSABILIDAD Y RENUNCIAN

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ ABOGADO NOTARIO DE LIMA



IRREVOCABLEMENTE A INTERPONER ACCION ALGUNA CONTRA EL CONSORCIO DEFINE-DIRIGI  
SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO, SUS REPRESENTANTES, ACCIONISTAS, DIRECTORES Y ASESORES, E  
RELACION CON EL INMUEBLE TRANSFERIDO.

TRIBUTOS Y GASTOS DEL CONTRATO

CLAUSULA OCTAVA

4. EL IMPUESTO DE ALCABALA QUE ORIGINE LA PRESENTE COMPRAVENTA SERA ASUMIDO POR LO  
COMPRADORES, DECLARANDO CONOCER QUE EL TRAMITE DE INDEPENDIZACION Y DECLARATORIA D  
FABRICA SE ENCUENTRA EN TRAMITE SIENDO RESPONSABILIDAD DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS DE  
CENTRO COMERCIAL Y DE LOS COMPRADORES CONCLUIR CON LAS DILIGENCIAS QUE CORRESPONDA  
PARA SU OBTENCION Y PODER CULMINAR CON LA TRANSFERENCIA DEL INMUEBLE.

5. LOS GASTOS NOTARIALES INCLUYENDO UN TESTIMONIO PARA EL VENDEDOR Y REGISTRALES QU  
ORIGINE EL PRESENTE CONTRATO SERAN ASUMIDOS POR LOS COMPRADORES.

6. LOS TRAMITES DE TRANSFERENCIA SON ASUMIDOS POR LOS COMPRADORES, COMPROMETIENDOSE E  
VENDEDOR A SUSCRIBIR LA DOCUMENTACION REQUERIDA PARA ESTE EFECTO.

OTRAS DISPOSICIONES

CLAUSULA NOVENA

QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE:

1. EL PRESENTE CONTRATO CONSTITUYE EL ACUERDO TOTAL DE LAS PARTES Y PRUEBA SUFICIENTE D  
LA EXISTENCIA Y PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, ESTABLECIENDOSE QUE SE DEBERA ELEVAR A  
ESCRITURA PUBLICA.

2. EL PRESENTE CONTRATO NO BENEFICIA A NINGUNA PERSONA DISTINTA DE LAS PARTES;

3. EL PRESENTE CONTRATO NO PODRA MODIFICARSE SINO POR MEDIO DE UN DOCUMENTO ESCRITO  
DEBIDAMENTE FIRMADO POR LAS PARTES;

4. LAS PARTES RECONOCEN QUE SERAN DE APLICACION SUPLETORIA Y EN LO QUE NO SE OPONGA A  
PRESENTE CONTRATO LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES GENERAL DEL REMATE.

5. LAS PARTES RECONOCEN QUE LOS TITULOS QUE ENCABEZAN LAS CLAUSULAS DEL CONTRATO SON  
MERAMENTE ENUNCIATIVOS Y NO SERAN TOMADOS EN CUENTA PARA LA INTERPRETACION DE SU  
CONTENIDO;

6. LAS PARTES DECLARAN EXPRESAMENTE QUE EN LA CELEBRACION DEL PRESENTE CONTRATO NO HA  
MEDIANO ERROR, DOLO, VIOLENCIA, O ALGUN OTRO VICIO DE LA VOLUNTAD QUE LO ANULE C  
INVALIDE.

7. LAS PARTES ACUERDAN AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL ARTICULO 224° DEL CODIGO CIVIL QUE, S  
POR CUALQUIER MOTIVO ALGUNA O ALGUNAS DE LAS ESTIPULACIONES DEL PRESENTE CONTRATO  
DENUNCIASE NULA O INEFICAZ, EL PRESENTE CONTRATO CONSERVARA VALIDEZ Y EFICACIA EN LA PARTE  
QUE NO RESULTASE AFECTADO POR TAL NULIDAD O ANULABILIDAD Y LAS PARTES SE COMPROMETEN A  
NEGOCIAR DE BUENA FE NUEVAS ESTIPULACIONES QUE REEMPLACEN AQUELLAS DECLARADAS NULAS O  
INEFICACES.

8. LOS COMPRADORES DECLARAN CONOCER LA EXISTENCIA DE CARGAS Y/O GRAVAMENES EN LA  
PARTIDA MATRIZ DEL INMUEBLE, MANTENIENDOSE REGISTRADAS TODOS LOS GRAVAMENES Y/O  
CARGAS QUE SE REGISTREN EN LA MENCIONADA PARTIDA A FAVOR DE TERCEROS, CONSIDERANDO QUE  
LA MENCIONADA TRANSFERENCIA INCLUYE LAS MISMAS.

ALFREDO ZAMBRANO ROJAS GUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA



LOS COMPRADORES DECLARAN EXPRESAMENTE QUE HAN HECHO SUYO EL MODELO DEL CONTRATO CONTENIDO EN EL ANEXO DE LAS BASES Y QUE HAN NEGOCIADO Y ACORDADO DE BUENA FE TODOS SUS TERMINOS Y CONDICIONES CON EL VENDEDOR, A SU ENTERA Y PLENA SATISFACCION.

**DOMICILIO**

**CLAUSULA DECIMA**

- 1. AMBAS PARTES SEÑALAN COMO VERDADEROS SUS DOMICILIOS CONSIGNADOS EN LA INTRODUCCION DE ESTE DOCUMENTO.
- 2. LA VARIACION DEL DOMICILIO SEÑALADO POR CUALQUIERA DE LAS PARTES SOLO TENDRA EFECTOS VALIDOS FRENTE A LA OTRA, DESPUES DE LOS CINCO (5) DIAS POSTERIORES A AQUEL EN QUE SE NOTIFICO A LA OTRA PARTE EL CAMBIO PRODUCIDO Y LA NUEVA DIRECCION. LA NOTIFICACION DEBE REALIZARSE MEDIANTE CARTA CON CARGO DE RECEPCION.
- 3. TODA NOTIFICACION O COMUNICACION QUE SE CURSE AL DOMICILIO QUE CORRESPONDA SEGUN LOS NUMERALES ANTERIORES, SE CONSIDERARA VALIDAMENTE REALIZADA Y SURTIRA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

**MEDIOS DE PAGO**

**CLAUSULA DECIMO PRIMERA**

LAS PARTES CONTRATANTES EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY 28194 Y SU REGLAMENTO - DECRETO SUPLENTO 047-2004-EF, DEJAN EXPRESA CONSTANCIA QUE EN EL PRESENTE CONTRATO, HAN SIDO UTILIZADOS COMO MEDIOS DE PAGO LOS SIGUIENTES:

- TIPO: CHEQUE DE GERENCIA NEGOCIABLE: MONTO TOTAL PAGADO US\$ 18,148.00 (DIECIOCHO MIL CIENTO CUARENTIOCHO Y 00/100 DOLARES AMERICANOS) N° DE CHEQUE QUE IDENTIFICA LA OPERACION 01134511, A CARGO DEL BANCO FINANCIERO, DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2006 QUE FUE ENTREGADO A EL VENDEDOR EL PASADO 17 DE FEBRERO DEL 2006.
- TIPO: CHEQUE DE GERENCIA NEGOCIABLE: A NOMBRE DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, MONTO TOTAL PAGADO US\$ 109,852.00 (CIENTO NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTIDOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), N° DE CHEQUE QUE IDENTIFICA LA OPERACION 01134513, A CARGO DEL BANCO FINANCIERO, DE FECHA 03 DE MARZO DE 2006 QUE SERA ENTREGADO A LA FIRMA DE LA MINUTA.
- TIPO: CHEQUE DE GERENCIA NEGOCIABLE: A NOMBRE DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, MONTO TOTAL PAGADO US\$ 80,000.00 (OCHENTA MIL Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), N° DE CHEQUE QUE IDENTIFICA LA OPERACION 00001317, A CARGO DEL BANCO CONTINENTAL, DE FECHA 03 DE MARZO DE 2006 QUE SERA ENTREGADO A LA FIRMA DE LA MINUTA.

**ARBITRAJE**

**CLAUSULA DECIMO SEGUNDA**

- 1. EN EL CASO EVENTUAL QUE SURJA ALGUNA CONTROVERSIA O DISCREPANCIA RESPECTO DE LA INTERPRETACION O EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO, AMBAS PARTES CONVIENEN EXPRESAMENTE Y DE MUTUO ACUERDO QUE LA MISMA SERA RESUELTA MEDIANTE FALLA DEFINITIVO E INAPELABLE DE UN TRIBUNAL ARBITRAL.
- 2. PARA TAL EFECTO SE FIJA COMO CENTRO DE ARBITRAJE EL CENTRO DE ARBITRAJE Y CONCILIACION NACIONAL E INTERNACIONAL DE LA CAMARA DE COMERCIO DE LIMA, EN EL CASO DE QUE RESULTE DESACTIVADO DICHO CENTRO SE APLICARAN LAS NORMAS DE LA LEY GENERAL DE ARBITRAJE, LEY 26572 O LAS DISPOSICIONES DE AQUELLA LEY O NORMA QUE LA SUSTITUYA.

ALFREDO ZAMBRANO RORIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

001486

DOCE MIL DIECINUEVE



3. SIN PERJUICIO DE LO EXPRESADO, LAS PARTES SE SOMETERAN A LOS JUECES Y TRIBUNALES DE LIMA PARA RESOLVER CUALQUIER SITUACION QUE PUDIERA SER NECESARIO PARA SOMETER AL PODER JUDICIAL CON MOTIVO DEL ARBITRAJE, SIEMPRE QUE ELLO SEA PROCEDENTE DE ACUERDO CON LAS NORMAS VIGENTES EN MATERIA DE ARBITRAJE.

AGREGUE USTEDES, SEÑOR NOTARIO LAS DEMAS CLAUSULAS DE LEY, PRACTIQUE LOS INSERTOS CORRESPONDIENTES Y PASE LOS PARTES PARA LAS PERTINENTES INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA DE LA CELEBRACION DE LA COMPRAVENTA CONTENIDA EN ESTE INSTRUMENTO.

LIMA, 06 DE MARZO DE 2006

CUATRO FIRMAS ILEGIBLES

AUTORIZA LA MINUTA LA DOCTORA DELIA MALENA VEGA VARGAS- ABOGADA- CON REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA NUMERO TREINTISIETE MIL SESENTITRES (37063).

INSERTO: ACTA DE REMATE PUBLICO

ACTA DE REMATE PUBLICO.- POR CUENTA Y ORDEN DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION

REMATE PUBLICO DE INMUEBLES EFECTUADO EL DIA 17 DE 02 DEL 2006.- EL ADJUDICATARIO (A) VILMA CUSHUAMAN QUISPE.- IDENTIFICADO CON D.N.I N° 07777968.- DOMICILIADO EN CALLE TNT CARLOS JIMENEZ CHAVEZ MZ X LT. 7 LA CAMPINA.- DISTRITO CHORRILLOS.- PROVINCIA LIMA-DEPARTAMENTO LIMA.- TELEFONO 4286754.- FAX-- HA REMATADO PARA SI (X) PARA TERCEROS ( ).- LOTE N° 23.- LA PROPIEDAD DENOMINADA AGENCIA BANCARIA.- UBICADA EN JR. PARURO N° 950 954 Y 960 TIENDA 10 Y TIENDA 11.- DISTRITO LIMA.- PROVINCIA LIMA.- DEPARTAMENTO LIMA.- PRECIO BASE US\$ 181,477.44.- EL VALOR DE LA ADJUDICACION HA SIDO DE US\$ 208,000 (DOSCIENTOS OCHO MIL Y 00/100 DOLARES AMERICANOS) CORRESPONDIENTE AL LOTE N° 23.- DEL REMATE PUBLICO DE INMUEBLES DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION.- EL ADJUDICATARIO HA ENTREGADO AL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION LA SUMA DE US\$ 18,148 (DIECIOCHO MIL CIENTO CUARENTIOCHO Y 00/100 DOLARES AMERICANOS): EN CHEQUE DE GERENCIA N° 01134511 DEL BANCO FINANCIERO A NOMBRE DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, EN CALIDAD DE DEPOSITO DE GARANTIA, DE CONFORMIDAD A LAS BASES DEL REMATE PUBLICO, LAS MISMAS QUE DECLARA HABER CONOCIDO CON ANTERIORIDAD AL ACTO PUBLICO Y A LA VEZ ACEPTARLA EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES.

UNA FIRMA ILEGIBLE: MARTILLERO PUBLICO.

UNA FIRMA ILEGIBLE: FIRMA DEL ADJUDICATARIO

LEGALIZACION:

AL DORSO: CERTIFICO QUE LAS FIRMAS QUE FIGURAN EN EL ANVERSO CORRESPONDEN A VILMA CUSHUAMAN QUISPE IDENTIFICADA CON DNI N° 07777968 Y RAUL ENRIQUE NORIEGA BRANDON, IDENTIFICADO CON DNI N° 07777921, LAS MISMAS QUE LEGALIZO AL AMPARO DEL ARTICULO 108 DE LA LEY DEL NOTARIADO DOY FE

LIMA, 7 DE FEBRERO DE 2006.

UN SELLO Y FIRMA ILEGIBLE: ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA

OTRO SELLO: COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA - NIHIL PRIUS- FIDE. - PERU.

CENTRICO: QUE DE CONFORMIDAD POR LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 5 Y 7 DEL DECRETO LEY N° 28194 EL NOTARIO QUE SUSCRIBE DEBA CONSTANCIA QUE LOS OTORGANTES NO HAN EXHIBIDO NINGUN MEDIO DE PAGO.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

001487





CERTIFICO QUE LA PRESENTE TRANSFERENCIA SE ENCUENTRA INAFECTA AL PAGO DEL IMPUESTO NOTARIAL DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 10° DEL DECRETO LEGISLATIVO 716° SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ART. 114 DE LA LEY NO. 26702

CERTIFICO QUE DE CONFORMIDAD CON EL ART. 7 DE LA LEY 27616 HE TENDO A LA VISTA EL COMPROBANTE DE PAGO DEL IMPUESTO DE ALCABALA CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE COMPRA VENTA RESPONSABILIZANDO DE LA VERACIDAD DE SU CONTENIDO A SU PRESENTANTE EL MISMO QUE EN FOTOCOPIA AUTENTICADA SE ADJUNTA AL PARTE REGISTRAL

CONCLUSION: FORMALIZADO EL INSTRUMENTO SE INSTRUYO A LOS OTORGANTES DE SU OBJETO Y CONTENIDO POR LA LECTURA QUE DE TODO HICIERON, DESPUES DE LO CUAL SE AFIRMARON Y RATIFICARON EN SU CONTENIDO, DOY FE

ESTA ESCRITURA PUBLICA SE INICIA EN LOS PAPELES DE SERVICIO NOTARIAL SERIE B N° 6227362 Y CONCLUYE EN LOS PAPELES DE SERVICIO NOTARIAL SERIE B N° 6227370.

FIRMA: VILMA CUSHUAMAN QUISPE Y JORGE RAMOS HUAMANI A LOS TRES DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE  
FIRMA: RICARDO AUGUSTO ROJAS STEWART POR BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION A LOS DIECISIETE ===== DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE

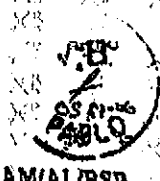
FIRMA: PABLO JOSE PESCHIERA ALFARO POR BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION A LOS DIECISIETE ===== DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE  
SE CONCLUYE EL PROCESO DE FIRMAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO A LOS DIECISIETE ===== DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE

RICARDO AUGUSTO ROJAS STEWART

PABLO JOSE PESCHIERA ALFARO

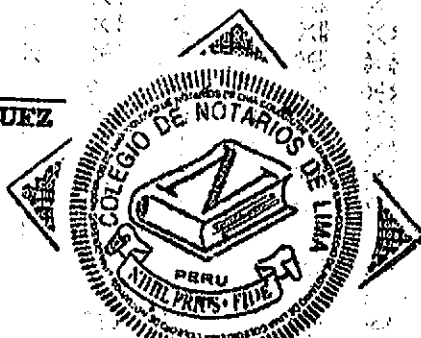
VILMA CUSHUAMAN QUISPE

JORGE RAMOS HUAMANI



AM/ALBSP

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
NOTARIO DE LIMA



001488

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
BOGADO NOTARIO DE LIMA



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 45577643

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BOULEVARD DE SURCO NUM 860 DPTO 401  
SAN BORJA**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C 00002**

**COMPRAVENTA.- INVERSIONES Y SERVICIOS ANVIMA**  
E.L.R.L. inscrita en la partida 11583425 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida registral en mérito de la compraventa otorgada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$ 36,751.83 (DOLARES AMERICANOS)**, pagados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 17-03-2006 otorgada ante Notario de Lima Dr. Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 22/03/2006 a las 12:49:38 PM horas, bajo el N° 2006-00147161 del Tomo Diario 0473 Derechos S/.436.66 con Recibo(s) Número(s) 00005554-74 00006760-74.- LIMA, 17 de Abril de 2006.-

**DR. NAGIB HAMDEN MOHANNA**  
Registrador Público  
ORLO

**COPIA INFORMAL**  
No tiene validez para ningún trámite administrativo u otro  
Emitida a través de Consulta Pública

001489

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BOULEVARD DE SURCO NUM 860 ESTAC N°7  
SAN BORJA

45566145

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C 00002

COMPRAVENTA.- INVERSIONES Y SERVICIOS ANVIMA

E.I.R.L. inscrita en la partida 11583425 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la partida 11583425 del Registro de Predios de Lima, por el valor de US\$ 2.248,17 (DOLARES AMERICANOS), pagados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 17-03-2006 otorgada ante Notario de Lima Dr. Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 22/03/2006 a las 12:49:38 PM horas, bajo el N° 2006-00147161 del Tomo Diario 0473 Derechos S/.436.66 con Recibo(s) Numero(s) 00005554-74 00006760-74.- LIMA, 17 de Abril de 2006 -

Dr. NAGIB HARIDEN MOHANKA  
Registrador Público  
ORLC

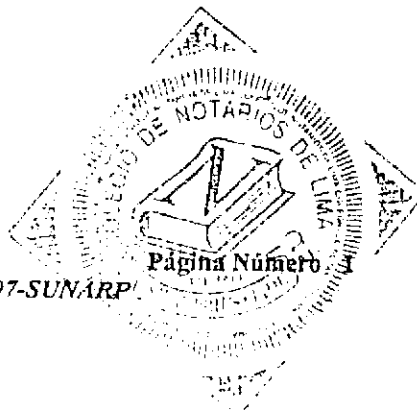
ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ /  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

CERTIFICO: Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 ABRIL 2006



001490



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA


Oficina: LIMA, Partida: 43062794, Pag. 10/10

Código por Imagen: S/530

Usuario: DEFINESA01

Fecha Actual: 18/03/2009 11:30

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 43062794                                                                       |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>FRENTE MALECÓN LURIN LOTE 25 DE LA MZ T</b><br><b>URB SEMIRUSTICA CIENEGUILLA</b><br><b>CIENEGUILLA</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA**


EMMA GAVIDIA, americana, soltera, identificada con Pasaporte N° 112535567, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida por la venta realizada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo, en Liquidación, por el precio de US\$ 52,000.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de Escritura Pública del 21/03/2006 otorgada ante Notario Público Dr. Jaime Alejandro Murguía Caveró en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 03/04/2006 a las 02:26:40 PM horas, bajo el N° 2006-00167877 del Tomo Diario 0474, Derechos S/. 551.85 con Recibo(s) Numero(s) 00021782-07-00050053-08 - LIMA, 16 de Junio de 2006.

*[Firma]*  
Dra. Yesica Elizabeth Sandoval Villanueva  
Registrador Público  
ORLC

**COPIA INFORMACIONAL**  
**No tiene validez para ningún trámite judicial u otros**  
**Emitida a través de COPIA INFORMACIONAL**

001491

Oficina: LIMA, Partida: 41109262, Pag. 13/14

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 41109262</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV. LA MARINA N° 2945</b><br><b>LOTE 7 DE LA MANZANA H/H</b><br><b>URB. MARANGA - 2DA. ETAPA</b><br><b>SAN MIGUEL</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA:**

**MANUEL PORTOCARRERO GILES**, identificado con D.N. N° 09167133, casado bajo el régimen de separación de patrimonios inscrito en la Partida N° 11147537 del Registro de Personas Naturales de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida en virtud a la compraventa otorgada por su anterior propietario *Banco Nuevo Mundo en Liquidación*, por el precio de US\$ 155 000.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de Escritura Pública del 28/04/2006 otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Luis Dannon Brender. El título fue presentado el 09/05/2006 a las 11:31:20 AM horas, bajo el N° 2006-00229341 del Tomo Diario 0475 Derechos S/1,558.32 con Recibo(s) Numero(s) 00019839-06.-LIMA, 16 de mayo del 2006.-

*Dra. Juana Verónica Cabanillas De la Cruz*  
Registrador Público  
ORLC

COPIA INFO REGISTRAL  
Emitida a través del sistema de Consulta de Registros Públicos  
No tiene validez para ningún otro fin judicial u otros

Caste por Impresión  
S/S/O

Usurario:  
DEFINESAO1

Fecha Actual:  
18/03/2009 11:32

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001492

17.02.06



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49029559

INSCRIPCIÓN DEL REGISTRO DE PREDIOS

Lote Nº 38 de la Manzana "N"  
Urbanización Suta  
DISTRITO DE PUEBLO LIBRE

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C90002

COMPRA-VENTA:

La sociedad conyugal conformada por don JOSE DANIEL MONTALVAN URQUIZA, identificado con Documento Nacional de Identidad Nº 07615179, y doña JUANA ROSA SERVAT OLAZA, identificada con Documento Nacional de Identidad Nº 32123288, ha adquirido el dominio del inmueble registrado en la presente partida electrónica, en mérito a la compra-venta celebrada con su anterior propietaria, por el precio de US\$48,100.00- Dólares Americanos, íntegramente pagados. Así consta en la Escritura Pública de Compra-Venta del 08/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. Kárdex Nº 7792. El título fue presentado el 16/03/2006 a las 01:38:36 PM horas, bajo el Nº 2006-00136562 del Tomo Diario 0473. Derechos S/.509.24 con Recibo(s) Numero(s) 00002335-73 00006422-74.- LIMA, 06 de Abril de 2006.-

DR. JAIME ERNESTO BOLOGNESI JURADO  
Registrador Público  
ORLC

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

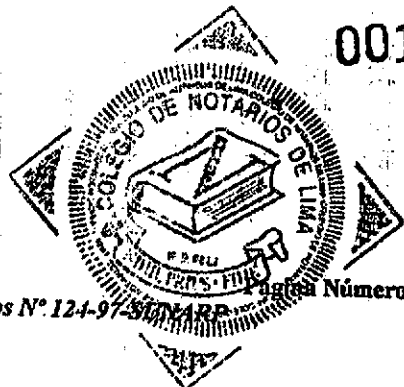
**CERTIFICO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 MAYO 2006



Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos Nº 124-97-SUNARP-001493



001493



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

17.02.06

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49049935

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
VIVIENDA UNIFAMILIAR  
CON FRENTE A LA AVENIDA LA FONTANA NUM 258  
CONSTITUIDO SOBRE EL LOTE 3 DE LA MANZANA A  
URBANIZACIÓN RESIDENCIAL MONTECRICO AMPLIACIÓN SUR  
LA MOLINA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00002

COMPRAVENTA.- La sociedad conyugal conformada por **CLAUDIA MARIA MAKHLOUF DAUD**, con D.N.I. N° 07855175 y **JUAN ALBERTO SILVA PRO**, con D.N.I. N° 07274966, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida registral por el precio de US\$157,550.00 dólares americanos, cancelado. Por Escritura Pública de 15/03/2006 y Escritura Pública de 11/05/2006 ambas otorgadas ante Notario Alfredo Zambrano Rodriguez en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:26 PM horas, bajo el N° 2006-00142342 del TomoDiario 0473. Derechos S/.1,600.51 con Recibo(s) Numero(s) 00004384-73 00005374-74.-Lima, 05 de Junio de 2006.

*Marta LF*

Dr. NESTOR WILFREDO CASTRO ROBLES  
Escribano Público  
Oficina Registral IX - Lima

El presente documento es una copia sujeta a control y en caso necesario, Fecha Lima

*[Handwritten signature]*

Alfredo Zambrano Rodriguez  
Notario de Lima

001494

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

17 02.06

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV. FELIPE PARDO Y ALIAGA N° 680 DPTO. 903 (NOVENO PISO) 49015258  
DISTRITO DE SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00002

Compraventa. - Doña OTILIA VICTORIA DEL RIO OLIVEROS, soltera, con DNI 07876858 ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida - en conjunto con otro inmueble - en mérito a la compraventa celebrada con la anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION por el precio de US\$ 32,000.00 dólares americanos, íntegramente cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 11.03.2006 otorgada ante Notario Público Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:24 PM, bajo el N° 2006-00142340 del Tomo Diario 0473 Derechos S/ .375.39 con Recibos Numeros 00005372-74 y 00008223-74. Lima, 02 de mayo del 2006.

  
.....  
MARIA ANGÉLICA HAU BALTA  
Registrador Público  
Zona Registral N°IX-Sede Lima

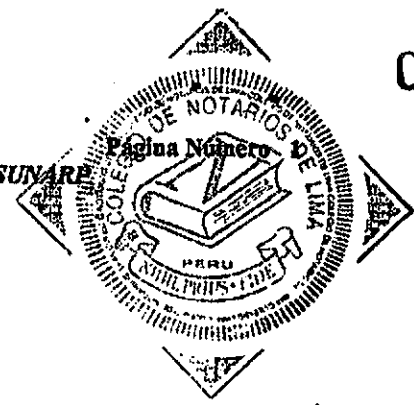
**CERTIFICO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 MAYO 2006



001495

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP





Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA





49015252  
AV. FELIPE PARDO Y ALIAGA N° 680-A ESTACIONAMIENTO 76 (TERCER PISO)  
DISTRITO DE SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO: TÍTULOS DE DOMINIO

C00002

Compraventa.- Doña OTILIA VICTORIA DEL RIO OLIVEROS, soltera, con DNI 07876858 ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida - en conjunto con otro inmueble - en mérito a la compraventa celebrada con la anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN por el precio de US\$32,000.00 dólares americanos, íntegramente cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 11.03.2006 otorgada ante Notario Público Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:24 PM, bajo el N° 2006-00142340 del Tomo Diario 0473 Derechos S/.375.39 con Recibos Números 00005372-74 y 00008223-74. Lima, 02 de mayo del 2006.

  
.....  
MARIA ANGÉLICA HAU BALTA  
Registrador Público  
Zona Registral N°IX-Sede Lima

**CERTIFICO:** Que esta copia fotostatica es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

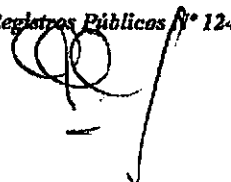
10 MAYO 2006

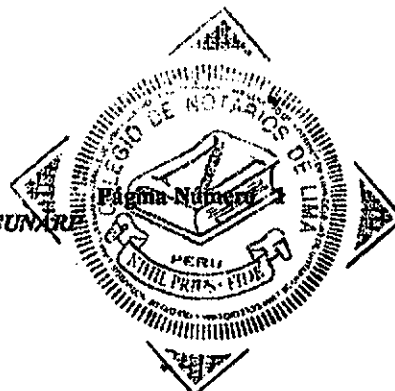


001496


Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUN/30



  
Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



Oficina: LIMA. Partida: 49055944. Pag. 10/10

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49055944                                                     |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>DEPARTAMENTO N° 1704</b><br><b>AV JAVIER PRADO OESTE NUM 875</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

Coste por Impresión  
S/15.0

Usuarios:  
DERIVADOS:01

Fecha Actual:  
18/03/2009 11:33

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00005

**COMPRAVENTA**

EMMA GAVIDIA, soltera, de nacionalidad americana, identificada con Ps N° 112535567, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida por la venta realizada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 43,531.25 dólares americanos, cancelados. Así consta de Escritura Pública del 21/03/2006 otorgada ante Notario Público Dr. Jaime Alejandro Murguía Cavero en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 03/04/2006 a las 02:26:39 PM horas, bajo el N° 2006-00167876 del Tomo Diario 0474. Derechos S/. 524.00 con Recibo(s) Numero(s) 00021781-07 00030436-07.- LIMA, 11 de Mayo de 2006.

*[Firma]*  
 Dra. Yessica Elizabeth Coronado Villanueva  
 Registrador Público  
 OREC

COPIA INFORMACIONAL  
Emitida a través de COPIA INFORMACIONAL Judicial u otros  
No tiene validez para ningún trámite

001497

19.02.06

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV MEXICO NUM 954  
LA VICTORIA

1349211

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

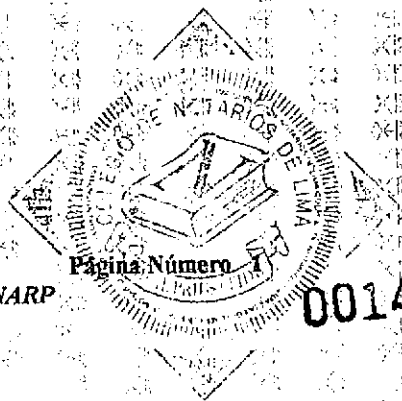
**COMPRAVENTA:** NEMESIO RAUL GUIZADO SALINAS, soltero identificada con Documento Nacional de Identidad N° 10059933, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO, por el precio de US\$ 44,250.00 (Cuarenta y cuatro mil doscientos cincuenta y 00/100 dólares americanos), pagado. Asi consta de Escritura Pública de fecha 19/04/2006 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 26/04/2006 a las 01:44:13 PM horas, bajo el N° 2006-00208555 del TomoDiario 0474.Derechos S/468.46 con Recibo(s) Numero(s) 00003865-73 00007954-74.- LIMA, 12 de Mayo de 2006.

*Carmen*  
Dra. CARMEN AUCIA VALDIVIA SOTO  
Registrador Público  
ORLC

**CERTIFICADO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y el que me remitió en el caso necesario. Fecha Lima

12 de MAYO 2006

*Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez*  
Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez  
Notario de Lima



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

001498

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

17.02.06

MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV. AVIACION NUM 5119  
OFICINA N° 201  
SANTIAGO DE SURCO

41813041

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.**- La sociedad conyugal integrada por NORMA ALINA SOTO SAYRA, con D.N.I N° 04626261 y SANTOS ALCIDES ZAVALA AGUILAR, con D.N.I N° 04428266, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietario: BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, debidamente representado por el Consorcio Define-Dirige Soluciones en Procesamiento, por el precio de US \$ 26,100.00 dólares americanos, cancelados. Por escritura pública del 21/03/2006 otorgada ante el Notario de Lima, ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ. El título fue presentado el 29/03/2006 a las 01:35:52 PM horas, bajo el N° 2006-00160273 del Tomo Diario 0473. Derechos S/.874.38 con Recibo(s) Numero(s) 00002698-73 00007116-74. LIMA, 18 de Abril de 2006.

*[Signature]*  
DR. JIMPERBERTO SUJOCHEZ JURADO  
Registrador Público  
ORLC

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

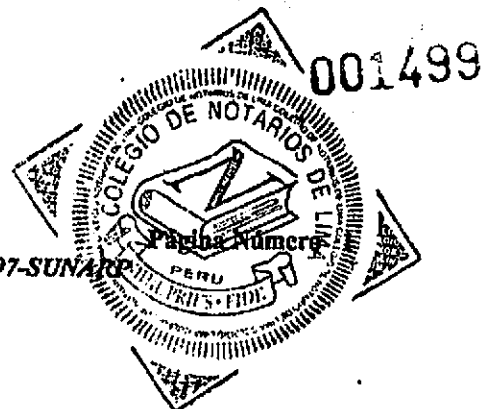
**CERTIFICADO:** Que esta copia fotostatica es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 MAYO 2006



*[Signature]*

Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



\*Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

MINISTERIO PÚBLICO DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

N° Partida: 44830907

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
CALLE NESTOR BATANERO NUM 137  
DPTO 101  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00002

COMPRA VENTA.- VENDIDO en conjunto con otro inmueble a la sociedad conyugal formada por MIRIAM BEATRIZ CASTILLO DE TENORIO (D.N.I. N° 26716576) y FEDERICO BERNARDO TENORIO CALDERON (D.N.I. N° 26716577), por el precio de US\$ 42,100.00 dólares estadounidenses, pagados. escritura Pública de 24/03/2006 otorgado ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 30/03/2006 a las 01:30:20 PM horas, bajo el N° 2006-00162702 del Tomo Dpto 0473. Derechos S/.461.12 con Recibo(s) Numero(s) 00006132-74 00007646-74.- LIMA, 04 de Mayo de 2006

*[Signature]*  
DR. JUAN ENRIQUE BUCARQUEZ BRILLO  
Registrador Público  
ORLC

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

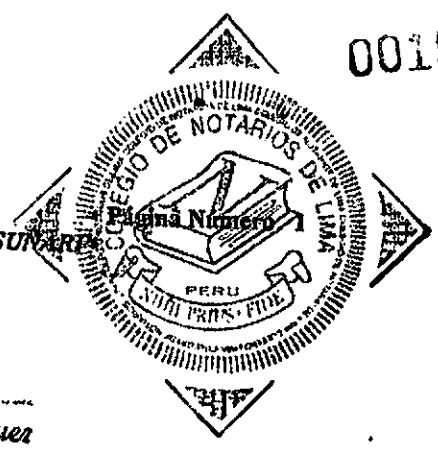
CERTIFICO: Que ésta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 MAYO 2006



001500

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



*[Signature]*  
Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
CALLE NESTOR BATANERO NUM 137  
ESTACIONAMIENTO 4  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TÍTULOS DE DOMINIO  
C00002

COMPRA VENTA: - VENDIDO en conjunto con otro inmueble a la sociedad conyugal formada por MIRIAM BEATRIZ CASTILLO DE TENORIO (D.N.I. N° 26716576) y FEDERICO BERNARDO TENORIO CALDERON (D.N.I. N° 26716577), por el precio de US\$ 42,100.00 dólares estadounidenses, pagados, escritura Pública de 24/03/2006 otorgado ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 30/03/2006 a las 01:30:20 PM horas, bajo el N° 2006-00162702 del Tomo Diario 0473. Derechos \$/461.12 con Recibo(s) Numero(s) 00006132-74 00007646-74.- LIMA, 04 de Mayo de 2006

*Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez*  
DR. LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
Registrador Público  
ORLC

**CERTIFICO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

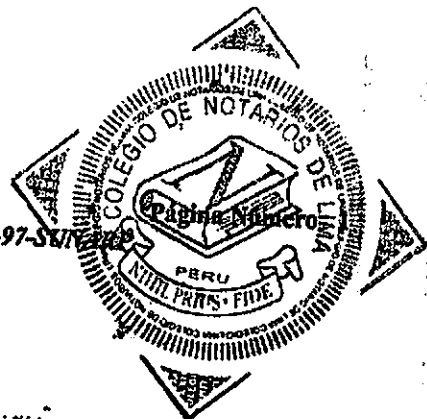
10 MAYO 2006



001501

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUN



*Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez*  
Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



12/07/06

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS CALLE 1 MZ E SUB LOTE 7-A URB FONDO BOCANEGRA ALTO CALLAO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00005: COMPRA-VENTA

COTTON LINK, inscrita en la P.E.N° 11029556 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$349,000.00 Dólares Americanos, pagados. Así consta de la escritura pública de fecha 03/04/2006 otorgada ante Notario de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.

El título fue presentado el 19/04/2006 a las 04:09:12 PM horas, bajo el N° 2006-00004529 del Tomo Diario 0148. Derechos S/6,833.00 con Recibo(s) Numero(s) 00006410-02 00010895-02. Callao, 06 de Julio de 2006.

[Handwritten signature]

MARIELA ARACELLY URIBE GARCIA Registrador Público Zona Registral N° IX - Sede Lima

CERTIFICO que esta copia fotostática es idéntica a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. fecha Lima

08 JUL 2006



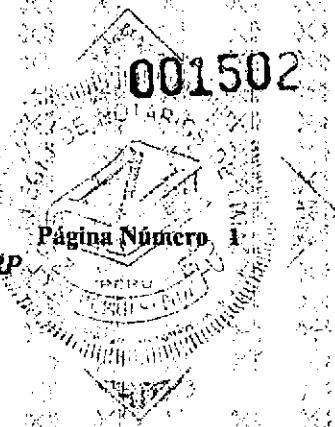
001502

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



[Handwritten signature] NOTARIO DE LIMA



AL SEÑOR NOTARIO DE LIMA

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV ENRIQUE FERMI NUM 396 - 398  
LOTE 1 Y 2 DE LA NZ "P"  
URB. FIORI PRIMERA ETAPA  
SAN MARTIN DE PORRES  
(Viene de la Ficha Num 177707)

43525321

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA VENTA:** VERGARA S.A. registrada en la partida electrónica Num 03012765, adquiere el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en virtud de la venta efectuada por su anterior propietaria Banco Nuevo Mundo en liquidación por el precio cancelado de US\$ 99,000.00 dólares americanos. Así consta en la escritura pública de fecha 16/03/2006, conclusión del proceso de firmas el 20/03/2006, otorgada ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez (kardex 7841). El título fue presentado el 22/03/2006 a las 12:49:07 PM horas, bajo el N° 2006-00147160 del Tomo Diario 0473. Derechos S/1,022.95 con Recibo(s) Numero(s) 00005553-74 00007338-74. LIMA, 19 de Abril de 2006.

Dra. Karina Soledad Figueroa Almengor  
Registrador Público  
ORLC

**CERTIFICO:** Que ésta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario, Fecha Lima

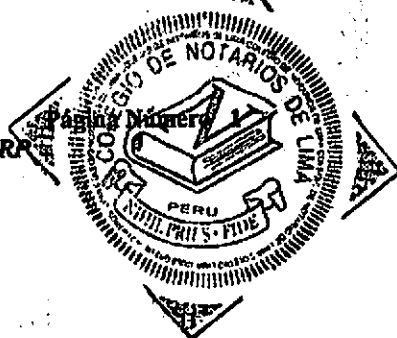
10 MAYO 2006



001503

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA



17.02.06

INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS

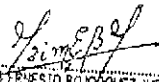
40645362

Oficina N° 401 del Cuarto Piso, con acceso por la Avenida Arequipa N° 1295  
CERCADO

**REGISTRO DE PREDIOS**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00002**

**COMPRA-VENTA:**

La sociedad conyugal conformada por don **GERARDO GARCIA CASTILLO**, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 08465155, y doña **MIRTHA ROSA JOO SACIO DE GARCIA**, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 08465339, ha adquirido el dominio del inmueble registrado en la presente partida electrónica, en mérito a la compra-venta celebrada con su anterior propietaria, por el precio de US\$18,200.00- Dólares Americanos, íntegramente pagados. Así consta en la Escritura Pública de Compra-Venta del 07/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. Kárdex N° 7776. El título fue presentado el 04/05/2006 a las 02:38:13 PM horas, bajo el N° 2006-00221911 del Tomo Diario 0475. Derechos S/.208.45 con Recibo(s) Numero(s) 00008436-74 00009372-74.- LIMA, 18 de Mayo de 2006.-

  
DR. JAMES ERNESTO BOUGARQUE JURADO  
Registrador Público  
ORLC

Este documento es una copia fotostática de un documento original y no tiene validez legal. El original debe ser consultado en el Registro Público de Lima.



001504

AGADO NOTARIO DE L



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 43097997

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
INMUEBLE CON FRENTE A LA AV CANTO GRANDE MZ H SUB LOTE 16-A  
URB PARCELACION SEMIRUSTICA CANTO GRANDE  
SAN JUAN DE LURIGANCHO  
(Viene de la Ficha N° 1195126)

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA-VENTA:** La Sociedad Conyugal conformada por **MARCELO ALCIDES ARRASCUE ALARCÓN**, identificado con DNI N° 08025645 y **EMPERATRIZ CÁRDENAS DELGADO**, identificado con DNI N° 08072067; han adquirido el dominio sobre el inmueble inscrito en esta partida, por compraventa celebrada con su anterior propietario *Banco del Nuevo Mundo S.A.E.M.A.*, por el precio de US\$108,000.00 (Ciento ocho mil y 00/100 dólares americanos) pagados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 10/03/2006 otorgada ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:25 PM horas, bajo el N° 2006-00142341 del TomoDiario 0473. Derechos S/1,105.95 con Recibo(s) Numero(s) 00005373-74 00006834-74.-LIMA, 18 de Abril de 2006.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

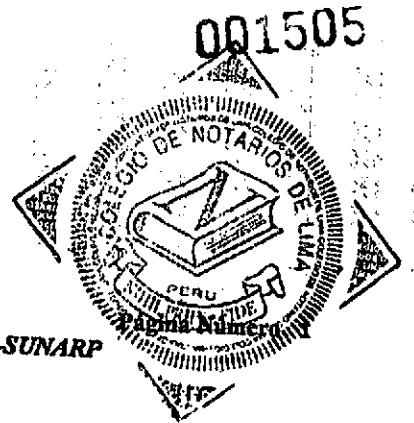
Dra. LOURDES TUMI PACHAS  
Registrador Público (s)  
ONIG

**CERTIFICÓ:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original al cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima


11 0 MAYO 2006



Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



A.02.06

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 45401405

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 SECCION 13-16 CONSTA DE TRES PLANTAS  
 CON FRENTE AL JR CORONEL FELIPE SANTIAGO CRESPO NUM 347-349  
 SAN LUIS

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002

COMPRAVENTA

POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES, soltero, identificado con D.N.I Nº 08283141, CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE, soltero, identificado con D.N.I Nº 10115759 y ANA CECILIA CARDENAS DEXTRE, soltera identificada con D.N.I Nº 10663921, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en ésta partida por la venta realizada con su anterior propietario Banco Del Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 36,200.00 dólares americanos, cancelado. Así consta de Escritura Pública del 25/03/2006 otorgada ante Notario Público Dr. Alfredo Zambrano Rodriguez en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 29/03/2006 a las 01:36:27 PM horas, bajo el Nº 2006-00160278 del TomoDiario 0473. Derechos S/. 391.48 con Recibo(s) Numero(s) 00002699-73 00008222-74.- LIMA, 03 de Mayo de 2006.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
 ABOGADO NOTARIO DE LIMA

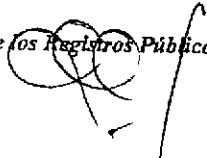
  
 Dra. Yesica Elizabeth Samacho Villanueva  
 Registrador Público  
 ORLC

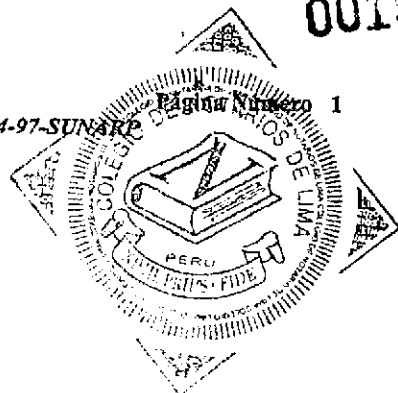
CERTIFICO que esta copia es exactamente igual a  
 el original que se encuentra en el expediente N°  
 de este Notario Público.

10 MAYO 2006

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



  
 Alfredo Zambrano Rodriguez  
 NOTARIO DE LIMA



001506

Página Número 1


Oficina: LIMA, Partida: 11270300, Pag. 5/5

Caso por Imagen: 5/5.0

Usuario: DEFINESM01

Fecha Actual: 18/03/2009 11:34

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11270300

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
UNIDAD INMOBILIARIA N° 2  
CALLE SAN MARTIN N° 814  
DISTRITO DE MIRAFLORES

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C 00003

**COMPRAVENTA:**

JOSE ANTONIO JULIO ERNESTO CASAS DELGADO, identificado con D.N.I. N° 07851388 y su cónyuge MARIELLA AURORA SUAREZ DE FREITAS CALMET, identificada con D.N.I. N° 07880422, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario el "Banco Nuevo Mundo en Liquidación", por el precio de US\$ 47,100.00 dólares americanos, pagados. Por Escritura Pública del 30/03/2006 otorgada ante Notario De Lima, José Alfredo Paino Scarpati. El título fue presentado el 04/05/2006 a las 04:54:24 PM horas, bajo el N° 2006-00221744 del Tomo Diario 495.- Derechos Registrales: S/. 495.00 Nuevos Soles con Recibo (s) Numero(s) 00006236-10. LIMA, 24 de Mayo del 2006.

*Dr. Bruno Eldear Ortiz Ferretto*  
Dr. BRUNO ELDEAR ORTIZ FERRETTO  
Registrador Público (e)

COPIA INFORMADA  
No tiene validez para ningún trámite judicial u otros  
Emitida a través de la Oficina de Asesoría Jurídica  
Administración de Registros Públicos

001507

17.02.06

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BENAVIDES  
TIENDA DE UNA PLANTA Y MEZZANINE N° 7  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.**- La sociedad conyugal formada por ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA, identificado con D.N.I. Nro 40611223 y FERIAL NASSR FARAH DE BOU GHOSN, identificada con D.N.I. Nro 07764074; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$. 9,897.45 Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 08/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:26 PM horas, bajo el N° 2006-00142343 del Tomo Diario 0473Derechos S/.578.06 con Recibo(s) Numero(s) 00005375-74 00006387-74.- LIMA,04 de Abril de 2006.

Juan Antonio Araya  
JUAN DOMINGO ARAYA MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

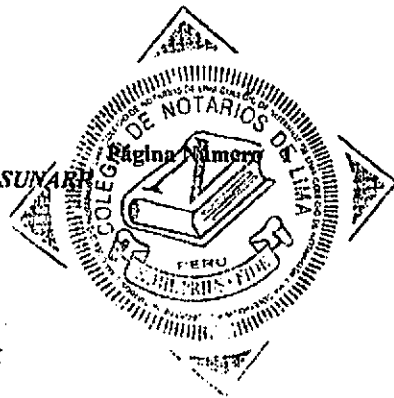
DECLARACION que esta copia fotostatica es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

11 C MAYO 2006

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



001508

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BENAVIDES  
TIENDA DE UNA PLANTA Y MEZZANINE N° 8  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** La sociedad conyugal formada por ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA, identificado con D.N.I. Nro 40611223 y FERIAI NASSR FARAH DE BOU GHOSN, identificada con D.N.I. Nro 07764074; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$. 9,897.45 Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 08/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:26 PM horas, bajo el N° 2006-00142343 del Tomo Diario 0473Derechos S/.578.06 con Recibo(s) Numero(s) 00005375-74 00006387-74.- LIMA, 04 de Abril de 2006.

Juan Andica N.

JUAN BOMBRIO ANDIA MENDOZA  
Registrador Público  
Censo Registral N° IX - Sede Lima

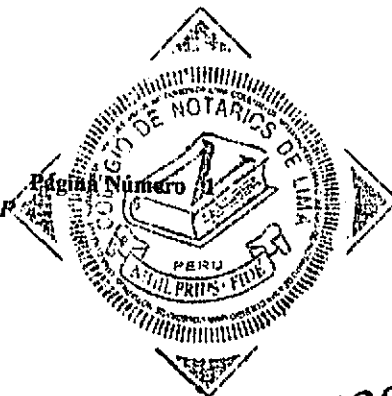
CERTIFICADO: Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que no remito en caso contrario. Fecha: Lima

10 MAYO 2006

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



001509

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

AV BENAVIDES  
TIENDA DE UNA PLANTA Y MEZZANINE N° 9  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.**- La sociedad conyugal formada por ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA, identificado con D.N.I. Nro 40611223 y FERIAL NASSR FARAH DE BOU GHOSN, identificada con D.N.I. Nro 07764074; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$. 9,897.45 Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 08/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:26 PM horas, bajo el N° 2006-00142343 del Tomo Diario 0473Derechos S/.578.06 con Recibo(s) Numero(s) 00005375-74 00006387-74.- LIMA,04 de Abril de 2006.

Juan Andia N.  
JUAN DOMINGO ANDIA MENDOZA  
Registrador Público  
Bosa Registral N° IX - Sede Lima

**CERTIFICO:** Que esta copia fotostatica es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha: Lima

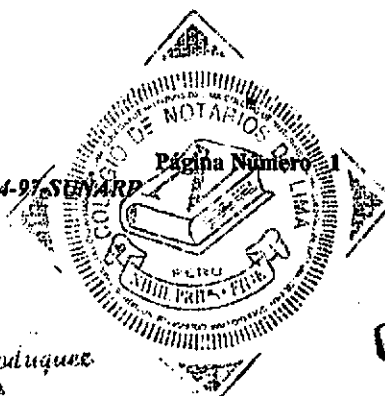
10 MAYO 2006



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



001510

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BENAVIDES  
TIENDA DE UNA PLANTA Y MEZZANINE N° 10  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.**- La sociedad conyugal formada por ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA, identificado con D.N.I. Nro 40611223 y FERIAL NASSR FARAH DE BOU GHOSN, identificada con D.N.I. Nro 07764074; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$. 11,257.98 Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 08/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:26 PM horas, bajo el N° 2006-00142343 del Tomo Diario 0473Derechos S/.578.06 con Recibo(s) Numero(s) 00005375-74 00006387-74.-LIMA,04 de Abril de 2006.

Juan Andica H.  
JOAN DOMINGO ANDICA HENDEZA  
Registrador Público  
Sede Registral N° IX - Sede Lima

CERTIFICADO: Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

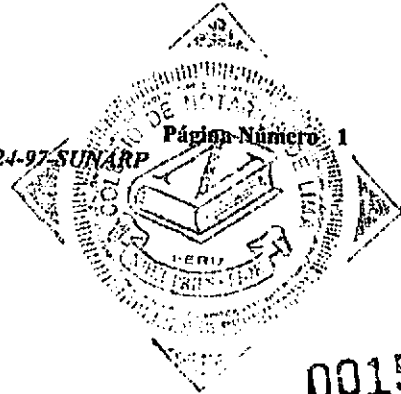
10 MAYO 2006

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Página Número 1



Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



001511

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA



INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BENAVIDES  
TIENDA DE UNA PLANTA Y MEZZANINE N° 17  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00004

**COMPRA VENTA**- La sociedad conyugal formada por **ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA**, identificado con *D.N.I. Nro 40611223* y **FERIAL NASSR FARAH DE BOU GHOSN**, identificada con *D.N.I. Nro 07764074*; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de **US\$. 5,635.87** Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha **08/03/2006**, otorgada ante el Notario Público de Lima, **Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez**. El título fue presentado el **20/03/2006** a las **03:02:26 PM** horas, bajo el N° **2006-00142343** del Tomo Diario **0473Derechos S/.578.06** con Recibo(s) Numero(s) **00005375-74 00006387-74**.- **LIMA, 04 de Abril de 2006.**

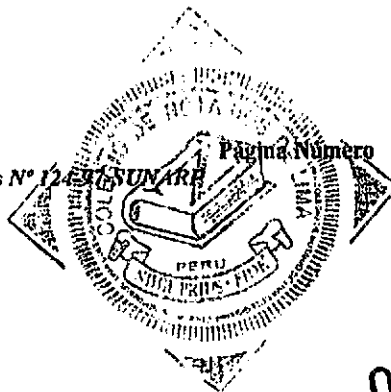
*Juan Andia M.*  
**JUAN DOMINGO ANDIA MENDOZA**  
Registrador Público  
Rena Registral N° IX - Sede Lima

**CERTIFICADO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima **10 MAYO 2006**

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 1247/SUNARE



*Alfredo Zambrano Rodriguez*  
**Alfredo Zambrano Rodriguez**  
NOTARIO DE LIMA



Página Número 1

001512

**ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ**  
**ABOGADO NOTARIO DE LIMA**

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BENAVIDES  
TIENDA DE UNA PLANTA Y MEZZANINE N° 18  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.** La sociedad conyugal formada por **ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA**, identificado con D.N.I. Nro 40611223 y **FERIAL NASSR FARAH DE BOU GHOSN**, identificada con D.N.I. Nro 07764074; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$. 9,099.85 Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 08/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:26 PM horas, bajo el N° 2006-00142343 del Tomo Diario 6473 Derechos S/.578.06 con Recibo(s) Numero(s) 00005375-74 00006387-74.- LIMA, 04 de Abril de 2006.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

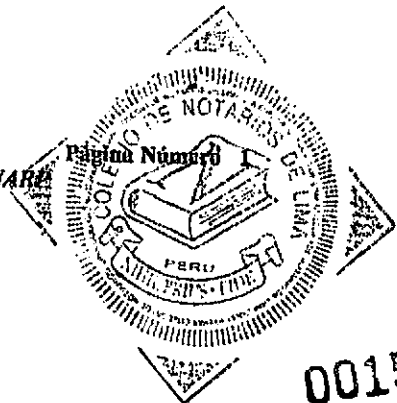
Juan Anacleto M.  
JUAN ROSARIO ARUJA MENDOZA  
Registrador Público  
Cena Registral N° IX - Sede Lima

Este documento es una copia certificada del original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 MAYO 2006

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



001513

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV BENAYIDES  
TIENDA DE UNA PLANTA Y MEZZANINE N° 19  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** La sociedad conyugal formada por ELIAS JOSSEF BOU GHOSN CHALUJA, identificado con D.N.I. Nro 40611223 y FERIAL NASSR FARAH DE BOU GHOSN, identificada con D.N.I. Nro 07764074; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$. 9,613.95 Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 08/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:26 PM horas, bajo el N° 2006-00142343 del Tomo Diario 6473 Derechos S/.578.06 con Recibo(s) Numero(s) 00005375-74 00006387-74.- LIMA, 04 de Abril de 2006.

Juan Andica N.  
JOAN DOMINGO ANDICA MENDOZA  
Registrador Público  
Cena Registral N° IX - Sede Lima

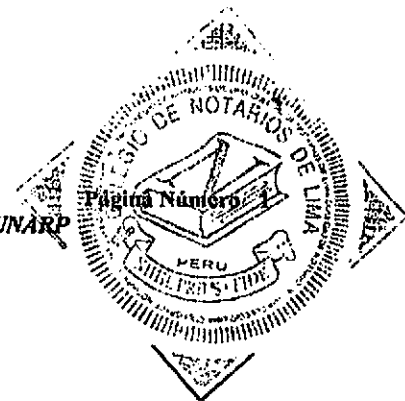
**CERTIFICO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 MAYO 2006

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO PUBLICO



001514

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA


19.02.06

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOTE 1 Y 2 DE LA MZ. D  
FRENTE A LA CALLE UNO  
URBANIZACION HUERTA DE SANTA LUCIA  
ATE

45138518

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA:** Vendido a favor de JAIME FANOR RODRIGUEZ TORRES (DNI N° 09541560), soltero, por el precio de \$41,250.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 27/03/2006 ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 29/03/2006 a las 01:36:58 PM horas, bajo el N° 2006-00160281 del TomoDiario 0473. Derechos S/442.19 con Recibo(s) Numero(s) 00002700-73 00007219-74.-Lima, 19 de Abril de 2006.

  
TEODOCIA ALAYA RODRIGUEZ  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

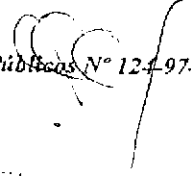
DECLARACIÓN: Que ésta copia fotostática es exactamente igual a  
la original que se encuentra en el expediente N° 2006-00160281  
del Tomo Diario 0473.

19 de febrero 2006

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Página Número 1  
001515

  
Alfredo Zambrano Rodríguez  
Notario de Lima

17.02.06

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
DEPARTAMENTO N° 102 - PRIMER PISO  
JR ANTONIO BAZO NUM 657  
LA VICTORIA

43495461

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00002

Compraventa.- La sociedad conyugal conformada por FIDEL AURELIO GUERRA PEREZ, identificado con DNI N°07679104, y JANNE BERTHA MORANTE LLERENA DE GUERRA, identificada con DNI N°07670177 (33.34%), MANUEL LORETO PEREZ, soltero, identificado con DNI N°07686041 (13.33%), MARIA YSABEL OCAMPO RIVA, soltera, identificada con DNI N°08379653 (13.33%), la sociedad conyugal conformada por ROSA LUCIA CAMINO GONZALES DE CUMBA, identificada con DNI N°07942046 y ANGEL CUMBA PAREDES, identificado con DNI N°07942047 (20%), y la sociedad conyugal conformada por DANIEL BRAVO IBALA, identificado con DNI N°07455971 y DARLA LIZ CUMBA CAMINO DE BRAVO, identificado con DNI N°07974591 (20%), han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compraventa celebrada con la anterior propietaria *Banco Nuevo Mundo en Liquidación*, por el precio de US\$150,000.00 dólares americanos, íntegramente cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 28.04.2006 ante Notario Público Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 10/05/2006 a las 01:37:10 PM, bajo el N° 2006-00233054 del Tomo Diario 0475.- Derechos S/.1,508.95 con Recibos Números 00008864-74 y 00009530-74.- LIMA, 19 de Mayo de 2006

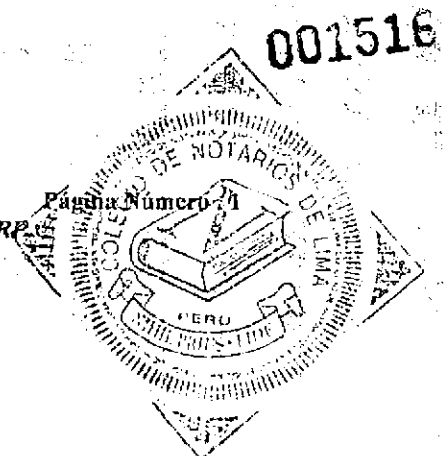
*Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez*  
DR. LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
Registrador Público  
ORLC

CERTIFICADO: Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

23 MAYO 2006



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



001516

*Alfredo Zambrano Rodríguez*

Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



ABOGADO NOTARIO DE LIMA

19.02.06


INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
CALLE CALLAO NUM 280-288  
CERCADO

40533508

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
000003

COMPRAVENTA: AQUILES ASECIO GUIMARAY HENOSTROZA con D.N.I N° 38808314, soltero, ATICO WILFREDO GUIMARAY HENOSTROZA con D.N.I N° 06249621, soltero y NATALIA GUIMARAY HENOSTROZA con D.N.I N° 08608083, soltera han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 61,100.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de la Escritura Pública del 17/03/2006 otorgada ante el Notario Público de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 28/03/2006 a las 12:02:22 PM horas, bajo el N° 2006-00157201 del Tomo Diario 0473.Derechos S/.680.34 con Recibos Numeros 00008797-04 y 00010712-03.- Lima, 03 de Mayo de 2006.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA


  
TEODOCIA ALAYA RODRIGUEZ  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**CERTIFICO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

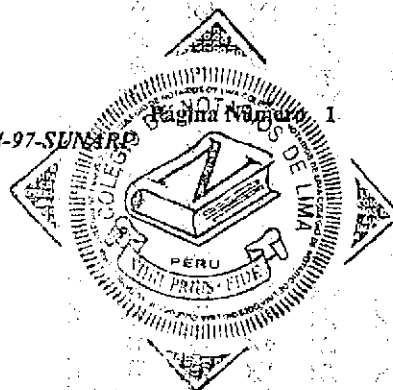
10 0 MAYO 2006



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



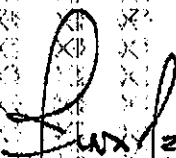
001517

41862899

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS**  
 Fincas de dos plantas ubicado en CALLE JUAN JOSE CALLE N° 180-186  
 esquina con el PARQUE INCA GARCILASO DE LA VEGA N° 151  
**MIRAFLORES**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO TITULOS DE DOMINIO**

**COMPRAVENTA AGRICOLA LAS LLAMOZAS S.A.**, inscrita en la Partida Electrónica N° 11124339 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inserto en la presente partida en mérito a la venta efectuada por su anterior propietario **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION** por el precio de US\$ 159.000,00 dólares americanos, cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 30/03/2006 y Escritura Pública Aclaratoria del 31/05/2006, ambas otorgadas ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 06/04/2006 a las 01:21:08 PM horas, bajo el N° 2006-00175669 del Tomo Diario 0474 Derechos S/ 5.036.92 con Recibo(s) Numero(s) 00006648-74 00011927-74. - LIMA, 22 de Junio de 2006.

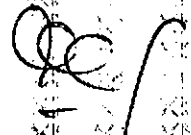
  
**RICARDO LUNA VALLEJOS**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX-Seda Lima

... original el cual ha tenido... igual a...  
 caso necesario. Fecha Lima

**23 JUN. 2006**

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Página Número 1





001518

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

17.02.06

INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS

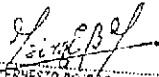
Calle Franz List N° 180 y 186  
DISTRITO DE SAN BORJA

4994168

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

COMPRA-VENTA:

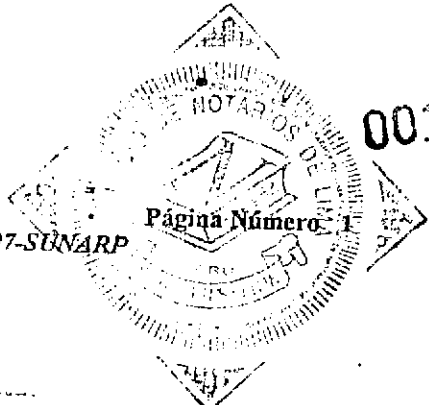
La empresa NEUF S.A., inscrita en la partida electrónica N° 00516538 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble registrado en la presente partida electrónica, en mérito a la compra-venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$83,000.00- Dólares Americanos, íntegramente pagados. Así consta en la Escritura Pública de Compra-Venta del 16/03/2006, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. Kárdex N° 7799. El título fue presentado el 20/03/2006 a las 03:02:24 PM horas, bajo el N° 2006-00142339 del Tomo Diario 0473. Derechos S/856.42 con Recibo(s) Numero(s) 00005371-74 00006421-74.- LIMA, 06 de Abril de 2006.-

  
DR. JAIME ERNESTO BOLOGNESI JURADO  
Registrador Público  
D.R.I.C.

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

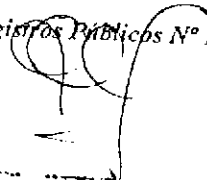
**CERTIFICO:** Que ésta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

10 MAYO 2006



001519

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

  
Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez





## ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE

Conste por el presente documento el Acta de Entrega del Inmueble que fuera materia del Contrato de Compra Venta celebrado entre **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, identificado con RUC N° 20108166534, representado por la señora **CARMEN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR** identificada con DNI N° 29260712 a quien en adelante se le denominará **EL VENDEDOR** y de la otra parte los señores **CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE** identificado con DNI N° 10115779, **WILLIAMS NEPTALI CARDENAS VEGA** identificado con DNI N° 40420367, **POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES** identificado con DNI N° 08283141 a quien en adelante se le denominará **LOS COMPRADORES** según los términos siguientes:

**Primero.-** En acto público de remate – licitación con fecha 17 de febrero de 2006, se realizó la subasta pública para la venta de los activos, 001-2006, acto en el que **LOS COMPRADORES** obtuvieron la buena pro y se adjudicaron el Lote N° 74 comprendido por el inmueble ubicado en AV. PRIMERO DE MAYO N° 886 MZ G LOTE 16 SECTOR 01 GRUPO RESIDENCIAL 12 SECTOR PRIMERO DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR Provincia y Departamento de Lima.

**Segundo:** Mediante contrato de compraventa de fecha 06 de marzo del 2006 **EL VENDEDOR** en calidad de propietario formalizó la venta real y enajenación perpetua a favor de **LOS COMPRADORES** transfiriendo la propiedad del inmueble descrito en la cláusula primera.

**Tercero:** por el presente documento **EL VENDEDOR** en este acto hace entrega de las llaves y posesión del Inmueble a **LOS COMPRADORES**.

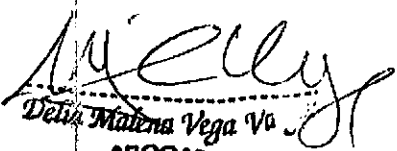
**Cuarto:** **LOS COMPRADORES** declaran recibir el inmueble a su entera satisfacción en lo referente al estado en que se hace entrega, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula cuarta numeral 3 del contrato de compraventa y liberan a **EL VENDEDOR** de cualquier reclamo presente o futuro, pues este bien se vendió en el estado en que se encontraba.

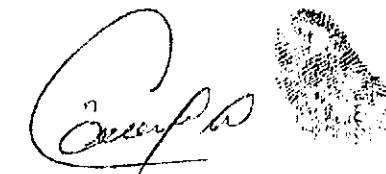
**Quinto:** Que haciendo entrega del inmueble en el día y en cumplimiento de lo estipulado en el último párrafo de la cláusula tercera del contrato de compraventa, **EL VENDEDOR** en este acto declara que **LOS COMPRADORES** han cumplido con la cancelación del íntegro del precio de venta del inmueble con efectos extintivos y cancelatorios.

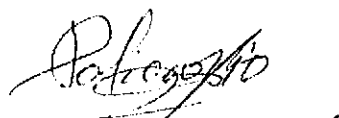
A los 09 del mes de 05 del 2006

**EL VENDEDOR**

**LOS COMPRADORES**

  
Dalia Madena Vega Va  
ABOGADA  
CAL 37063

  
DNI 10115779

  
08283141

001520

EN LIQUIDACIÓN

Remate Público de Inmuebles efectuado el día 15 de Julio del 2006

Adjudicatario Sr. Carlos Alberto De Vito Polanco

Identificado con D.N.I. N° 10415736 Domiciliado en Av. 12 de Enero

Dpto. Lima

Distrito 371 Provincia Lima Departamento Lima

Teléfono 3883991 Fax

Ha rematado para si (X) para terceros ( )

Lote N° 74

La Propiedad denominada Av. Primero de Mayo N° 886 Lt 16 Mz E

Ubicada en Sector 01 Grupo Residencial 12 N° Sector Primero

Distrito Villa El Salvador Provincia Lima Departamento Lima

Precio Base US\$ 11,825.05

El valor de la adjudicación ha sido de US\$ 12,300.00 (doce mil trescientos

00/100 Dólares Americanos). Correspondiente al lote N° 74

del Remate Público de Inmuebles del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN.

El adjudicatario ha entregado al BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN la suma

de US\$ 4,979.30 (cuatro mil novecientos setenta y nueve 30/100 Dólares Americanos):

El Cheque de Gerencia N° 03194534 del Banco BCP a nombre

del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, en calidad de Depósito de Garantía,

de conformidad a las Bases del Remate Público, las mismas que declara haber conocido

con anterioridad al Acto Público y a la vez aceptarla en todas y cada una de sus partes.

[Signature] MARTILLERO PÚBLICO

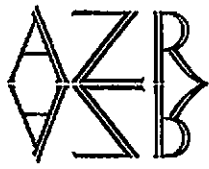
[Signature] FIRMA DEL ADJUDICATARIO

LEGALIZACIÓN:

[Signature]

ADJUDICATARIO

001521



ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

LAS ALONDRA 127 - SANTA ANITA - LIMA 43 (OVALO DE SANTA ANITA)

CENTRAL: 362-4545 FAX: 363-0782

E.mail: [info@notariamazbrano.org](mailto:info@notariamazbrano.org)

Página Web: [www.notariamazbrano.org](http://www.notariamazbrano.org)

# TESTIMONIO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONTRATO DE COMPRA  
VENTA Y OTROS

DE UNA PARTE :

**BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**

Y DE LA OTRA PARTE :

**CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE Y OTROS**

|             |                       |
|-------------|-----------------------|
| KARDEX      | : 07900               |
| INSTRUMENTO | : 02639               |
| MINUTA      | : 02199               |
| FOLIO       | : 12643               |
| DE FECHA    | : 04 DE MAYO DE 2006. |



001522

ABOGADO NOTARIO DE LIMA ABOGADO NOTARIO DE LIMA ABOGADO NOTARIO DE LIMA



INSTRUMENTO NUMERO : 2639  
KATASTRAL NUMERO : 7900  
BIBLIOTECA NUMERO : 2199

CONTRATO DE COMPRAVENTA Y LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA

QUE CELEBRA DE UNA PARTE:

BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION

Y DE LA OTRA PARTE:

LOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE, POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES Y WILLIAMS  
NEPTALI CARDENAS VECA

EN LIMA A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE MAYO DE DOS MIL SEIS, ANTE MI LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, ABOGADO, NOTARIO PUBLICO DE LIMA.

COMPARECEN:

CAROL EN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR

DE NACIONALIDAD PERUANA

MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL SOLTERA

DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN: LICENCIADA EN ADMINISTRACION

IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS DOCE (29260712)

CON DOMICILIO SITO EN AVENIDA PASEO DE LA REPUBLICA TRES MIL TRENTITRES (3033), DISTRITO DE SAN JORDO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

MARCELOS GUILLERMO GARCIA INJOQUE

DE NACIONALIDAD PERUANA

MANIFIESTA SER DE ESTADO CIVIL CASADO

DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN ABOGADO

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO CERO OCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL NOVECIENTOS UNO (08421901)

CON DOMICILIO SITO EN AVENIDA PASEO DE LA REPUBLICA TRES MIL TRENTITRES (3033), DISTRITO DE SAN JORDO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

QUINCE PROCEDEN EN REPRESENTACION DEL CONSORCIO DEFINE - DIRIGE - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO EN SU CALIDAD DE LIQUIDADORES FACULTADOS POR RESOLUCION SBS N° 1937-2005

DEFECHA 27 DE DICIEMBRE DEL 2005, CON FACULTADES INSCRITAS EN LA PARTIDA ELECTRONICA CERO

VEINTINUEVE MILLONES SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA (92006790) CONSORCIO INTEGRADO POR LAS

SOCIEDADES DIRECCION Y EVALUACION FINANCIERA DE EMPRESAS S.A., DIRECCION INTEGRAL Y

GESTION DE EMPRESAS S.A.C. Y SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO S.A., CONSORCIO QUE REPRESENTA

AL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION CON FACULTADES INSCRITAS EN LAS PARTIDAS

ELECTRONICAS NUMEROS 11012252, 11326675 Y 03014980, RESPECTIVAMENTE, DEL REGISTRO DE

EMPRESAS JURIDICAS DE LIMA

COMPARECEN LOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE

DE NACIONALIDAD PERUANA

001523



ESTADO DE ESTADO CIVIL: SOLTERO.  
 PROFESION U OCUPACION: EMPRESARIO.  
 EMITIDO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO DIEZ MILLONES CIENTO QUINCE  
 CIENTOS SETENTINUEVE (10115779).  
 DOMICILIO SITO EN AVENIDA TRECE (13) DE ENERO MANZANA D, LOTE NUMERO CINCO (5),  
 ORGANIZACION LA BASILIA DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE  
 LIMA.  
 PROCEDE POR SU PROPIO DERECHO.  
 NOMBRE: ALMIS NEPTALI CARDENAS VEGA.  
 NACIONALIDAD PERUANA.  
 ESTADO DE ESTADO CIVIL: SOLTERO.  
 PROFESION U OCUPACION: ADMINISTRADOR.  
 EMITIDO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO CUARENTA MILLONES  
 CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTISIETE (40420367).  
 DOMICILIO SITO EN AVENIDA TRECE (13) DE ENERO MANZANA D, LOTE NUMERO CINCO (5),  
 ORGANIZACION LA BASILIA, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE  
 LIMA.  
 PROCEDE POR SU PROPIO DERECHO.  
 NOMBRE: CARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES.  
 NACIONALIDAD PERUANA.  
 ESTADO DE ESTADO CIVIL: SOLTERO.  
 PROFESION U OCUPACION: EMPRESARIO.  
 EMITIDO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO CERO OCHO MILLONES  
 CIENTO OCHENTITRES MIL CIENTO CUARENTITUNO (08283141).  
 DOMICILIO SITO EN AVENIDA TRECE (13) DE ENERO MANZANA D, LOTE NUMERO CINCO (5),  
 ORGANIZACION LA BASILIA DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE  
 LIMA.  
 PROCEDE POR SU PROPIO DERECHO.  
 COMPARECIENTES SON MAYORES DE EDAD, HABLES PARA CONTRATAR E INTELIGENTES EN EL  
 IDIOMA CASTELLANO, A QUIENES IDENTIFICO, PROCEDEN CON CAPACIDAD, LIBERTAD Y CONOCIMIENTO  
 DE VOLUNTAD DE CONFORMIDAD CON EL EXAMEN QUE LES HE EFECTUADO, DE LO QUE DOY FE, Y ME  
 ENCARGAN UNA MINUTA DEBIDAMENTE AUTORIZADA POR LETRADO, LA MISMA QUE ARCHIVO EN SU  
 ARCHIVO RESPECTIVO BAJO EL NUMERO DE ORDEN CORRESPONDIENTE Y CUYO TENOR LITERAL ES COMO  
 SIGUE:  
 NÚMERO: 2159.  
 NÚMERO: 2159.  
 SE LE PIDE A USTED EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS UNA DE CONTRATO DE  
 COMPRAVENTA Y LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA QUE CELEBRAN DE UNA PARTE BANCO NUEVO  
 LEON EN LIQUIDACIÓN, CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE N° 20108166534, INSCRITO EN LA  
 PARTIDA 90129 CONTINUADA EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA 02006790, DEL REGISTRO DE PERSONAS  
 FÍSICAS DE LA ZONA N° IX - SEDE LIMA DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS  
 PÚBLICOS, CON DOMICILIO LEGAL EN PASO DE LA REPÚBLICA 3033, SAN ISIDRO - LIMA, DEBIDAMENTE

001524



REPRESENTADO POR EL CONSORCIO DEFINE - DIRIGE - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO, EN SU CALIDAD DE LIQUIDADORES FACULTADOS POR RESOLUCIÓN SBS N° 1937-2005 DE FECHA 27 DE ENERO DEL 2005, CON FACULTADES INSCRITAS EN PARTIDA ELECTRÓNICA 02006790, CONSORCIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES DIRECCION Y EVALUACION FINANCIERA DE EMPRESAS S.A., DIRECCION INTEGRAL Y GESTION DE EMPRESAS S.A.C. Y SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO S.A., INSCRITAS EN LAS PARTIDAS ELECTRÓNICAS 1101225, 11326675 Y 03014980, RESPECTIVAMENTE REPRESENTADAS A SU VEZ POR LOS SEÑORES CARMEN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR IDENTIFICADO CON DNI N° 29280712, LICENCIADA EN ADMINISTRACION, DE ESTADO CIVIL SOLTERA Y MARCOS GUILLERMO GARCIA INJOQUE, IDENTIFICADO CON DNI N° 08421901, ABOGADO, DE ESTADO CIVIL CASADO, QUIENES REPRESENTAN SEGÚN DESIGNACIÓN Y FACULTADES INSCRITAS EN LAS PARTIDAS ELECTRÓNICAS NROS. 1101225, 11326675 Y 03014980, RESPECTIVAMENTE, DE LAS SOCIEDADES QUE CONFORMAN EL CONSORCIO Y QUIENES ACTUAN EN REPRESENTACIÓN DEL BANCO A QUIENES EN ADELANTE SE LES DENOMINARÁ EL VENDEDOR; Y DE LA OTRA PARTE LOS SEÑORES CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE IDENTIFICADO CON DNI N° 10115779 DE ESTADO CIVIL SOLTERO, EL SEÑOR WILLIAMS NEFTALI CARDENAS VEGA, IDENTIFICADO CON DNI N° 40420367, DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALEZ IDENTIFICADO CON DNI N° 08283141 TODOS CON DOMICILIO EN AV. 13 DE ENERO MZ. D LOTE 5 ORGANIZACION LA BASILIA DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, A QUIENES EN ADELANTE SE LES DENOMINARÁ LOS COMPRADORES, EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES: \_\_\_\_\_

ANTECEDENTES

CAPÍTULO PRIMERA

1. EL VENDEDOR ES PROPIETARIO DEL INMUEBLE UBICADO EN AV. PRIMERO DE MAYO N° 886 MZ. G LOTE 16 SECTOR 01 GRUPO RESIDENCIAL 12 SECTOR PRIMERO DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, MEDIANTE RESOLUCIÓN JUDICIAL N° 40 DEL 03 DE ABRIL DEL 2002, CONSENTIDA POR RES. N° 42 DEL 09 DE MAYO DEL 2002, POR ANTE EL 51° JUZGADO ESPECIALIZADO DE ESTADO CIVIL DE LIMA, INSCRITA EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° P03004424 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA, DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE REGISTROS PUBLICOS. \_\_\_\_\_

2. DIANTE RESOLUCIÓN SBS N° 775-01, EMITIDA EL 18 DE OCTUBRE DEL 2001 POR LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS, EL VENDEDOR, FUE DECLARADO EN DISOLUCIÓN DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL ART. 114 DE LA LEY N° 26702 - LEY GENERAL DEL SISTEMA FINANCIERO Y DEL SISTEMA DE SEGUROS Y ORGANICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS; DECLARACIÓN DE DISOLUCIÓN PUBLICADA CON FECHA 19 DE OCTUBRE DE 2001 EN EL DIARIO OFICIAL "EL PERUANO". \_\_\_\_\_

3. POR RESOLUCIÓN SBS N° 124-03 DE FECHA 30 DE ENERO DEL 2003, LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS DESIGNÓ AL CONSORCIO DEFINE - DIRIGE - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO PARA QUE SE LE CABO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, CON LAS FACULTADES, ATRIBUCIONES Y FACULTADES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN SBS N° 455-99 DEL 25 DE ENERO DE 1999, ASÍ COMO LAS FACULTADES CONTENIDAS EN LOS ARTS. 74° Y 75° DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL CONCORDANTE CON EL ART. 368 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LEY N° 26887. ASÍ COMO LA MENCIONADA LIQUIDACIÓN QUEDO SUSPENDIDA POR EFECTOS DE MEDIDA CAUTELAR EXPEDIDA POR EL PODER JUDICIAL, MEDIDA CAUTELAR QUE HA SIDO REVOCADA Y EN CONSECUENCIA LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS HA EXPEDIDO LA RESOLUCIÓN NRO. 1937-2005, DE FECHA

001525



DICIEMBRE DEL 2005 DONDE DISPONE LA REANUDACIÓN DEL PROCESO LIQUIDATORIO BAJO LOS  
 TÉRMINOS DE LA NORMATIVA VIGENTE.  
 EFECTOS DE VIABILIZAR EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE EL VENDEDOR, SE DESARROLLÓ LOS  
 ACTOS DE VENTA DE SUS ACTIVOS, LOS CUALES SE REALIZARON MEDIANTE SUBASTA PÚBLICA  
 PÚBLICA DE REMATE DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2006, CON LA PRESENCIA DEL SR. NOTARIO  
 DR. LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ LUEGO DE MEJORAR OFERTAS A VIVA VOZ Y DE  
 ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES SE REALIZÓ LA SUBASTA PÚBLICA PARA LA VENTA DE LOS  
 ACTIVOS DE EL VENDEDOR, ACTO EN EL QUE LOS COMPRADORES OBTUVIERON LA BUENA PRO Y SE  
 ADJUDICARON EL LOTE N° 74 QUE ESTÁ COMPRENDIDO POR EL INMUEBLE MENCIONADO EN EL NUMERAL  
 ANTERIOR, AL QUE EN ADELANTE SE LE DENOMINARÁ EL INMUEBLE.

**OBJETO DEL CONTRATO**

**CLÁUSULA SEGUNDA**

EN VIRTUD DE LAS CONSIDERACIONES SEÑALADAS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, EN VIRTUD DEL  
 PRESENTE CONTRATO, EL VENDEDOR FORMALIZA LA VENTA REAL Y ENAJENACIÓN PERPETUA A FAVOR  
 DE LOS COMPRADORES, TRANSFIRIENDO LA PROPIEDAD DE EL INMUEBLE.

**PRECIO Y FORMA DE PAGO**

**CLÁUSULA TERCERA**

LAS PARTES ACUERDAN QUE EL PRECIO TOTAL POR LA COMPRAVENTA DEL INMUEBLE ASCIENDA A  
 LA SUMA DE US\$ 12,300.00 (DOCE MIL TRESCIENTOS Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), DE ACUERDO CON  
 LA OFERTA ECONOMICA DE LOS COMPRADORES QUE RESULTO GANADORA EN LA SUBASTA PUBLICA DE  
 LOS ACTIVOS, MONTO QUE LOS COMPRADORES PAGARAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

SUMA DE \$ 4979.30 (CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTINUEVE Y 30/100 DOLARES AMERICANOS),  
 PAGADA POR LOS COMPRADORES A EL VENDEDOR EN FORMA PREVIA AL REMATE DECLARANDO  
 EL VENDEDOR HABERLA RECIBIDO A SU ENTERA SATISFACCIÓN.

SUMA DE US\$ 7320.70 (SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTE Y 70/100 DOLARES AMERICANOS), QUE  
 PAGAN LOS COMPRADORES CON CHEQUE DE GERENCIA NO NEGOCIABLE GIRADO A NOMBRE DEL  
 BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, POR UN BANCO DE PRIMER ORDEN QUE OPERA EN LA PLAZA DE  
 CALLES 10 Y 11 A LA FIRMA DE LA MINUTA, CON LO CUAL SE DA POR CANCELADO INTEGRAMENTE EL PRECIO DEL  
 INMUEBLE.

LAS PARTES VENEDORES, ACUERDAN QUE LA ENTREGA DEL INMUEBLE ADJUDICADO, CON POSESIÓN, SE  
 EFECTUARA DENTRO DE UN PLAZO NO MAYOR A LOS DIEZ (10) DÍAS CALENDARIOS POSTERIORES A LA  
 FIRMA DE LA ESCRITURA PÚBLICA QUE ORIGINE LA PRESENTE MINUTA.

**CONDICIONES DE LA VENTA**

**CLÁUSULA CUARTA**

EN EL PRESENTE COMPRAVENTA SE EFECTÚA AD-CORPUS, DE MANERA QUE AMBAS PARTES DECLARAN  
 QUE EL PRECIO DE ADJUDICACIÓN DE LA VENTA EXISTE JUSTA Y PERFECTA EQUIVALENCIA Y QUE  
 SI HUBIERA ALGUNA DIFERENCIA DE MAS O MENOS QUE EN EL MOMENTO NO PERCIEN, SE HACE DE  
 BUENA GRACIA Y RECIPROCA DONACIÓN.

LA COMPRAVENTA DEL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE INCLUYE LOS USOS,  
 SERVICIOS, SERVIDUMBRES, ENTRADAS, SALIDAS Y TODO CUANTO DE HECHO Y POR DERECHO LE  
 CORRESPONDE O PUDIERA CORRESPONDERLE, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA.

001526



LOS COMPRADORES, DECLARAN CONOCER EL INMUEBLE QUE ADQUIERE Y RECIBIRLO A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LIBERANDO A EL VENDEDOR, DE CUALQUIER RECLAMO PRESENTE O FUTURO, PUES ESTE BIEN EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA, Y FORMALIZA LA TRANSFERENCIA SOLO DE LOS BIENES QUE POSEE COMO TITULAR. DEL MISMO MODO LOS COMPRADORES DECLARAN LIBERAR A EL VENDEDOR DE TODA RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL O EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE ALGUN VICIO OCULTO O DEFECTO EN EL BIEN, SU TITULACION O SU SITUACIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA, RENUNCIANDO DESDE YA EXPRESAMENTE A CUALQUIER ACCION PRESENTE O FUTURA DE ORDEN GENERAL, EXTRAJUDICIAL O ADMINISTRATIVA Y A LAS ACCIONES O EXCEPCIONES RESCISORIAS O DE NULIDAD QUE POR DOLO, ERROR, LESION U OTRO CONCEPTO ANALOGO TIENDA A INVALIDAR EL PRESENTE CONTRATO, ASI COMO LOS PLAZOS. FINALMENTE LOS COMPRADORES DECLARAN QUE DADO EL CASO DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, SUMINISTROS Y/O MEDIDORES DE LAS EMPRESAS QUE LOS PROPORCIONEN, SON DE SU CARGO, COSTO Y RIESGO, ASI COMO LAS DEUDAS QUE DIERON ORIGEN AL RETIRO DE LOS MISMOS, RENUNCIANDO TAMBIÉN A CUALQUIER RECLAMO PRESENTE O FUTURO POR ESTE CONCEPTO.

#### LEYENDA DE CARGAS Y GRAVÁMENES

##### CAPÍTULO QUINTA

LOS COMPRADORES, DECLARAN HABER REVISADO A SU ENTERA SATISFACCIÓN LA TITULACIÓN Y EL ESTADO DEL BIEN MATERIA DE LA PRESENTE COMPRAVENTA POR LO QUE ADQUIERE EL MISMO EN LA SITUACIÓN Y ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA, NO TENIENDO NADA QUE RECLAMAR AL RESPECTO. ENDEBENDIENDO INSCRITA EN LA PARTIDA REGISTRAL DEL INMUEBLE EL GRAVAMEN QUE APARECEN EN EL ASIENTO 00000 A FAVOR DEL BANCO NUEVO MUNDO, MEDIANTE EL PRESENTE INSTRUMENTO EL VENDEDOR LEVANTA EL GRAVAMEN, MANTENIÉNDOSE REGISTRADAS TODOS LOS GRAVÁMENES Y/O CARGAS QUE SE REGISTREN EN LA MENCIONADA PARTIDA A FAVOR DE TERCEROS, CONSIDERANDO QUE LA MENCIONADA TRANSFERENCIA INCLUYE LAS MISMAS.

#### DEBEN PAGARSE LOS GASTOS DEL INMUEBLE

##### CAPÍTULO SEXTA

ESTIPULADO ENTRE LAS PARTES CONTRATANTES QUE CORRESPONDE A EL VENDEDOR LOS GASTOS DEVENGADOS HASTA LA FECHA DE LA PRESENTE MINUTA, QUE EN ADELANTE SERAN DE CARGO DE LOS COMPRADORES, A EXCEPCION DEL IMPUESTO PREDIAL EL CUAL SE RIGE POR LO DISPUESTO EN EL DECRETO LEGISLATIVO 776 - LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL; CUYA RESPONSABILIDAD DE PAGO POR EJERCICIO EN QUE SE REALIZO LA VENTA SERA DE CARGO DEL VENDEDOR; SIN EMBARGO CABE SEÑALAR QUE ENCONTRÁNDOSE EL VENDEDOR EN LIQUIDACION SE ENCUENTRA INAFECTO AL PAGO DE LOS IMPUESTOS ANTES SEÑALADOS DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA LEY 26702.

#### DE RESPONSABILIDAD DEL CONSORCIO

##### CAPÍTULO SETIMA

EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE NI EL CONSORCIO DEFINE-DIRIGE -SOLUCIONES EN EJERCICIO, NI SUS REPRESENTANTES, ACCIONISTAS, DIRECTORES, ASUMEN FRENTE A LOS COMPRADORES RESPONSABILIDAD ALGUNA DERIVADA DEL PRESENTE CONTRATO DE TRANSFERENCIA NI, GENERAL RESPONSABILIDAD ALGUNA VINCULADA O RELACIONADA AL INMUEBLE, AL LIMITARSE SU PARTICIPACIÓN A LA REALIZACIÓN DE LA FUNCION DE LIQUIDADORA DE LOS ACTIVOS DE EL VENDEDOR. LOS COMPRADORES CONVIENEN EN ESTA LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD Y RENUNCIAN EXPRESAMENTE A INTERPONER ACCION ALGUNA CONTRA EL CONSORCIO DEFINE-DIRIGE-

001527





CONDICIONES EN PROCESAMIENTO, SUS REPRESENTANTES, ACCIONISTAS, DIRECTORES Y ASESORES, EN  
RELACION CON EL INMUEBLE TRANSFERIDO.

**TERCEROS Y GASTOS DEL CONTRATO**

**CLÁUSULA OCTAVA**

EL IMPUESTO DE ALCABALA QUE ORIGINE LA PRESENTE COMPRAVENTA SERA ASUMIDO POR LOS  
COMPRADORES.

LOS GASTOS NOTARIALES INCLUYENDO UN TESTIMONIO PARA EL VENDEDOR Y REGISTRALES QUE  
DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO SERAN ASUMIDOS POR LOS COMPRADORES.

LOS TRAMITES DE TRANSFERENCIA SON ASUMIDOS POR LOS COMPRADORES, COMPROMETIENDOSE EL  
VENDEDOR A SUSCRIBIR LA DOCUMENTACION REQUERIDA PARA ESTE EFECTO, DEJANDO CONSTANCIA

DE ESTE ACTO QUE LA PROPIEDAD FUE ADQUIRIDA POR EL VENDEDOR MEDIANTE RESOLUCION  
JUDICIAL N° 40 DEL 03 DE ABRIL DEL 2002, Y CONSENTIDA POR RESOLUCION JUDICIAL N° 42 DEL 09 DE MAYO

DEL 2002 EMITIDA POR EL 51° JUZGADO ESPECIALIZADO EN LO CIVIL DE LIMA, EXPEDIENTE N° 18146-00  
SERAFINO ESPINOZA, ASUMIENDO LOS COMPRADORES LA REGULARIZACION DE LA INSCRIPCION

COMPROBANTE EN LOS REGISTROS PUBLICOS Y MEDIANTE LA SUCESION PROCESAL QUE OTORGARA  
EL VENDEDOR.

**OTRAS DISPOSICIONES**

**CLÁUSULA NOVENA**

EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE:

EL PRESENTE CONTRATO CONSTITUYE EL ACUERDO TOTAL DE LAS PARTES Y PRUEBA SUFICIENTE DE  
SU VERDAD Y PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, ESTABLECIENDOSE QUE SE DEBERA ELEVAR A  
ACTO PUBLICO.

EL PRESENTE CONTRATO NO BENEFICIA A NINGUNA PERSONA DISTINTA DE LAS PARTES;

EL PRESENTE CONTRATO NO PODRA MODIFICARSE SINO POR MEDIO DE UN DOCUMENTO ESCRITO  
EXPRESAMENTE FIRMADO POR LAS PARTES;

LAS PARTES RECONOCEN QUE SERAN DE APLICACION SUPLETORIA Y EN LO QUE NO SE OPONGA AL  
PRESENTE CONTRATO LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES GENERAL DEL REMATE.

LAS PARTES RECONOCEN QUE LOS TITULOS QUE ENCABEZAN LAS CLAUSULAS DEL CONTRATO SON  
MEREAMENTE ENUNCIATIVOS Y NO SERAN TOMADOS EN CUENTA PARA LA INTERPRETACION DE SU  
SENIDO;

LAS PARTES DECLARAN EXPRESAMENTE QUE EN LA CELEBRACION DEL PRESENTE CONTRATO NO HA  
HABIDO ERROR, DOLO, VIOLENCIA, O ALGUN OTRO VICIO DE LA VOLUNTAD QUE LO ANULE O  
ANULE.

LAS PARTES ACUERDAN, AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL ARTICULO 224° DEL CODIGO CIVIL QUE, SI  
FUERAN DECLARADAS NULAS O ANULADAS ALGUNA O ALGUNAS DE LAS ESTIPULACIONES DEL PRESENTE CONTRATO

QUE SEA NULA O INEFICAZ, EL PRESENTE CONTRATO CONSERVARA VALIDEZ Y EFICACIA EN LA PARTE  
QUE NO RESULTASE AFECTADO POR TAL NULIDAD O ANULABILIDAD Y LAS PARTES SE COMPROMETEN A

CONVENIR DE BUENA FE NUEVAS ESTIPULACIONES QUE REEMPLACEN AQUELLAS DECLARADAS NULAS O  
INEFICAZES.

LOS COMPRADORES DECLARAN EXPRESAMENTE QUE HAN HECHO SUYO EL MODELO DEL CONTRATO  
CONTENIDO EN EL ANEXO DE LAS BASES Y QUE HAN NEGOCIADO Y ACORDADO DE BUENA FE TODOS SUS  
TERMINOS Y CONDICIONES CON EL VENDEDOR, A SU ENTERA Y PLENA SATISFACCION.

001528



ARTÍCULO DÉCIMO

AMBAS PARTES SEÑALAN COMO VERDADEROS SUS DOMICILIOS CONSIGNADOS EN LA INTRODUCCIÓN DE ESTE INSTRUMENTO.

LA CANCELACIÓN DEL DOMICILIO SEÑALADO POR CUALQUIERA DE LAS PARTES SÓLO TENDRÁ EFECTOS PRESENTE A LA OTRA, DESPUÉS DE LOS CINCO (5) DÍAS POSTERIORES A AQUEL EN QUE SE NOTIFICÓ

LA PARTE EL CAMBIO PRODUCIDO Y LA NUEVA DIRECCIÓN. LA NOTIFICACIÓN DEBE REALIZARSE POR

MECANISMO DE CARTA CON CARGO DE RECEPCIÓN.

LA NOTIFICACIÓN O COMUNICACIÓN QUE SE CURSE AL DOMICILIO QUE CORRESPONDA SEGÚN LOS PRECEDENTES ANTERIORES, SE CONSIDERARÁ VÁLIDAMENTE REALIZADA Y SURTIRÁ TODOS LOS EFECTOS

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERA

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERA

AMBAS PARTES CONTRATANTES EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY 28194 Y SU REGLAMENTO - DECRETO SUPLEN- TORIO N° 00119, DEJAN EXPRESA CONSTANCIA QUE EN EL PRESENTE CONTRATO, HAN SIDO UTILIZADOS COMO MEDIOS DE PAGO LOS SIGUIENTES:

CHEQUE DE GERENCIA NEGOCIABLE: MONTO TOTAL PAGADO US\$ 4,979.30 (CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTINUEVE Y 30/100 DÓLARES AMERICANOS) N° DE CHEQUE QUE IDENTIFICA LA OPERACIÓN 03194536, A CARGO DEL BANCO DE CREDITO, DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 2006 QUE FUE ENTREGADO AL VENDEDOR EL PASADO 17 DE FEBRERO DE 2006.

CHEQUE DE GERENCIA NEGOCIABLE: A NOMBRE DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, MONTO TOTAL PAGADO US\$ 7,320.70 (SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTE Y 70/100 DÓLARES AMERICANOS), N° DE CHEQUE QUE IDENTIFICA LA OPERACIÓN 00001412, A CARGO DEL BANCO CONTINENTAL, DE FECHA 01 DE FEBRERO DE 2006 QUE SERÁ ENTREGADO A LA FIRMA DE LA MINUTA.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDA

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDA

EN EL CASO EVENTUAL QUE SURJA ALGUNA CONTROVERSIA O DISCREPANCIA RESPECTO DE LA INTERPRETACIÓN O EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, AMBAS PARTES CONVIENEN EXPRESAMENTE Y DE MUTUO ACUERDO QUE LA MISMA SERÁ RESUELTA MEDIANTE FALLA DEFINITIVO E INAPELABLE DE UN TRIBUNAL ARBITRAL.

PARA TAL EFECTO SE FIJA COMO CENTRO DE ARBITRAJE EL CENTRO DE ARBITRAJE Y CONCILIACIÓN NACIONAL E INTERNACIONAL DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE LIMA, EN EL CASO DE QUE RESULTE DESACTIVADO DICHO CENTRO SE APLICARÁN LAS NORMAS DE LA LEY GENERAL DE ARBITRAJE, LEY 26572 O LAS DISPOSICIONES DE AQUELLA LEY O NORMA QUE LA SUSTITUYA.

SIN PERJUICIO DE LO EXPRESADO, LAS PARTES SE SOMETERÁN A LOS JUECES Y TRIBUNALES DE LIMA PARA RESOLVER CUALQUIER SITUACIÓN QUE PUDIERA SER NECESARIO PARA SOMETER AL PODER JUDICIAL CON FALLO DEFINITIVO DEL ARBITRAJE, SIEMPRE QUE ELLO SEA PROCEDENTE DE ACUERDO CON LAS NORMAS VIGENTES EN MATERIA DE ARBITRAJE.

ACORDA QUE USTEDES, SEÑOR NOTARIO LAS DEMÁS CLÁUSULAS DE LEY, PRACTIQUE LOS INSERTOS CORRESPONDIENTES Y PASE LOS PARTES PARA LAS PERTINENTES INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO DE LA OFICINA DE INMUEBLE DE LIMA DE LA CELEBRACIÓN DE LA COMPRAVENTA CONTENIDA EN ESTE INSTRUMENTO.

001529



DE MARZO DE 2006

FIRMAS ILEGIBLES

LA MINUTA LA DOCTORA DELIA MALENA VEGA VARGAS- ABOGADA- CON REGISTRO DEL  
 DE ABOGADOS DE LIMA NUMERO TREINTISIETE MIL SESENTITRES (37063).

ACTA DE REMATE PUBLICO

DE REMATE PUBLICO.- POR CUENTA Y ORDEN DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION.

REMATE PUBLICO DE INMUEBLES EFECTUADO EL DIA 17 DE FEBRERO DEL 2006.- EL ADJUDICATARIO (A)  
 CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE, POLICARPIO ALFONZO CARDENAS GONZALEZ, WILLIAMS NEPTALI  
 CARDENAS VEGA.- IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 10115779.- DOMICILIADO EN AV. 13 DE ENERO MZ. D LT. 5  
 MZ. LA BASILIA.- DISTRITO S.J.L.- PROVINCIA LIMA.- DEPARTAMENTO LIMA.- TELEFONO 3883991.- FAX.-  
 IDENTIFICADO PARA SI (X) PARA TERCEROS (-).- LOTE N° 74.- LA PROPIEDAD DENOMINADA AV. PRIMERO DE  
 MAYO N° 886 LT. 16 MZ. G.- UBICADA SECTOR 01 GRUPO RESIDENCIAL 12 N° SECTOR PRIMERO DISTRITO  
 DEL SALVADOR.- PROVINCIA LIMA.- DEPARTAMENTO LIMA.- PRECIO BASE US\$ 11,825.05.- EL VALOR DE  
 LA ADJUDICACION HA SIDO DE US\$ 12,300.- (DOCE MIL TRESCIENTOS 00/100 DOLARES AMERICANOS),  
 CORRESPONDIENTE AL LOTE N° 74.- DEL REMATE PUBLICO DE INMUEBLES DEL BANCO NUEVO MUNDO EN  
 LIQUIDACION.- EL ADJUDICATARIO HA ENTREGADO AL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION LA SUMA  
 DE US\$ 4,979.30 (CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE 30/100 DOLARES AMERICANOS): EN CHEQUE  
 DE CERCENIA N° 03184538 DEL BANCO BCP A NOMBRE DEL BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, EN  
 CANTIDAD DE DEPOSITO DE GARANTIA, DE CONFORMIDAD A LAS BASES DEL REMATE PUBLICO, LAS MISMAS  
 QUE DECLARA HABER CONOCIDO CON ANTERIORIDAD AL ACTO PUBLICO Y A LA VEZ ACEPTARLA EN  
 TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES.

UNA FIRMA ILEGIBLE: MARILLERO PUBLICO

UNA FIRMA ILEGIBLE: FIRMA DEL ADJUDICATARIO

DOS FIRMAS ILEGIBLES

LEGALIZACION:

ALFONSO

CERTIFICO: QUE LAS FIRMAS QUE FIGURAN EN EL ANVERSO CORRESPONDEN A CARLOS ALBERTO  
 CARDENAS DEXTRE, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 10115779, POLICARPIO ALFONZO CARDENAS GONZALES,  
 IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 08283141, WILLIAMS NEPTALI CARDENAS VEGA, IDENTIFICADO CON D.N.I. N°  
 40400177 Y RAUL ENRIQUE NORIEGA BRANDON, IDENTIFICADO CON D.N.I. 07776321, LAS MISMAS QUE  
 LEGALIZO AL AMPARO DEL ARTICULO 108 DE LA LEY DEL NOTARIADO DOY FE.

LIMA, 17 DE FEBRERO DE 2006.

UNA FIRMA Y FIRMA ILEGIBLE: ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ.- NOTARIO DE LIMA

OTORGANTE: COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA.- NIHIL PRIUS- FIDE.- PERU.

CERTIFICO: QUE DE CONFORMIDAD POR LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 5 Y 7 DEL DECRETO LEY N°  
 28111 EL NOTARIO QUE SUSCRIBE DEJA CONSTANCIA QUE LOS OTORGANTES NO HAN EXHIBIDO NINGUN  
 MEDIO DE PAGO.

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE TRANSFERENCIA SE ENCUENTRA INAFECTA AL PAGO DEL IMPUESTO  
 PRESENTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 10° DEL DECRETO LEGISLATIVO 776° Y  
 SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ART. 114 DE LA LEY NO. 26702

CERTIFICO: QUE DE CONFORMIDAD CON EL ART. 7 DE LA LEY 27616, HE TENIDO A LA VISTA EL  
 MEDIO DE PAGO DEL IMPUESTO DE ALCABALA CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE COMPRA  
 RESPONSABILIZANDO DE LA VERACIDAD DE SU CONTENIDO A SU PRESENTANTE; EL MISMO QUE  
 COPIA AUTENTICADA SE ADJUNTA AL PARTE REGISTRAL.

FIRMAS

001530



ELIZADO EL INSTRUMENTO SE INSTRUYO A LOS OTORGANTES DE SU OBJETO Y CONTENIDO POR ESCRITURA QUE DE TODO HICIERON, DESPUES DE LO CUAL SE AFIRMARON Y RATIFICARON EN SU PRESENDA, DOY FE.

ESCRITURA PUBLICA SE INICIA EN LOS PAPELES DE SERVICIO NOTARIAL SERIE B N° 6227993 Y CONCLUYE EN LOS PAPELES DE SERVICIO NOTARIAL SERIE B N° 6331501.

FIRMA: CARMEN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR POR BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION A LOS CUATRO ===== DIAS DEL MES DE MAYO = DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE.

FIRMA: MARCOS GUILLERMO GARCIA INJOQUE POR BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION A LOS CUATRO ===== DIAS DEL MES DE MAYO == DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE.

FIRMA: POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE.

FIRMA: CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE.

FIRMA: WILLIAMS NEPTALI CARDENAS VEGA A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE.

SE CONCLUYE EL PROCESO DE FIRMAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO A LOS CUATRO ===== DIAS DEL MES DE MAYO === DEL AÑO DOS MIL SEIS DOY FE.

*[Handwritten signature]*  
CARMEN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR  
P. BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION

*[Handwritten signature]*  
MARCOS GUILLERMO GARCIA INJOQUE

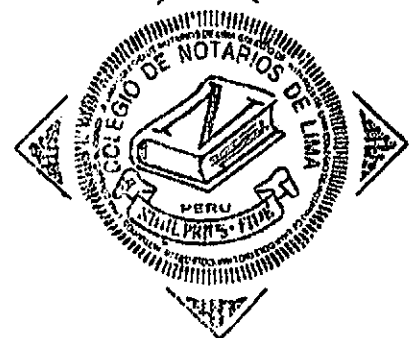
*[Handwritten signature]*  
POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES

*[Handwritten signature]*  
CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE

*[Handwritten signature]*  
WILLIAMS NEPTALI CARDENAS VEGA

*[Handwritten signature]*  
ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
NOTARIO DE LIMA

*[Handwritten signature]*  
Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
PREDIO DENOMINADO GANADERA NORTE CHICO SITUADO EN EL PARAJE  
DENOMINADO P.J. PERALVILLO  
CHANCA Y

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TÍTULOS DE DOMINIO  
C00001

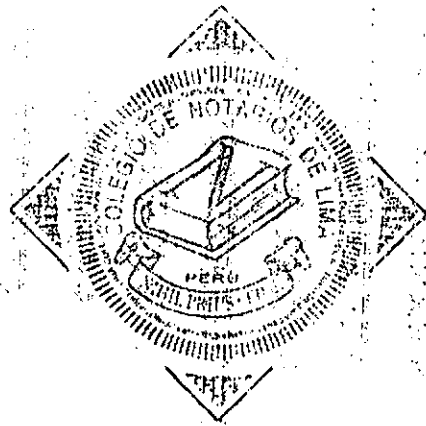
JULIA DURAN NIETO, soltera, con DNI Nº 15975926, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida, en mérito de la COMPRAVENTA celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 23,250.00 dólares americanos, cancelado. Por ESCRITURA PÚBLICA del 25/04/2006 otorgada ante Notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 05/05/2006 a las 03:29:29 PM horas, bajo el Nº 2006-00001226 del TomoDiario 0038. Derechos S/581.20 con Recibo(s) Numero(s) 00002038-01.-HUARAL, 16 de Mayo de 2006.

*[Signature]*  
Dr. ENRIQUE OBED CHAVEZ SOLANO  
Registrador Público  
O.R.L.C.

CERTIFICADO: Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

17 MAYO 2006

*[Signature]*  
Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

17.02.06

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOTIZACION DEL FONDO CHAGARILLA O ARANUEZ Y TIERRAS DE PUERTO ME E  
LOTE 06  
CHANCAY

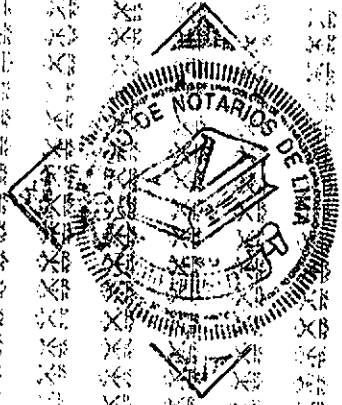
REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
00000

JULIA DURAN NIETO, soltera, con DNI N° 15975926, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida. En mérito de la COMPRAVENTA celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 30,500.00 dólares americanos, cancelado. Por ESCRITURA PUBLICA del 15/04/2006 otorgada ante Notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 05/05/2006 a las 03:29:29 PM horas, bajo el N° 2006-00001226 del Tomo Diario 0038. Derechos S/ 581.20 con Recibo(s) Número(s) 00002038-01 HUARAL, 16 de Mayo de 2006.

*[Firma]*  
Dr. ENRIQUE OBEO CHAVEZ SOLANO  
Registrador Público  
O.F.L.C.

CERTIFICO: Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima 7 MAYO 2006

*[Firma]*  
Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



ABOGADO NOTARIO DE LIMA

001533

SEGUNDA SUBASTA DE INMUEBLES N° 02-06  
(FECHA: 23 DE MARZO DEL 2006)

| LOTE                         | DIRECCION DE INMUEBLE                                                                                                                  | DESCRIPCION DE INMUEBLE                                                    | PRECIO BASE         | PRECIO ADJUDIC.     |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 22                           | Calle Omega 157 Callao (Ag. Bancaria La Colonial)                                                                                      | Piso 1, Mezzanine y sótano                                                 | 89.945,96           | DESIERTO            |
| 68                           | Av. Club El Golf Los Incas 487-489 Urb. Club Golf Los Incas - Surco                                                                    | Casa habitación                                                            | 157.766,31          | DESIERTO            |
| 55                           | Av. Las Añas 744 - 748 Urb. San Borja Sur Tercera Etapa San Borja                                                                      | Inmueble de 2 pisos y azotea                                               | 88.108,93           | 88.110,00           |
| 69                           | Calle Saturno 164 -168 Urb. San Roque Surco                                                                                            | Inmueble de 2 pisos y azotea                                               | 36.251,73           | 36.300,00           |
| 70                           | Conde de Nieva 351 opto. 201, 2do. Piso y Aires Tercer piso Surco                                                                      | Departamento en 2do piso/Aires                                             | 25.977,73           | RETIRADO            |
| 35                           | Calle Los Arcos de la Frontera 116 Mz. A Lote 3 Urb. Camino Real La Molina                                                             | Casa habitación                                                            | 182.254,88          | 182.300,00          |
| 31 B                         | Sub lote 7 B Mz. E. Calle 1 Urb. Fundo Bocanegra Alto 2da. Etapa Callao                                                                | Terreno cercado que se encuentra actualmente fiscalmente unido al sub lote | 371.864,03          | 411.500,00          |
| 45                           | Calle Mártir José Olaya N° 139 Cine 112 - Miraflores                                                                                   | Sala de Cine                                                               | 70.460,09           | DESIERTO            |
| 41                           | Av. Paseo de la República 4650 - Miraflores                                                                                            | Inmueble de dos pisos con azotea.                                          | 157.719,64          | DESIERTO            |
| 53                           | Calle Germán Fusch N° 149 dpto. 201 Urb. Ingeniería - San Martín de Porres                                                             | Departamento de 2do. Piso                                                  | 7.817,42            | DESIERTO            |
| 58 A                         | Av. Felipe Pardo y Aliaga 680 Dpto. 902 y estacionamiento 40 San Isidro                                                                | Departamento + estacionamiento                                             | 15.569,38           | 30.000,00           |
| 77                           | José Balta 599 y Calle Manuel Izaga 129 Chichayo Lambayeque                                                                            | Territo cercado                                                            | 50.471,68           | 210.000,00          |
| 78                           | Calle Diego de Almagro 539-545-549-551 Centro Comercial La Marquiza Stand 109-117 - Trujillo                                           | Agencia Bancaria Piso 1                                                    | 155.950,81          | DESIERTO            |
| 79                           | Calle Diego de Almagro 539-545-549-551 Centro Comercial La Marquiza Oficina 214 - Trujillo                                             | Oficina Segundo Piso                                                       | 9.127,73            | 9.150,00            |
| 80                           | Calle Diego de Almagro 539-545-549-551 Centro Comercial La Marquiza Oficina 215 - Trujillo                                             | Oficina Segundo Piso                                                       | 9.677,42            | 9.950,00            |
| 81                           | Jr. Ayacucho N° 858-860-862 - Trujillo                                                                                                 | Local Comercial                                                            | 59.375,81           | 59.400,00           |
| 82                           | Av. Victor Larco N° 1045 Tienda 101 y 102 - Trujillo                                                                                   | Local Comercial                                                            | 35.987,49           | 48.000,00           |
| 84                           | Jr. Bolívar 527-529-531-535 Of. 302 y 303 - Trujillo                                                                                   | Oficinas en Tercer Piso                                                    | 15.381,81           | DESIERTO            |
| 85                           | Jr. Bolívar 527-529-531-535 Of. 307 - Trujillo                                                                                         | Oficinas en Tercer Piso                                                    | 9.457,64            | DESIERTO            |
| 86                           | Jr. Bolívar 527-529-531-535 Of. 308 - Trujillo                                                                                         | Oficinas en Tercer Piso                                                    | 8.329,25            | DESIERTO            |
| 87                           | Carretera Trujillo a Huanchaco Calle C. Mz A Paseo 1 (Av. La Rivera) Urb. La Poza - Huanchaco - Trujillo                               | Terreno en Huanchaco                                                       | 18.405,63           | 26.500,00           |
| 88                           | Carretera Trujillo a Huanchaco (Av. La Rivera) Urb. La Poza Alta Zona Reservada - Huanchaco - Trujillo                                 | Terreno en Huanchaco                                                       | 161.065,88          | DESIERTO            |
| 89                           | Carretera Panamericana Norte 693 (hoy Km. 706) Sección de parte del predio asignado con el N° 12, 12-A del Sector Lurifico - Guadalupe | Planta Industrial (Ex. Molino)                                             | 107.421,84          | DESIERTO            |
| 90                           | Calle Ayacucho 868 - Trujillo                                                                                                          | Terreno                                                                    | 81.077,76           | DESIERTO            |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                                                                                        |                                                                            | <b>1.926.487,85</b> | <b>1.111.210,00</b> |

001534

AV. DEL EJERCITO 735 OF. 207 - TELFS.: (511) 222-7265 - (511) 222-4378  
MIRAFLORES, LIMA - PERU

**ACTA DE REMATE PÚBLICO  
BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN  
INMUEBLES Nº 02-06**

El jueves veintitrés de marzo del dos mil seis, de conformidad con las publicaciones efectuadas en el diario El Peruano, El Comercio, La República (Edición Norte: Chiclayo y Trujillo), por cuenta y orden del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, de acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios celebrado entre el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN y el suscrito, de fecha 01.02.2006, me constituí en el Hotel Maria Angola, sito en Av. La Paz Nº 610, Miraflores, Lima, para llevar a cabo el Remate Público de los bienes inmuebles del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN.

Se presentó la Sra. Carmen Zapata Alcazar, representante del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, el Dr. Alfredo Zambrano Rodriguez - Notario Público de Lima, quien certifica el presente acto y varios postores quienes habian efectuado sus depósitos de Garantía,

Hecho los pregones de Ley, y siendo las 11.15 a.m., se convocó a remate 24 lotes, según las Bases Generales del Remate Público de Bienes Inmuebles expedida por el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, adjunta a la presente Acta y que forma parte integrante de la misma. El resultado es el siguiente:

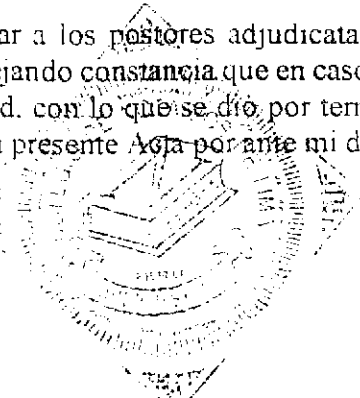
| <u>LOTE</u> | <u>POSTOR / ADJUDICATARIO</u>                    | <u>PRECIO OFERTADO US\$</u> |
|-------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|
| <u>Nº</u>   |                                                  |                             |
| 31-B        | COTTON LINK SA / JAIME AUGUSTO MENDIOLA LEDESMA  | 411.500,00                  |
| 35          | JAIME JESUS NORIEGA HIDALGO                      | 182.300,00                  |
| 55          | PERU JVC SERVICE SAC / JOSE E. VILLAZANA CORONAL | 88.110,00                   |
| 58-A        | JULIO ENRIQUE EGUIA GAVIDIA                      | 30.000,00                   |
| 69          | DAVID BETANCOURT HERNANDEZ                       | 36.300,00                   |
| 77          | INMOBILIARIA ACUARIO SAC                         | 210.000,00                  |
| 79          | COAM CONTRATISTAS SAC                            | 9.150,00                    |
| 80          | COAM CONTRATISTAS SAC                            | 9.950,00                    |
| 81          | FRANCISCO ALCIDES RODRIGUEZ CRUZ                 | 59.400,00                   |
| 82          | CHONG WHA SAC, XIE SHI JIN                       | 48.000,00                   |
| 87          | COAM CONTRATISTAS SAC                            | 26.500,00                   |

**LOTE RETIRADO: 70.**

**LOTES DESIERTOS**

LOTES Nº 22, 41, 45, 53, 68, 78, 84, 85, 86, 88, 89 y 90

Procediéndose a reiterar a los postores adjudicatarios del plazo para el pago del saldo del precio del inmueble, dejando constancia que en caso de incumplimiento, se pierde el Depósito de Garantía de Seriedad, con lo que se dio por terminada la diligencia de remate a las 13:30 horas suscribiéndose la presente Acta por ante mi doy fe.



001535

Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA

CARMEN ZAPATA ALCAZAR  
ADMINISTRACION  
Consejo Directivo, Dirigir y Soluciones  
en Procesamiento



23.03.06



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 41810386

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV LAS ARTES NUM 744 - 748  
URB SAN BORJA SUR ; TERCERA ETAPA  
SAN BORJA

PAULA PETROVINA BANTILAN SALAZAR  
CERTIFICADOR  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C 00001

COMPRAVENTA.- PERÚ JVC SERVICE S.A.C., inscrita en la partida IIII6349 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida registral en mérito de la compraventa otorgada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 88,110.00 (DOLARES AMERICANOS), pagados. Se consta de la ESCRITURA PÚBLICA de fecha 06-06-2006 otorgada ante Notario de Lima Dr ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ. El título fue presentado el 16/06/2006 a las 09:41:35 AM horas, bajo el Nº 2006-00303310 del Tomo Diario 0476. Derechos \$7,890.77 con Recibo(s) Número(s) 00016627-04.- LIMA, 22 de Junio de 2006.

Dr. KARIB HARIDEN MOHANKA  
Registrador Público  
ORLC

**Copia Certificada**  
**No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción**  
**Hora 8:00 AM**

ESTE CERTIFICADO que es copia fotostática es exactamente igual a su original o copia que se le entregó y el que me remito en caso necesario. Fecha: 12 de Ato. 2006

ZONA REGISTRAL Nº IX-SEDE LIMA  
01 AGO. 2006  
CAJA PUBLICIDAD  
ATENDIDO

001536

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

23.03.06

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
CHALET DE 2 PLANTAS Y AZOTEA FRENTE A LA CALLE SATURNO NUM 164-168  
SANTIAGO DE SURCO 49093589

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C 00002

**COMPRAVENTA.-** DAVID BETANCOURT HERNANDEZ, soltero, de Nacionalidad Cubana identificado con Carnet de Extranjería N° 000134182 ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO por el precio de US\$.36,300.00 dólares americanos cancelados. Así consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 11/04/2006 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 19/04/2006 a las 01:04:15 PM horas, bajo el N° 2006-00194820 del Tomo Diario 0474. Derechos S/.388.35 con Recibo(s) Numero(s) 00007419-74 00008224-74.- LIMA, 02 de Mayo de 2006.

  
Dr. NAGIB HÁMIDEN MOHANNA  
Registrador Público  
ORLC

**CERTIFICO:** Que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

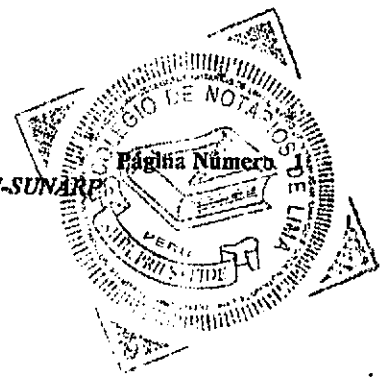
20 MAYO 2006

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



  
Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



001537

23.03.06

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE REGISTRO Y OFICINA REGISTRAL

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 44965623

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 CON FRENTE A LA CALLE ARCOS DE LA MOLINA  
 MZ A LOTE 3  
 LA MOLINA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002

**COMPRA VENTA:**

**JAIME JESUS NORIEGA HIDALGO**, divorciado, con D.N.I N° 06122456, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida de BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 182,300.00 dólares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 05-05-2006, otorgada ante el Notario Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez, en la Ciudad de Lima. El título fue presentado el 10/05/2006 a las 03:07:30 PM horas, bajo el N° 2006-00233494 del TomoDiario 0475.Derechos S/1,827.85 con Recibo(s) Numero(s) 00006311-02-00024423-05.-LIMA,03 de Agosto de 2006.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
 ABOGADO NOTARIO DE LIMA

*[Handwritten signature]*  
 ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
 ABOGADO NOTARIO DE LIMA

CERTIFICADO que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

23 ABO. 2006

*[Handwritten signature]*

Alfredo Zambrano Rodriguez  
 NOTARIO DE LIMA

<https://enlinc.sunarp.gob.pe/webapp/extranet/Publicidad.do?state=impresion>

001538 23/8/06

Oficina: CALLAO. Partida: 70062963. Pag. 12/15

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL CALLAO</b><br><b>N° Partida: 70062963</b>                                |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>CALLE 1 MZ E SUB LOTE 7-B</b><br><b>URB. FUNDO BOCANEGRA ALTO - 2DA. ETAPA - CALLAO</b> |

Costo por Imagen: 5/50

Usuario: DEFINESA01

Fecha Actual: 18/03/2009 11:57

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral. de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00004

**COMPRAVENTA:** COTTON LINK S.A., inscrita en la Partida N°11029556 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida registral, por el precio de USA \$ 411,500.00, cancelados, en mérito a la compraventa celebrada con el **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**. Así consta de la Escritura Pública del 27/11/2006, otorgada ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 14/12/2006, a las 12:16:47 PM horas, bajo el N° 2006-10011238 del Tomo Diario 0156 DER \$6,800.00 con Recibos N° 00001531-02 y N° 00022340-02.- Callao, 02/02/2007.-

Yovana del Rosario Fernández Mendoza  
Registrador Público (e)  
Zona Registral N° IX, Sede Lima

**COPIA INUTILIZADA**  
Emitida a través de la Oficina de Administración y otros  
No tiene validez para ningún trámite

001539

23.03.06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49015257

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV. FELIPE PARDO Y ALIAGA N° 680  
DEPARTAMENTO N° 902 (NOVENO PISO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA:**

**JULIO ENRIQUE EGUIA GAVIDIA**, soltero, de nacionalidad norteamericana, identificado con Pasaporte N° 112461823, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida en virtud a la compraventa otorgada por su anterior propietario *Banco Nuevo Mundo en Liquidación*, por el precio de US\$ 22,738.55 dólares americanos, cancelados. Así consta de Escritura Pública del 03/05/2006 otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 08/05/2006 a las 01:42:48 PM horas, bajo el N° 2006-00227123 del Tomo Diario 0475. Derechos S/316.43 con Recibo(s) Numero(s) 00008724-74 00010528-74-LIMA, 01 de junio de 2006.-

Dra. Ivonne Verónica Cabanillas De la Cruz  
Registrador Público  
ORLC

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

08/05/2006

001540

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV. FELIPE PARDO Y ALIAGA N° 680-A**  
**ESTACIONAMIENTO N° 40 (PRIMER PISO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TÍTULOS DE DOMINIO  
000002

**COMPRAVENTA:**

JULIO ENRIQUE EGUÍA GAVIDIA, soltero, de nacionalidad norteamericana, identificado con Pasaporte N° 112461823, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida en virtud a la compraventa otorgada por su anterior propietario Banco *Nuevo Mundo en Liquidación*, por el precio de US\$ 7,261.45 dólares americanos, cancelados. Así consta de Escritura Pública del 03/05/2006 otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 08/05/2006 a las 01:42:48 PM horas, bajo el N° 2006-00227123 del Tomo Diario 0475. Derechos S/316.43 con Recibo(s) Numero(s) 00008724-74 00010528-74.-LIMA, 01 de junio de 2006.-

  
Dra. Ivonne Varón Cabanillas De la Cruz  
Registrador Público  
ORLC

caso no aplica. Fecha Lim.

2006


001541

AFIDEGADO NOTARIO DE LIMA

El costo unitario por visualización de cada imagen de ficha o folio es de 4 soles. El costo por visualización de asiento electrónico es de 4 soles. Para visualizar la página deseada haga click en el link respectivo de la estructura del lado izquierdo de su pantalla.

Ver al: 35 % [Imprimir Asiento] [>] [>>] [Cerrar]

Oficina: CHICLAYO. Partida: 02010744. Pag. 6/6

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL I  
 OFICINA R  
 N° P  
 13426

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV JOSE BALTA, CALLE MANUEL MARIA IZAGA NUM**  
**CHICLAYO**

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

COMPRADOR -TITULAR : INMOBILIARIA ACUARIO S.A.C  
RUC N° 20438497600  
VENDEDOR : BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN

**COMPRA-VENTA:**

Inmobiliaria Acuario S.A.C. ha adquirido el dominio del inmueble inscrito partida. por haberse vendido su anterior propietario arriba indicado por la US\$.210.000.00 Dólares Americanos, pagados. Así consta en la Escritura P1 1959 de fecha 17.05.2006 extendida ante notario público Jaime Cárdenas Fonseca que se exhibieron como medio de pago los cheques de gire 031863665 emitido por el Banco de Crédito del Perú y N° 000095668 emitido Banco Continental.

**Titulos que dan mérito a la inscripción:**

- 1.- Escritura Pública N° 1959 de fecha 17.05.2006 extendida ante notario Jaime Cárdenas Fonseca.
- 2.- Recibo de pago de Impuesto de Alcabala del año 2006, inserto en la Pública N° 1959 de fecha 17.05.2006.
- 3.- Copia certificada de la Resolución Jefatural 01-065-2293 de fecha 30.05.20

El título fue presentado el 31/05/2006 a las 04:37:52 PM horas, bajo el I 00022434 del TomoDiario 0030.Derechos S/.2,120.00 con Recibo(s) N 00004517-02.-CHICLAYO, 07 de Julio de 2006.

*Handwritten notes:*  
4-1986  
K-1986  
S/50.  
ATA Lus Tópica

*Signature:*  
D. Juan M. Ruiz Castillo  
Registrador Público (e)

001542

23.03.06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida: 03022204

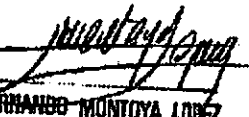
INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 OFIC 214 2DO PISO  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA**

COAM CONTRATISTAS SAC, inscrita en la Partida Registral N° 11042232 del Registro de Sociedades de esta Oficina Registral; ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida en virtud de la venta efectuada a su favor por sus anteriores propietarios, por el precio pagado de **US\$ 9,150.00 Dolares Americanos**, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 17/05/2006 otorgada ante NOTARIO AMAYO MARTINEZ LINA DEL CARMEN en la ciudad de TRUJILLO.

El título fue presentado el 08/06/2006 a las 04:12:10 PM horas, bajo el N° 2006-00024359 del Tomo Diario 0029. Derechos S/72.74 con Recibo(s) Numero(s) 00005969-02.-TRUJILLO, 09 de Junio de 2006.

  
DANIEL FERNANDO MONTOYA LOPEZ  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° V - Sede Trujillo

001543



23.03.06



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03022205

**INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 OFIC 215 2DO PISO  
TRUJILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**INSCRIPCION DE COMPRAVENTA.-**

LA EMPRESA COAM CONTRATISTAS S.A.C inscrita en la P.E N°11042232 adquiere el inmueble inscrito en esta partida en virtud de la venta efectuada a su favor por el precio de **US\$.9,950.00**, pagados. Así consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 17/05/2006 otorgada ante **NOTARIO CHAVEZ LABRIN GERARDO IGNACIO** en la ciudad de **TRUJILLO**.- El título fue presentado el 08/06/2006 a las 04:16:24 PM horas, bajo el N° 2006-00024365 del Tomo Diario 0029. Derechos S/.76.66 con Recibo(s) Numero(s) 00005971-02.- **TRUJILLO**, 12 de Junio de 2006.

*OP*  
Luis E. Requena Chávez  
Asesorador Público (a)  
Zona Registral N° V - Sede Trujillo

*COPIA*

001544



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03050949

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE AYACUCHO NUM 858 860 862  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C 00002

**COMPRA VENTA.-** La sociedad ganancial conformada por FRANCISCO ALCIDES RODRIGUEZ CRUZ , identificado con D.N.I. N° 18075719 y doña ROSA MARIA MELCHOR SURCO, identificada con D.N.I N° 10122045, adquiere el inmueble efectuado a su favor por el precio de US\$. 59,400.00, cancelados; según consta por ESCRITURA PÚBLICA del 04/05/2006 otorgada ante NOTARIO CORCUERA GARCIA MARCO ANTONIO en la ciudad de TRUJILLO.

El título fue presentado el 09/05/2006 a las 02:54:47 PM horas, bajo el N° 2006-00019678 del TomoDiario 0029.Derechos S/1,083.09 con Recibo(s) Numero(s) 00003967-06.- TRUJILLO, 29 de Mayo de 2006.

  
FREDDY PROILAN TICONA ARROYO  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° V - SEDE TRUJILLO

001545

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03019115

**INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
AV VICTOR LARCO NUM 1045 TIENDA 101  
VICTOR LARCO HERRERA

... VIENE DE FICHA N° 32673

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

CHONG WHA S.A.C. inscrita en la Partida Electrónica N° 03193367 del Registro de Sociedades de esta Zona Registral; ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida en mérito de la venta efectuada a su favor por su anterior propietario, por el precio pagado de US\$. 17,918.97 Dólares Americanos, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 20/04/0006 otorgada ante NOTARIO RAMIREZ CARRANZA ALEJANDRO en la ciudad de LIMA.

722-6281.

El título fue presentado el 28/04/2006 a las 10:16:57 AM horas, bajo el N° 2006-00017989 del Tomo Diario 0029. Derechos S/. 777.30 con Recibo(s) Numero(s) 00008437-04.-TRUJILLO, 09 de Mayo de 2006

K-8826

9.50.  
Arenales 2649  
Lince  
9-7 L-V.  
Huella SITA

**COPIA INFORMADA**  
Emitida a través de Consumo por Internet  
No tiene validez para fines judiciales u otros

**FRANCO A. FLO MUÑOZ**  
REGISTRADOR PÚBLICO (C)  
Zona Registral N° V - SED. TRUJILLO

001546



**SUNARP**

ALPHABETIZADA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida: 03019116

**INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE  
AV VICTOR LARCO NUM 1045 UNIDAD RESTAURANTE 102  
VICTOR LARCO HERRERA**

... VIENE DE FICHA N° 32674

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001**

**COMPRAVENTA.-**

CHONG WHA S.A.C., inscrita en la Partida Electrónica N° 03133361 del Registro de Sociedades de esta Zona Registral; ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida en mérito de la venta efectuada a su favor por su anterior propietario, por el precio pagado de **US\$. 30,081.03 Dólares Americanos**, según consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 20/04/0006 otorgada ante **NOTARIO RAMIREZ CARRANZA ALEJANDRO** en la ciudad de **LIMA**.

El título fue presentado el 28/04/2006 a las 10:16:57 AM horas, bajo el N° 2006-00017989 del Tomo Diario 0029. Derechos S/ 777.30 con Recibo(s) Numero(s) 00008437-04.-TRUJILLO, 09 de Mayo de 2006.

*COPIA INEFFECTIVA  
Emitida a fines de Control Adm.  
No tiene validez para fines judiciales y otros*

**MARCO A. POLO MUÑOZ**  
REGISTRADOR PÚBLICO (e)  
Zona Registral N° V - SEDE TRUJILLO

001547

23.03.06



**SUNARP**

AGENCIACIÓN NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° 7 DE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 00032536

INSCRIPCIÓN DE EFECTIVIDAD - EFILIC  
CALLE CIZA A PASADIZO EN POBLA HUANCHACO  
HUANCHACO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**INSCRIPCIÓN DE COMPRAVENTA**

**COAM CONTRATISTAS S.A.C.**, inscrita en la P.U. N° 11042332 del Registro de **Sociedades de la Oficina Registral de Trujillo**, ha adquirido el bien inmueble inscrito en esta partida en virtud de la venta efectuada a su favor por el precio de **US\$.26,500.00 cancelados**, según consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 17/05/2006 otorgada ante **NOTARIO CHAVEZ LABION GERARDO IGNACIO** en la ciudad de **TRUJILLO** el título fue presentado el 20/07/2006 a las 09:36:37 AM horas, bajo el N° 2006-00031635 del Tomo Diario 0029. Derechos S/285.58 con Recibo(s) Numero(s) 00006724-06.-TRUJILLO, 24 de Julio de 2006.

*(Not. Amayo)*

*PA*  
Luis E. Esquivel Chávez  
ABOGADO PÚBLICO (6)  
Zona Registral N° 7 - Sed. Trujillo

*COAM CONTRATISTAS S.A.C.*  
*Trujillo*

001548

**TERCERA SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES  
(FECHA: 31 DE MAYO DEL 2006)**

| LOTE Nº                      | DIRECCION                                                                                                                              | PRECIO BASE<br>EN US\$ | PRECIO ADJUDICADO<br>EN US\$ |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------|
| 22                           | Calle Omega Nº 157 - 161 Urb. Parque de la Industria y Comercio - Callao (*)                                                           | 78.962,97              | DESIERTO                     |
| 25                           | Palco Suite C-08 Cuarto Piso Nivel C - Estadio Monumental                                                                              | 19.079,37              | DESIERTO                     |
| 26                           | Palco Suite F-36 Sétimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                              | 19.079,37              | DESIERTO                     |
| 27                           | Palco Suite F-37 Sétimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                              | 19.079,37              | DESIERTO                     |
| 32                           | Jr. Ayacucho Nº 768 Callao(*)                                                                                                          | 74.661,19              | DESIERTO                     |
| 41                           | Av. Paseo de la República 4550 Miraflores                                                                                              | 139.164,39             | 139.200,00                   |
| 45                           | Calle Martir Jose Olaya Nº 139 Cine 112 - Miraflores                                                                                   | 62.170,67              | 62.180,00                    |
| 47                           | Av. Petit Thouars Nº 4951 - 4957 Miraflores                                                                                            | 330.855,57             | 440.500,00                   |
| 50                           | Calle Santa Amalia Lote 14 Mz L Urbanización Ascarrunz - San Juan de Lurigancho                                                        | 96.291,90              | 107.000,00                   |
| 53                           | Calle Germán Fusch Nº 149 dpto. 201 - Urb. Ingenieria - San Martín de Porres                                                           | 6.644,81               | DESIERTO                     |
| 60                           | Av. Salaverry 2443-2447 Urb. Contry Club San Isidro                                                                                    | 239.857,91             | 300.000,00                   |
| 62                           | Mz 5 Lote 2 Zona A Urb. Ciudad de Dios San Juan de Miraflores                                                                          | 11.340,48              | 25.700,00                    |
| 68                           | Av. El Golf Los Incas 487 - 489 Urb. Club Golf Los Incas - Santiago de Surco                                                           | 139.205,57             | 139.210,00                   |
| 70                           | Conde de Nieva 351 dpto. 201 2do piso y Calle Conde de Nieva 351 Aires para futura construcción - Santiago de Surco                    | 22.921,53              | DESIERTO                     |
| 78                           | Calle Diego de Almagro 539-545-549-551 Centro Comercial La Marquiza Stand 108-117 - Trujillo (*)                                       | 132.558,19             | DESIERTO                     |
| 84                           | Jr. Bolívar 527-529-531-535 Of. 302 y 303 - Trujillo                                                                                   | 13.074,54              | 13.080,00                    |
| 85                           | Jr. Bolívar 527-529-531-535 Of. 307 - Trujillo                                                                                         | 8.038,99               | DESIERTO                     |
| 86                           | Jr. Bolívar 527-529-531-535 Of. 308 - Trujillo                                                                                         | 7.079,86               | 7.080,00                     |
| 88                           | Carretera Trujillo a Huanchaco (Av. La Rivera) Urb. La Poza Alta Zona Reservada - Huanchaco - Trujillo                                 | 136.906,85             | 136.910,00                   |
| 89                           | Carretera Panamericana Norte 693 (hoy Km. 706) Sección de parte del predio asignado con el Nº 12, 12-A del Sector Lurifíco - Guadalupe | 91.308,56              | DESIERTO                     |
| 90                           | Calle Ayacucho 868 - Trujillo                                                                                                          | 68.916,10              | 68.916,10                    |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                                                                                        | <b>1.717.198,18</b>    | <b>1.439.776,10</b>          |

001579

AV. DEL EJERCITO 735 OF. 207 - TELFS.: (511) 222-7265 - (511) 222-4378  
MIRAFLORES, LIMA - PERU

**ACTA DE REMATE PÚBLICO  
BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN  
INMUEBLES Nº 03-06**

El miércoles 31 de mayo dos mil seis, de conformidad con las publicaciones efectuadas en el diario El Peruano, El Comercio, Peru 21, Trome, La Industria de Trujillo y La Republica de Trujillo, por cuenta y orden del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, de acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios celebrado entre el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN y el suscrito, de fecha 01 de Abril del 2006, me constituí en el Hotel Maria Angola, sito en Av. La Paz Nº 610, Miraflores, Lima, para llevar a cabo el Remate Público Nº 03-06 de los bienes inmuebles del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN.

Se presento la Sra. Carmen Zapata Alcazar, representante del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, el Dr. Alfredo Zambrano Rodriguez Notario Público de Lima, quien certifica el presente acto y varios postores quienes habían efectuado sus depósitos de Garantía.

Hecho los pregones de Ley, y siendo las 11:15 a.m., se convocó a remate 21 lotes, según las Bases Generales de Remate Público de Bienes Inmuebles expedida por el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, adjunta a la presente Acta y que forma parte integrante de la misma. El resultado es el siguiente:

| <u>LOTE</u><br><u>Nº</u> | <u>POSTOR / ADJUDICATARIO</u>                                     | <u>PRECIO</u><br><u>OFERTADO</u><br><u>US\$</u> |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 41                       | INMOBILIARIA E INVERSIONES GUIPOR SA                              | 139.200.00.                                     |
| 45                       | ENERGIGAS S.A.C.                                                  | 62.180.00.                                      |
| 47                       | WILMAN ROCA VILCA y MARITZA PATROCINIA NUÑEZ BENDEZU              | 440.500.00.                                     |
| 50                       | MODAS TISHA S.A.C.                                                | 107.000.00.                                     |
| 60                       | MIGUEL ANGEL TESTINO COZ e ITALIA LUNA FLORES                     | 300.000.00.                                     |
| 62                       | EDWIN CORDOVA JARA                                                | 25.700.00.                                      |
| 68                       | ALVARO ENRIQUE SILVA TABUSSO / ANTUANE ELIAS RODRIGUEZ MARIATEGUI | 139.210.00.                                     |
| 84                       | LELIS ISOLINA RIOS SALAZAR Y EDMUNDO ANGELMIRO BAZAN CASTILLO     | 13.080.00.                                      |
| 86                       | LAURENCIO CESAR RIOS SALAZAR                                      | 7.080.00.                                       |
| 88                       | LUIS FEDERICO DEZA SANCHEZ                                        | 136.910.00.                                     |
| 90                       | JOSE HIGINIO MUÑOZ ABANTO                                         | 68.916.10.                                      |

**LOTES DESIERTOS**

LOTES Nº 22, 25, 26, 27, 32, 53, 70, 78, 85, y 89

Procediéndose a reiterar a los postores adjudicatarios del plazo para el pago del saldo del precio del inmueble, dejando constancia que en caso de incumplimiento, se pierde el Depósito de Garantía de Seriedad, con lo que se dio por terminada la diligencia de remate a las 13:30 horas suscribiéndose la presente Acta por ante mí doy fe.

*[Handwritten signature]*

001550

*[Handwritten signature]*  
Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA

CARMEN ZAPATA ALCAZAR  
AGENCIARIA TRACCION  
Operación de Inmuebles, Bienes y Servicios

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV PASEO DE LA REPUBLICA NUM 4550  
MIRAFLORESREGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002


**COMPRAVENTA.- INMOBILIARIA E INVERSIONES GUIPOR S.A.** inscrito en la Partida N° 00695289 del Registro de Personas Jurídicas, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION** (antes Banco del Nuevo Mundo S.A.E.M.A.), por el precio de US\$139,200.00 Dólares Americanos, cancelados. Así consta de la Escritura Pública del 19/07/2006 otorgada ante Notario Jorge Luis Gonzales Loli en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 15/08/2006 a las 04:14:18 PM horas, bajo el N° 2006-00410109 del TomoDiario 0478. Derechos S/.1,415.00 con Recibo(s) Numero(s) 00015459-10.-LIMA, 28 de Agosto de 2006.

Juan Andía M.  
JUAN DOMINGO ANDÍA MENDOZA  
Registrador Público  
Secc Registral N° IX - Sede Lima

00155\*



Oficina: LIMA. Partida: 11068869. Pag. 8/10

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11068869</b>                         |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>CALLE MARTIR JOSE OLAYA NUM N° 129</b><br><b>CINE 112</b><br><b>MIRAFLORES</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.- ENERGIGAS S.A.C.** inscrita en la partida N° 11492689 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida en mérito a la venta otorgada por su anterior propietaria **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por el precio de US\$ 62,180.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de la escritura pública de fecha 01/09/2006 otorgada ante NOTARIO DANNON BRENDER LUIS en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 14/09/2006 a las 04:16:41 PM horas, bajo el N° 2006-00468588 del Tomodiaro 0479. Derechos S/.634.81 con Recibo(s) Numero(s) 0006310-07. LIMA, 28 de Setiembre de 2006.

*Milgritos Mejía Gonzales*  
**MILGRITOS MEJIA GONZALES**  
 REGISTRADOR PÚBLICO  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMADA  
 Emitida a través de la Oficina de Publicidad Judicial u otros  
 No tiene validez para ningún otro fin

Costo por Imagen: S/5.0

Usuarios: DEFINESA01

Fecha Actual: 18/03/2009 11:55

Atenta tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001552



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11018975

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV. PETIT THOUARS Nº 4951  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C 00003

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal conformada por WILMAN ROCA VILCA identificado con D.N.I Nº 08394680 y MARITZA PATROCINIA NÚÑEZ BENDEZU identificada con D.N.I Nº 08394681, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario: el Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 239,127.81 dólares americanos, pagados. Por Escritura Pública del 02/08/2006 otorgada ante Notario Dra. Rosalia Mirella Mejía Rosasco, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 07/08/2006 a las 04:41:51 PM horas, bajo el Nº 2006-00392315 del Tomo Diario 0478. Derechos S/6,534.04 con Recibo (s) Numero(s) 00050742-07 - Nº 00055137-07. Lima, 28 de Agosto de 2006.

*Bruno*  
Dr. BRUNO ELDER ORTIZ FERRETTO  
Registrador Público (el)

Not. 445-1499

S/120

Republica Peruana  
6540 alt 14  
28 julio Miraflores

**COPIA INFANTIL**  
Emitida a través de Oficina  
No tiene validez para ningún trámite

001553


**SUNARP**

 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 41715049

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV PETIT THOUARS N° 4957 - (LOCAL COMERCIAL)**  
**URB. DEL FUNDO SURQUILLO**  
**MIRAFLORES**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C 00003**

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal conformada por **WILMAN ROCA VILCA** identificado con D.N.I N° 08394680 y **MARITZA PATROCINIA NUÑEZ BENDEZU** identificada con D.N.I N° 08394681, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario: el Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 201,372.19 dólares americanos, pagados. Por Escritura Pública del 02/08/2006 otorgada ante Notario Dra. Rosalia Mirella Mejia-Rosasco, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 07/08/2006 a las 04:41:51 PM horas, bajo el N° 2006-00392315 del Tomo (Diario) 0478. Derechos S/6,534.04 con Recibo (s) Numero (s) 00050742-07 - N° 00055137-07. Lima, 28 de Agosto de 2006.

  
 Dr. BRUNO ELDER ORTIZ FERRETTO  
 Registrador Público (e)

**COPIA INMUEBLE**  
 Emitida a través de  
 no tiene validez para ningún trámite

001554



SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

N° Partida: 42848034

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOTE 14 DE LA MZ L - URB AZCARRUNZ  
CON FRENTE A LA CALLE SANTA AMELIA  
SAN JUAN DE LURIGANCHO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**

00003

**COMPRAVENTA.-** MODAS TISHA SAC inscrita en la partida N° 11209651 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario, el Banco Nuevo Mundo En Liquidación inscrita en la partida N° 02006790 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de US\$ 107,000.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 17/08/2006 otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 29/08/2006 a las 12:38:24 PM horas, bajo el N° 2006-00436847 del TomoDiario 0478.Derechos S/1,001.20 con Recibo(s) Numero(s) 00017508-74 00020562-74.- LIMA, 19 de octubre de 2006.

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

*[Handwritten Signature]*  
Dra. PELMA TRIGIA CASIMIRO JOLCA  
Registrador Público  
ORLC

Yo, el Registrador, que esta copia es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima 20 OCT. 2006

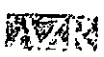


001555



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

*[Handwritten signature]*



31.05.06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° 1A, SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49060907

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
AV. SALAVERRY NUM 2443-2447  
SAN ISIDRO

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-** La sociedad conyugal integrada por **MIGUEL ANGEL TESTINO COZ**, con D.N.I N° 09295593 e **ITALA LUNA FLORES**, con D.N.I N° 09140298, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietaria, El Banco Nuevo Mundo En Liquidación, por el precio de **US \$ 300,000.00 dólares americanos, cancelados.** Por **ESCRITURA PÚBLICA** del 15/07/2006 otorgada ante el Notario de Lima, **ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ**. El título fue presentado el 20/07/2006 a las 03:10:55 PM horas, bajo el N° 2006-00363909 del Tomo Diario 0477. Derechos S/2,945.80 con Recibo(s) Numero(s) 00014295-74 00015027-74. LIMA, 02 de Agosto de 2006.

*[Firma]*  
DR. JUAN PABLO BOURQUEZ JURADO  
Registrador Público  
ORLC

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

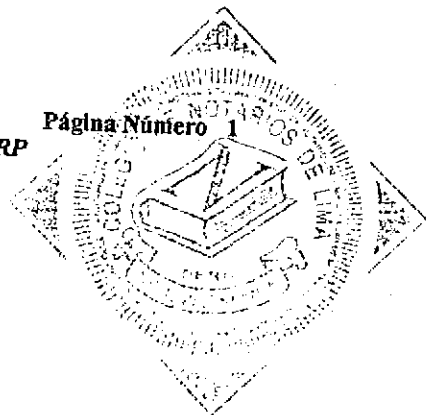
COPIA FOTOSTÁTICA es exactamente igual a  
la original que se encuentra en el expediente  
del Notario de Lima

2006, 2006

001556

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Página Número 1



*[Firma]*  
Alfredo Zambrano Rodríguez

31.05.06

SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÙBLICOS

**MANIFIESTO ASIENTO DE INSCRIPCIÓN**

Zona Registral N° IX - Sede Lima

**Oficina LIMA SUR**

URBANIZACION CIUDAD DE DIOS

MZ 5 LOTE 2 ZONA A

CODIGO DE PREDIO N° P03169486

DPTO : LIMA PROV: LIMA DIST: SAN JUAN DE MIRAFLORES

LIMA SUR

Hoja : 1 de 1

ANTECEDENTE REGISTRAL  
CODIGO DE PREDIO N° P03169272

Asiento 00008

Asiento N° 00008

Descripción :

INSCRIPCIÓN DE COMPRA VENTA

VENDEDOR :

COMPRADOR - TITULAR :

Monto de Transferencia :

BANCO DEL NUEVO MUNDO S.A.E.M.A. RUC 10816853  
CORDOVA JARA, EDWIN - SOLTERO(A) L.E. 08639162  
S 25,700.0000

Títulos que dan mérito a la inscripción

ESCRITURA PÚBLICA DEL 13-07-2006 OTORGADA ANTE NOTARIO DE LIMA LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
EDWIN CORDOVA JARA, soltero, identificado con D.N.I. N° 08839162, ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta otorgada a su favor por su anterior propietario BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$25,700.00 Dólares Americanos, cancelado, según consta en la Escritura Pública del 13.07.2006 otorgada ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.

Asiento de presentación Nro.

Recibo(s)

Registrador Público

Fecha de inscripción

2006 - 00363313 / del 2007/2006 a horas 15:11:49  
2006-74-00014287, 2006-74-00016959  
ELIAS ISLA, ROSE MARY  
18/06/2006

Arancel: S/ 621.87

Oficina Registral : LIMA SUR

**ROSE MARY ELIAS ISLA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

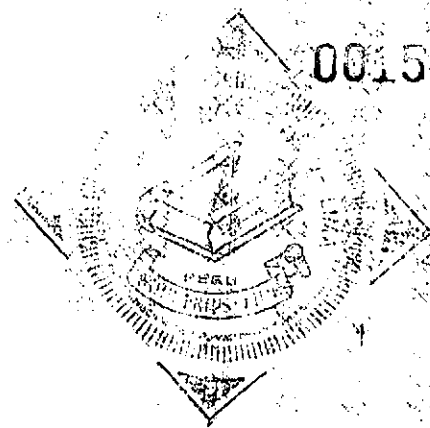
CERTIFICA: Que este documento es una copia fiel y exacta del original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

21 AGO. 2006


001557



**Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez**  
NOTARIO DE LIMA



Oficina: LIMA. Partida: 44743930. Pag. 11/20

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 44743930</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV CLUB GOLF LOS INCAS NUM 487-489</b><br><b>URB LOTIZACION CLUB GOLF LOS INCAS</b><br><b>SANTIAGO DE SURCO</b> |

Costo por Imagen:  
S/S.0

Usuario:  
DEFINESA01

Fecha Actual:  
18/03/2009 11:59

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00002**

**COMPRA-VENTA:** La SOCIEDAD CONYUGAL conformada por **ALVARO ENRIQUE SILVA TABUSSO** con D.N.I. N°09389455 y **ANTUANE ELIAS RODRIGUEZ MARIATEGUI** con D.N.I. N°09342212; ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida por el precio de USA \$139,210.00 dólares americanos, pagados, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior titular registral, *Banco Nuevo Mundo en Liquidación*. Escritura pública del 13/06/2006 concluido el proceso de firmas el mismo día, otorgada ante Notario de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez (Kardex N°8508). PRES: El título fue presentado el 19/06/2006 a las 02:56:23 PM horas, bajo el N° 2006-00307493 del Tomo Diario 0476Derechos S/4,226.00 con Recibo(s) Numero(s) 00011872-74 00029597-05.-LIMA, 13 de Setiembre de 2006.

*[Firma]*  
**Dr. LOURDES TUMI FACHAS**  
Registrador Público (e)

**COPIA INMUEBLE**  
**Emitida a través de Publicidad Registral**  
**No tiene validez para ningún trámite administrativo**

001358

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

31.08.06



ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03019602

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE BOLIVAR NUM 527 529 531 535 OPIC 302  
TRUJILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**INSCRIPCIÓN DE COMPRA VENTA:**

Venta del inmueble inscrito en esta partida a favor de la Sociedad Conyugal conformada por dona **LELIS ISOLINA RIOS SALAZAR** identificado con D.N.I. N° 17942889 y **EDMUNDO ANGEL MIRANO BAZAN CASTILLO** identificado con D.N.I. N° 17807446 otorgado por su anterior propietario por el precio de **US\$ 7,080.00**, cancelados, no se exhibió medio de pago, según consta por **ESCRITURA PÚBLICA** del 21/07/2006 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ LUCIO ALFREDO** en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 31/07/2006 a las 10:51:41 AM horas, bajo el N° 2006-00032785 del Tomo Diario 0029 Derechos S/ 119.57 con Recibo(s) Número(s) 00008465-02-TRUJILLO, 03 de Agosto de 2006.

PALL ANTHONY HURTADO VALENCIA  
REGISTRADOR PÚBLICO  
ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

**ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ**  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

**CERTIFICO** que esta copia fotostática es exactamente igual a su original, el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. fecha Lima

23 AGO. 2006

001559



ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

**SUNARP**  
 ADMINISTRACION NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PUBLICOS

OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
 N° Partida: 03019803

**INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**CALLE BOLIVAR NUM 527 529 531 535 OFIC 303**  
**TRUJILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**INSCRIPCION DE COMPRA VENTA:**

Venta del inmueble inscrito en esta partida a favor de la Sociedad Conyugal conformada por doña **LELIS ISOLINA RIOS SALAZAR**, identificado con D.N.I. N° 17942889, y **EDMUNDO ANGEL MIRANO BAZAN CASTILLO** identificado con D.N.I. N° 17807446 otorgado por su anterior propietario, por el precio de **US\$, 6,000.00**, cancelados, no se exhibió medio de pago, según consta por **ESCRITURA PUBLICA** del 21/07/2006 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO** en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 31/07/2006 a las 10:51:41 AM horas, bajo el N° 2006-00032785 del Tomo Diario 0029 Derechos S/119.57 con Recibo(s) Numero(s) 00008485-02-TRUJILLO, 03 de Agosto de 2006.

**ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ**  
 NOTARIO DE LIMA

**ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ**  
 REGISTRADOR PUBLICO  
 2da. Registraria - SEDE TRUJILLO

CERTIFICO que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso de ser necesario. Fecha Lima

23 AGO. 2006



001560



90/8/121



Alfredo Zambrano Rodríguez

31.05.06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03019608

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE BOLIVAR N° 1115 - 529 51115 OFIC 308  
CENTRO URBANO TRUJILLO

VIENE DE LA FICHA 33191

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA:** LAURENCIO CESAR RIOS SALAZAR, con D.N.I N° 42588822, soltero, ha adquirido la propiedad de este bien inmueble, en mérito de la **COMPRAVENTA** que le hiciera su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, representado por el CONSORCIO DEJINE - DIRIGÉ - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO, facultado en la P.E. 02006790 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de US\$.7,080.00 D.A., pagado.  
Se verifica de la ESCRITURA PÚBLICA del 21/07/2006 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA.

El título fue presentado el 31/07/2006 a las 10:49:25 AM horas, bajo el N° 2006-00032784 del Tomo Diario 0029 Derechos S/.62.41 con Recibo(s) Numero(s) 00008484-02 00013532-04.-TRUJILLO, 07 de Agosto de 2006.

*Monika Fernández Argüello*  
MONIKA FERNANDEZ ARGÜELLO  
REGISTRADOR PÚBLICO (I)  
ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

COPIA  
Empleada para fines de  
del Z. DATA

001561

Datos



**SUNARP**

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03032534

**INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CARRET HUANCHACO  
HUANCHACO**

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA**

**LUIS FEDERICO DEZA SANCHEZ**, identificado con DNI N° 17884528, soltero; ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida en virtud de la venta efectuada a su favor por sus anteriores propietarios, por el precio pagado de **US\$.136,910.00 Dólares Americanos**, según consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 21/09/2006 otorgada ante **NOTARIO AMAYO MARTINEZ LINA DEL CARMEN** en la ciudad de **TRUJILLO**

El título fue presentado el 04/10/2006 a las 10:18:39 AM horas, bajo el N° 2006-00045248 del TomoDiario 0029.Derechos S/1,358.78 con Recibo(s) Numero(s) 00018817-04.-TRUJILLO,05 de Octubre de 2006

**DANIEL FERNANDO MONTOYA LOPEZ**  
REGISTRADOR PUBLICO  
Zona Registral N° V - Sede Trujillo

*Entregado 3-27*  
*S/40 = Pol*

044-232014

K-7020

Exen 6910

Tuna

S/40.

001562



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

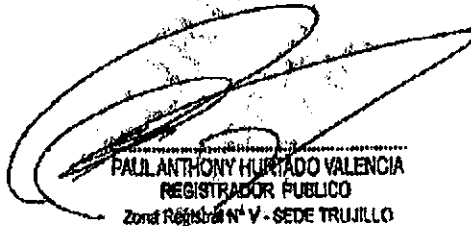
N° Partida: 03093608

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE AYACUCHO NUM 868  
TRUJILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**TRANSFERENCIA POR COMPRA VENTA:**

Venta del inmueble inscrito en esta partida a favor de la Sociedad Conyugal conformada por don **JOSÉ HIGINIO MUÑOZ ABANTO**, identificado con D.N.I.N°18034708 y doña **CAROLINA LORENA MARÍA DEL PILAR DIAZ AMAYA**, identificada con D.N.I. N°17884742; otorgada por la entidad liquidadora (Consortio Define-Dirige-Soluciones en Procesamiento) de su anterior propietaria (Banco Nuevo Mundo en Liquidación); por el Precio de U.S.\$68,916.10 (SESENTIOCHO MIL NOVECIENTOS DÉCISEIS Y 10/100 DÓLARES AMERICANOS), pagados; según Escritura Pública de fecha 02/08/2006, extendida ante Notario Público de Trujillo - Dr. Marco Corcuera García.- El título fue presentado el 11/08/2006 a las 02:57:22 PM horas, bajo el N° 2006-00036002 del Tomo Diario 0029. Derechos S/1,213.19 con Recibo(s) Numero(s) 00014108-04.- TRUJILLO, 18 de Agosto de 2006.

  
PAUL ANTHONY HURTADO VALENCIA  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° V - SEDE TRUJILLO

Sita. Erika.  
S/90

Orbegoso 312 x Playa  
Armas.

001563

**QUINTA SUBASTA PUBLICA DE INMUEBLES**  
 (FECHA: 07 DE JULIO DEL 2006)

| LOTE N°                      | DIRECCION                                                                                                                              | INMUEBLES  | MUEBLES   | PRECIO BASE EN US\$ | PRECIO ADJUDICADO EN |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|---------------------|----------------------|
| 21                           | Av. Angamos Este 1551 Block 1- Primer Nivel - Surquillo Ag. Bancaria *                                                                 | 66.462,17  | 5.699,55  | 72.161,72           | 72.200,00            |
| 22                           | Calle Omega N° 157 - 161 Urb. Parque de la Industria y Comercio - Callao (*)                                                           | 68.424,65  | 10.538,32 | 78.962,97           | 79.000,00            |
| 25                           | Palco Suite C-08 Cuarto Piso Nivel C - Estadio Monumental                                                                              | 16.217,46  | 0,00      | 16.217,46           | 16.220,00            |
| 26                           | Palco Suite F-36 Séptimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                             | 16.217,46  | 0,00      | 16.217,46           | DESIERTO             |
| 27                           | Palco Suite F-37 Séptimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                             | 16.217,46  | 0,00      | 16.217,46           | DESIERTO             |
| 32                           | Jr. Ayacucho N° 768 Callao(*)                                                                                                          | 57.342,27  | 8.359,58  | 65.701,85           | DESIERTO             |
| 46                           | Calle Alcanfores N° 410 Tienda y Mezzanine - Miraflores                                                                                | 16.062,83  | 0,00      | 16.062,83           | 41.000,00            |
| 53                           | Calle Germán Fusch N° 149 dpto. 201 - Urb. Ingeniería - San Martín de Porres                                                           | 5.863,07   | 0,00      | 5.863,07            | DESIERTO             |
| 64                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 36.                                                               | 3.168,00   | 0,00      | 3.168,00            | DESIERTO             |
| 65                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 37.                                                               | 3.168,00   | 0,00      | 3.168,00            | DESIERTO             |
| 66                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 38.                                                               | 3.168,00   | 0,00      | 3.168,00            | DESIERTO             |
| 67                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 39.                                                               | 3.168,00   | 0,00      | 3.168,00            | DESIERTO             |
| 70                           | Conde de Nieva 351 dpto. 201 2do piso y Calle Conde de Nieva 351 Aires para futura construcción - Santiago de Surco                    | 22.921,53  | 0,00      | 22.921,53           | DESIERTO             |
| 78                           | Calle Diego de Almagro 539-545-549-551 Centro Comercial La Marquiza Stand 108-117 - Trujillo (*)                                       | 107.559,57 | 9.591,61  | 117.151,18          | DESIERTO             |
| 85                           | Jr. Bolívar 527-529-531-535 Of. 307 - Trujillo                                                                                         | 7.093,23   | 0,00      | 7.093,23            | 10.500,00            |
| 89                           | Carretera Panamericana Norte 693 (hoy Km. 706) Sección de parte del predio asignado con el N° 12, 12-A del Sector Lurífico - Guadalupe | 80.566,38  | 0,00      | 80.566,38           | 80.600,00            |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                                                                                        |            |           | <b>527.809,15</b>   | <b>299.520,00</b>    |

001564



AV. DEL EJERCITO 735 OF. 207 - TELFS.: (511) 222-7265 - (511) 222-4378  
MIRAFLORES, LIMA - PERU

**ACTA DE REMATE PÚBLICO**  
**BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**  
**INMUEBLES N° 05-06**

El viernes 07 de julio dos mil seis, a las 11:00 a.m., de conformidad con las publicaciones efectuadas en el diario El Peruano, El Comercio, Perú 21, Trome, y La Republica Edición Norte (Trujillo), por cuenta y orden del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, de acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios, celebrado entre el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN y el suscrito, de fecha 31 de mayo del 2006, me constituí en el Hotel Maria Angola, sito en Av. La Paz N° 610, Miraflores, Lima, para llevar a cabo el Remate Público N° 05-06 de los bienes inmuebles del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN.

Se presentó la Sra. Carmen Zapata Alcazar, representante del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, el Dr. Alfredo Zambrano Rodriguez, Notario Público de Lima, quien certifica el presente acto y varios postores quienes habian efectuado sus depósitos de Garantía.

Hecho los pregones de Ley, y siendo las 11:15 a.m., se convocó a remate 16 lotes, según las Bases Generales de Remate Público de Bienes Inmuebles expedida por el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, adjunta a la presente Acta y que forma parte integrante de la misma. El resultado es el siguiente:

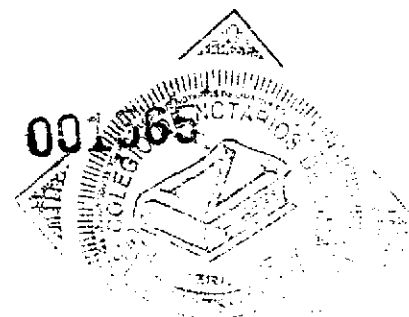
| <u>LOTE</u><br><u>N°</u> | <u>POSTOR / ADJUDICATARIO</u>                               | <u>PRECIO</u><br><u>OFERTADO</u><br><u>US\$</u> |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 21                       | RTM INVERSIONES S.A.C.                                      | 72.200.00                                       |
| 22                       | SONIA ALEJANDRINA LOO CAVALIER                              | 79.000.00                                       |
| 25                       | JORGE ERNESTO CRUZ TANTALEAN / CESAR AUGUSTO CRUZ TANTALEAN | 16.220.00                                       |
| 46                       | ANA MARIA LARREA DE DANIELSEN                               | 41.000.00                                       |
| 85                       | JOSE LUIS RODRÍGUEZ SALAZAR                                 | 10.500.00                                       |
| 89                       | JOSE SANTOS TAPIA CUEBA                                     | 80.600.00                                       |

**LOTES DESIERTOS**

LOTES N° 26, 27, 32, 53, 64, 65, 66, 67, 70 y 78

Procediéndose a reiterar a los postores adjudicatarios del plazo para el pago del saldo del precio del inmueble, dejando constancia que en caso de incumplimiento, se pierde el Depósito de Garantía de Seriedad, con lo que se dio por terminada la diligencia de remate a las 13:00 horas suscribiéndose la presente Acta por ante mi dov fe.

Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA



09.09.06

DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 BANCO BLOCK I - PRIMER NIVEL  
 AV ANGAMOS ESTE Nº 551  
 SURQUILLO

11055923

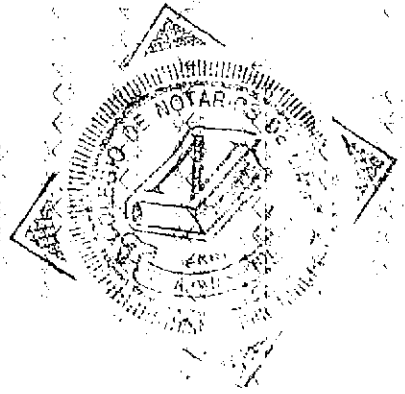
REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TÍTULOS DE DOMINIO  
C00004

**COMPRA-VENTA:** RTM INVERSIONES S.A.C. registrada en la Partida Nº 11055923 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 66,497.43 dólares americanos, pagados. Así consta de Escritura Pública del 12/09/2006 otorgado ante Notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 22/09/2006 a las 03:36:06 PM horas, bajo el Nº 2006-00484540 del Tomo Diario 0479. Derechos S/ 675.95 con Recibo (s) Número (s) 00019779-74 00021212-74. Lima, 10 de Octubre de 2006.

*[Signature]*  
 Dr. BRUNO ELDER ORTIZ FERRETTO  
 Registrador Público (el)  
 O R I C

CERTIFICAR que esta copia fotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima


11 OCT. 2006



*[Signature]*  
 Alfredo Zambrano Rodríguez

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
 ABOGADO NOTARIO DE LIMA

Oficina: CALLAO. Partida: 70041465. Pag. 13/13

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL CALLAO</b><br>N° Partida: 70041465                                                                     |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>CALLE OMEGA NUM 157-161</b><br><b>URB PARQUE INTERNACIONAL DE INDUSTRIA Y COMERCIO LIMA - CALLAO</b><br><b>CALLAO</b> |

viene de la ficha N° 787

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001: COMPRAVENTA.-

**SONIA ALEJANDRINA LOO CAVALIER**, D.N.I. N° 25627011, de Estado Civil Soltera, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.**, por el precio de **US\$ 68.456,74** Dólares Americanos pagados. Así consta de la Escritura Pública del 11/08/2006 otorgada ante Notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.

El título fue presentado el 18/08/2006 a las 10:57:31 AM horas, bajo el N° 2006-10003998 del Tomo Diario 0152 Derechos 6769052 con Recibo(s) Numero(s) 00014076-02 00015458-02 CALLAO 13 de Setiembre de 2006.

*Mariela Aracelly Urbe García*  
 .....  
**MARIELA ARACELLY URBE GARCIA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA NO VALIDA. Emitida a través de un sistema de consulta de Inmuebles Registrados. No tiene validez para ningún trámite administrativo, judicial u otros.

Costo por Imagen: S/5.0

Usuarios: DEFINESAA01

Fecha Actual: 18/03/2009 13:20

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, da libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001567





INSTITUTO NACIONAL DE REGISTROS PÚBLICOS

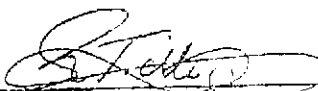
07.07.06

REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11344272

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
PALCO SUITE C - 08  
CUARTO PISO NIVEL C  
INMUEBLE CONSTITUIDO POR LA MANZANA A LOTE 1  
PARCELA M-2 DEL LOTE 6  
PARCELACIÓN FUNDO VISTA ALEGRE Y ANEXOS  
ATE

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00003

Compra venta: CESAR AUGUSTO CRUZ TANTALEAN, identificado con D.N.I N°10635628 y JORGE ERNESTO CRUZ TANTALEAN, identificado con D.N.I N°09829231, ambos solteros, han adquirido cada uno el 50% de las acciones y derechos de la totalidad del inmueble, en mérito de la venta realizada por su anterior propietario el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por el precio de US\$ 16,220 00 dólares americanos pagados. Así consta de la escritura pública celebrada el 01 de agosto de 2006 autorizado por el Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez - Notario de Lima. El título fue presentado el 15/08/2006 a las 01:36:02 PM horas, bajo el N° 2006-00408972 del TomoDiario 0478.Derechos S/184.93 con Recibo(s) Numero(s) 00016261-74 00019297-74.- Lima, 19 de Setiembre de 2006.


  
Dra. ROCIO DEL CARMEN TICLLA OLIVA  
Registrador Público  
Zona Registral IX - Lima

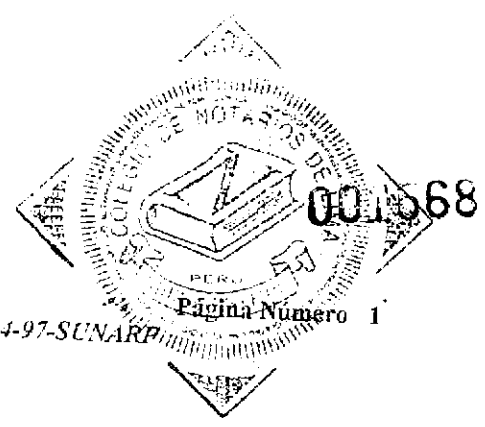
COPIA  
El original se custodiará en el  
Registro de la Oficina Registral de Lima

COPIA  
El original se custodiará en el  
Registro de la Oficina Registral de Lima

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA



  
Alfredo Zambrano Rodríguez  
NOTARIO DE LIMA



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

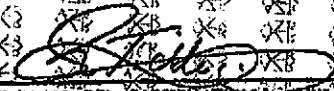
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 41675411

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA CON FRENTE A LA CALLE ALCANFORES N° 410  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00002

**Compra-venta:** La sociedad conyugal conformada por ANA MARIA LARREA DE DANIELSEN, identificada con D.N.I. N°06422806 y OLE CHRISTIAN DANIELSEN JORGENSEN, de nacionalidad Dinamarqués, identificado con Pasaporte N°001822419, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en mérito de la venta realizada por su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO, por el precio de US\$ 41.000,00 dólares americanos pagados. Así consta de la escritura pública celebrada el 18 de Julio de 2006 autorizado por el Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez, Notario de Lima. El título fue presentado el 24/07/2006 a las 01:00:10 PM horas, bajo el N° 2006-00388647 del Tomo Diario 0477. Derechos S/ 426.64 con Recibo(s) N°(s) 00014498-74-00015752-74.- Lima, 11 de Agosto de 2006.

  
**Dra. SOCIO DEL CARMEN TUCTA OLIVA**  
Registrador Público  
Zona Registral IX - Lima

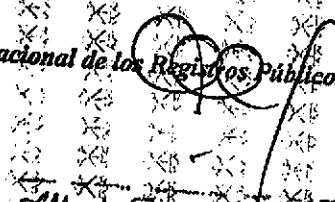
**CERTIFICADO:** Que esta copia rotostática es exactamente igual a su original el cual he tenido a la vista y al que me remito en caso necesario. Fecha Lima

15 AGO. 2006



Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP/001-2006



  
**Alfredo Zambrano Rodríguez**  
NOTARIO DE LIMA

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

09.09.06

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
 OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
 N° Partida: 03019607

**INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**CALLE BOLIVAR NUM 577 529 531 533 OFIC 307**  
**TRUJILLO**

viene de la FICHA 33180 del Registro de Predios

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**INSCRIPCIÓN DE COMPRA VENTA:**

JOSE LUIS RODRIGUEZ SALAZAR, soltero, identificado con D.N.I. N° 07232712, ha adquirido el inmueble inscrito en esta Partida por el precio de US\$. 10,500.00, pagados. Según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 25/08/2006 otorgada ante NOTARIO DEL POZO VALDEZ J. ANTONIO en la ciudad de LIMA.

El título fue presentado el 06/09/2006 a las 10:15:13 AM horas, bajo el N° 2006-00040522 del TomoDiario 0029.Derechos S/80.00 con Recibo(s) Numero(s) 00075718-08.-TRUJILLO, 01 de Diciembre del 2006.

**COPIA NO VALIDA PARA EFECTOS DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL Y OTROS**

*[Firma]*  
**MARLA MARIA ZACARIETA ALEZAPAZ**  
 REGISTRADOR PÚBLICO  
 Zona Registral N° V - SEDE TRUJILLO

No valida

Código post. Insurgente: 51/00  
 Usuario: SUNARP/REG22  
 Fecha Actual: 21/03/2007 17:05  
 Ahora tenemos un nuevo método de autenticidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001570

09 07 06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE SAN PEDRO

OFICINA REGISTRAL SAN PEDRO

N° Partida: 04001290

**INSCRIPCIÓN DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES**  
**UBIC.RUR. VALLE JEQUETEPEQUE SECTOR LURIFICO PARCELA 12 - 12-A C.P./PARC. 12 -**  
**12-A U.C.,**  
**GUADALUPE**

..... VIENE DE LA FICHA PR 001345

REGISTRO DE PREDIOS

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00001

**COMPRA VENTA**

JOSE SANTOS TAPIA CUEBA, identificado con D.N.I. N° 16490008, soltero, adquiere el inmueble inscrito en la Ficha PR001345 y que continúa en esta partida en mérito de la **COMPRAVENTA** otorgada por su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION; por el precio de US\$ 80.000.00 (OCHENTA MIL SEISCIENTOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), pagados. Así consta en la **ESCRITURA PÚBLICA** del 15.08.2006 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO** en la ciudad de LIMA

El título fue presentado el 21/08/2006 a las 02:37:59 PM horas, bajo el N° 2006-00001331 del TomoDiario 0049.Derechos S/01.43 con Recibo(s) Numero(s) 00002291-01.-SAN PEDRO DE LLOO, 01 de Setiembre de 2006.

**Copia Certificada**  
**Sin Inscripción Pendiente de Inscripción**  
**No hay Títulos Suspendedos y/o Pendientes de Inscripción**  
**A Horas : 8:00 AM**

Rosa Victoria Vique  
Funcionaria Pública  
Zona Registral N° V - San Pedro

001571



ANEXO 1: RELACION DE LOTES DEL EDIFICIO SEDE CENTRAL - BNIJL


GRUPO SUBSIDIO

Table with columns: Lote N°, Direccion, Parcela Registral N°, Ubicacion/Establecimiento, Area Construida, Area Yerdadura, Area Usada, Area Terreno (m²), Responsabilidad de la construcción, M2V, Precio de venta, M2V, Muebles inmuebles (inc. 197), Muebles (inc. 197), Porcentaje, Fraccion de sector zonacion concave, Total a facturar, Total a facturar (inc. 197), Total de Precio Base en US\$, Total de Precio Base en B.S.

00-572





|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081337                                                  |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC 701-B (SEPTIMO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JOAN OSORIO KRITA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/4.0

Usuario: BNMILL0022

Fecha Actual: 27/09/2007 16:41

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registrada. de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001575



|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081338                                                  |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC 702-B (SEPTIMO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima. Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M...*  
**JUAN DOMINGO ARUTA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: 5/40  
 Usuario: RNMJELI0022  
 Fecha Actual: 27/09/2007 16:44  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registra: de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001576



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081339

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC 801-B (OCTAVO PISO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

000003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M...*

**IBAN DOMINGO ANDIA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen  
S/ 4,0

Usuario:  
RMAUEI1Q022

Fecha Actual  
27/09/2007 16:46

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registra-  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001577



**SUNARP**

Superintendencia Nacional  
de los Registros Públicos

OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081310

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000 OFIC 802-B (OCTAVO PISO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA - INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03 17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos Esquivel Meruza*  
JUAN CARLOS ESQUIVEL MERUZA  
Registrador Público  
2002 Registro N° IX - Sede Lima

Agente:  
EMANUEL QOZZ

Fecha Anual:  
27/09/2007 16:53

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral  
de libre acceso para todos. [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

<https://enlinea.sunarp.gob.pe/webapp/extranet/Publicidad.do?state=muestraTituloVisualiz...> 27/09/2007  
001578

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081341

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE FREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC 803-B (OCTAVO PISO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Sotomayor Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/16,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos R.*  
JUAN CARLOS RUIZ MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima


Caso por Internet:  
S/1.40

Usuario:  
RIMU022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:55

Ahora tenemos un nuevo medio de comunicación para  
de libre acceso para todo: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001579

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081342                                                 |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC 804-B (OCTAVO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavelle. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrea M.*  
**JOAN DOMINGO FABIA MEDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Código por Imagen:  
S/410

Usuario:  
RNMUELIQ022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:47

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación, registre de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001580

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081343                                                   |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N°901-B (NOVENO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M...*  
**JOAN ESPINOZA ANITA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por Imagen: S/ 4.0

Usuario: BVDUUEI19022

Fecha Actual: 27/09/2007 16:55

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registrada de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001581

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081344</b>                              |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N°902-R (NOVENO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Arce M.*  
**JUAN DOMINGO ARCE MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por imagen:  
S/ 4.0

Usuario:  
BNS/DEL/0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 12:02

Ahora tenemos un nuevo medio de validación electrónica de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001582



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081345

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3630 OFIC N°903-B (NOVENO PISO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
000001

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10.186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 01851Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*David Sanchez manrique Tavella*  
Notario Público  
Escritura Pública  
01/03/2007

Usuario por im agent  
57.4.0

Usuario:  
RNMUELOR22

Fecha Actual:  
27/09/2007 12:06

Ahora formato  
de hora actual: 02/

001583





SUNARP  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081146

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3039 OFIC Nº 1001-B (DECIMO PISO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

por im agen  
5740

Usuario:  
BAVAUELIQ022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:08

Ahora tiempo de espera  
de libre acceso: 1:00:00

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36-092-73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-05 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

*David Sanchez Manrique Tavella*  
Notario Público  
Lima, Perú

001584



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081347

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1002-B (DECIMO PISO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*David Sanchez Manrique Tavella*  
Notario Público  
Lima, 10 de Mayo del 2007

Ho por Ingresar  
5/4/0

Usuario:  
SMMUELID022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:09

Ahora tiempo de Ejecución: 00:00:00  
de libro: 00000000000000000000000000000000

001585



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49081348

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1003-B (DECIMO PISO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, D<sup>o</sup>. David Sanchez manrique Taveila. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*David Sanchez manrique Taveila*  
DAVID SANCHEZ MANRIQUE TAVEILA  
Notario Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

3 por / m agente:  
S/4.0

Usurfructuario:  
SUNARPEL0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:11

Ahora tenemos un nuevo método de inscripción de títulos de libre acceso para el 2007. Ver: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

001586

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENTE NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 10061740

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC Nº 1004-B (DECIMO PISO)  
 SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03,17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 01851Derechos S/ 36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*[Firma manuscrita]*

01/07/2007

Usuario:  
RMA00110022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:19

Ahorro (en %)  
de libre acceso

001587

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081350

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC Nº 1101-B (DÉCIMO PRIMER PISO)**  
**SAN ISIDRO**


REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*[Firma manuscrita]*  
 Lic. [Nombre] [Apellido]  
 [Cargo]  
 [Fecha]

per Imagen: 5/4.0  
 Usuario: BNMU110022  
 Fecha Actual: 27/09/2007 17:29  
 Ahora tener: de libre acceso  
 [Otras opciones]

001588

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081351                                                            |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1102-B (DECIMO PRIMER PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*David Sanchez Manrique*  
 DAVID SANCHEZ MANRIQUE  
 Registrador Público  
 OFICINA REGISTRAL LIMA

Costo por Imagen:  
S/4.0

Usuario:  
BANKUEI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:40

Ahora tenemos un nuevo sitio web REGISTRAL de libre acceso para todos: www.registrarp.gob.pe

001589



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11944164

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000-3030-3040-3050 Y AV PASEO DE LA  
REPUBLICA N° 3033 ESTACIONAMIENTO N°1 - SEGUNDO SÓTANO  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA.08 de Mayo del 2007

*Juan Carlos Andía Méndez*  
**JUAN CARLOS ANDÍA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen  
S/4.0

Usario:  
BANHUELO022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:42

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación / consulta  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001590



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11944165

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000-3030-3040-3050 Y AV. PASEO DE LA**  
**REPUBLICA N° 3033 ESTACIONAMIENTO N°2 - SEGUNDO SOTANO**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
000002

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920: ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos**, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha **03/01/2007**, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el **01/03/2007** a las **04:03:17 PM** horns, bajo el N° **2007-00118494** del Tomo Diario **0485** Derechos **S/36.092.73** con Recibo(s) Numero(s) **00011734-06 00013524-03.-LIMA**, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andino M.*  
**JUAN DOMINGO ANDINO MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Imagen:  
S/40


Usuario:  
BRNUELO022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:48

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001591



|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 11944166                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA N° 3000-3030-3040-3050 Y AV. PASEO DE LA</b><br><b>REPUBLICA N° 3033 ESTACIONAMIENTO N°3 - SEGUNDO SÓTANO</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA.10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio Cruz*  
**JUAN ANTONIO CRUZ CRUZ**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Codo por imagen: S/ 4.0  
 Usuario: BNMJEL0022  
 Fecha Actual: 27/09/2007 16:51  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.org.pe

001592

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081304

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 30-10 ESTACIONAMIENTO N°5 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

3 por Imagen:  
S/410

Usuario:  
ENMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:27

Ahora tenemos:  
de Hore accion

10/03/2007  
10:03:17 PM  
00011734-06

001593



ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49061303

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°4 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082,35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Notario Público  
David Sanchez Manrique Tavella


9 por imagen  
5/40

Imagen:  
BMSUJLQ022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:26

Ahora tomara  
de libre acceso

001594

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>Nº Partida: 11944167</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000-3030-3040-3050 Y AV. PASEO DE LA</b><br><b>REPUBLICA Nº 3033 ESTACIONAMIENTO Nº4 - SEGUNDO SÓTANO</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S. 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA.10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos...*  
**JUAN CARLOS ANTONIO MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral Nº IX - Sede Lima

Cobro por Imagen: S/4.0

Usuario: BANMUELI0022

Fecha Actual: 27/09/2007 16:44

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001595



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11944168

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000-3030-3040-3050 Y AV. PASEO DE LA  
REPUBLICA N° 3033 ESTACIONAMIENTO N°5 - SEGUNDO SÓTANO  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRA VENTA-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/.36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA. 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos M...*

**JUAN CARLOS RUIZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Base Registral N° IX - Sede Lima


esto por imagen:  
3/40

Unidad:  
RMH021/022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:43

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral:  
de libre acceso para todos www.sunarp.gob.pe

001598

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11944169

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000 3030 3040 3050 Y AV PASEO DE LA**  
**REPUBLICA NUM 3033 ESTACIONAMIENTO N°6 - SEGUNDO SÓTANO**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima: Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485 Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés...*  
**IBAN GONZALEZ ANDIA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Fecha por imagen:  
5/4/0

Usuario:  
BXNUEI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:37

Ahora tenemos un nuevo medio de publicacion registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001597



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11944170

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000 3030 3040 3050 Y AV PASEO DE LA**  
**REPUBLICA NUM 3033 ESTACIONAMIENTO N°7 - SEGUNDO SÓTANO**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,992.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA.10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN ROBERTO ANDIA MENDOZA**  
Registrador Público  
2da. Registraduría N° IX - Sede Lima

Costo por Ingreso:  
S/1.40

Usuario:  
BGM/ELI/022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:36

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral:  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001598



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11944171

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ZONA DE AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3000 3030 3040 3050 Y AV PASEO DE LA  
REPUBLICA 3033 ESTACIONAMIENTO N°8 - SEGUNDO SOTANO  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

000002

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tono Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M.*  
**JUAN DOMINGO RUIZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Imagen:  
57.40

Usuario:  
BVMUELIQ022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:39

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001599





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081311

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº12 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, canceladas. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

no por imagen:  
S/A 0

Usuario:  
BMMELT0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:06

Ahora restante  
de libre acceso:

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº12 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO

001600



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081312

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMÁ NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°13 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
LIBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00175020, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación por el precio de US\$, 10 186,082 35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavelle. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092 73 con Recibo(s) Numerof(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

9. por imagen:  
57.4.0

Usario:  
BMMJEL0022

Fecha Actual:  
17/09/2007 12:03

Ahora (hora):  
de tiempo actual: 17/09/2007 12:03

001601

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081313

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº14 (SEGUNDO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

15  
 14  
 13  
 12  
 11  
 10  
 09  
 08  
 07  
 06  
 05  
 04  
 03  
 02  
 01

to por imagen  
5/4/0

Usuario  
EAMDELI0022

Fecha Actual  
27/09/2007 17:08

Ahora (hora local)  
de libro: 2007-05-10

...

001602



ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081314

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°15 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082 33 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecl a 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36 092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

2 por Imagen  
5/46

Usuario:  
BMMUEI02Z

Fecha Actual  
27/09/2007 17:05

Ahora tomada  
de http://...

10/05/2007 17:05

001603



**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081315

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA N° 3010 LSI ACIONAMIENTO N° 16 (SEGUNDO SOTANO)  
 SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**CUMPR VENTA** - INVERDES SA, registrado en la Partida  
 Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en  
 esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior  
 propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de  
 US\$, 10 186,082 35 Dolares Americanos, en conjunto con otros  
 inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha  
 03-01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David  
 Sanchez manrique Lavalle. El título fue presentado el 01-03/2007  
 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo  
 Diario 0185Derechos S/ 36,092 73 con Recibo(s) Numero(s)  
 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

10 de Mayo del 2007

001604



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081316

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°17 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C0003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nueva Unión en liquidación por el precio de US\$, 10 186,082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03-01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01-03-2007 a las 04:01:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 04851Derechos S/36-092-73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

...  
...  
...

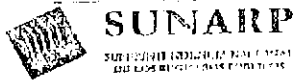
Co por imagen  
5/40

Usuario:  
BMMUEI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:04

Amora tamari:  
no tiene acceso

001605



INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA N° 1610 ESTACIONAMIENTO N° 18 (SEGUNDO SOFANO)  
 SAN ISIDRO

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081317

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36 092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

10/05/2007  
 10:05:17 AM  
 10/05/2007

o por imagen:  
 5/4 0


Usuario:  
 RMMHELI0022

Fecha Actual:  
 27/09/2007 17:05

Ahora tenem:  
 de libre acceso:

000000

001606

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081318</b>                                          |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTAC IONAMIENTO N°19 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118491 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Pedro M...*  
**JUAN PEDRO MORA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registrar N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/4.0  
 Usuario: BNMUEL10022  
 Fecha Actual: 27/09/2007 16:57  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral: de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001607





**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081319

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°20 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C001003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*José Antonio...*  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Imagen:  
S/A0

Usuario:  
BMMUEU0922

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:58

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad gratuita:  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001608

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081320                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°21 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Sonia Pacheco*  
 Jefa Oficina de Publicidad  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


foto por imagen:  
 5/9/0

Usuario:  
 BNMUELI0022

Fecha Actual:  
 27/09/2007 16:58

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registra  
 de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001609

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081321</b>                                         |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°22 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio M.*  
**JUAN DOMINGO ANOTA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Corto por Imagen  
S/ 4.0

Usuario:  
RNMUEL10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:55

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad más fácil y libre acceso para todos. [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001610



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081322

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°23 (SEGUNDO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

000003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0-185Derechos S/ 36,092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés*  
**JUAN DOMINGO ANDRÉS MERDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

foto por imagen  
5/4/0

Usuario:  
EAMUEL0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:00

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación recorra  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001611



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49081323

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESFAC 108AMIEN TO N°24 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011731-06 00013521-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.


*Juan Antonio...*

**JUAN ANTONIO RUIZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001612

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081324                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°25 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 04851Derechos \$/26,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JOAN DOMINGO ANDIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por imprimir:  
S/.40

Usuario:  
BRVAUELI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:10

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad: consultas de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001613

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081325                                                               |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°26 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SA S ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Favella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA 10 de Mayo del 2007

*[Firma]*  
**DAVID DOMINGO ANDRÉS MERINO**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por imagen S/ 4.0  
 Usuario: BNMUELIQD22  
 Fecha Actual: 22/05/2007 16:11  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicación: publica de libre acceso para todos www.sunarp.gob.pe

001614

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081327                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°28 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Enrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Domingo Ardia Merdoza*  
**JUAN DOMINGO ARDIA MERDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/4.0

Usuario: ENMUELT0022

Fecha Actual 22/05/2007 16:14

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001616



|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081328</b>                                         |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°29 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique, Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio M...*  
**JOAN DOMINGO ANTON MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral 6° IX - Sede Lima

no por imagen  
5:40

Usuario:  
RNMVUELI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:19

ahora tenemos un nuevo medio de publicación y gestión de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001617

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081329                                                                |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMÁ NUM 3040 FSI LACIONAMIENTO N°30 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andueza*  
**JUAN DOMINGO ANDUEZA MERLOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por Imagen  
S/40

Usuario:  
BMMULTI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:20

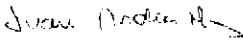
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001618

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081330                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°31 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |


REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

  
**JUAN DOMINGO ARGITA MERLOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

001619

Costo por Imagen: S/. 4,00  
 Usuario: BRUNOALC021  
 Fecha Actual: 22/05/2007 16:20  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad: Internet! de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081331                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°32 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO ANTONIO MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por imagen: S/. 4,0

Usuario: BSMID1RQZZ

Fecha Actual: 22/05/2007 16:21

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral. Aclic clic para todos: www.sunarp.gob.pe

001620

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081332                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°33 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 04/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Joan Andino*  
**JOAN DOMINGO ANDINO MERCOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por impresión  
5/40

Usuario:  
EMM0010022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:22

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad con el cual de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001621



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081333

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°34 (SEGUNDO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/16,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JOHAN DOSHIRES ANHIA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Usuario: 671magen  
20

Usuario:  
BMMUELI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:22

Abra tenemos un nuevo medio de publicidad gratuito,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

0016322

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081334                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMÁ NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°35 (SEGUNDO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN ROSARIO ANDIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/4.0

Usuario:  
SUNARPI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:23

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad (general de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe)

001623



INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°1 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés...*  
JUAN ANDRÉS ARDIA CUEROZA  
Registrador Público  
Caja Registral N° IX - Sede Lima

Usuario:  
BANKMELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:12

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001624





**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081301

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°2 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CO0003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*[Firma]*  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Imagen:  
S/40

Usuario:  
RMDUDEL0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:13

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registra-  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001625

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 19981302

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA 8051, 8040 ESTACIONAMIENTO N°3 (SEGUNDO SOLANO)  
 SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD PÚBLICA  
 RUBRO: EFECTOS DE DOCUMENTO  
 00003

**COPYVA VENTA** - LA VENTURA SA registrado en la Partida Electrónica N° 00175394 ha inscrito el inmueble inscrito en esta partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario Banco Crecer S.A. en liquidación, por el precio de US\$, 10.186.032,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles cancelados. Se consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007 otorgada ante el Notario Público de Lima Dr. David Sánchez manrique Barallobre El cual fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 01850Derechos S/ 36.092,73 con Recibos(8) Números(8) 00011731-06 - 00013521-03 a 181814-10 de Mayo del 2007.

Por Internet: 07/09

Usuario: SUNMEDI0022

Fecha Actual: 07/09/2007 12:00

Antorcha: 12

001626



**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 19081306

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 EN LA REPUBLICA DE PANAMA N° 1010 ESTACIONAMIENTO N° 7 (SEGUNDO SOLANO)  
 SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 REGISTRO DE BIENES DE INMUEBLE  
 000001

**COMPRAY VENTA** LA EMPRESA SA registrado en la Partida  
 Electrónica N° 001175000, ha adquirido el inmueble inscrito en  
 esta partida en nombre de la compañía antes citada con su anterior  
 propietario Banco Comercial del Perú en liquidación por el precio de  
 US\$ 10.186.082,35 Dólares estadounidenses en conjunto con otros  
 inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha  
 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David  
 Sánchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007  
 a las 04:03:17 PM hora local el 01/03/2007 00118164 del Tomo  
 Diario 01850 fecha: 5/30/07 con Recibos: Números: 0001175106, 0001357107, 0181X 10 de Mayo del 2007.

02.0  
 04.0  
 05.0  
 06.0  
 07.0  
 08.0  
 09.0  
 10.0  
 11.0  
 12.0  
 13.0  
 14.0  
 15.0  
 16.0  
 17.0  
 18.0  
 19.0  
 20.0  
 21.0  
 22.0  
 23.0  
 24.0  
 25.0  
 26.0  
 27.0  
 28.0  
 29.0  
 30.0  
 31.0  
 32.0  
 33.0  
 34.0  
 35.0  
 36.0  
 37.0  
 38.0  
 39.0  
 40.0  
 41.0  
 42.0  
 43.0  
 44.0  
 45.0  
 46.0  
 47.0  
 48.0  
 49.0  
 50.0  
 51.0  
 52.0  
 53.0  
 54.0  
 55.0  
 56.0  
 57.0  
 58.0  
 59.0  
 60.0  
 61.0  
 62.0  
 63.0  
 64.0  
 65.0  
 66.0  
 67.0  
 68.0  
 69.0  
 70.0  
 71.0  
 72.0  
 73.0  
 74.0  
 75.0  
 76.0  
 77.0  
 78.0  
 79.0  
 80.0  
 81.0  
 82.0  
 83.0  
 84.0  
 85.0  
 86.0  
 87.0  
 88.0  
 89.0  
 90.0  
 91.0  
 92.0  
 93.0  
 94.0  
 95.0  
 96.0  
 97.0  
 98.0  
 99.0  
 100.0

001627

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081307

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°8 (SEGUNDO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunta con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01-03 2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36 092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011731-06 00013521-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°8 (SEGUNDO SOTANO)  
 SAN ISIDRO

sto por Imagen  
5/1/0

Usuario:  
BNMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:15

Ahora restante  
de libre acceso

001628



**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081308

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUBI 3010 ESTACIONAMIENTO Nº9 (SEGUNDO SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S° 36 092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03-LIMA.10 de Mayo del 2007.

Escritura Pública  
 de fecha 03/01/2007  
 otorgada ante el Notario  
 Publico de Lima, Dr. David  
 Sanchez manrique Tavella

1 por imagen  
 5/40


Usuario:  
 68MDEUC0022

Fecha Actual:  
 27/09/2007 12:16

Antes tenemos:  
 de libre acceso a:

1/1

001629

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081309

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°10 (SEGUNDO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CORR013

**COMPRA VENTA** - INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082 35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Notario Publico  
Dr. David Sanchez manrique Tavella

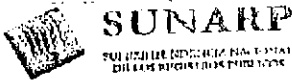
Costo por Imagen:  
S/4,0

Usuario:  
EJMUJEL0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:16

Ahora Tiempo:  
de libre acceso

001630



ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49001310

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°11 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
LIBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CORRIDA

**COMPRA VENTA.- INVIERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -CIMA, 10 de Mayo del 2007

por imagen:  
S/A0

Usuario:  
BMMUEL0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:18

Ahora tener:  
de libre acceso

usuario:  
SUNARP

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°11 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO

001631



ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081292

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 30-10 ESTACIONAMIENTO Nº113 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES S.A. registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA,10 de Mayo del 2007.

o por Inscrit  
S/4.0

Usuari  
8MUELQ022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:19

Ahora tiempo  
de libre acceso

10/03/2007 04:03:17 PM

001632





**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081305

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM. 3040 ESTACIONAMIENTO N°6 (SEGUNDO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Manrique Tavella. El título fue presentado el 01-03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

13  
INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
Escritura Pública  
01/03/2007 16:03:17

Oper. Inscrit.  
5/40

Usuario:  
EMANUELODZZ

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:28

Ahora tomada  
de libro de actas

Oper. Inscrit.  
5/40

001633



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081280

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°101 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M.*  
**JUAN ANDRÉS RUIZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001634



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081281

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA N°1010 ESTACIONAMIENTO N°102 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

o per Imagen:  
S/40

Usuario:  
SNAHUELO022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:31

Ahora Local:  
de Hora: +05:00

...

001635



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081282

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°103 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C0003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Notario Público  
Dr. David Sanchez manrique Tavella

Este es un documento  
S/A/D

Usuario:  
RIMUEB10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:32

Ahora: 27/09/2007  
de libre acceso

Este documento registra  
de libre acceso

001636



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49081283

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 30-10 ESTACIONAMIENTO N°104 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 01851Derechos S/36,092.73 con Rectbo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

F. Ingresos  
4.0

Usuario:  
SNMUEL10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:33

Ahora tentativa  
de libre acceso

...

001637



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081284

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº105 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

por imagen:  
5/4/0

Unidad:  
BRMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:33

Ahora local de  
Lima: 2007-09-27 17:33

Unidad:  
BRMUELI0022

001638



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081285

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº106 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CÓDIGO

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

Perímetro: 51,40

Valuación: BNAU000022

Fecha Actual: 27/09/2007 17:34

Ahora Legales de libro: 00000000

...

001639



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081286

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NIM 3010 ESTACIONAMIENTO N°107 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CÓDIGO

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

cto por imagen  
S/A.O

Usuario:  
BOMJBL0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:35

Ahora formato:  
de libre acceso

001640





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081287

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA N°1040 ESTACIONAMIENTO N°108 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CIRCUITO :

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA. 10 de Mayo del 2007.

...  
...  
...  
...

io: por Imagenes  
5/4.0

Usuario:  
BNMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:35

Ahora terreno:  
de libre acceso

...

001641



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49001200

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°109 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Notario Público  
David Sanchez maurique Tavella

Se por imprimir  
5/40

Usuario:  
RNMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:36

Ahora tenemos el sistema de libre acceso a los datos de los registros públicos

001642



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081289

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°110 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Lavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

13 12  
Lima, 10 de Mayo del 2007  
Dr. David Sanchez manrique Lavella


to por imagen  
S/4.0

Usuario:  
BNAU010022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:38

Ahora tenes el acceso a este documento en formato PDF  
de libre acceso a través de Internet en el sitio web de SUNARP

001643

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081290

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°111 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Escritura Pública  
N° 2007-00118494  
del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73  
con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

o por Imagenes S/4.0  
Usuario: BNM0210022  
Fecha Actual: 27/09/2007 17:39  
Amara Lopez de la Cruz, Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina Registral de Lima

001644



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49881291

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°112 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C01003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fué presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Notario Público  
Escritura Pública  
N° 2007-00118494

to por Imagen  
S/A/O

Usuario:  
BIRQUEL10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:40

Ahora tenemos un nuevo formato de inscripción de libre acceso para el usuario. Visite el sitio web de SUNARP

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

001645

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081270

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°91 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Lucy Carolina Tardía Mendoza*  
LUCY CAROLINA TARDÍA MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Esto por Ingresar S/4.0  
Usuario: ENRIQUEL19822  
Fecha Actual: 27/09/2007 17:41  
Ahora tenemos un nuevo medio de consulta registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001646



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081271

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°92 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andia*  
JUAN DOMINGO ANDIA MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Y OTROS

No por Ingresar  
S/4.0

Usando:  
RNM/REG/0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:42

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001647



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081272

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°93 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*[Firma manuscrita]*  
Dr. David Sanchez Manrique Tavella  
Notario Público  
Calle de la Libertad 1061

o por imagen  
S/4.0

Usuario:  
RNFUEL0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:28

Ahora tiene el documento en su poder  
de libre acceso a los registros  
de los registros y predios

001648





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081274

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 30-10 ESTACIONAMIENTO N°9S (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0-185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Dr. David Sanchez manrique Tavella  
Notario Público

o por Internet  
S/A

Usuario:  
RNRDEL0922

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:30

Ahora tenemos el sistema de liquidación con el  
de libre acceso para los usuarios que se encuentran en...

001649

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081293

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº114 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

ISO por Imagen: S/A.0

Usuario: RINUELI0022

Fecha Actual: 27/09/2007 17:20

Ahora Local: 00:00:00

RECEIVED  
SEP 27 2007  
LIMA

001650

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081294

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMÁ NÚM 3030 ESTACIONAMIENTO N°115 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00175920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 01851Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03 - LIMA, 10 de Mayo del 2007.

per Image:  
5/4.0

Usuario:  
ENRUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:21

Ahora tomamos:  
de libre acceso

27/09/2007

*Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP*

Página Número 1

001651

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081295

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°116 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C01001

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

...  
...  
...  
...  
...

o per Imagen:  
5/40

Usuario:  
BRUNELI0922

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:22

Ahora con:  
de 10:00:00

...

001652



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081296

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°117 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CÓDIGO:

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

so por imagen:  
S.60

Usuario:  
RNMUE10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:22

Ahora tiempo:  
de libre acceso

El presente documento es una copia digitalizada de un documento original que forma parte de un expediente administrativo.

001653

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081297

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°118 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA.10 de Mayo del 2007.

por imagen  
5/4.0

Usuario:  
EMUEL10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:24

Ahora tenemos  
de libre acceso

001654

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081298

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº119 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

per: Imagin: S/A.0


Usuario: ENRUCUQ022

Fecha Actual: 27/09/2007 17:25

Ahora tenemos de libre acceso

10/05/2007 11:11:11

001655



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081299

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°120 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
CUBRITA

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Inscrito en el Tomo Diario 0185  
 Derechos S/36,092.73 con Recibo(s)  
 Numero(s) 00011734-06 00013524-03  
 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

o por Internet  
S/4.0

Usuario:  
BRABUELO022

Fecha Actual:  
27/09/2007 17:25

Hora Actual:  
de libre acceso

IP:  
172.16.0.1

001656



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081190

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N° 121 (CUARTO SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Juan Andueza M  
**JUAN DOMINGO ANDUEZA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/4.0

Usuario:  
BRNQUEL100922

Fecha Actual:  
27/09/2007 10:21

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001657

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081191

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°122 (CUARTO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

Juan Andia R.  
**JUAN DOMINGO ANDIA BENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Ingresar  
S/ 40

Usuario:  
BRNARIEL10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 10:24

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001658

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081192

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°123 (CUARTO SOTANO)  
 SAN ISIDRO**


REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez Manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio N.*  
**IBAN DOMINGO ABADIA MEROZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: 5/4.0  
Lugar: BNA0010022  
Fecha Actual: 27/09/2007 10:32  
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001659

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081193                                                    |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°124 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Henrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M...*  
**JUAN DOMINGO ANDRÉS MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Casos por imagen: 5, 40

Usuario: RNMDEL10022

Fecha Actual: 27/09/2007 10:37

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral. de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001660

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081194

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMÁ NUM 3040 ESTAC N°125 (CUARTO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C000013

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA. 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M.*  
**JUAN DOMINGO ARDIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/4.0

Usuario:  
BMM/ELIC022

Fecha Actual:  
27/09/2007 10:44

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad: registrar.  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

001661

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081195</b>                               |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTAC N°126 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio Araya Mendoza*  
**JUAN ANTONIO ARAYA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Caso por Ingreso: S/A0

Usuario: RNMUELIQ022

Fecha Actual: 27/09/2007 10:52

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001662

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081196

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°127 (CUARTO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andino R.*  
**JUAN DOMINGO ARDIA MEDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima


Código por Imagen:  
5/4.0

Usuario:  
RIMUEB10022

Fecha Actual:  
27/09/2007 10:53

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001663

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081197

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°128 (CUARTO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez matrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA.10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés Méndez*  
**JUAN DOMINGO ANDRÉS MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por imagen:  
S/ 4,0

Usuario:  
BPM/ELIG022

Fecha Actual:  
27/09/2007 10:56

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001664





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081198

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°129 (CUARTO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M.*  
**JUAN DOMINGO ABUJA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/4.0

Usurario:  
8990210022

Fecha Actual:  
27/09/2007 10:57

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001665

Costo por Imagen:  
5/4.0

Usuario:  
SMMUELI09022

Fecha Actual:  
27/09/2007 10:59

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)


|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081199</b>                               |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°130 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$. 10 186.082.35** Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos...*  
**JUAN DOMINGO GUTIERREZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001686

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081200</b>                               |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°131 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$, 10 186,082.35** Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andino R.*  
**JUAN DOMINGO RABIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por imagen  
S/ 4.0

Usario:  
BMMUELIQ022

Fecha actual:  
27/09/2007 11:00

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001667

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081201                                                    |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTAC N°132 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$. 10 186,082.35** Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andia*  
**JUAN DOMINGO ANDIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/ 4.0

Usuario: BROMELI0022

Fecha Actual: 27/09/2007 11:07

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001368



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49081202

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA N° 1300 ESTAC N° 133 (CUARTO SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Domingo Roldán Mendoza*  
JUAN DOMINGO ROLDAN MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

por imagen  
S/4.0

Usuario:  
BNMUEL0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 11:13

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad por ser de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

001669



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 49081203

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC Nº134 (CUARTO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C001003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Andino*  
JUAN DOMINGO ANDINO MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima


Costo por imagen  
S/ 4,00

Usuario:  
BIMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 11:17

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001670

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081204                                                     |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ES IAC N°135 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andina M.*  
**JUAN DOMINGO ABUTA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por imagen:  
3/40

Usuario:  
RNNUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 11:39

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001671

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081205                                                    |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°136 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN ANTONIO...**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen  
S/4.0

Usuario:  
RNMUELIQ022

Fecha Actual:  
27/09/2007 11:28

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001672



 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49001053

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC N°137 - CUARTO SÓTANO**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez Enrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M.*  
**JUAN BOSCHERO ANITA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Tomo por Imagen:  
5/4/0

Usuario:  
BSMUELQ922

Fecha Actual:  
27/09/2007 11:54

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registrada:  
de libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe

001673



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081206

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTAC 10 AMIEN TO N°138 (CUARTO SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVURDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr David Sanchez mánrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03 17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Ivan Cosme Agota Mendoza*  
**IVAN COSME AGOTA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Impagen:  
S/ 4.0

Usuario:  
ENMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 11:57

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gov.pe](http://www.sunarp.gov.pe)

001674



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081207

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°139 (CUARTO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez Manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**IVAN DOMINGO ANITA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Cesto por Imagen  
5/4/0

Usuario  
RNMUELUQ22

Fecha Actual:  
27/09/2007 11:59

Ahora tenemos un nuevo medio de publicar y registrar  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001075



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081208

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°140 - CUARTO SÓTANO  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andres...*  
**JUAN ANDRÉS RAMÍREZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/ 4.0

Usuario:  
BMMUEIC022

Fecha Actual:  
27/09/2007 12:09

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral  
de libre acceso para todo: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001676



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081209

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°141 - CUARTO SÓTANO**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN DESIGNEO RAMIR MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Cesta por imagen:  
5/410

Usuario:  
SRHUELQ022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:34

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral:  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gov.pe](http://www.sunarp.gov.pe)

002671



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081210

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°142 (CUARTO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez Manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Antonio...*  
**JUAN ANTONIO BUETA MENDOZA**  
Registrador Público  
Oficina Registral N° IX - Sede Lima

Tomo por Imagen:  
S/410

Usuario:  
RNMUELI0022

Fecha Actual:  
27/09/2007 16:35

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación "central" de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001378



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081275

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°96 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475929; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, canceladas. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03 17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36 092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03 -I.M.A., 10 de Mayo del 2007.

2 por imagen:  
S/A.O

Usuario:  
RINUELD0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:31

Ahora restante  
de libro: 00000

001679

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081276

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°97 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475929, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10.186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

foto por imagen:  
5/4/0

Usuario:  
BNMUELU0022

Fecha Actual:  
25/09/2007 16:31

Ahora con firma:  
de libre acceso

10/03/2007  
04:03:17 PM

001680



|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081277</b>                                         |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM. 3040 ESTACIONAMIENTO N°98 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez marique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011731-06 00013521-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

o por Imagen: 5/40  
Usuario: BNMUELIQ022  
Fecha Actual: 26/09/2007 16:32  
Hora tentativa de libre acceso RA

001681



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081278

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM 3010 ESTACIONAMIENTO N°99 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez marique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.- LIMA, 10 de Mayo del 2007

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM 3010 ESTACIONAMIENTO N°99 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO

2 por imagen: 5/4.0  
Unario: ENMUELI022  
Fecha Actual: 28/09/2007 16:33  
Abora forma de libro: 00011734-06 00013524-03

001680



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081279

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO Nº100 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
000003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos 8/36 092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

lo por Imagen:  
57.40

Usuario:  
ENMUEL0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:58

Ahora Formas:  
de Libre Acceso

2007-09-28 16:58:58

001683



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081352

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1201-B (DECIMO SEGUNDO PISO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$. 10 186,082.35** Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andueza*  
**JUAN ANDUEZA ANDUEZA**  
Registrador Público  
Bosca Central N° 18 - Sede Lima

Estado por Imagen  
5/14/07

Usuario:  
R0M0U0L1Q0ZZ

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:35

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación electrónica.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001684



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081262

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°83 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES S.A. registrado en la Partida Electrónica N° 00475920 ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez marique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S. 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00017524-08, LIMA, 10 de Mayo del 2007.

to por imagen:  
57/4.0

Usuario:  
BMMJEL0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:36

Ahorzamiento  
de libro: 00000000

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

001685



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081263

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº81 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Lavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 01851Derechos : 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011731-06 00013531-07 LIMA, 10 de Mayo del 2007

3 por imagen:  
57,9.0

Usuario:  
BNMUEL19022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:37

Ahora tomada:  
de 1000 a 2000 de 2007

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

001686



**SUNARP**

EL INSTITUTO NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081264

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3019 ESTACIONAMIENTO Nº85 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10.186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0455Derechos S. 36.092.73 con Recibos) Numero(s) 00011734-06 00015524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

3 por imagen:  
5/740

Usuario:  
RSM/ELI0022

Fecha Actual:  
25/09/2007 16:36

Aplica Ver:  
de 001

001687

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 19081265

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº86 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00175920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación por el precio de US\$, 10 186,082.33 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Lavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas bajo el Nº 2907-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 10,182.33 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03 LIMA 10 de Mayo del 2007

sto por imagen:  
57.4.0


Usuario:  
RMANUEL10022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:39

Ahora Local:  
de Perú

001688



 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081266

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°87 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mando en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez Montepie Taxella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas bajo el N° 2007-00118493 del Libro Diario 0185 Derechos S. 36-097-73 con Recibo(s) Número(s) 00011731-06 00011732-03-4181 A 10 de Mayo del 2007.

no por imagen  
57,40

Usuario:  
BARR0110022

Fecha Actual:  
26/09/2007 15:30

Area:  
de legal

001688

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081267

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO Nº88 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007 otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez Amrique Lavalle. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos: S. 36,092,73 con Recibo(s) Camerote(s) 00011734-06 / 00011524-03 - LIMA, 10 de Mayo del 2007

o por Internet  
5/4/0

Usuario:  
EMANUELO0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:41

hora Ingresó:  
de Hora: 16:41

001690

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081268

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°89 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
 CUBROS

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Javelle. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S. 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03-4 181A, 10 de Mayo del 2007.

o por imagen:  
S/4.0

Usuario:  
BNAUDE10022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:42

Ahora Local:  
de liber. 4:00

001691



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081269

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NÚM 3010 ESTACIONAMIENTO N°90 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Montique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:47 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos 36.092.75 con Recibo(s) Numera(s) 00011731-06 00013521-07 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

por Internet:  
57:40

Usuario:  
BVMUELI0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:42

Ahora en:  
...

001692



**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081273

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUNM 3040 ESTACIONAMIENTO N°94 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03 17 PM horas, bajo el N° 2007 00118494 del Tomo Dedic 0185Derechos 336,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 0001752103-4 LIMA 10 de Mayo del 2007


3 por imagen:  
5/4.0

Usuario:  
BMAUELIC0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:03

Ator: 2007  
01/03/2007

001693

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081353                                                            |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PEDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1202-B (DECIMO SEGUNDO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118404 del Tomo Diario 0485Derechos S/36-02.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Antonio...*  
**JUAN ANTONIO BARRIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Esto por imagen  
5/40

Usuario:  
SUNARPEL0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:44

Ahora tenemos un nuevo medio de publicar registros  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001694



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081251

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº72 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/3600773 con Recibo(s) Numero(s) 00011731-06 00013521-03 -LIMA 10 de Mayo del 2007

*Juan Domingo*  
**JUAN DOMINGO RUBIA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

No por Imagen:  
5/410

Usuario:  
EHSU0100022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:56

Ahora tenemos un nuevo modo de publicación en línea de libre acceso para todos: [www.sunarp.gov.pe](http://www.sunarp.gov.pe)

001695

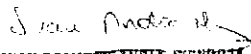
 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081252

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°73 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-07 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

  
**JUAN CARLOS MENDOSA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/.40

Usuario:  
BNAUEJIC022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:57

Ahora tenemos un nuevo medio de autenticación registrado de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001696



|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081253                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°74 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00103

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-JIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Augusto Mazonza*  
**JUAN AUSTO MAZONZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/7.40

Usuario: ENMUELI0022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:37

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001697

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081234

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°75 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés...*  
**JUAN DOMINGO AGUIA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

sto por imagen: S/40  
Usario: ENMDE1922  
Fecha Actual: 22/05/2007 16:58  
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad: registrar de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001698

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>Nº Partida: 49081255                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº76 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez murrigue Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Enrique Corta Mendoza*  
**JUAN ENRIQUE CORTA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral Nº IX - Sede Lima

osio por Imagar  
5/4/0

Usuario:  
RMSUR10022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:58

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación y consulta de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001699

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081256</b>                                        |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA N°M 3040 ESTACIONAMIENTO N°77 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 04851Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011754-06 00012524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO ANTONIO ESTEBAN**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/1.40

Usuario: BNMJELI0022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:59

Atento: Tenemos un nuevo medio de publicación y consulta de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001700

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081257

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°78 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475970, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$ 10 186.082,35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03,17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Dímio 0185Derechos S/36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06, 00013523-03 -LEILA 10 de Mayo del 2007

Estado por imagen  
5/4/0

Estado:  
RNMUEU0022

Fecha Actual  
28/09/2007 16:45

Antora tomada  
en libre: 000

001701



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 19081258

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTAC 10NAMIEN10 N°79 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475929, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavalla. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03-118494, 10 de Mayo del 2007

Usuario: SIAO

Usuario: SMMUEIC0022

Fecha Actual: 29/09/2007 16:47

Ahora Local: Es Hora: 15:55

001702



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 19081259

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUBI 3040 ESTACIONAMIENTO N°80 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00175930, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra-venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03-01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36.092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

foto por imagen:  
S: A.O

Usuario:  
EMMUEL0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:47

Ahora recibiendo  
de libre acceso:

001703



**SUNARP**

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081260

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°81 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082 35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/3609273 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03-4181X.10 de Mayo del 2007.

to por Imagen  
57.40

Usuario:  
BRMUELD022

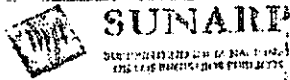
Fecha Actual:  
26/09/2007 16:48

Ahora Esperada:  
de libre acceso

170

001704





ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081261

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº82 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMOBILIAR  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 CUOTAS

**COMPRA VENTA.-** ENVERDES SA, registrado en la Partida Electronica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en virtud a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Publico de Lima, Dr. David Sanchez manrique Lavalle. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 0001173-1-06 00013524-03-LIMA, 10 de Mayo del 2007.


o por imagen  
5/4.0

Usuario:  
RNMUELI0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 18:49

Ahora: ...  
de: Libre ...

001705

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081354</b>                                       |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1301-B (DECIMO TERCER PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**CODIGO**

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03,17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO ANTONIO MENDOZA**  
**Registrador Público**  
**Zona Registral N° IX - Sede Lima**


Acto por Imagen: S/A.0

Usuario: BMSJEL0022

Fecha Actual: 28/09/2007 16:50

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

081706

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081357                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1401-B (DECIMO CUARTO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Mantique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés...*  
**JUAN CRISTÓBAL ANDRÉS MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Esca Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/4.0

Usuario: BANMIBLI0022

Fecha Actual: 28/09/2007 16:51

Ante tenemos un nuevo medio de publicación de este tipo de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001707



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081229

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA N° 3040 ESTACIONAMIENTO N° 50 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés M.*  
JUAN ANDRÉS AGUIA MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima


sin por Imagen:  
S/A/D

Usuario:  
BIMUELI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:42

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registra:  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gov.pe

001708

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081230                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ES TACIONAMIENTO N°51 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |


REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Domingo...*  
**JUAN DOMINGO AGUIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Imagen: S/4.0  
 Usuario: BRM/DI/022  
 Fecha Actual: 22/05/2007 16:43  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad gratis de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001709

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081231

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº52 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO ROSA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral Nº IX - Sede Lima


Costo por imagen:  
S/ 4,0

Usuario:  
RSMHUE100022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:44

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad interactivo de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001710

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081232                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°53 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 04851Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos...*  
**JUAN CARLOS MORA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: 5/40

Usuario: RIMUELI022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:45

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registrar de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001714

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081233

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°54 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Medina M.*  
**JUAN MEDINA MEDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/40


Unidad: BMSU/ELI0022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:45

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación requerir de libre acceso para todos - www.sunarp.gob.pe

001712



|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>Nº Partida: 49081234                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO Nº55 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO SANTA WENDOZA**  
 Registrador Público  
 Esca Registral Nº IX - Sede Lima

Costo por Impresión:  
S/40

Usuario:  
EINMUELE022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:46

Ahora tenemos un nuevo modo de publicar: registrar de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001713

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081235

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC. IONAMIENTO N°56 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio Mendoza*  
**JUAN ANTONIO MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por Imagen:  
S/140

Lugar:  
RNMU010022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:46

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación reusua;  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001714

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081236                                                                |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ES LAZACIONAMIENTO N°57 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 CORRIDA

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Pedro M...*  
**JUAN DOMINGO RIVERA RIVERA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Ingreso: S/4.0

Usuario: ENMUELT0022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:47

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad por el cual de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001715



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081237

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°58 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDEF SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03 17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,002.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés...*  
**JUAN ANDRÉS ABITA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen  
S/ 4.0

Unidad:  
RUBRO: C00003

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:47

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación gratis:  
de libre acceso para todos [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001716

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081238                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°50 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36 092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA 10 de Mayo del 2007.

*José Andrés...*  
 JESÚS ANDRÉS KHATA MENDOZA  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/4.00  
 Usuario: BNMUTLUD022  
 Fecha Actual: 22/05/2007 16:47  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicación: recorra de libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe

001717

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081239                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°60 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$. 10 186.082,35** Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 - LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés Méndez*  
**JUAN ANDRÉS ANDÍA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por imagen: S/ 5,40  
 Usuario: BMS/DEL00022  
 Fecha Actual: 22/05/2007 16:48  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicación interactivo de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001718

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081240                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA N°M 3040 ESTACIONAMIENTO N°61 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibos) Numero(s) 0001173-1-06 0001352-1-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*David Sanchez Manrique*  
 DAVID SANCHEZ MANRIQUE  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


10 por imagen:  
S/ 40

Usuario:  
ENMUELI022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:49

Ahora tenemos un nuevo medio de validación: consulte ahora el libro de acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001719

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081241

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°62 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos...*  
**JUAN DOMINGO ARBIZ FLECOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/1.40

Usuario:  
BRMUE10022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:49

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad recurrente de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001720





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081242

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°63 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos...*  
JUAN CARLOS KUNZE PERAZZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima


Caso por Imagen  
S/A/D

Usuario:  
RSMRHC022

Fecha Actual:  
22/05/2007 10:50

Ahora tenemos un nuevo modo de publicación en línea de  
de libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe

001721

 **SUNARP**  
 DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE BIENES RAÍZ  
 DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE BIENES RAÍZ

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081243

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°64 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Lavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO ARRIAGA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por Imagen:  
S/ 4.0

Numero:  
RNM0019022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:50

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación de títulos de libre acceso para todos [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001722

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081244

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº65 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 000003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007 00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/36,097.73 con Recibo(s) Numero(s) 0001173-1-06 0001352-1-03 - LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Ramón Cruz Cordero*  
**JUAN RAMÓN CRUZ CORDERO**  
 Registrador Público  
 Zona Registral Nº IX - Sede Lima


Costo por imagen:  
S/40

Usuario:  
RNMUELIQ022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:51

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación para el de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001723

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081245

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°66 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Domingo Korta Mendoza*  
**JUAN DOMINGO KORTA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/40

Usuario:  
RNMUEI022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:51

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación, con un  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001124

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081246</b>                                        |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°67 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Osamin*  
**JUAN OSAMIN ARIAS MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por imagen:  
5/40

Usuario:  
BMMUELIQ022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:53

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001725

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081247

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3009 ESTAC IONAMIENTO N°68 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Domingo...*  
**JUAN DOMINGO...**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Usuario por Inaguar:  
5/1/0

Usuario:  
RNMUEI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:54

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001726

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081248

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°69 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03. LIMA 10 de Mayo del 2007

*José Antonio...*  
**JOSÉ ANTONIO...**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por imagen:  
S/ 4.0

Usuario:  
BNAUJL10022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:54

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad: revista de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001727

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081249

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°70 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03,17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36.092,75 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO MARTA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S./A.0


Usuario:  
BNAWELIC022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:55

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación mensual:  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001728



 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081250

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°71 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 76.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 - LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN ANTONIO MERLOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Costo por imagen:  
5/40

Usuario:  
BNAQUELIC022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:56

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación gratuita de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001729

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081355

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1302-B (DECIMOTERCER PISO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés...*  
**JUAN ESCOBAR ARRIAGA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001730



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081223

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 ESTACIONAMIENTO N°44 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Augusto...*  
**JUAN AUGUSTO BEDIA MALOZZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima


Caso por imagen:  
5/140

Usuario:  
RANDEL0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:30

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación por medio de libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe

001731

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081225

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°46 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Ivan Andrés...*  
**IVAN ANDRÉS RUIZ MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/.40

Usuario: BNMUELIQ022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:31

Ahora tenemos un nuevo modo de publicación... de libre acceso para todos... [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001732

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081226

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°47 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 04/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos \$736,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Juan Carlos...*  
JUAN CARLOS AGUIA MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Asio por Imprimir: 5/4/0

Usuario: RNMU022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:31

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación gratuita de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001733

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081227                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°48 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092,73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Domingo Quiña Mendoza*  
**JUAN DOMINGO QUIÑA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


otro por imagen 5/4/0

Ubicatio: ENMUEB0022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:32

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad, tener el de libre acceso para todos: www.sunarp.gov.pe

001734

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081228

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°49 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA. 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN ANTONIO...**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Código por Imagen:  
S/A0

Usuario:  
BRM0010922

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:32

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación gratuita de libre acceso para todos: [www.sunarp.pe/tpc](http://www.sunarp.pe/tpc)

001735



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081356

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA N°M 3030 OFIC N° 1303-B (DECIMO TERCER PISO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrés N.*  
**JUAN DOMINGO ABUJA TREDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/1.40


Usuario:  
ENMUELLO022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:52

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad electrónica  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001736



 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081221

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°42 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Carlos...*  
**JUAN CARLOS RUIZ MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Asio por Imagen:  
5/4/0

Usuario:  
BNCUEI022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:29

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación gratis.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001737

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081222

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°43 (TERCER SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/.36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*Mano Firmada*  
**MARIA DOMINGA ANDIA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

o por imagen:  
 S/A.0

Unidad:  
 BNAIUELI0022

Fecha Actual:  
 22/05/2007 16:29

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación recurrente de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001738

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081224                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 ESTACIONAMIENTO N°45 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04.03.17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**IVAN DOMINGO AROLA MALDONADO**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Coste por imagen: S/40

Usuario: BNMUELIQ022

Fecha Actual: 22/05/2007 16:30

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación gratuito! de libre acceso para todos www.sunarp.gob.pe

001739

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081358                                                            |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3030 OFIC N° 1402-B (DECIMO CUARTO PISO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001

**COMPRA VENTA.-** INVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez Enrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio M...*  
**JOAN DOMINGO ANITA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


Copia por Internet  
S/40

Transfere  
BUNQUEL00022

Fecha Actual:  
28/09/2007 18:53

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001740

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49081211</b>                                          |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°143 (CUARTO SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082 35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sánchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JOAN DOMINGO RUIZ BENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: 5/40

Usuario: BVMJULI0022

Fecha Actual: 28/09/2007 16:55

Ahora tenemos un nuevo modo de publicitar: consulte de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001741



**SUNARP**

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS  
REGISTRO PÚBLICO

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081212

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº144 (CUARTO SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** INVURDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez mantique, Favella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM. Tomo: Libro: Cl Nº: 2007-00118494 del Tomo Diario 01850 de los S. 2007-73 con Recibos(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03 - LIMA, 10 de Mayo del 2007.

3 por imagen  
574.0

Usuario:  
BMMUELI0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:56

Ahora: 16:56  
de libro: 0000

001742

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENTE NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49081213

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3010 L SECCIONAMIENTO N°145(CUARTO SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA:** INVTRDES SA, registrado en la Partida Electrónica N° 00475926, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10.186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. A su consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Taxella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

to por imagen  
57,40

Usuario:  
BMMU0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:57

Alcance temporal:  
de libre acceso

001743



**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 49081214

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREBIOS  
 AV REPUBLICA DE PANAMA N°13040 ESTACIONAMIENTO N°146(CUARTO SOTANO)  
 SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBILITARIA  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00001

**COMPRA VENTA.-** ENVERDES SA, registrado en la Partida Electrónica Nº 00175099, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dolares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Lavella. El título fue presentado el 01-03/2007 a las 04:03.17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0185Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013521-03 -LIMA 10 de Mayo del 2007

o por imagen:  
5/4/0


Registro  
BRHUEL0022

Fecha Actual:  
28/09/2007 16:58

Ahora Local  
de IIRSA

001744



|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081215                                                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°36 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN ANTONIO...**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/4.0

Usuario:  
EM0010022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:24

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación electrónica de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001745

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081216

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO N°37 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA.** registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092 73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO RUIZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por imagen:  
S/40

Usuarios:  
DMS0010022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:23

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación, renunciar de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001746

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081217                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3640 ESTACIONAMIENTO N°38 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |


REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082,35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/ 36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN ANTONIO RIVERA MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Estado por Imagen: 5/14/07  
 Usuario: BMM021100022  
 Fecha Actual: 22/05/2007 16:26  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registrada. de libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe

001747

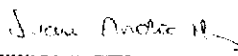
 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 49081218

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTACIONAMIENTO Nº39 (TERCER SOTANO)**  
**SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00013

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica Nº 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$, 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

  
**IRMA DOMINGA ANDÍA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/40

Usuario:  
BNNUEI0022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:26

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001748

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 49081219                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3049 ESTACIONAMIENTO N°40 (TERCER SOTANO)</b><br><b>SAN ISIDRO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Antonio...*  
**JUAN DOMINGO ANTON MENDOZA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

sfo por unagen  
S/A0

Usuario:  
BRMVEL19022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:27

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001749



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49081220

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3040 ESTAC IONAMIENTO N°41 (TERCER SOTANO)  
SAN ISIDRO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
COO(IX)

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186.082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez manrique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36,092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03.-LIMA, 10 de Mayo del 2007

*J. María Andrea M.*  
**JUAN DOMINGO ABUJA MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/4.0

Usuario:  
ENMUEL10022

Fecha Actual:  
22/05/2007 16:28

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad (registro) de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001750



**SUNARP**

SUBDIRECCIÓN NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49081335

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV REPUBLICA DE PANAMA NUM 3050 INTE BANCO A  
SAN ISIDRO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

CO0001

**COMPRA VENTA.- INVERDES SA**, registrado en la Partida Electrónica N° 00475920; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$. 10 186,082.35 Dólares Americanos, en conjunto con otros inmuebles, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 03/01/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. David Sanchez maurique Tavella. El título fue presentado el 01/03/2007 a las 04:03:17 PM horas, bajo el N° 2007-00118494 del Tomo Diario 0485Derechos S/36.092.73 con Recibo(s) Numero(s) 00011734-06 00013524-03 -LIMA, 10 de Mayo del 2007.

*Juan Andrea R.*  
**JUAN ANDREA RUIZ MENDOZA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001751

**OCTAVA SUBASTA DE INMUEBLES N° 08-06  
(FECHA: 01 DE DICIEMBRE DEL 2006)**

| LOTE N°                      | DIRECCION                                                                                                                                      | PRECIO BASE EN US\$ | PRECIO ADJUDICADO EN US\$ |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| A                            | Calle Renoir N° 221 - 227 (Manzana P-10 Lote N° 18) Urb. San Borja Sur - San Borja (*)                                                         | 131.300,00          | 133.500,00                |
| B                            | Av. Los Sauces N° 334 Mz K. Lote 18 Urb. Los Sauces - Ate (**)                                                                                 | 135.300,00          | 170.000,00                |
| C                            | Av. Salaverry N° 490 Urb. Patazca - Chiclayo - Lambayeque (**)                                                                                 | 170.000,00          | DESIERTO                  |
| D                            | Predio Laura de Ex Fundo Larrea S/N Km. 557 Carretera Panamericana Norte, Capaña de Moche, Distrito de Moche, Prov. Trujillo - La Libertad (*) | 96.600,00           | DESIERTO                  |
| E                            | Terreno Erlazo Construcciones R.C. 10487 Distrito La Matanza, Provincia Morropón - Piura (*)                                                   | 43.209,75           | DESIERTO                  |
| 26                           | Palco Suite F-36 Sétimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                                      | 19.079,37           | DESIERTO                  |
| 27                           | Palco Suite F-37 Sétimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                                      | 19.079,37           | DESIERTO                  |
| 29                           | Palco Suite C-06 Cuarto Piso Nivel C - Estadio Monumental                                                                                      | 16.959,44           | DESIERTO                  |
| 30                           | Av. Santa Rosa 420 Lote 2 Mz E Urb. Lotización Industrial La Aurora, Ampliación Segunda Etapa - Ate                                            | 103.507,78          | 215.000,00                |
| 32                           | Jr. Ayacucho N° 768 Callao                                                                                                                     | 74.661,19           | DESIERTO                  |
| 53                           | Calle Germán Fusch N° 149 dpto. 201 - Urb. Ingeniería - San Martín de Porres                                                                   | 7.858,38            | DESIERTO                  |
| 59                           | Av. Jorge Basadre Grohmann N° 801 - 805 esq. Con el Rosario N° 104 - San Isidro                                                                | 355.949,29          | RETIRADO                  |
| 64                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 36.                                                                       | 3.168,00            | DESIERTO                  |
| 65                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 37.                                                                       | 3.168,00            | DESIERTO                  |
| 66                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 38.                                                                       | 3.168,00            | DESIERTO                  |
| 67                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 39.                                                                       | 3.168,00            | DESIERTO                  |
| 70                           | Conde de Nieva 351 dpto. 201 2do piso y Calle Conde de Nieva 351 Aires para futura construcción - Santiago de Surco                            | 30.562,04           | DESIERTO                  |
| 78                           | Calle Diego de Almagro 539-545-549-551 Centro Comercial La Marqueza Stand 108-117 - Trujillo                                                   | 151.108,44          | DESIERTO 000.752          |
| 92                           | Av. Paseo de la República N° 5352 dptos. "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" y "H" Miraflores                                                    | 129.768,32          | DESIERTO                  |
| 95                           | Calle Los Arboles N° 271 Urb. Huerta Santa Lucía - Ate (****)                                                                                  | 50.473,93           | DESIERTO                  |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                                                                                                | <b>1.548.089,30</b> | <b>518.500,00</b>         |




SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS  
 INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 CALLE RENOIR MZ P-10 LOTE 18  
 URB SAN BORJA SUR PRIMERA ETAPA  
 SAN BORJA

11387864

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO: TITULOS DE DOMINIO**

C00004

**COMPRAVENTA: DENIS ALFONSO CREVOISIER VIACAVA,**  
 soltero, identificado con Documento Nacional de Identidad N°  
 25668458, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida  
 registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior  
 propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el  
 precio de US\$ 133,500.00 (Ciento treinta y tres mil quinientos y 00/100  
 dólares americanos), pagado. Así consta de Escritura Pública de fecha  
 8/01/2007 otorgada ante el Notario de Lima Alfredo Zambrano  
 Rodríguez. El título fue presentado el 30/01/2007 a las 04:11:02 PM  
 horas bajo el N° 2007-00057627 del TomoDiario 0483 Derechos  
 S/ 1,309.60 con Recibo(s) Numero(s) 00000730-72 00003318-73.-  
 LIMA, 28 de Febrero de 2007.

  
 Dra. CLAUDIA ALICIA VALDOVINOS  
 Registradora Pública  
 ORLC

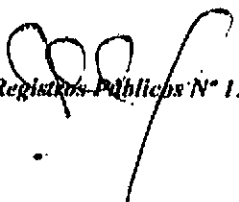
He verificado que esta copia es fiel al original del cual he tenido a la vista y al que me remito en  
 caso necesario. Fecha Lima

001753

02 MAR. 2007

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



  
 Alfredo Zambrano Rodríguez



01.12.06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 44795418

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOTE 18 de la MANZANA K  
URBANIZACIÓN LOS SAUCES  
ATE

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00002**

**CAMBIO DE DENOMINACIÓN:**

**BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN** es la nueva denominación de la propietaria del inmueble registrado en el presente partida. Se efectúa la presente inscripción en mérito al Título Archivado N° 29992 de fecha 15/02/2000. El título fue presentado el 02/04/2007 a las 11:53:42 AM horas, bajo el N° 2007-00181757 del TomoDiario 0486. Derechos S/.1,688.84 con Recibo(s) Numero(s) 00023207-08 00028800-06.-LIMA,25 de Junio de 2007.

**C00003**

**COMPRA VENTA:**

La sociedad conyugal conformada por **HECTOR HUGO CHANG GARCÍA** (DNI N° 15589558) y **JUANA CHANG DE CHANG** (DNI N° 15589557), ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito a la compra venta celebrada con Banco Nuevo Mundo en Liquidación por el precio de US\$ 170,000.00 dólares americanos, cancelado. Así consta en la Escritura Pública de fecha 27/03/2007 otorgada ante Notario de Lima Oscar Eduardo González Urja. El título fue presentado el 02/04/2007 a las 11:53:42 AM horas, bajo el N° 2007-00181757 del TomoDiario 0486. Derechos S/.1,688.84 con Recibo(s) Numero(s) 00023207-08 00028800-06.-LIMA,25 de Junio de 2007.

\* Se deja constancia que con la firma que sigue se está suscribiendo los asientos C0002 y C00003 que anteceden.-Lima, 25 de Junio de 2007.

**LOURDES TUMI PACHAS**

Registrador Público

Zona Registral N° IX - Sede Lima

001754

01.12.06



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 45230228

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
FRENTE A LA AV. STA ROSA MZ E LOTE 2 URB LOTIZACION INDUSTRIAL LA AURORA-  
AMPLIACION SEGUNDA ETAPA  
ATE

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00002.-

**COMPRA-VENTA.-**

**PEGAMENTIOS SINTETICOS S.A.** con Personería Jurídica inscrita en la Partida No. 01385445 del Registro Mercantil de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, por compra-venta celebrada con su anterior propietaria Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 215.000 00 dólares americanos, íntegramente pagados - Así consta de la Escritura Pública de fecha 16 de Enero del 2007, extendida ante Notario Público de Lima don Gustavo Correa Miller. El título fue presentado el 03/05/2007 a las 03:40:29 PM horas, bajo el Nº 2007-00241542 del TomoDiario 0487.Derechos S/ 3.263,17 con Recibo(s) Numeros(s) 00029417-07 00037798-08.-LIMA, 04 de Junio del 2007.-

**CÉSAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA

Nota: No tiene validez para Ningún Tribunal Administrativo, Judicial y Otro

ZONA REGISTRAL Nº IX SEDE LIMA  
12 26 SET. 2007  
CAJA PUBLICIDAD  
ATENDIDO

001755

**NOVENA SUBASTA DE INMUEBLES N° 09-06**  
(FECHA: 14 DE DICIEMBRE DEL 2006)

| LOTE N°                      | DIRECCION                                                                                                                                      | PRECIO BASE EN<br>US\$ | PRECIO<br>ADJUDICADO EN<br>US\$ |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|
| C                            | Av. Salaverry N° 490 Urb. Patazca - Chiclayo - Lambayeque (**)                                                                                 | 127.500,00             | DESIERTO                        |
| D                            | Predio Laura de Ex Fundo Larrea S/N Km. 557 Carretera Panamericana Norte, Capiña de Moche, Distrito de Moche, Prov. Trujillo - La Libertad (*) | 72.450,00              | 72.500,00                       |
| E                            | Terreno Erlazo Construcciones R.C. 10487 Distrito La Matanza, Provincia Morropón - Piura (*)                                                   | 32.407,31              | 32.500,00                       |
| 26                           | Palco Suite F-36 Sétimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                                      | 14.309,53              | DESIERTO                        |
| 27                           | Palco Suite F-37 Sétimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                                                      | 14.309,53              | DESIERTO                        |
| 29                           | Palco Suite C-06 Cuarto Piso Nivel C - Estadio Monumental                                                                                      | 12.719,58              | DESIERTO                        |
| 32                           | Jr. Ayacucho N° 768 Callao                                                                                                                     | 55.995,89              | DESIERTO                        |
| 53                           | Calle Germán Fusch N° 149 dpto. 201 - Urb. Ingenieria - San Martín de Porres                                                                   | 5.893,79               | 5.900,00                        |
| 64                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 36.                                                                       | 2.376,00               | DESIERTO                        |
| 65                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 37.                                                                       | 2.376,00               | DESIERTO                        |
| 66                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 38.                                                                       | 2.376,00               | DESIERTO                        |
| 67                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 39.                                                                       | 2.376,00               | DESIERTO                        |
| 70                           | Conde de Nieva 351 dpto. 201 2do piso y Calle Conde de Nieva 351 Aires para futura construcción - Santiago de Surco                            | 22.921,53              | DESIERTO                        |
| 78                           | Calle Diego de Almagro 539-545-549-551 Centro Comercial La Marqueza Stand 108-117 - Trujillo                                                   | 113.331,33             | 113.400,00                      |
| 92                           | Av. Paseo de la República N° 5352 dptos. "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" y "H" Miraflores                                                    | 97.326,24              | DEVUELTO                        |
| 95                           | Calle Los Arboles N° 271 Urb. Huerta Santa Lucia - Ate (****)                                                                                  | 37.855,45              | DESIERTO                        |
| 44                           | Calle Martir Jose Olaya N° 129 Oficina 504 - Torre A + Estacionamiento 237 - Miraflores                                                        | 37.003,35              | 67.500,00                       |
| 51                           | Av. Alfredo Mendiola 1501 Urb. Flori - San Martín de Porres                                                                                    | 391.527,70             | DESIERTO                        |
| 94                           | Calle Misionero Vega N° 340 dpto. 102 Urb. Ciudad Satélite Santa Rosa - Callao (****)                                                          | 21.718,76              | DESIERTO                        |
| F                            | Av. Los Plásticos N° 178, Urb. Vulcano - Ate.                                                                                                  | 229.020,54             | 341.000,00                      |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                                                                                                | <b>1.295.794,52</b>    | <b>632.800,00</b>               |



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 04027706

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES  
UBIC. RUR PREDIO LAURA / C.P./PARC. SUB LOTE 1 / AREA 1.76HAS.  
TRUJILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRADOR : ALMACENES BOCANEGRA S.A.**

**INSCRIPCION DE COMPRAVENTA:**

**ALMACENES BOCANEGRA S.A.**, debidamente inscrito en la P.C. 70007845 del Registro de Personas Jurídicas del Callao, posee el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en virtud de la venta otorgada por el anterior propietario, por el precio de US\$.72,500.00 Dolares Americanos, pagados. Así consta en Escritura Pública de fecha 25/01/2007, otorgada ante Notario Público Francisco Villavicencio Cárdenas, en la ciudad de Lima.

El título fue presentado el 02/04/2008 a las 04:23:09 PM horas, bajo el N° 2008-00018673 del TomoDiario 0029. De S/724.00 con Recibo(s) Número(s) 0003703-02 y Devolución(es) de Título(s) anterior(es) 2007-06068818.-POR DEVOLVER A FAVOR DEL USUARIO: S/ 101.14 NUEVOS SOLES.- TRUJILLO, 03 de Abril de 2008.

PREDDY FRUHLAN TICONA ARROYO  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° V - Sede Trujillo

**Copia Informativa**  
**El Reverso se encuentra en el archivo**  
**No tiene Validez Para Ningún Fin**  
**Administrativo, Judicial y Procesos**

**ATENDIDO**  
08 MAR 2008  
COPIA SIMPLE  
ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

001757

ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE

816\*6587

*Miguelito Veloz*

Conste por el presente documento el Acta de Entrega del inmueble que fuera materia del Contrato de Compra Venta celebrado entre **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, identificado con RUC N° 20108166534, representado por la señora **CARMEN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR** identificada con DNI N° 29260712 a quien en adelante se le denominará **EL VENDEDOR** y de la otra parte la empresa **ALMACENES BOCANEGRA S.A** identificada con RUC 20101415831 debidamente representada por **FRANKLIN ENRIQUE SEGURA SILVA** identificado con DNI N° 07430238 a quien en adelante se le denominará **EL COMPRADOR** según los términos siguientes:

**Primero.-** En acto público de remate – licitación con fecha 14 de diciembre de 2006, se realizó la subasta pública para la venta de los activos, 009-2006, acto en el que **EL COMPRADOR** obtuvo la buena pro y se adjudicó el Lote N° D comprendido por el inmueble ubicado en **PREDIO LAURA SUB LOTE 1 U.C SUB LOTE 1 PROVINCIA Y DISTRITO DE TRUJILLO DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD**

**Segundo:** Mediante contrato de compraventa de fecha 20 de DICIEMBRE de 2006 **EL VENDEDOR** en calidad de propietario formalizó la venta real y enajenación perpetua a favor de **EL COMPRADOR** transfiriendo la propiedad del inmueble descrito en la cláusula primera.

**Tercero:** por el presente documento **EL VENDEDOR** en este acto hace entrega de las llaves y posesión del inmueble a **EL COMPRADOR**

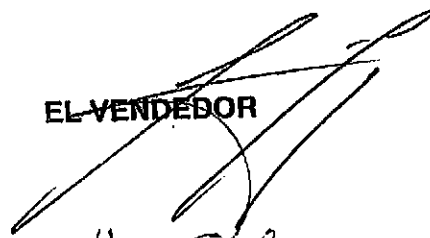
**Cuarto:** **EL COMPRADOR** declara recibir el inmueble a su entera satisfacción en lo referente al estado en que se hace entrega, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula cuarta numeral 3 del contrato de compraventa y liberan a **EL VENDEDOR** de cualquier reclamo presente o futuro, pues este bien se vendió en el estado en que se encontraba.

**Quinto:** Que haciendo entrega del inmueble en el día y en cumplimiento de lo estipulado en el último párrafo de la cláusula tercera del contrato de compraventa, **EL VENDEDOR** en este acto declara que **EL COMPRADOR** ha cumplido con la cancelación del íntegro del precio de venta del inmueble con efectos extintivos y cancelatorios.

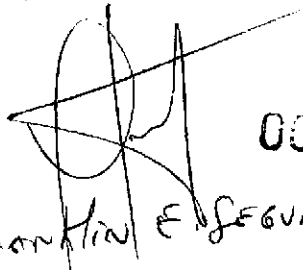
A los 01/02/2007 siendo las 11:00 am. se dio por concluida la presente diligencia con la conformidad de los intervinientes quienes suscriben el acto por triplicado.

Lima 01 febrero del 2007.

**EL VENDEDOR**

  
*Delia Malena Vega Vargas*  
ABOGADA  
C.A.L. 37063

**EL COMPRADOR**

  
001758  
*FRANKLIN ENRIQUE SEGURA SILVA*  
DNI 07430238

**SUNARP** ZONA REGISTRAL N° 1 SEDE PIURA  
 OFICINA REGISTRAL PIURA  
 N° Partida: 04127154  
**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES**  
**TERRENO ERIAZO CONSTRUCCIONES UBIC. RUR. PREDIO ERIAZO C.P./PARC. 10487 AREA**  
 Ha. 34.35 U.C. 10487  
 LA MATANZA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRAVENTA:**

TRANSFERIDO A FAVOR DE EMPRESA INVERSIONES ALTO PIURA S.A.C, DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA PARTIDA N° 11837294 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA; EN MÉRITO A LA COMPRAVENTA CELEBRADA CON SU ANTERIOR PROPIETARIO BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, POR EL PRECIO DE US\$ 32,500.00 DOLARES AMERICANOS PAGADOS. SE EXTIENDE LA PRESENTE EN MÉRITO A LA ESCRITURA PÚBLICA DE FECHA 31/01/2007 OTORGADA ANTE NOTARIO PÚBLICO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ DE LIMA, EL TITULO FUE PRESENTADO EL 06/03/2007 A LAS 09:35:09 AM HORAS, BAJO EL N° 2007-00008294 DEL TOMODARIO 0207.DERECHOS S/340.00 CON RECIBO(S) NUMERO(S) 0085999-02.-PIURA, 08 DE MARZO DE 2007.

**Copia Informada**  
 El Reverso se encuentra en otro expediente  
 No tiene Validez Pública Ninguna  
 Administrativa, Judicial y Otros

Jorge Salomón Reyes  
 REGISTRADOR PÚBLICO  
 Zona Registral N° 1 SEDE PIURA

ZONA REGISTRE  
 09 ENE. 2008  
 CAJ  
 A

001759

ATENCION N° 00033569 FICHA:0000000000 PARTIDA:04127154 Fecha : 09/01/2008 Recibo N° 2008-19-00001008 Pagina 4 de 4

M.12.06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 43994506

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
DEPARTAMENTO Nº 201- 2DO. PISO  
CON ACCESO POR LA CALLE GERMAN FUCHS NUM 149  
SAN MARTIN DE PORRES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00002

COMPRAVENTA: ROBERTO VALERIO FLORES CRUZ, soltero, identificado con D.N.I. Nº 29605041, ha adquirido el dominio sobre el inmueble inscrito en esta partida, por compraventa celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$ 5,900.00 (Cinco mil novecientos y 00/100 dólares americanos), cancelado. Así consta de Escritura Pública de 30/01/2007 otorgada ante Notario de Lima Sigifredo de Osambela Lynch. El título fue presentado el 16/02/2007 a las 01:19:08 PM horas, bajo el Nº 2007-00092848 del TomoDiario 0484. Derechos S/.139.80 con Recibo(s) Numero(s) 00009254-06 00009658-04.- Lima, 19 de Marzo de 2007.

Dr. SIGIFREDO GUSTO BORGES  
Notario Público  
Calle Comercio 100 - Lima

00.760



14 12 06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida:

03022175

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 STAND 108  
TRUJILLO

ZONA REGISTRAL N° V  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL  
N° Recibo \_\_\_\_\_  
Responsable \_\_\_\_\_  
N° Copias \_\_\_\_\_  
2 u SET. 2007

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N.I. N°18041187, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$ 13,310.82 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 15/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del Tomo Diario 0029. Derechos S/. 1,075.45 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO 14 de Mayo de 2007. Por devolver.-S/. 19.96 Nuevos Soles.-

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en proceso de validación  
Administrativa. Judicial y Otros

001761



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida:

03022176

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 STAND 109  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N.I. N° 18041887, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$ 7,071.37 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por FRANCO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 15/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del Tomo Diario 0029. Derechos S/. 1,075.45 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO 14 de Mayo de 2007. Por devolver.-S/. 19.96 Nuevos Soles.-

ZONA REGISTRAL N° V  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL  
26 SET. 2007  
N° Recibo  
Responsable  
N° Contas

**Copia Informal**  
El Reverso se encuentra grabado  
No tiene Validez Para Ningún Fin  
Administrativo, Judicial y Otros

IMPRESION:28/09/2007 09:46:44 Pagina 5 de 6

001762



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03022177

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 STAND 110  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ con D.N. N°18041187, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$. 6,894.59 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de INSCRIPCIÓN PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ-ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 17/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del Tomo Diario 0089. Derechos S/. 1,075.75 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO, 14 de Mayo de 2007. Por Devolver S/. 19.96 Nuevos Soles.-

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
SIMPLE PARCELAS

**Copia Informada**  
El Reverso se encuentra en el expediente  
No tiene Validez Para Ningún Trámite  
Administrativo, Judicial y Otros

001763

IMPRESION:28/09/2007 08:41:54 Pagina 7 de 8



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida:

03022178

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 STAND 111  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N. N°18041187, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$ 6,894.59 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 17/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del TomoDialo 0029. Derechos S/ 1,075.75 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO 14 de Mayo de 2007. Por Devolver S/ 19.96 Nuevos Soles.-

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en el TomoDialo  
No tiene Validez Para Ningún Tratamiento  
Administrativo, Judicial y Notarial

ZONA REGISTRAL N° V  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL

001764

IMPRESION:28/09/2007 09:42:11 Pagina 6 de 7





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida:

03022180

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 STAND 113  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.C. N° 180-0185, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$ 7,487.33 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta en la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 17/04/2007 a las 10:08:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del Tomo Parte 0029. Derechos S/. 1,075.75 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO, 14 de Mayo de 2007. Por Revolver S/. 19.96 Nuevos Soles.-

ZONA REGISTRAL N° V  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL  
28  
N° REG. 180-0185  
N° Copia 28

IMPRESION:28/09/2007 09:42:55 Pagina 6 de 7

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en  
No tiene Validez para Ninguno de los  
Administrativo, Judicial y Otros

001768



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

Nº Partida:

03022181

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 STAND 114  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N. Nº18041187, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$ 8,485.65 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 17/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el Nº 2007-00018162 del TomoDialo 0009. Derechos S/ 1,075.75 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO 14 de Mayo de 2007. Por Devolver S/ 19.96 Nuevos Soles.-

**Copia Informal**  
El Reverso se encuentra grabado  
No tiene Validez Para Ningún Fin  
Administrativo, Judicial y Otros

IMPRESION:28/09/2007 09:43:07 Pagina 6 de 7

000767



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº V SEDE TRUJILLO

OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

Nº Partida: 03022182

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 STAND 115  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS.  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N.I. Nº 80411887, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de **US\$ 15,494.62 D.A.**, pagados, en mérito a la venta efectuada por **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, según consta en la **ESCRITURA PÚBLICA** del 12/03/2007 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO** en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 15/04/2007 a las 10:00:00 AM horas, bajo el Nº 2007-00018162 del Tomo Día 16/0029. Derechos S/ 1,075.45 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO, el día de Mayo de 2007. Por Devolver S/ 19.96 Nuevos Soles.-

ZONA REGISTRAL Nº V  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL  
2 de SET. 2007  
Nº Recibo 180411887  
Nº Copias

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en el Banco de Datos  
No tiene Validez Para Ningún Tipo de  
Administrativo, Judicial y Otros

001768

IMPRESION:28/09/2007 09:43:22 Pagina 6 de 7





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03022183

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539-545-549-551-STAND 116  
TRUJILLO

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N.I. N°18041187, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$. 13,955.56 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 17/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del Tomo Diario 0029. Derechos S/. 1,075.45 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO, a mediados de Mayo de 2007. Por Devolver S/.19.96 Nuevos Soles.-

ZONA REGISTRAL N° V  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL  
20 SET. 2007  
N° Recibo  
Responsable  
N° Copias

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en  
No tiene Validez Para Ningún Trámite  
Administrativo, Judicial y Otros

001769

IMPRESION:28/09/2007 09:43:44 Pagina 6 de 7



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 03022184

INSCRIPCIÓN DE CALLE ALMAGRO NUM 539 548 549 551 STAND 117  
CALLE ALMAGRO NUM 539 548 549 551 STAND 117

ZONA REGISTRAL N° VI  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL  
26 SET. 2007  
N° Recibo \_\_\_\_\_  
Responsable \_\_\_\_\_  
N° Copias \_\_\_\_\_

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N.I. N°18041187, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$ 13,955.56 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 17/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del Tomo Diario 0029. Derechos S/. 1,075.75 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO, de Mayo de 2007. Por Devolver S/. 19.96 Nuevos Soles.-

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en el expediente  
No tiene Validez para Ningún Poder  
Administrativo, Judicial y Otros

IMPRESION:28/09/2007 09:44:08 Pagina 6 de 7

000770



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida:

03022190

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
CALLE ALMAGRO NUM 539 545 549 551 KIOSKO 01 1ER PISO  
TRUJILLO

ZONA REGISTRAL N° V  
SEDE TRUJILLO  
COPIA SIMPLE PARCIAL  
26 SET. 2007

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO  
C00001

**COMPRAVENTA.-**

LINA DEL CARMEN AMAYO MARTINEZ, con D.N. N°18041187, Divorciada, adquiere el inmueble a que se refiere esta partida por el precio de US\$ 2,953.34 D.A., pagados, en mérito a la venta efectuada por BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, según consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 12/03/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 17/04/2007 a las 10:00:40 AM horas, bajo el N° 2007-00018162 del TomoDisio 0029.Derechos S/ 1,075.75 con Recibo(s) Numero(s) 00003427-03.-TRUJILLO 14 de Mayo de 2007.Por Devolver S/ 19.96 Nuevos Soles.-

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en el Tomo 0029  
No tiene Validez para Ningún Poder  
Administrativo, Judicial y Otros

001771

IMPRESION:28/09/2007 09:46:09 Pagina 6 de 7

14.12.06



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS INMUEBLES

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 44911590

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
SUB LOTE 10-B de la MZ 1  
CALLE LOS PLASTICOS  
DISTRITO DE ATE**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002


COMPRA-VENTA.- TECNIASES S.A.C., Registrado en la Partida Registral N° 00100897 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el predio inscrito en esta partida en mérito a la compraventa efectuada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, **por el precio de US\$. 341,000.00 Dólares Americanos, Cancelados.** Así consta de la Escritura Pública de fecha 16.01.2007 otorgada ante el Notario de Lima Rosalia Mirella Mejía Rosasco.-

El título fue presentado el 25/01/2007 a las 09:09:20 AM horas, bajo el N° 2007-00046572 del Tomo Diario 0483 Derechos: S/. 4,957.19 con Recibos N°s 00003005-05, 00004999-08.- Lima, 12 de Febrero de 2007.

  
Dra. ROCIO DEL CARMEN TZOTTA OLIVA  
Registrador Público  
Zona Registral IX - Lima

03.1772

Oficina: LIMA, Partida: 11088634, Pag. 11/14

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11088634</b>                                       |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>OFICINA N° 504 - TORRE "A"</b><br><b>CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 129</b><br><b>MIRAFLORES</b> |

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00004

**COMPRA VENTA:** INVERSIONES ARISO S.A.C., ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida, en mérito de la compra venta celebrada con su anterior propietario: el Banco Nuevo Mundo En Liquidación, por el precio de US\$ 59,117.02 dolares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 09/01/2007 otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Jorge Ernesto Velarde Sussoni. El título fue presentado el 18/01/2007 a las 12:48:07 PM horas, bajo el N° 2007-00026969 del Tomo Diario 0483 Derechos S/1.653.18 con Recibo (s) Número (s) 00001106-01. Lima, 28 de Enero de 2007.

  
Dr. BRUNO EIDER ORTIZ FERRETTO  
Registrador Público (e)  
O.R.

**COPIA INFORMACIONAL**  
Emitida a través de Consulta por Internet  
No tiene validez para ningún trámite Administrativo, Judicial u otros

Costo por Imagen:  
S/5.0

Usuario:  
DEFINESA01

Fecha Actual:  
18/03/2009 13:31

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001773


Oficina: LIMA, Partida: 11088773, Pag. 11/14

Casto por Ingesta:  
S/5.0

Usuario:  
DEFINESA01


Fecha Actual:  
18/03/2009 13:28

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11088773</b>                                   |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>ESTACIONAMIENTO N° 237</b><br><b>CALLE MARTIR JOSÉ OLAYA N° 173</b><br><b>MIRAFLORES</b> |

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00004

**COMPRA VENTA:** INVERSIONES ARIÑO S.A.C., ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en esta partida, en mérito de la compra venta celebrada con su anterior propietario: el Banco Nuevo Mundo En Liquidación, por el precio de US\$ 6,452.00 dolares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 09/01/2007 otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Jorge Ernesto Velarde Sussoni. El título fue presentado el 16/01/2007 a las 12:48:07 PM horas, bajo el N° 2007-00026969 del Tomo Diario 0483 Derechos S/653.18 con Recibo (s) Número (s) 00001106-01. Lima, 28 de Enero de 2007.

  
Dr. BRUNO EDER ORTIZ FERRELTO  
Registrador Público (e)  
ORI

**COPIA INFORMADA**  
No tiene validez para ningún trámite Administrativo, Judicial u otros.  
Emitida a través de Consulta por Internet  
No tiene validez para ningún trámite Administrativo, Judicial u otros.

001774

**RELACION DE INMUEBLES DE LA SUBASTA NO. 11-06**  
**(Fecha: 18 de Enero 2007)**

| LOTE N°              | DIRECCION                                                                                                           | PRECIO BASE EN US\$ | PRECIO ADJUDICADO EN US\$ |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| C                    | Av. Salaverry N° 490 Urb. Patazca - Chiclayo - Lambayeque (**)                                                      | 127.500,00          | 128.000,00                |
| G                    | Av. Nestor Gamba N° 4700 Lote 2A, Zagr, Santo Domingo de Bocanegra - Callao                                         | 2.494.615,06        | DESIERTO                  |
| H                    | Av. Zorritos Mz. 1038 Lote 4 Subiote 2 esquina con Av. Tingo María - Lima                                           | 438.311,08          | DESIERTO                  |
| 26                   | Palco Suite F-36 Séptimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                          | 14.309,53           | DESIERTO                  |
| 27                   | Palco Suite F-37 Séptimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                                          | 14.309,53           | DESIERTO                  |
| 28                   | Palco Suite D-01, D-02, D-03 y D-04, Quinto Piso Nivel D - Estadio Monumental                                       | 63.597,89           | DESIERTO                  |
| 29                   | Palco Suite C-06 Cuarto Piso Nivel C - Estadio Monumental                                                           | 12.719,58           | DESIERTO                  |
| 32                   | Jr. Ayacucho N° 768 Callao                                                                                          | 55.995,89           | DESIERTO                  |
| 64                   | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 36.                                            | 2.376,00            | DESIERTO                  |
| 65                   | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 37.                                            | 2.376,00            | DESIERTO                  |
| 66                   | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 38.                                            | 2.376,00            | DESIERTO                  |
| 67                   | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 39.                                            | 2.376,00            | DESIERTO                  |
| 70                   | Conde de Nieva 351 dpto. 201 2do piso y Calle Conde de Nieva 351 Aires para futura construcción - Santiago de Surco | 22.921,53           | 22.950,00                 |
| 92                   | Av. Paseo de la República N° 5352 dptos. "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" y "H" - Miraflores                       | 97.326,24           | DESIERTO                  |
| 95                   | Calle Los Arboles N° 271 Urb. Huerta Santa Lucía - Ate (****)                                                       | 37.855,45           | 37.860,00                 |
| 51                   | Av. Alfredo Mendiola 1501 Urb. Fiori - San Martín de Porres                                                         | 293.645,78          | 409.000,00                |
| 94                   | Calle Misionero Vega N° 340 dpto. 102 Urb. Ciudad Satélite Santa Rosa - Callao (****)                               | 14.063,87           | DESIERTO                  |
| 93                   | Av. Francisco Lazo N° 2352 - Lince (**)                                                                             | 49.251,20           | DESIERTO                  |
| <b>TOTAL GENERAL</b> |                                                                                                                     | <b>3.745.926,62</b> | <b>597.810,00</b>         |

**RELACION DE INMUEBLES DE LA SUBASTA NO. 11-06 (Con Ampliación de Plazo de cancelación autorizado el 21/03/07)**

| LOTE N°              | DIRECCION                                                                                                           | PRECIO BASE EN US\$ | PRECIO ADJUDICADO EN US\$ |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| 70                   | Conde de Nieva 351 dpto. 201 2do piso y Calle Conde de Nieva 351 Aires para futura construcción - Santiago de Surco | 22.921,53           | 22.950,00                 |
| 51                   | Av. Alfredo Mendiola 1501 Urb. Fiori - San Martín de Porres                                                         | 293.645,78          | 409.000,00                |
| <b>TOTAL GENERAL</b> |                                                                                                                     | <b>316.567,31</b>   | <b>431.950,00</b>         |

00175



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

18.01.07

OFICINA REGISTRAL CHICLAYO  
N° Partida: 02015705

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV. SALAVERRY NUM 490 URB. PATAZCA  
CHICLAYO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00004

**COMPRADOR: MEGA GAS SAC, con RUC N° 20507312277**

**VENDEDOR: BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, con RUC N° 20108166534**

**COMPRAVENTA.-** A favor de MEGA GAS SAC, debidamente representado, inscrito en la PE N° 11594332 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, quien ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, por habérselo vendido su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, debidamente representado, por el precio de US\$128,000.00 (CIENTO VEINTIOCHO MIL Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), pagados.- Así consta por Escritura Pública N° 0293 de fecha 16/02/2007, otorgada ante Notario Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 05/06/2007 a las 02:14:24 PM horas, bajo el N° 2007-00024468 del TomoDiario 0030.Derechos S/1,282.28 con Recibo(s) Numero(s) 00004355-03 00005946-12 y Devolución(es) de Título(s) anterior(es) 2007-00010318.-CHICLAYO,09 de Agosto de 2007.

*Luzia Portabarrero More*  
**Luzia Portabarrero More**  
REGISTRADOR PÚBLICO (s)

001776



18.01.07



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49031979

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AIRES FUTURA CONSTRUCCIÓN  
CALLE CONDE DE NIEVA N° 351  
SANTIAGO DE SURCO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.**- La sociedad conyugal conformada por **ARTURO JULIAN IBAÑEZ OLIVARES**, identificado con D.N.I. N° 06286342 y **CARMEN TERESA KUSAKABE RIVERA DE IBAÑEZ** identificada con D.N.I. N° 08712741, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en virtud a la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, por el precio de **US\$. 22,950.00 dólares americanos**, en conjunto con otro inmueble, cancelados. Así consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 30/05/2007 Aclarada por Escritura Pública del 08/06/2007 y Aclarada por Escritura Pública del 05/09/2007 todas otorgadas ante ante Notario Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez, en la ciudad de Lima.- El título fue presentado el 27/09/2007 a las 03:15:59 PM horas, bajo el N° 2007-00545200 del Tomo Diario 0491 Derechos S/ 269.85 con Recibos N°s 0018232-73, 0022234-73.-Lima, 22 de Noviembre de 2007.

*[Firma]*  
**DR. ROCIO DEL CARMEN TIGLIERI OLIVERA**  
Registradora Pública  
Zona Registral IX - Lima

**COPIA**  
No tiene validez emitida a través de Internet para ningún otro fin

001.777



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49021177

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
DEPARTAMENTO N° 201 - SEGUNDO PISO  
CALLE CONDE DE NIEVA N° 351  
SANTIAGO DE SURCO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.**- La sociedad conyugal conformada por **ARTURO JULIAN IBÁÑEZ OLIVARES**, identificado con D.N.I. N° 06288342 y **CARMEN TERESA KUSAKABE RIVERA DE IBÁÑEZ** identificada con D.N.I. N° 08742741, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en virtud a la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, por el precio de **US\$ 22.950.00 dólares americanos**, en conjunto con otro inmueble, cancelados. Así consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 30/05/2007 Aclarada por Escritura Pública del 08/06/2007 y Aclarada por Escritura Pública del 05/09/2007, todas otorgadas ante ante Notario Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez, en la ciudad de Lima.- El título fue presentado el 27/09/2007 a las 03:15:58 PM horas, bajo el N° 2007-00545200 del Tomo Diario 0491.- Derechos S/ 269.85 con Recibos N°s 0018232-73, 0022234-73.- Lima, 22 de Noviembre de 2007.

*(Firma)*  
Dña. ROCIO DEL CARMEN TOSCA OLIVA  
Registrador Público  
Zona Registral IX - Lima

**COPIA**  
No tiene validez emitida a través de Internet para ningún fin legal

001778


**SUNARP**

 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

 ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 44911647

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**CALLE LOS ARBOLES N° 271**  
**LOTE 11 MANZANA C**  
**URB. HUERTA SANTA LUCIA**  
**ATE**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00002

**COMPRA VENTA: VENDIDO** a favor de don **GERARDO MEZA MIRANDA** (D.N.I N° 20007408) y de su cónyuge **JULIA OSCANOVA VARGAS** (D.N.I N° 19922183), por el precio de US \$ 37,860.00 cancelado, en virtud de la compraventa celebrada con el anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**.- Por **ESCRITURA PÚBLICA** del 13/02/2007 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO** en la ciudad de LIMA.- El título fue presentado el 07/03/2007 a las 02:46:41 PM horas, bajo el N° 2007-00129032 del Tomo Diario 0485.Derechos S/.390.09 con Recibo(s) Numero(s) 00002169-72 00005365-73.- LIMA, 10 de Abril de 2007.

 ALONSO AMOROS FIGUEROA  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA  
 Emitida a través de  
 No tiene validez para ningún trámite

001779

18.03.07



OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49036686

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**INMUEBLE CON FRENTE A LA AVENIDA ALFREDO MENDIOLA NUM 1501**  
**SAN MARTIN DE PORRES**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00002**

**COMPRAVENTA:** PETROUNI S.A.C., registrada en la Partida N° 00311480 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en mérito a la compraventa efectuada por su anterior propietario **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por el precio de **US\$ 409,000.00** (Cuatrocientos nueve mil y 00/100 dólares americanos), cancelado. Así consta de Escritura Pública de 17/07/2007 otorgada ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 25/07/2007 a las 02:24:40 PM horas, bajo el N° 2007-00411169 del TomoDiario 0489.Derechos S/3,450.00 con Recibo(s) Numero(s) 00013599-73 00016741-73.-Lima, 10 de Setiembre de 2007.

**Dr. ROBERTO WILFREDO CRISTINO BIELES**  
Escritor Público  
Calle Comercio 100 - Lima

al u otros

00311480

00311480

**RELACION DE INMUEBLES DE LA SUBASTA NO. 01-07**  
 (FECHA: 22 DE JUNIO DEL 2007)

| LOTE N° | DIRECCION                                                                                     | INMUEBLES              | MUEBLES                | PRECIO BASE EN US\$ | PRECIO DE ADJUDICACION |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|------------------------|
|         |                                                                                               | VALOR REALIZACION US\$ | VALOR REALIZACION US\$ |                     |                        |
| 26      | Palco Suite F-36 Séptimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                    | 6.624,78               | 0,00                   | 6.624,78            | 6.625,00               |
| 27      | Palco Suite F-37 Séptimo Piso Nivel F - Estadio Monumental                                    | 6.624,78               | 0,00                   | 6.624,78            | 6.625,00               |
| 29      | Palco Suite C-06 Cuarto Piso Nivel C - Estadio Monumental                                     | 6.624,78               | 0,00                   | 6.624,78            | 16.000,00              |
| 32      | Jr. Ayacucho N° 768 Callao                                                                    | 54.301,38              | 2.716,00               | 57.017,39           | DESIERTO               |
| 64      | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 36.                      | 2.640,00               | 0,00                   | 2.640,00            | DESIERTO               |
| 65      | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 37.                      | 2.640,00               | 0,00                   | 2.640,00            | DESIERTO               |
| 66      | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 38.                      | 2.640,00               |                        | 2.640,00            | DESIERTO               |
| 67      | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 39.                      | 2.640,00               | 0,00                   | 2.640,00            | DESIERTO               |
| 92      | Av. Paseo de la República N° 5352 dptos. "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" y "H" - Miraflores | 97.326,24              | 0,00                   | 97.326,24           | DESIERTO               |
| 94      | Calle Misionero Vega N° 340 dpto. 102 Urb. Ciudad Satélite Santa Rosa - Callao (***)          | 14.063,87              | 0,00                   | 14.063,87           | 14.080,00              |
| 93      | Av. Francisco Lazo N° 2352 - Lince (**)                                                       | 36.938,40              | 0,00                   | 36.938,40           | 71.000,00              |
| 96      | Av. Mariscal La Mar No. 1390 - Miraflores                                                     | 164.044,35             | 0,00                   | 164.044,35          | 265.000,00             |
| 97      | Av. República de Panamá 6589 - Santiago de Surco                                              | 219.732,76             | 0,00                   | 219.732,76          | 219.750,00             |
| 98      | Calle Alonso de Molina No. 950 - 958 Urb. Las Villas de Monterrico - Santiago de Surco        | 80.140,66              | 0,00                   | 80.140,66           | 143.800,00             |
| G       | Av. Nestor Gamba N° 4700 Lote 2A, Zagr, Santo Domingo de Bocanegra - Callao                   | 1.616.880,13           | 0,00                   | 1.616.880,13        | DESIERTO               |
| H       | Av. Zorritos Mz. 1038 Lote 4 Sublote 2 esquina con Av. Tingo María - Lima                     | 389.609,85             | 0,00                   | 389.609,85          | 644.000,00             |
| I       | Calle Guatemala No. 166 Lote 10 Mz. C. - Miraflores                                           | 75.081,60              | 0,00                   | 75.081,60           | 158.800,00             |
| J       | Jr. Cuzco 626 - 640 Galerías Mercado Central S-101 - Lima                                     | 60.475,71              | 0,00                   | 60.475,71           | 64.000,00              |
| K       | Jr. Cuzco 626 - 640 Galerías Mercado Central S-109,110 y 111 Lima                             | 130.927,56             | 0,00                   | 130.927,56          | 180.000,00             |
| L       | Jr. Cuzco 626 - 640 Galerías Mercado Central S-121 - Lima                                     | 34.539,68              | 0,00                   | 34.539,68           | 64.000,00              |
| M       | Jr. Puno 635 Galerías Mercado Central ET No. 4 - Sótano - Lima                                | 15.745,07              | 0,00                   | 15.745,07           | 37.000,00              |
| N       | Jr. Puno 631 Galerías Mercado Central Local No. 4004 - Tercer Piso - Lima                     | 9.878,11               | 0,00                   | 9.878,11            | DESIERTO               |
| Ñ       | Jr. Puno 631 Galerías Mercado Central Local No. 4007 - Tercer Piso - Lima                     | 9.813,32               | 0,00                   | 9.813,32            | DESIERTO               |
| O       | Jr. Puno 631 Galerías Mercado Central Local No. 4008 - Tercer Piso - Lima                     | 9.790,33               | 0,00                   | 9.790,33            | DESIERTO               |
| P       | Jr. Puno 631 Galerías Mercado Central Local No. 1015 - Planta Baja - Lima                     | 13.357,02              | 0,00                   | 13.357,02           | 26.000,00              |
| Q       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 31 Surquillo                        | 4.522,85               | 0,00                   | 4.522,85            | DESIERTO               |
| R       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No.32 - Surquillo                       | 4.521,41               | 0,00                   | 4.521,41            | DESIERTO               |
| S       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 36 Surquillo                        | 4.521,41               | 0,00                   | 4.521,41            | 8.250,00               |
| T       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 240 - Surquillo                     | 4.522,85               | 0,00                   | 4.522,85            | 7.250,00               |
| U       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 39 Surquillo                        | 4.521,41               | 0,00                   | 4.521,41            | 4.550,00               |
| V       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 40 Surquillo                        | 4.521,41               | 0,00                   | 4.521,41            | 4.550,00               |
| W       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 41- Surquillo                       | 4.521,41               | 0,00                   | 4.521,41            | 4.550,00               |
| X       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 54 Surquillo                        | 4.662,08               | 0,00                   | 4.662,08            | 6.250,00               |
| Y       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 61 Surquillo                        | 4.101,97               | 0,00                   | 4.101,97            | 4.150,00               |
| Z       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 62 Surquillo                        | 4.101,97               | 0,00                   | 4.101,97            | DESIERTO               |
| AA      | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 95 Surquillo                        | 4.483,25               | 0,00                   | 4.483,25            | 11.300,00              |
| AB      | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 101 - Surquillo                     | 4.481,98               | 0,00                   | 4.481,98            | DESIERTO               |
| AC      | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 104 - Surquillo                     | 4.071,58               | 0,00                   | 4.071,58            | 9.200,00               |
| AD      | Av. Angamos Este No. 1551Block I Primer Nivel Tienda No. 114 - Surquillo                      | 4.204,91               | 0,00                   | 4.204,91            | 4.250,00               |
| AE      | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 134 - Surquillo                     | 5.791,89               | 0,00                   | 5.791,89            | 10.600,00              |
| AF      | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 141 - Surquillo                     | 4.894,99               | 0,00                   | 4.894,99            | 10.200,00              |

|     |                                                                                 |           |      |           |           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|-----------|-----------|
| AG  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 149 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 10.800,00 |
| AH  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 155 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 4.000,00  |
| AI  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 160 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 4.500,00  |
| AJ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 167 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 4.000,00  |
| AK  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 168 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 4.000,00  |
| AL  | Av. Angamos Este No. 1551 Stand Block I Primer Nivel Tienda No. 181 - Surquillo | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | DESIERTO  |
| AM  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 208 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AN  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 210 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AÑ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 215 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AO  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 228 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AP  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 230 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AQ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 244 - Surquillo       | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | DESIERTO  |
| AR  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 285 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 6.100,00  |
| AS  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.29 - Surquillo        | 4.521,41  | 0,00 | 4.521,41  | DESIERTO  |
| AT  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.30 - Surquillo        | 4.521,41  | 0,00 | 4.521,41  | DESIERTO  |
| AU  | Av. Angamos Este No. 1551 Stand Block I Segundo Nivel Tienda No.36 - Surquillo  | 4.521,41  | 0,00 | 4.521,41  | DESIERTO  |
| AV  | Av. Angamos Este No. 1551 Stand Block I Segundo Nivel Tienda No.48 - Surquillo  | 4.928,75  | 0,00 | 4.928,75  | DESIERTO  |
| AW  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 50 - Surquillo       | 4.662,08  | 0,00 | 4.662,08  | DESIERTO  |
| AX  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 60 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AY  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.63 - Surquillo        | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | 5.100,00  |
| AZ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.70 - Surquillo        | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | 5.000,00  |
| AAA | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.93 - Surquillo        | 6.069,76  | 0,00 | 6.069,76  | DESIERTO  |
| AAB | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.98 - Surquillo        | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AAC | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.100 - Surquillo       | 4.322,98  | 0,00 | 4.322,98  | DESIERTO  |
| AAD | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.113 - Surquillo       | 4.628,33  | 0,00 | 4.628,33  | DESIERTO  |
| AAE | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.130 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AAF | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.139 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 4.300,00  |
| AAG | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.141 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 4.500,00  |
| AAH | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.164 - Surquillo       | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | DESIERTO  |
| AAI | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.171 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AAJ | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.172 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AAK | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.189 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AAL | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.213 - Surquillo       | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | DESIERTO  |
| AAM | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.232- Surquillo        | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AAN | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 58 - Surquillo       | 4.391,94  | 0,00 | 4.391,94  | DESIERTO  |
| AÑ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 59 - Surquillo       | 4.391,94  | 0,00 | 4.391,94  | DESIERTO  |
| AAO | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 69 - Surquillo       | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | DESIERTO  |
| AAP | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 70 - Surquillo       | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | DESIERTO  |
| AAQ | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 81 - Surquillo       | 4.481,98  | 0,00 | 4.481,98  | DESIERTO  |
| AAR | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Segundo Nivel Tienda No. 16 - Surquillo      | 24.201,73 | 0,00 | 24.201,73 | 24.210,00 |
| AAS | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.147 - Surquillo       | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | DESIERTO  |
| AAT | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No.7 - Surquillo         | 3.958,24  | 0,00 | 3.958,24  | 6.200,00  |

|       |                                                                                    |            |      |            |           |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------------|-----------|
| AAU   | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. B Surquillo             | 33.697,12  | 0,00 | 33.697,12  | 33.700,00 |
| AAV   | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 21 - Surquillo          | 4.521,41   | 0,00 | 4.521,41   | DESIERTO  |
| AAW   | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 40 - Surquillo          | 4.521,41   | 0,00 | 4.521,41   | DESIERTO  |
| AAX   | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 48 - Surquillo          | 4.521,41   | 0,00 | 4.521,41   | DESIERTO  |
| AAZ   | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 51 - Surquillo          | 4.521,41   | 0,00 | 4.521,41   | DESIERTO  |
| AAA   | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 68 - Surquillo          | 4.772,79   | 0,00 | 4.772,79   | 10.000,00 |
| AAA   | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 72 - Surquillo          | 5.039,46   | 0,00 | 5.039,46   | DESIERTO  |
| AAAB  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 74 - Surquillo          | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | DESIERTO  |
| AAAC  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 84 - Surquillo          | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | DESIERTO  |
| AAAD  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 85 - Surquillo          | 5.039,46   | 0,00 | 5.039,46   | 5.050,00  |
| AAAE  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 89 - Surquillo          | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | DESIERTO  |
| AAAF  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 97 - Surquillo          | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | DESIERTO  |
| AAAG  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 99 - Surquillo          | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | DESIERTO  |
| AAAH  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 152 - Surquillo         | 4.352,51   | 0,00 | 4.352,51   | DESIERTO  |
| AAAI  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 155 - 156-157 Surquillo | 4.894,99   | 0,00 | 4.894,99   | DESIERTO  |
| AAAJ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 159 - Surquillo         | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | DESIERTO  |
| AAAK  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 160 - Surquillo         | 4.481,66   | 0,00 | 4.481,66   | DESIERTO  |
| AAAL  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 161 - Surquillo         | 4.483,25   | 0,00 | 4.483,25   | DESIERTO  |
| AAAM  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 164 - Surquillo         | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | DESIERTO  |
| AAAN  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 172 - Surquillo         | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | DESIERTO  |
| AAAN  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 176 - Surquillo         | 4.483,25   | 0,00 | 4.483,25   | DESIERTO  |
| AAAO  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 200 - Surquillo         | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | DESIERTO  |
| AAAP  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 213 - Surquillo         | 4.522,85   | 0,00 | 4.522,85   | DESIERTO  |
| AAAQ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 215 - Surquillo         | 4.522,85   | 0,00 | 4.522,85   | DESIERTO  |
| AAAR  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 222 - Surquillo         | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | DESIERTO  |
| AAAS  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 246 - Surquillo         | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | DESIERTO  |
| AAAT  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 264 - Surquillo         | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | DESIERTO  |
| AAAU  | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Segundo Nivel Tienda No. 37 y 38 - Surquillo    | 104.754,36 | 0,00 | 104.754,36 | DESIERTO  |
| AAAV  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 234 - Surquillo          | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | 15.500,00 |
|       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 265 - Surquillo          | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   |           |
|       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 298 - Surquillo          | 3.519,20   | 0,00 | 3.519,20   |           |
|       | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 299 - Surquillo          | 3.519,20   | 0,00 | 3.519,20   |           |
| AAAW  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 6 - Surquillo           | 4.521,41   | 0,00 | 4.521,41   | 4.550,00  |
| AAAX  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.7 - Surquillo            | 4.521,41   | 0,00 | 4.521,41   | 4.550,00  |
| AAAY  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.13 - Surquillo           | 4.521,41   | 0,00 | 4.521,41   | 4.550,00  |
| AAAZ  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.200 - Surquillo          | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | DESIERTO  |
| AAAA  | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.217 - Surquillo          | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | 4.490,00  |
| AAAAB | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.218 - Surquillo          | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | 4.500,00  |
| AAAAC | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.219 - Surquillo          | 4.481,98   | 0,00 | 4.481,98   | 4.500,00  |
| AAAAD | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.224 - Surquillo          | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | 4.000,00  |
| AAAAE | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.228 - Surquillo          | 3.958,24   | 0,00 | 3.958,24   | DESIERTO  |
| AAAAF | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No.256 - Surquillo          | 3.519,20   | 0,00 | 3.519,20   | 3.520,00  |

|                              |                                                                               |            |      |                     |                     |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|------|---------------------|---------------------|
| AAAAG                        | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Restaurante No.12 - Surquillo | 15.821,76  | 0,00 | 15.821,76           | DESIERTO            |
| AAAAH                        | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Restaurante No.16- Surquillo  | 15.821,76  | 0,00 | 15.821,76           | DESIERTO            |
| AAAAI                        | Av. Angamos Este No. 1551 Area Reservada No. 5 - Surquillo                    | 32.723,51  | 0,00 | 32.723,51           | DESIERTO            |
| AAAAJ                        | Av. Angamos Este No. 1551 Area Reservada No.6 - Surquillo                     | 61.885,09  | 0,00 | 61.885,09           | DESIERTO            |
| AAAAK                        | Av. Angamos Este No. 1551 Area Reservada No.7 - Surquillo                     | 187.504,23 | 0,00 | 187.504,23          | DESIERTO            |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                               |            |      | <b>3.982.768,91</b> | <b>2.171.300,00</b> |

00.784



2206.07



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11345057

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
PALCO SUITE F-36 (SETIMO PISO: NIVEL "F")  
INMUEBLE CONSTITUIDO POR LA MANZANA "A" LOTE 1  
PARCELA M-2 DEL LOTE Nº 6  
PARCELACION FUNDO VISTA ALEGRE Y ANEXOS  
DISTRITO DE ATE**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
C00003

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal integrada por don **PEDRO PABLO RIVERA MACKRIZZ** identificado con D.N.I. Nº 07028657 y doña **GISELLE VANESSA CORRALES ESCOBAR** identificada con D.N.I. Nº 10220312, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito de la venta otorgada a su favor por la anterior propietaria **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por el precio cancelado de **US\$ 6,625.00** dólares americanos. Así consta de la escritura pública del 23/07/2007 extendida ante la Notaria de Lima Gisella Patricia Jara Briceño. El título fue presentado el 26/07/2007 a las 04:17:27 PM horas, bajo el Nº 2007-00415390 del Tomo Diario 0489. Derechos S/59.39 con Recibo(s) Numero(s) 00023465-05 00055618-08 -LIMA, 23 de Agosto de 2007.

*[Signature]*  
Dra. Karina Soledad Figueroa Almengor  
Registrador Público  
ORLE

*Copia Informativa  
El Reverso S. Banco  
No tiene Validez para el Proceso  
Administrativo, Judicial y Notarial*

001785

22.06.07



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11345058

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
PALCO-SUITE F-37  
SETIMO PISO: NIVEL F  
LOTE Nº 1 DE LA MZA  
PARCELA M-2 DEL LOTE 6  
PARCELACION FUNDO VISTA ALEGRE Y ANEXOS  
ATE

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal conformada por **PEDRO PABLO RIVERA MACKRIZZ** identificado con D.N.I Nº 07028657 y **GISELLE VANESSA CORRALES ESCOBAR** identificada con D.N.I Nº 10220312, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario **Banco Nuevo Mundo en Liquidacion**, por el precio de US\$ 6,625.00 dólares americanos, pagados Por Escritura Pública del 23/07/2007 otorgada ante Notario Gisella Lara Briceño en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 26/07/2007 a las 04:17:03 PM horas, bajo el Nº 2007-00415388 del TomoDiario 0489. Derechos S/ 59.39 con Recibo(s) Numero(s) 00023464-05 - Nº 00051525-07. Lima, 08 de Agosto de 2007.

*Milagritos Mejía*  
MILAGRITOS MEJIA GONZALES  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

*Copia Invalida*  
*El Reverso se encuentra en el expediente*  
*No tiene Validez Para Ningun Trámite*  
*Administrativo, Judicial y Otros*

001786

# Banco Nuevo Mundo en Liquidación

Av. Paseo de la República 3033 - San Isidro  
Telf: 442-1800 Fax: 421-9366

R.U.C. 20108166534

BOLETA DE VENTA

005 N°

11/09

SAN ISIDRO, 17 DE JULIO

DEL 200

7

DIR(E)S:

PEREZ BERNES AMILCAR TORIBIO

DIRECCIÓN

CALLE LAS CANTUTAS M2"E" LOTE 3 URB CASUARINAS SUR 1era ETAPA - LIMA

GUIA DE REMISIÓN:

CANTIDAD:

071d7146

LOTE "28"

CÓDIGO

CANT.

DESCRIPCIÓN

P. UNITARIO

IMPORTE

PALCO SUITE C-05 4to PISO NIVEL "C" UBICADO EN M2"A" LOTE 1 PARCELA M2 LOTE 8 PARCELACION FUUNDO VISTA ALEGRE Y ANEXOS URB MAYORAZGO-ATE - LIMA

16,000.00

16,000.00

EXENTO DEL I.G.V.

Son: DIECISEIS MIL Y 00/100

Dólares Americanos.

TOTAL

\$16,000.00

CANCELADO

ARAMBURU B. GERARDO A.  
R.U.C. 10080115767  
Serie 005 del 1001 al 2000  
Aut. N° 4687783023  
Pl. 06-02-2008

LIMA

DE

DEL 200

p. BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN

001.787

## ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE

Conste por el presente documento el Acta de Entrega del Inmueble que fuera materia del **Contrato de Compra Venta** celebrado entre **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, identificado con RUC N° 20108166534, representado por la señora **CARMEN BEATRIZ ZAPATA ALCAZAR**, identificada con DNI N° 29260712 a quien en adelante se le denominará **EL VENDEDOR** y de la otra parte el señor Amílcar Toribio Pérez Benítez con DNI 07787146, de estado civil casado con doña Ellana Gabriela Uriarte Vieira de Pérez con DNI 07787145, a quienes en adelante se les denominará **LOS COMPRADORES**, con domicilio en Jirón Las Cantutas Manzana E lote 3 de la Urbanización Casuarinas Sur Primera Etapa, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, según los términos siguientes:

**Primero:** En acto Público de Remate – Licitación con fecha 22 de Junio del 2007, se realizó la Subasta Pública para la Venta de los Activos, acto en el que **LOS COMPRADORES** obtuvieron la buena pro y se adjudicaron el Lote 29, comprendido por el inmueble signado como Palco Suite C-6 Cuarto piso Nivel C, Mz. A lote 1 parcela M-2 del lote Nro. 6 Parcelación Fundo Vista Alegre y Anexos, distrito de Ate, Provincia y Departamento de Lima.

**Segundo:** Mediante contrato de compraventa de fecha 02 de Agosto del 2007 elevado a Escritura Pública el 08 de Agosto del 2007, **EL VENDEDOR**, en calidad de propietario formalizó la venta real y enajenación perpetua a favor **LOS COMPRADORES**, transfiriendo la propiedad del inmueble descrito en la cláusula primera.

**Tercero:** Por el presente documento **EL VENDEDOR**, en este acto hace entrega de las llaves y posesión del inmueble a **LOS COMPRADORES**.

**Cuarto:** **LOS COMPRADORES**, declaran recibir el inmueble a su entera satisfacción en lo referente al estado en que se hace la entrega, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula Sexta del contrato de compraventa y libera a **EL VENDEDOR** de cualquier reclamo presente o futuro, pues éste bien se vendió en el estado en que se encontraba.

**Quinto:** Que haciendo entrega del inmueble en el día de la fecha y en cumplimiento de lo estipulado en el último párrafo de la cláusula tercera del contrato de compraventa, **EL VENDEDOR** en este acto declara que **LOS COMPRADORES** han cumplido con la cancelación del íntegro del precio de venta del inmueble con efectos extintivos y cancelatorios.

A los 24 días..... siendo las 11:37 am....., se dio por concluida la presente diligencia con la conformidad de los intervinientes quienes suscriben el acta por triplicado.

Lima, 24 de agosto..... del 2007


  
EL VENDEDOR

  
EL COMPRADOR

001.788


*Se entregaron 2 juegos de llaves y 9 tarjetas del Estado*

22.06.07

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL CALLAO<br>N° Partida: 70074381                                 |
|                                                                                                                                                           | INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS<br>CALLE MISIONERO VEGA N° 340 DPTO 102<br>CIUDAD SATELITE SANTA ROSA<br>CALLAO |

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA:** ELIANA KATHERINE RUJEL VILLAVICENCIO, con DNI N° 40378192, soltera ha adquirido la propiedad de este inmueble por compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$. 14.080 00 Dólares Americanos, pagados. Así consta de la escritura pública del 25/07/2007 otorgada ante notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 06/08/2007 a las 03:31:54 PM horas, bajo el N° 2007-00015590 del Tomo Diario 0164Derechos S/ 161.44 con Recibo(s) Numero(s) 00013270-02 y 00029024-04.- CALLAO, 10 de Setiembre de 2007.

  
 SERGIO OBEDES SEGURA VASQUEZ  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por im agen  
S/. 40

Usuario  
BRIBUJL00022

Fecha Actual:  
13/09/2007 10:04

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001789




SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

N° Partida: 40610221  
40610223

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
CASA HABITACION DE DOS PLANTAS UBICADA FRENTE A CALLE FRANCISCO LAZO  
N°2352 CONSTRUIDA SOBRE EL LOTE 33 DE LA MZ. 142 DEL FUNDO LINCE  
LINCE**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de don **HUGO ENRIQUE PINEDA HUERTA**, divorciado, identificado con D.N.I N° 06743525, por el precio de U S \$ 71.000 00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 25/07/2007 otorgada ante Notario de Lima, David Sánchez Manrique Tavella en reemplazo del Notario de Lima Ricardo Fernandini Barreda. El título fue presentado el 07/08/2007 a las 02:51:37 PM horas, bajo el N° 2007-00435647 del Tomo Diario 0490. Derechos S/1,457.72 con Recibo(s) Numero(s) 00053117-08, 00056093-08.- LIMA, 28 de Agosto de 2007.-

  
-----  
**YESENIA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001790

22.06.07

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49088352</b>                              |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>LOCAL COMERCIAL UBICADO EN LA AV. MARISCAL LA MAR NUM 1390</b><br><b>MIRAFLORES</b> |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00002**

**COMPRAVENTA:** RAFAEL ESPINOSA MONTOYA, soltero identificado con Documento Nacional de Identidad N° 08261475, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 255,000.00 (Doscientos cincuenta y cinco mil y 00/100 dólares americanos), pagado. Así consta de Escritura Pública de fecha 26/06/2007 otorgada ante el Notario de Lima Jorge Luis Cipzales Loli. El título fue presentado el 29/10/2007 a las 04:28:30 PM horas, bajo el N° 2007-00610195 del TomoDiario 0492.Derechos S/2,446.17 con Recibo(s) Numero(s) 00071683-08 LIMA, 06 de Noviembre de 2007.

*(Firma)*  
**CARMEN ALICIA VALDIVIA SILVA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA**  
 Emitida a través de Consulta Registral y Otros  
 No tiene validez para ningún trámite administrativo

Costo por Imagen: S/4.0

Usuario: ESUNDEL0022

Fecha Actual: 08/11/2007 14:52

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001791

22.06.09



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 49059197

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOTE 14 DE LA MANZANA F CON FRENTE POR AV. REPUBLICA DE PANAMA 8599-8589  
EDIFICIO DE CINCO PISOS  
URBANIZACION SANTA RITA  
SANTIAGO DE SURCO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00005

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal formada por FÉLIX ANTONIO SIU POMA, con D.N.I. 19081753, y MARITZA MARINA PINTO ELIAS DE SIU, con D.N.I. 18137995, han adquirido el derecho de propiedad del predio inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietaria, BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 219,750.00, cancelado. Así consta en la escritura pública de 03/07/2007, concluido el proceso de firmas el 24/07/2007, otorgada ante Notario de Lima Dr. Rolando Alejandro Ramírez Carranza (Kárdex 11573). PRES: El título fue presentado el 25/07/2007 a las 04:19:36 PM horas, bajo el N° 2007-00412086 del Tomo Diario 0489. DER: S/ 2 130.35 con Recibo 00050437-08. Lima, 08 de agosto de 2007.

*[Firma]*  
Dr. CARLOS EDUARDO GENTENO ARANCA  
Registrador Público  
ORLC

**Copia Informada**  
El Reverso se encuentra en el Tomo  
No tiene Validez Para Ningún Trámite  
Administrativo, Judicial y Otros

00179

ATENCION N° 00977352 FICHA:0001318676 PARTIDA:49059197 Fecha : 04/09/2007 Recibo N° 2007-11-00050887 Pagina 24 de 24



**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 44736942

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 LOTE 02 DE LA MANZANA A CON FRENTE POR CALLE ALONSO DE MOLINA 950-988  
 URBANIZACIÓN HUERTOS DE SAN ANTONIO/LAS VILLAS DE MONTERRICO  
 SANTIAGO DE SURCO

Por Insurgir: 5/4/07  
 Insurgir: BNMUN10022

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 000004

Fecha Actual: 19/12/2007 17:25

**COMPRAVENTA:** MURIAN CRISTINA PAICO MACAVILCA, soltera, con D.N.I. 07392867, ha adquirido el derecho de propiedad del predio inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario, BANCO NUEVO MUNCO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 143,800.00, cancelado. Así consta en la escritura pública del 04/08/2007, concluido el proceso de firmas el 04/08/2007, otorgada ante Notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez (Kardex 11131). PRES: El título fue presentado el 10/08/2007 a las 04:33:42 PM horas, bajo el N° 2007-00446003 del Tomo Diario 0490. DER: S/ 1,389.15 con Recibos 00014814-73 y 00016387-73. Lima, 06 de setiembre de 2007.


*[Firma]*  
 Dr. CARLOS EDUARDO GENTERO ABARCA  
 Registrador Público  
 DRLC

**COPIA INFORMACIONAL**  
 Emitida a través de Consulta por Internet  
 No tiene validez para ningún trámite Administrativo

Alcance limitado por tiempo medio de publicación registral.  
 de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001793

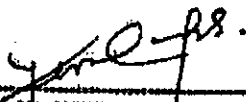
22.06.09

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49027181</b>                                            |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>SUB-LOTE N° 2</b><br><b>JIRON ZORRITOS N° 1074 y AVENIDA TINGO MARIA N° 131</b><br><b>CERCADO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00001

COMPRA VENTA

RODIAM INVESTMENTS S.A.C., inscrito en la partida electrónica N° 12032474 del Registro de Personas Jurídicas, ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en esta partida, por el precio de US\$. 644,000.00 Dólares Americanos, cancelados, en mérito de la venta efectuada por su anterior propietario *Banco Nuevo Mundo en Liquidación*. Así consta de la Escritura Pública del 24.07.2007 otorgada ante Notaría Dra. Rosalia Mirella Mejia Rosasco, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 03/08/2007 a las 04:41:25 PM horas, bajo el N° 2007-00430444 del Tomo Diario 0490. Derechos S/. 6,933.00 con Recibo(s) Numero(s) 00050362-07 - 00062164-08. Lima, 26 de Septiembre del 2007.

  
-----  
YESSENIA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001794

22.06.07



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 49053432

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
INMUEBLE FRENTE A CALLE GUATEMALA  
CONSTRUIDO SOBRE EL LOTE 10 DE LA MANZANA C  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00002

**COMPRAVENTA:** Doña **ELBA PEREZ PALMA CUPE** (D.N.I. N° 08777172), soltera, adquiere el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la venta otorgada por **BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A. EN LIQUIDACION**, por el precio de **US\$ 156.600.00** dólares americanos, cancelado. Así consta de Escritura Pública de fecha **27/07/2007** ante Notario de Lima **Jorge Luis Gonzales Loli**. El título fue presentado el **02/08/2007** a las **03:53:37 PM** horas, bajo el N° **2007-00426837** del TomoDiario **0490** Derechos **S/2.233.80** con Recibo(s) Numero(s) **00051988-08**, Lima, **08** de Agosto de **2007**.

**Dr. SEBASTIÁN GILFREDO GARCÍA BELLAS**  
Ingeniero Público  
Calle Comercio 201 y 202

22.06.07



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 40443129

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
JR CUZCO NUM 626 - 640  
ESTAC CON DEPOSITO (S-101-SOTANO)  
CERCADO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.- RENATO ANTONIO TUPAYACHI RODRIGUEZ**, de estado civil Soltero, identificado con D.N.I. N° 06093563; ha adquirido el dominio sobre el inmueble inscrito en la presente partida, en mérito a la **Compraventa** celebrada con su anterior propietario, **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por la suma de **US\$ 64,000.00 Dólares Americanos**, pagados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 24/09/2007, otorgado ante Notario Público de Lima, Ricardo José Barba Castro. El título fue presentado el 11/10/2007 a las 12:53:10 PM horas, bajo el N° 2007-00570594 del TomoDiario 0492. Derechos S/ 607.26 con Recibo(s) Numero(s) 00048130-06 00072836-08. LIMA, 19 de Noviembre de 2007.

Juan Andrés M.  
JUAN DOMINGO ANTONIO MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA NO ORIGINAL  
No tiene validez para ningún trámite registral

Por Impresión:  
S/A/O


Impresión:  
SUNARP/IG022

Fecha Actual:  
19/11/2007 17:20

Agora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001796

22.06.07

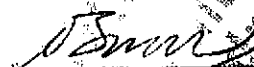
 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 Nº Partida: 40445137

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 ESTACIONAMIENTO S-101, S-110, S-111 - SOTANO  
 DERECHO DE SUPERFICIE - 6.10  
 CERO (0)

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C 00002


**COMPRAVENTA:** CARLOS SANTIAGO VERANO RAMÍREZ, soltero, identificado con D.N.I Nº 08875347, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario *Bando Nuevo Mundo en Liquidación*, por el precio de US\$ 180.000.00 (ciento ochenta mil y 00/100 dólares americanos), pagados. Así consta de la Escritura Pública del 06.09.2007, otorgada ante Notario Público Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 12/09/2007 a las 04:19:26 PM horas, bajo el Nº 2007-00510294 del Tomo Diario 0491 Derechos S/1,734.40 con Recibo (s) Número (s) 00017094-73 00018825-73. LIMA, 15 de Octubre de 2007.

  
 Dr. BRUNO ELDER ORTIZ FERRETTO  
 Registrador Público (e)  
 (O.R.C.)

COPIA Emitida a través de SUNARP  
 No tiene validez para fines legales  
 No tiene validez para fines legales

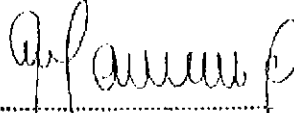
001797

22.06.07

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SFDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 40445153</b>                                           |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>ESTACIONAMIENTO CON DEPOSITO S-121-SOTANO</b><br><b>JR CUZCO NUM 626 - 640</b><br><b>CERCADO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002:

**COMPRAVENTA.- CARLOS SANTIAGO VERANO RAMIREZ**, soltero con 08875647 ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 64,000.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la ESCRITURA PUBLICA del 10/07/2007 otorgada ante NOTARIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ en la ciudadde LIMA.- El título fue presentado el 19/07/2007 a las 03:44:12 PM horas, bajo el N° 2007-00399757 del Tomo Diario 0489.Derechos S/ 903.05 con Recibo(s) Numero(s) 00013186-73 00017324-73.- LIMA, 20 de Setiembre de 2007.

  
 -----  
**MARIELA ARACELLY URIBE GARCIA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por imagen:  
S/4.0


Usuario:  
BANDELICQ22

Fecha Actual:  
24/09/2007 17:05

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001798

22.06.07

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>EN LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX- SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 40437665</b> |
| <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>JEFELNO NUM 635</b><br><b>ESTACIONAMIENTO 4-SOTANO</b><br><b>CERCADO</b>                                                  |                                                                                                        |


Costo por Ingreso: S/4.0

Unidad: INMUEBLE

Fecha Activa: 19/12/2007 17:14

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRA VENTA:** La sociedad conyugal conformada por **VÍCTOR JESÚS MIRANDA GRANADOS**, identificado con Documento Nacional de Identidad Num. 20694016 y **ROSIO CECILIA ALVAREZ JACO**, identificada con Documento Nacional de Identidad Num. 08680743, adquiere el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en virtud de la venta efectuada por su anterior propietaria **Banco Nuevo Mundo en Liquidación** por el precio cancelado de US\$ 37,000.00 dólares americanos. Así consta en la escritura pública de fecha 26/09/2007, conclusión del proceso de firmas el 16/10/2007, otorgada ante Notario de Lima Ramón A. Espinosa Garreta (Kardex 119061). El título fue presentado el 07/11/2007 a las 02:25:38 PM horas, bajo el N° 2007-00626289 del Tomo Diario 0492 Derechos S/624.14 con Recibo(s) Numero(s) 00000786-24 00002656-24.- LIMA, 03 de Diciembre de 2007.

  
**MARINA SOLEDAD HOUERBA ALMENDRA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA No tiene validez legal Emitida a través del sistema administrativo de SUNARP

Algunas firmas en un mismo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

00.795

22.06.09

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 40417346

INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE PREDIOS  
LOCALIDAD - PLANTA BAJA  
CON FRENTE AL JR PUNO NUM 631  
CERCADO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRA VENTA:** La sociedad conyugal conformada por **VÍCTOR JESÚS MIRANDA GRANADOS**, identificado con Documento Nacional de Identidad Num 20694016 y **ROSIO CECILIA ALVAREZ JACO**, identificada con Documento Nacional de Identidad Num 08680743, adquiere el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente Partida en virtud de la venta efectuada por su anterior propietaria **Banco Nuevo Mundo en Liquidación** por el precio cancelado de US\$ 26,000.00 dólares americanos. Así consta en la escritura pública de fecha 26/09/2007, conclusión del proceso de firmas el 16/10/2007, otorgada ante Notario de Lima Ramón A. Espinosa Garreta (Kardex 119061). El título fue presentado el 07/11/2007 a las 02:25:38 PM horas, bajo el N° 2007-00626289 del Tomo Diario 0492 Derechos S/ 624.14 con Recibo(s) Numero(s) 00000786-24 00002656-24.- LIMA, 07 de Diciembre de 2007.

*[Firma]*  
MARIA GONZALEZ FIGUEROA ALMENDOS  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMATICA AUTOMATIZADA  
No tiene validez para ningún trámite registral.  
Emitida a través de www.sunarp.gob.pe

Prop Inmueble: 5/1/09

Inscripción: 15/11/2007

Fecha Actual: 15/11/2007 13:58

Atención: Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral, en línea accede para todos: www.sunarp.gob.pe.

001800



22.06.07

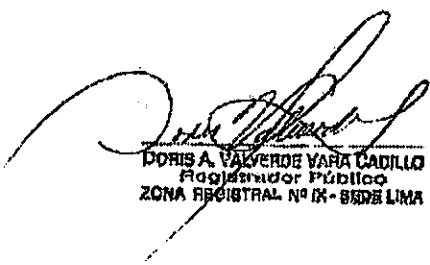
**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071185

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV ANGAMOS ESTE N°1551  
 TIENDA 36, BLOCK I PRIMER NIVEL  
 DISTRITO DE SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** DOMINGO JESÚS ROMERO HUAMANI, soltero, D.N.I. 10076888, ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por el precio cancelado de US\$ 8,250.00 Dólares Americanos Así consta de la Escritura Pública del 14/08/2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 20/08/2007 a las 01:52:41 PM horas, bajo el N° 2007-00460996 del TomoDiario 0490. Derechos S/.67.12 con Recibo(s) Numero(s) 00015325-73 00016772-73.-LIMA. 10 de Setiembre de 2007.



DORIS A. VALVERDE VAYA CADILLO  
 Registrador Público  
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Costo por imagen:  
S/.4.0

Usuario:  
SUNARPEL0822

Fecha Actual:  
24/09/2007 17:17

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001801

22.06.07

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071186

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 BLOCK I  
 TIENDA NUM 240 - PRIMER NIVEL  
 AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
 DISTRITO DE SURQUILLO**

Caso por Ingresar:  
S/AO

Usuario:  
RNV00210022

Fecha Actual:  
08/11/2007 14:55

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

**REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**

**COMPRAVENTA: MARIBEL CANCHARI FERNÁNDEZ**, con D.N.I. N° 41035020, soltera, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria, por el precio de U.S.\$7,250.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de la Escritura Pública del 21/09/2007 otorgada ante Notario Público de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 27/09/2007 a las 03:15:56 PM horas, bajo el N° 2007-00545195 del Tomo Diario 0491. Derechos S/ 61.78 con Retibos Numeros 00018227-73 y 00020163-73.- Lima, 25 de Octubre de 2007.

*COPIA INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA*

*COPIA Emitida a través de la Oficina de Publicidad Registral*

*No tiene validez para ningún fin*

*Administración Registral*

*Carolina Fajardo Munsales Arroyalde*  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

001802

22.06.07

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071188

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV. UNIDA ANGAMOS ESTE N° 1551  
TIENDA 39  
BLOCK I - PRIMER NIVEL  
DISTRITO DE SURQUILLO

Costo por imagen  
S/4.0

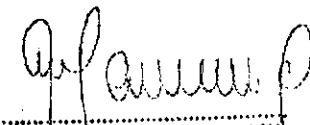
Numero:  
R000010022

Fecha Actual:  
10/10/2007 12:45

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registra-  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003:

**COMPRA VENTA.-** CORINA GLORIA GUTIERREZ QUINTANILLA, soltera, identificada con D.N.I. N° 40478946, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida en virtud del contrato de compra venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de S/4,550.00 dólares americanos, pagados. Así consta de Escritura Pública de fecha 10.09.2007 extendida por ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 14/09/2007 a las 04:26:52 PM horas, bajo el N° 2007-00516269 del Tomo Diario 0491.- Derechos S/49.46 con Recibo(s) Numero(s) 00017312-73 00018401-73 - LIMA, 02 de Octubre de 2007.

  
MARIELA ARACELLY URIBE GARCIA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001803

22.06.07

04 SET. 2007



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11071189

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
TIENDA 40 BLOCK 1 - PRIMER NIVEL  
SURQUILLO

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA.-** La sociedad conyugal integrada por IRMA GRACIELA GUTIERREZ MEDINA, con D.N.I Nº 18197750 y AMERICO SANDOVAL JARA, con D.N.I Nº 17864937, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietario El Banco Nuevo Mundo En Liquidación representado por el Consorcio Define - Dirige - Soluciones en Procesamiento, por el precio de US \$ 4,550.00 dólares americanos, cancelados. Por escritura pública del 21/07/2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 26/07/2007 a las 04:11:37 PM horas, bajo el Nº 2007-00415316 del Tomo Diario 0489. Derechos S/99.12 con Recibo(s) Numero(s) 00013768-73, 00014825-73, LIMA, 13 de Agosto de 2007.

*[Signature]*  
DR. ANTONIO BOLIVAR JURADO  
Registrador Público  
O.R.S.

**Copia Informada**  
**El Reverso se encuentra cancelado**  
**No tiene Validez Para Ningún Fin**  
**Administrativo, Judicial y Otro**

ATENCION Nº 00977485 FICHA:11071189 PARTIDA:11071189 Fecha : 04/09/2007 Recibo Nº 2007-11-00050906 Pagina 3 de 3

001804

22.06.07



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11071190

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV. ANGAMOS ESTE NUM 1551  
TIENDA 41 BLOCK I - PRIMER NIVEL  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA.-** La sociedad conyugal integrada por IRMA GRACIELA GUTIERREZ MEDINA, con D.N.I Nº 18197750 y AMERICO SANDOVAL JARA, con D.N.I Nº 17864937, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietario El Banco Nuevo Mundo En Liquidación representado por el Consorcio Define - Dirige - Soluciones en cesamiento, por el precio de US \$ 4,550.00 dólares americanos, cancelados. Por escritura pública del 21/07/2007 otorgada ante el Notario de Lima Lúcio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 26/07/2007 a las 04:11:37 PM horas, bajo el Nº 2007-00415316 del Tomo Diario 0489. Derechos S/99.12 con Recibo(s) Numero(s) 00013768-73, 00014825-73, LIMA, 13 de Agosto de 2007.

*[Firma]*  
DR. JUAN PABLO BARRON JARA  
Registrador Público  
ORIG

**Copia Informada**  
El Reverso se encuentra en el expediente  
No tiene Validez Para Ningún Fin  
Administrativo, Judicial y Otro

ATENCION Nº 00977454 FICHA:11071190 PARTIDA:11071190 Fecha : 04/09/2007 Recibo Nº 2007-11-00050901 Pagina 3 de 3

00.805

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071203

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
 TIENDA N° 54 BLOCK 1 - 1° NIVEL  
 AV. ANGAMOS ESTE NUM 1551  
 SURQUILLO

to por Inaugur:  
S/A.0

Ubicaci:  
R0000110022

Fecha Actual:  
19/12/2007 17:22

Advertencia: Este es un nuevo medio de publicación registral,  
de libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe.

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA VENTA: VENDIDO** a favor de doña **LUCILA VEGA RAMOS** (D.N.I N° 07102961), soltera, por el precio de US \$ 6,250.00 cancelado, en virtud del contrato de compraventa celebrado con el BANCO NUEVO MUNDO en LIQUIDACION representado por Consorcio DEFINE-DIRIGE-SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO.- Por ESCRITURA PÚBLICA del 18/08/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA.- El título fue presentado el 28/08/2007 a las 03:41:32 PM horas bajo el N° 2007-00479794 del Tomo Diario 0490. Derechos S/.57.66 con Recibo(s) Número(s) 00016026-73 00022288-73.- LIMA, 23 de Noviembre de 2007.

*[Firma manuscrita]*  
**ALDO ANIBAL FERRERA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA**  
 Emitida a través de Internet  
 No tiene validez para ningún trámite registral

22.06.07



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071210

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 61 BLOCK 1 - PRIMER NIVEL  
AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1551  
DISTRITO DE SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA VENTA MARIA MARTHA LIZET ZUBIAUR MORALES**, soltera, identificada con D.N.I. N° 09272126, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en virtud del contrato de compra venta celebrada con su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 4,150.00 dólares americanos, pagados. Así consta de Escritura Pública de fecha 27.07.2007 extendida por ante Notario Público de Lima Dr. Roque Alberto Díaz Delgado, encargado del oficio del de igual clase Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 28/04/2008 a las 03:58:40 PM horas, bajo el N° 2008-00275574 del Tomo Diario 0192. Derechos cobrados S/45.49 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00009968-73.- LIMA, 08 de Mayo de 2008.

.....  
MARIA ANGELICA HAU BALTA  
Registrador Público  
Zona Registral N°IX-Sede Lima

001807

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

22.06.07

2007



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11071244

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 95 - BLOCK I - PRIMER NIVEL CON INGRESO POR AV. ANGAMOS ESTE 1551  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** APOLONIO VEGA RAMOS, soltero, con D.N.I. 09298200, ha adquirido el derecho de propiedad del predio inscrito en esta partida en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario, BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 11,300.00, cancelado. Así consta en la escritura pública del 19/07/2007, concluido el proceso de firmas el 24/07/2007, otorgada ante Notario de Lima Dr. Luis Alfredo Zambrano, Rodríguez (Kárdex 11005). PRES: El título fue presentado el 25/07/2007 a las 02:24:17 PM horas, bajo el Nº 2007-00411171 del Tomo Diario 0489. DER: S/. 135.62 con Recibos 00018901-73 y 00015280-73. ma, 20 de agosto de 2007.

*Dr. CARLOS EDUARDO GENTENO ABARCA*  
Registrador Público  
ORLC

**Copia Informada**  
El Reverso se encuentra en bruto  
No tiene Validez Para Ningún Trámite  
Administrativo, Judicial y Otros

ATENCION Nº 00877398 FICHA:11071244 PARTIDA:11071244 Fecha : 04/08/2007 Recibo Nº 2007-11-00050593 Pagina 3 de 3

001308



22.06.07

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11071253

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
TIENDA 104BLOCK I - PRIMER NIVEL  
SURQUILLO

Costo por Imagen:  
S/1,0

Usuario:  
RNR0210022

Fecha Actual:  
10/10/2007 13:38

Abierta tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

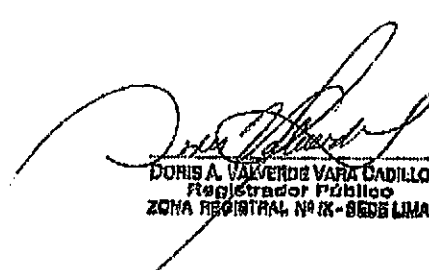
**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**CAMBIO DE DENOMINACION:** BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION es la nueva denominación del propietario inscrito en esta partida, tal como consta en la Partida Electrónica Nº 02006790 del Libro de Registro de Personas Jurídicas de Lima en mérito del cual se realiza el presente Asiento. El título fue presentado el 12/09/2007 a las 04:19:26 PM horas, bajo el Nº 2007-00510293 del TomoDiario 0491 Derechos S/108.61 con Recibo(s) Numero(s) 00017093-73 00018797-73.-Lima, 04 de Octubre de 2007

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00004**

**COMPRAVENTA.-** CARMEN ROSA TRUJILLO ROJAS, soltera con D.N.I Nº08927023,, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario el BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio cancelado de US\$ 9,200.00 dólares americanos. Así consta en la Escritura Pública del 06/09/2007 otorgada ante el Notario de Lima Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 12/09/2007 a las 04:19:26 PM horas, bajo el Nº 2007-00510293 del TomoDiario 0491 Derechos S/108.61 con Recibo(s) Numero(s) 00017093-73 00018797-73.-Lima, 04 de Octubre del 2007.

Se deja constancia que con la presente firma se entiende suscritos ambos asientos (C0003 y C0004).



DORIS A. VALVERDE V. CADILLO  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA

001309

22.06.07

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071263

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
 TIENDA N° 114 - BLOCK I - PRIMER NIVEL  
 AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1551  
 SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA**

LAURA MARGOTH DIESTRA CORONEL, soltera, identificada con D.N.I. N° 07482313, ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en esta partida, por el precio de US\$. 4,250.00 Dólares Americanos, cancelados, en mérito de la venta efectuada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación. Así consta de la Escritura Pública del 24.07.2007 otorgada ante Notario Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 26/07/2007 a las 04:11:35 PM horas, bajo el N° 2007-00415310 del Tomo Diálogo 0489. Derechos S/. 48.14 con Recibo(s) Numero(s) 00013762-73 - 00015003-73. Lima, 15 de Agosto del 2007.

COPIA INFO  
Emitida a los fines de Consulta  
No tiene validez para inscripción  
COMITE ADMINISTRATIVO

YESSICA DEL CARMEN CAMPOS GALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Insurgencia  
S/A/O

Usuario:  
RNMU01022

Fecha Actual:  
08/11/2007 15:07

Alcance limitado a un transaccional de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001810

22.06.09

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071068

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 134 - BLOCK 1 - PRIMER NIVEL**  
**AVENIDA ANGAMOS ESTE NUM 1551**  
**SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA:** NANCY CHANCHARI FERNANDEZ (D.N.I. N° 10793096), soltera, adquiere el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la venta otorgada por **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN** (antes **BANCO DEL NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.**), por el precio de US\$ 10,600.00 dólares americanos, cancelado. Así consta de Escritura Pública de fecha 06/08/2007 ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 10/08/2007 a las 04:33:40 PM horas, bajo el N° 2007-00445997 del TmboDiario 0490. Derechos S/.78.13 con Recibo(s) Numero(s) 00014808-73 00016930-73.-Lima, 12 de Setiembre de 2007.

*Marta C. F.*

**DR. OSCAR RAFAEL GARCÍA BORGES**  
Abogado PÚBLICO  
Banco del Nuevo Mundo S.A.E.M.A.

Fecha por Imagen:  
S/./A/0

Usuario:  
BNDIENL0022

Fecha Actual:  
24/09/2007 17:12

Adquirir tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001811

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071075

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1551**  
**TIENDA 141**  
**DISTRITO DE SURQUILLO**

Imagen:  
L0  
Usuario:  
BNAUR10322

Fecha Actual:  
24/09/2007 17:10

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003:

**COMPRA VENTA.- BERTILA LOPEZ FERNANDEZ**, soltera, identificada con D.N.I N° 40092240, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida en virtud del contrato de compra venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 10.200.00 dólares americanos, pagados. Así consta de Escritura Pública de fecha 08.08.2007 extendida por ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 10/08/2007 a las 04:33:43 PM horas. bajo el N° 2007-00446004 del Torno Diario 0490.- Derechos S/.78.24 con Recibo(s) Numero(s) 00014815-73 00017115-73.- LIMA,17 de Setiembre de 2007.

*Mariela Aracelly Urbe Garcia*

MARIELA ARACELLY URIBE GARCIA  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

001312

22.06.09

04/09/2007



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071083

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA N° 149 - BLOCK 1 - PRIMER NIVEL  
AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1551  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de doña **CORINA GLORIA GUTIERREZ QUINTANILLA**, soltera, identificada con D.N.I. N° 40478946, por el precio de U.S \$10,800.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 16/07/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 18/07/2007 a las 04:32:20 PM horas, bajo el N° 2007-00397151 del Tomodiarario 0489. Derechos S/.79.18 con Recibo(s) Numero(s) 00013124-73, 00015281-73. LIMA, 27 de Agosto de 2007.-

*[Signature]*  
D<sup>ña</sup> CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**Copia Informal**  
El Reverso se encuentra en proceso  
No tiene Validez Para Ningún Tratamiento  
Administrativo, Judicial y Otros

ATENCION N° 00977389 FICHA:11071083 PARTIDA:11071083 Fecha : 04/09/2007 Recibo N° 2007-11-00050892 Pagina 3 de 3

000813

22.06.09

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071089

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 155 BLOCK 1 - PRIMER PISO**  
**AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1351**  
**DISTRITO DE SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRAVENTA:** NOEMI HERRERA RIMARACHIN, soltera, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 43662494, ha adquirido el dominio del predio inscrito en esta partida registral, en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (antes BANCO DEL NUEVO MUNDO S.A.B.M.A.); por el US\$ 4,000.00 (Cuatro mil y 00/100 dólares americanos), pagado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 27/07/2007 otorgada por el Notario de Lima Roque Alberto Diaz Delgado, encargado del oficio del de igual clase del Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 03/08/2007 a las 04:29:12 PM horas, bajo el N° 2007-00430262 del TomoDiario 0490. Derechos S/.46.95 con Recibo(s) Numero(s) 00014244-73 00016773-73.-Lima, 10 de Setiembre de 2007.

*[Firma]*  
**LOURDES TUMI PACHAS**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Caso por Imagen: 5/40

Usuario: DNALU10022

Fecha Actual: 24/09/2007 17:13

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

001314

22.06.07

04/09/2007



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11071094

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 TIENDA 160 ETAP BLOCK I - PRIMER NIVEL  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

COMPRAVENTA.-

GLADYS YVONNE SOTO TABA, peruana, soltera, identificada con DNI Nº 08834161, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida, en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietario Banco del Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 4,500.00 dólares americanos, pagados. Por ESCRITURA PÚBLICA del 07/08/2007 otorgada ante NOTARIO GUINAND CORREA ALBERTO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 21/08/2007 a las 10:35:15 AM horas, bajo el Nº 2007-00463192 del TomoDiario 0490. Derechos S/.49.30 con Recibo(s) Número(s) 00054700-07.-LIMA 24 de Agosto de 2007.

*Maria Teresa Salazar*  
DRA. MARIA TERESA SALAZAR  
HONORARIO PÚBLICO

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en el Banco  
No tiene Validez Para Ningún Fin  
Administrativo, Judicial y Otros

ATENCION Nº 00977489 FICHA:11071094 PARTIDA:11071094 Fecha : 04/09/2007 Recibo Nº 2007-11-00050907 Pagina 3 de 3

0001315

22.06.07



ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071101

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 167 BLOCK 1 - PRIMER NIVEL  
AV ANGAMOS ESTE N° 1551  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA** - La sociedad conyugal conformado por LINO JUAN LOZANO ESPIRITU con D.N.I N° 08855342 y ANATOLIA IRMA VERA MACHA DE LOZANO con D.N.I N° 08853581 han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 4,000.00 dólares americanos, cancelados. ESCRITURA PÚBLICA del 20/08/2007 otorgada ante NOTARIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 28/08/2007 a las 03:41:31 PM horas, bajo el N° 2007-00479793 del TomoDiario 0490 Derechos S/ 93 96 con Recibo(s) Numero(s) 00016025-73 00018990-73 -LIMA, 19 de Octubre de 2007

  
GERALDINE YANCULLA CÁRQUEZ  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

20 por imagen:  
5,740

Usuarios:  
BOH0E10022


Fecha Actual:  
23/10/2007 10:47

Abra siempre un nuevo modo de publicidad registral.  
da libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

00131E



22.06.07

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 11071102                                                             |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>TIENDA 168 BLOCK I - PRIMER NIVEL.</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>SURQUILLO</b> |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA.** - La sociedad conyugal conformado por **LINO JUAN LOZANO** **ESPIRITU** con D.N.I N° 08855342 y **ANATOLIA IRMA VERA MACHA DE LOZANO** con D.N.I N° 08853581 han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por el precio de **US\$ 4.000 00** dólares americanos, cancelados. **ESCRITURA PÚBLICA** del 20/08/2007 otorgada ante **NOTARIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ** en la ciudad de **LIMA**. El título fue presentado el 28/08/2007 a las 03:41:31 PM horas, bajo el N° 2007-00479793 del TomoDiario 0490. Derechos S/93.96 con Recibo(s) Numero(s) 00016026-73, 00018990-73 -LIMA, 19 de Octubre de 2007.

**COPIA**  
 Emitida a través del sistema de información pública  
 para fines de publicidad registral.  
 No tiene validez para ningún trámite registral.  
 SISTEMA DE INFORMACIÓN PÚBLICA  
 REGISTRO PÚBLICO  
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Cover por imagen:  
 3.4.0  
 Usuario:  
 BNMUELIQ022

Fecha Actual:  
 23/10/2007 10:48

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
 de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001317

22.06.09



Notario de Lima



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11071331

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 285 - BLOCK I  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**

**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**

**C00003**

**COMPRAVENTA.- ROSA ANGELICA SALAZAR AQUINO**, soltera, con D.N.I. 10345716, ha adquirido el derecho de propiedad del predio inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa de la con su anterior propietario, BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de \$ 6,100.00, cancelado. Así consta en la escritura pública del 04/12/2007, conclusión de firmas el 10/12/2007, otorgada ante notario de Lima Dr. Ramón A. Espinosa - Garreta. PRES: El título fue presentado el 12/12/2007 a las 10:17:55 AM horas, bajo el N° 2007-00703412 del TomoDiario 0492. DER: S/. 55.21 con Recibos 00000148-27 y 00000766-28.-Lima, 08 de enero de 2008.-

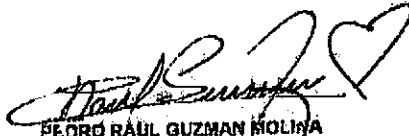
**CARLOS EDUARDO CORTERO ABARGA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001318

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071753</b>                                  |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1651 TIENDA 63 EDIF BLOCK I - SEGUNDO NIVEL</b><br><b>SURQUILLO</b> |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRA VENTA.- EVELYN GIOVANNA PALACIOS LOZANO**, soltera, identificada con D.N.I. N° 41295514, adquiere el dominio del predio inscrito en la presente partida, en mérito a la compra venta, celebrada con el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, representado por Consorcio Define - Dirige - Soluciones en Procesamiento, en su calidad de liquidadores, por el precio de US\$ 5,100.00 dolares americanos, íntegramente cancelados. Así y mas ampliamente obra en la Escritura Pública de fecha 09/08/2007 otorgada ante el Notario de Lima Alfredo Zambrano Rodríguez.  
 El título fue presentado el 21/08/2007 a las 01:55:19 PM horas, bajo el N° 2007-00464211 del TomoDiario 0490.Derechos S/.89.14 con Reclbo(s) Numero(s) 00015411-73 00016982-73.-LIMA, 12 de Octubre de 2007.

  
**PEDRO RAÚL GUZMÁN MOLINA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen: S/.4.0  
 Usuario: RMI/REG/022  
 Fecha Actual: 18/10/2007 11:35  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registra: de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001819

22.06.07

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071760

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE BIENES  
 AV. ANGAMOS ESTE N° 1551  
 TIENDA N° 70 - BLOCK I - SEGUNDO NIVEL  
 SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00004

**COMPRAVENTA**- Doña EVELYN GIOVANNA PALACIOS LOZANO, soltera identificada con D.N.I. N° 41295514, ha adquirido el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por el precio de US\$ 5,000.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de la Escritura Pública de 09/08/2007 otorgada ante Notario de Lima Lúcio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 21/08/2007 a las 01:55:20 PM horas, bajo el N° 2007-00464212 del Tomo Diario 0480. Defectos S/88.67 con Recibo(s) Numero(s) 00016412-73 00019579-73.- LIMA, 22 de Octubre de 2007.

*[Firma]*  
 RICARDO LUNA VALLEJOS  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX Sede Lima

INFORMACIÓN REGISTRAL Y OTROS

No tiene validez


Cobro por Inscripción  
S/4.0

Valor de  
INMUEBLES

Fecha Actual:  
23/10/2007 10:49

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001320

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071825</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>BLOCK I - SEGUNDO NIVEL</b><br><b>AV. ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>TIENDA 139</b><br><b>SURQUILLO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.**- La sociedad conyugal formada por **JESÚS ENRIQUE OSORIO ANTÚNEZ DE MAYOLO**, identificado con *D.N.I. Nro 06635585* y **MELITTA JESÚS REYES BENAVIDES**, identificada con *D.N.I. Nro 06635584*; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, por el precio de **US\$ 3.300.00 Dólares Americanos, cancelados**. Así consta en la Escritura Pública de fecha **05/09/2007**, otorgada ante el Notario Público de Lima, **Dr. Cesar Humberto Bazan Naveda**. El título fue presentado el **25/09/2007** a las **08:49:12 AM** horas, bajo el N° **2007-00537115** del Tomo Diario **0491Derechos S/97.12** con Recibo(s) Numero(s) **00063318-07, 00070119-08.-LIMA,26** de Octubre de 2007.

*(Firma)*  
**REGISTRALDIRE Y PANGUILLO MAREZ**  
 Registrador Público  
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

**COPIA INFORMAL**  
*No tiene validez para ningún trámite administrativo*  
 Emitida a través de Internet

000821

22.06.07

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071827

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL**  
**AV ANGAMOS ESTE NUM 1551**  
**TIENDA 141**  
**SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.-** La sociedad conyugal formada por **JESÚS ENRIQUE OSORIO ANTÚNEZ DE MAYOLO**, identificado con *D.N.I. Nro 06635585* y **MELITTA JESÚS REYES BENAVIDES**, identificada con *D.N.I. Nro 06635584*; han adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, por el precio de **U.S.\$ 4,300.00 Dólares Americanos, cancelados**. Así consta en la Escritura Pública de fecha 05/09/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Cesar Humberto Bazan Naveda. El título fue presentado el 25/09/2007 a las 08:49:12 AM horas, bajo el N° 2007-00537115 del Tomo Diario 0491 Derechos S/.97.12 con Recibo(s) Numero(s) 00063318-07, 00070119-08.-LIMA, 26 de Octubre de 2007.

*(Firma)*  
**SISI GERALDINO YUQUITA ARREZ**  
 Registrador Público  
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

**COPIA INFORMATIVA**  
 Emitida a través de la Oficina de Consulta de Datos Administrativos  
 No tiene validez para ningún otro fin

Esc por Imagen: S/4.0

Usuario: R010110922

Fecha Actual: 08/11/2007 14:58

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral. de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001322

22.06.07

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071995

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 TIENDA 16  
 SURQUILLO

Costo por Inscripción:  
S/4.0

Usuario:  
RNMRELI0022

Fecha Actual:  
10/10/2007 12:51

Abra siempre un nuevo navegador de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003


**COMPRAVENTA:**

La sociedad conyugal conformada por PEPE CAMILO CABEZAS REYNOSO, identificado con D.N.I N° 06935247 y FRANCISCA JACINTO RAMOS DE CABEZAS, identificada con D.N.I N° 06935989, ha adquirido el derecho de propiedad en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$24,210.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de escritura pública del 21.08.2007 extendida ante Notario de Lima Rosalia Mejía Rosasco. El título fue presentado el 03/09/2007 a las 11:01:55 AM horas, bajo el N° 2007-00484924 Tomo 1119, Folio 491. Derechos S/462.70 con Recibo(s) Números 00057317-07.-LIMA, 11 de Setiembre del 2007.

*COPIA INFORMACIÓN REGISTRAL*  
*Emisión a través de Consulta de Expediente Registral*  
*No tiene validez para ningún trámite Administrativo*

001823

22.06.07

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>       DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071371</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 TIENDA 7 BLOCK II</b><br><b>SURQUILLO</b> |

no por imagen S/A.O

Usuario: RNR00210022

Fecha Actual: 24/09/2007 13:15

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRA-VENTA.- CARMEN BEATRIZ ANAMARIA GONZALES**, soltera, con D.N.I N° 80394938, ha adquirido en propiedad el inmueble inscrito en la presente partida, por el precio de US\$ 6,200.00 dólares americanos, cancelados. Por **ESCRITURA PÚBLICA** del 06/08/2007 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO** en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 20/08/2007 a las 01:32:40 PM horas, bajo el N° 2007-00460994 del Tomo Diario 0490. Derechos S/.57.40 con Recibo(s) Numero(s) 00015323+73 00017448-73.- LIMA, 18 de Setiembre del 2007.


---

**Dña. LIDIA ZULEMA PEÑA FUENTES**  
 Registrador Público  
 DRLC

001324



22. 06. 07

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 11071363                                         |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 EDIF BLOCK II - COMER. B</b><br><b>SURQUILLO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003


to por imagen:  
 S/40  
 Usuaris:  
 RNR00116022

Fecha Actual:  
 18/10/2007 11:41

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
 de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe


**VENTA.-**

**EVELYN GIOVANNA PALACIOS LOZANO**, peruana, soltera, identificada con DNI N° 41295514, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida, en virtud de la compraventa celebrada con su anterior propietaria BANCO DEL NUEVO MUNDO S.A.E.M.A. (hoy Banco Nuevo Mundo en Liquidación), por el precio de US\$ 33,700.00 dólares americanos, pagados. Por ESCRITURA PÚBLICA del 09/08/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 21/08/2007 a las 01:55:20 PM horas, bajo el N° 2007-00464213 del TomoDiario 0490. Derechos S/.347.07 con Recibo(s) Numero(s) 00015413-73 00018983-73.- LIMA, 12 de Octubre de 2007.

  
**MARÍA MARÍA MORALES ORDOÑEZ**  
 Registrador Público (e)  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

00.325

22.06.99

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>       DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071423</b>                             |
|                                                                                                                                                                                  | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>TIENDA N° 66 - BLOCK II</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>SURQUILLO</b> |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA**

ANGELA VIDAURRE SANTISTEBAN, viuda, identificada con D.N.I N° 09117721, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida registral en mérito a la venta otorgada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio US\$ 10,000.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública del 23/08/2007 otorgada ante Notario Público Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 28/08/2007 a las 03:31:31 PM horas, bajo el N° 2007-00479792 del Tomo Diario 0490. Derechos S/. 127.43 con Recibo(s) Numero(s) 00016024-73 00021592-75.- LIMA, 14 de Noviembre de 2007.


*[Firma]*  
 Yuliana Elizabet Villandeva  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMACIONAL  
 Emitida a través de Internet  
 No tiene validez para ningún trámite judicial u otro

Por Imagen: S/A/O  
 Usuario: RNSUR10022  
 Fecha Actual: 19/12/2007 16:05  
 Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

001326

22.06.07

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071442</b>                              |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>TIENDA N° 85 - BLOCK II</b><br><b>AV ANGIAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>SURQUILLO</b> |

Costo por Inscripción  
S/74,0

Usurario:  
RNM/LIM/0022

Fecha Actual:  
15/11/2007 10:46

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA**

**ANGELA VIDAURRE SANTISTEBAN**, viuda, identificada con D.N.I N° 09117721, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida registral en mérito a la venta otorgada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio US\$ 5,050.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública del 23/08/2007 otorgada ante Notario Público Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 28/08/2007 a las 03:41:31 PM horas, bajo el N° 2007-00479792 del Tomo Diario 0490. Derechos S/. 127.43 con Recibo(s) Numero(s) 00016024-73 00021592-73.- LIMA, 14 de Noviembre de 2007.

*[Firma]*  
**Yoshia Elirabetti Camacho Villanueva**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

*No tiene validez para ningún otro fin*

001827



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 11071280

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 234 BLOCK 1  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1531  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**

**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**

**C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica Nº 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 3,963.97 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el Nº 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YERGENA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

*COPIA INFO. No tiene validez para ningún trámite administrativo, judicial u otros.  
Emitida a través de Comprobante de Pago  
No tiene validez para ningún trámite*

001328



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071311

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 265 BLOCK I  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica N°11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,488.18 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el N° 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSICA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA INFO. Emitida a través de Com. Adm. Inmuebles, Catastral y otros.  
No tiene validez para ningún trámite Administrativo.*

000000



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071344

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 298 BLOCK 1**  
**AV ANGAMOS ESTE NUM 1551**  
**SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica N° 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 3,523.93 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el N° 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000882-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSSEN DEL CARRIEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA INFORMADA POR INSCRIPCIÓN REGISTRAL U OTROS*  
*No tiene validez para ningún trámite administrativo*

001830



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 11071345

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 299 BLOCK I  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica Nº 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 3,523.92 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el Nº 2007-00684325 del Tómo Diario 0492. Derechos S/561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSEN DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

*COPIA INFO. Emitida a través de Comproinforma por Internet, No tiene validez para ningún trámite administrativo, judicial u otros*

001331



ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071700

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 TIENDA 6 BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL  
 AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
 SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica N°11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,550.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el N° 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSICA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA**  
 Emitida a través de Copia Electrónica  
 No tiene validez para ningún trámite

00.832





**SUNARP**

DEPENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 11071701

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 7 BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1531  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**


**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica Nº 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,550.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el Nº 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSENIA DEL CARMEN CAMPOS GALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

*COPIA INFORMADA por Inscripción y otros  
No tiene validez para ningún trámite administrativo*

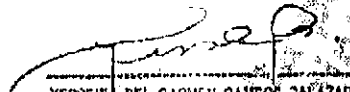
001835

22.06.07

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071707</b>                                          |
|                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>TIENDA 13 BLOQUE 1 - SEGUNDO NIVEL</b><br><b>AV ANGANAYOS ESTE NUM 1551</b><br><b>SURQUILLO</b> |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica N° 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,550.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el N° 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

  
YESENIA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA INMEDIATA DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE Y OTROS*  
*No tiene validez para ningún trámite*  
*Emitida a través del sistema de Internet*

001834

22.06.07



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA


OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 11071902

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 217 BLOCK 1 SEGUNDO NIVEL**  
**AV ANAMOS ESTE NUM 1551**  
**SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica Nº 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,490.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el Nº 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

  
YESENIA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

**COPIA INFÓRMAL**  
Emitida a través de Copia Informal por Internet  
No tiene validez para ningún trámite

001835

|                                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                               | <b>SUNARP</b><br><small>SUBDIRECCION NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PUBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071903</b> |
| <b>INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>TIENDA 218 BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>SURQUILLO</b> |                                                                                     |                                                                                                        |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica N°11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,500.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el N° 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSEN DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFO...  
 No tiene validez para ningún trámite administrativo u otros  
 Emitida a través de Comprobante de Pago

001336

22.06.08



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 11071904

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 219 BLOCK I - SEGUNDO NIVEL  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica Nº 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,500.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el Nº 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSENA DELGADIN CAMPOS GALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

**COPIA INFORMADA**  
Emitida a través de Correo Electrónico por Internet  
No tiene validez para ningún trámite Administrativo, Judicial u otros

001337

22.06.07



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071909

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 224 BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL**  
**AV ANGAMOS ESTE NUM 1551**  
**SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica N° 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 4,000.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el N° 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSICA DEL CARMEN CAMPOS GALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA INFO. Emitida a través de Correo Electrónico. No tiene validez para ningún trámite administrativo.*

001338

22.06.07

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071941

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 256 BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL**  
**AV ANGAMOS ESTE NUM 1551**  
**SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.- VENDIDO** a favor de **INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.**, inscrita en la partida electrónica N° 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, por el precio de U.S \$ 3,520.00 dólares americanos, cancelado. Escritura Pública del 06/11/2007 otorgada ante Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 03/12/2007 a las 03:44:27 PM horas, bajo el N° 2007-00684325 del Tomo Diario 0492. Derechos S/561.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000382-73, 00023478-73.-LIMA, 17 de Enero de 2008.-

YESSENIA DEL CARMEN CAMPOS SALAZAR  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA INFORMADA**  
Emitida a través de Correo Electrónico por Internet  
No tiene validez para ningún trámite Administrativo y otros

001839

**RELACION DE INMUEBLES DE LA SUBASTA NO. 02-07**  
(FECHA: 16 DE AGOSTO DEL 2007)

| LOTE N°                      | DIRECCION                                                                                   | INMUEBLES                 |  | MUEBLES                   |  | PRECIO BASE<br>EN US\$ | PRECIO<br>DE VENTA |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|--|------------------------|--------------------|
|                              |                                                                                             | VALOR<br>REALIZACION US\$ |  | VALOR<br>REALIZACION US\$ |  |                        |                    |
| 32                           | Jr. Ayacucho N° 768 Callao                                                                  | 47.613,72                 |  | 2.376,50                  |  | 49.990,22              | DESIERTO           |
| 64                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 36.                    | 2.310,00                  |  | 0,00                      |  | 2.310,00               | DESIERTO           |
| 65                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 37.                    | 2.310,00                  |  | 0,00                      |  | 2.310,00               | DESIERTO           |
| 66                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 38.                    | 2.310,00                  |  | 0,00                      |  | 2.310,00               | DESIERTO           |
| 67                           | Playa Privada del Centro Bancario de Santa Anita, Estacionamiento N° 39.                    | 2.310,00                  |  | 0,00                      |  | 2.310,00               | DESIERTO           |
| 92                           | Av. Paseo de la República N° 8352 dptos. "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" y "H" Miraflores | 85.160,46                 |  | 0,00                      |  | 85.160,46              | 90.050,00          |
| 99                           | Valle de Carabayllo Lote No. 88 - Carabayllo                                                | 197.839,29                |  | 0,00                      |  | 197.839,29             | DESIERTO           |
| 100                          | Calle Gozzoli Lote 32 Mz. B-2 - Urb. Las Magnolias - San Borja                              | 142.833,96                |  | 0,00                      |  | 142.833,96             | DESIERTO           |
| N                            | Jr. Puno 631 Galerías Mercado Central Local No. 4004 - Tercer Piso - Lima                   | 8.643,35                  |  | 0,00                      |  | 8.643,35               | 8.860,00           |
| N                            | Jr. Puno 631 Galerías Mercado Central Local No. 4007 - Tercer Piso - Lima                   | 8.588,66                  |  | 0,00                      |  | 8.588,66               | 8.600,00           |
| O                            | Jr. Puno 631 Galerías Mercado Central Local No. 4008 - Tercer Piso - Lima                   | 8.588,54                  |  | 0,00                      |  | 8.588,54               | 8.600,00           |
| Q                            | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 31 - Surquillo                    | 3.957,49                  |  | 0,00                      |  | 3.957,49               | 4.000,00           |
| R                            | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 32 - Surquillo                    | 3.958,23                  |  | 0,00                      |  | 3.958,23               | 4.000,00           |
| Z                            | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 62 - Surquillo                    | 3.589,22                  |  | 0,00                      |  | 3.589,22               | 4.600,00           |
| AL                           | Av. Angamos Este No. 1551 Stand Block I Primer Nivel Tienda No. 181 - Surquillo             | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | 4.000,00           |
| AM                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 208 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.600,00           |
| AN                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 210 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AN                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 215 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.470,00           |
| AO                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 228 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AP                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 230 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AO                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Primer Nivel Tienda No. 244 - Surquillo                   | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | DESIERTO           |
|                              | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 29 - Surquillo                   | 3.958,23                  |  | 0,00                      |  | 3.958,23               | DESIERTO           |
|                              | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 30 - Surquillo                   | 3.958,23                  |  | 0,00                      |  | 3.958,23               | DESIERTO           |
| AU                           | Av. Angamos Este No. 1551 Stand Block I Segundo Nivel Tienda No. 36 - Surquillo             | 4.312,66                  |  | 0,00                      |  | 4.312,66               | DESIERTO           |
| AV                           | Av. Angamos Este No. 1551 Stand Block I Segundo Nivel Tienda No. 46 - Surquillo             | 4.079,32                  |  | 0,00                      |  | 4.079,32               | DESIERTO           |
| AW                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 50 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AX                           | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 60 - Surquillo                   | 5.311,04                  |  | 0,00                      |  | 5.311,04               | 10.600,00          |
| AAA                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 93 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.600,00           |
| AAB                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 98 - Surquillo                   | 4.322,98                  |  | 0,00                      |  | 4.322,98               | DESIERTO           |
| AAC                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 100 - Surquillo                  | 4.049,79                  |  | 0,00                      |  | 4.049,79               | DESIERTO           |
| AAD                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 113 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.480,00           |
| AAE                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 130 - Surquillo                  | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | DESIERTO           |
| AAH                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 164 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.480,00           |
| AAI                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 171 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.480,00           |
| AAJ                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 172 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.480,00           |
| AAK                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 189 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AAL                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 213 - Surquillo                  | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | DESIERTO           |
| AAM                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 232 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AAN                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 58 - Surquillo                   | 3.842,95                  |  | 0,00                      |  | 3.842,95               | 3.850,00           |
| AAH                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 59 - Surquillo                   | 3.842,95                  |  | 0,00                      |  | 3.842,95               | 3.850,00           |
| AAO                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 69 - Surquillo                   | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | DESIERTO           |
| AAJ                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 70 - Surquillo                   | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | DESIERTO           |
| AAQ                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 81 - Surquillo                   | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | DESIERTO           |
| AAK                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 147 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AAV                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 21 - Surquillo                   | 3.958,23                  |  | 0,00                      |  | 3.958,23               | 3.980,00           |
| AAW                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 40 - Surquillo                   | 3.958,23                  |  | 0,00                      |  | 3.958,23               | DESIERTO           |
| AAK                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 48 - Surquillo                   | 3.958,23                  |  | 0,00                      |  | 3.958,23               | DESIERTO           |
| AAJ                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 51 - Surquillo                   | 3.958,23                  |  | 0,00                      |  | 3.958,23               | DESIERTO           |
| AAAA                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 72 - Surquillo                   | 4.409,53                  |  | 0,00                      |  | 4.409,53               | 4.450,00           |
| AAAB                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 74 - Surquillo                   | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | DESIERTO           |
| AAAC                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 84 - Surquillo                   | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | 3.950,00           |
| AAE                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 89 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AAJ                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 97 - Surquillo                   | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | DESIERTO           |
| AAAG                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 89 - Surquillo                   | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | 3.960,00           |
| AAAH                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 152 - Surquillo                  | 3.808,45                  |  | 0,00                      |  | 3.808,45               | DESIERTO           |
| AAI                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 155 - 156-157 Surquillo          | 4.283,12                  |  | 0,00                      |  | 4.283,12               | 4.300,00           |
| AAJ                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 169 - Surquillo                  | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | 5.400,00           |
| AAK                          | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 160 - Surquillo                  | 3.921,45                  |  | 0,00                      |  | 3.921,45               | 6.500,00           |
| AAAL                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 161 - Surquillo                  | 3.922,84                  |  | 0,00                      |  | 3.922,84               | 7.000,00           |
| AAAM                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 164 - Surquillo                  | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | 4.200,00           |
| AAAN                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 172 - Surquillo                  | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | 3.950,00           |
| AAAO                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 179 - Surquillo                  | 3.922,84                  |  | 0,00                      |  | 3.922,84               | DESIERTO           |
| AAAP                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 200 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.900,00           |
| AAAP                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 213 - Surquillo                  | 3.957,49                  |  | 0,00                      |  | 3.957,49               | DESIERTO           |
| AAAQ                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 215 - Surquillo                  | 3.957,49                  |  | 0,00                      |  | 3.957,49               | DESIERTO           |
| AAAR                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 222 - Surquillo                  | 3.921,73                  |  | 0,00                      |  | 3.921,73               | 3.922,00           |
| AAAS                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 246 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.484,00           |
| AAAT                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Primer Nivel Tienda No. 264 - Surquillo                  | 3.463,46                  |  | 0,00                      |  | 3.463,46               | 3.484,00           |
| AAAU                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Segundo Nivel Tienda No. 37 y 38 - Surquillo             | 104.754,36                |  | 0,00                      |  | 104.754,36             | DESIERTO           |
| AAAZ                         | Av. Angamos Este No. 1551 Block I Segundo Nivel Tienda No. 200 - Surquillo                  | 3.958,24                  |  | 0,00                      |  | 3.958,24               | 3.980,00           |
| AAAAE                        | Av. Angamos Este N° 1551 Block I Tienda 228 Segundo Nivel                                   | 3.958,24                  |  | 0,00                      |  | 3.958,24               | 3.980,00           |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                                             |                           |  |                           |  | <b>841.782,82</b>      | <b>248.980,00</b>  |

00.340



**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 49018393

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
 DEPARTAMENTO A, B, C, D, E, F, G, H, 1, 2, 3, Y 4  
 CALLE PASEO DE LA REPÚBLICA NUM 5352  
 DISTRITO DE MIRAFLORES

Caso por Ingresar: S/40

Usuario: BNUARL100ZZ

Fecha Actual: 08/09/2008 16:39

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

**REGISTRO DE PREDIOS**  
**RUBRO: TITULOS DE DOMINIO**  
 C00002

**COMPRAVENTA:** JOHNNY JAIMES RIVERA, soltero, con D.N.I. N° 06848451, adquiere el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, debidamente representada por el consorcio DEFINE - DIRIGE - SOLUCIONES EN PROCESAMIENTO en su calidad de liquidadores, por el precio de U.S.\$ 90,050.00 dólares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 24/07/2008, extendida ante Not. Público de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 04/08/2008 a las 04:33:10 PM horas, bajo el N° 2008-00504604 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/.787.12 nuevos soles con Recibos Números 00018775-73 00021549-73. Lima 04 de Setiembre de 2008.

**COPIA INFORMACIONAL**  
 Emitida a través de Consultas de Oficina Administrativa  
 No tiene validez para ningún otro fin

Enrique Fernando Monsalvo Arruquidán  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

001841

16.08.09



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 40444769

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOCAL 4004 - TERCER PISO CON INGRESO POR JR. PUNO 631  
CERCADO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.** - JOSE LUIS FLORES TRUJILLO, soltero, con D.N.I. 07743558, ha adquirido el derecho de propiedad del predio inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario, BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 8,650.00, cancelado. Así consta en la escritura pública del 21/01/2008, concluido el proceso de firmas el 22/01/2008, otorgada ante notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez (Kárdex 11993). PRES: El título fue presentado el 23/01/2008 a las 02:35:15 PM horas, bajo el N° 2008-00050173 del Tomo Diario 0492. DER: S/. 738.40 con Recibos 00002006-73 y 00005584-73. Lima, 06 de marzo de 2008

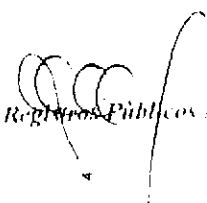
  
CARLOS EDUARDO CENTENO ABARCA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

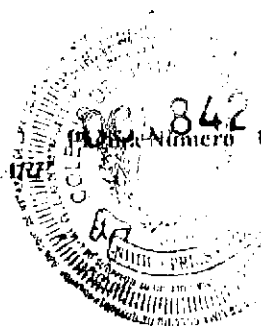
ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

**CERTIFICO:** Que esta escritura es una copia fiel del original el cual he pasado para constar, a los efectos necesarios. Fecha Lima **06 MAR. 2008**

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



  
Alfredo Zambrano Rodríguez



16.03.08



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 40444777

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOCAL 4007 - TERCER PISO CON INGRESO POR JR. PUNO 631  
CERCADO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.**- JOSE LUIS FLORES TRUJILLO, soltero, con D.N.I. 07743558, ha adquirido el derecho de propiedad del predio inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario, BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 8,600.00, cancelado. Así consta en la escritura pública del 21/01/2008, concluido el proceso de firmas el 22/01/2008, otorgada ante notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez (Kárdex 11993). PRES: El título fue presentado el 23/01/2008 a las 02:35:15 PM horas, bajo el N° 2008-00050173 del Tomo Diario 0492. DER: S/. 738.40 con Recibos 00002006-73 y 00005584-73. Lima, 06 de marzo de 2008.

  
CARLOS EDUARDO CENTENO ABARCA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

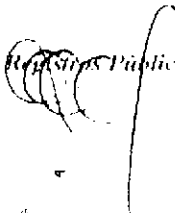
ALFREDO ZAMBRANO ROLIGUEZ  
ABOGADO NOTARIO DE LIMA

**CERTIFICO:** Que esta copia fotostática es exactamente  
original el cual he tenido a la vista y al que me remito en  
el presente. Fecha firma

06 MAR. 2008

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP









OFICINA  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS


16.08.09

OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 40444785

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 LOCAL 4008 - TERCER PISO CON INGRESO POR JR. PUNO 631  
 CERCADO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002

**COMPRAVENTA.**- JOSE LUIS FLORES TRUJILLO, soltero, con D.N.I. 07743558, ha adquirido el derecho de propiedad del predio inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario, BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de USA \$ 8,600.00, cancelado. Así consta en la escritura pública del 21/01/2008, concluido el proceso de firmas el 22/01/2008, otorgada ante notario de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez (Kárdex 11993). PRES: El título fue presentado el 23/01/2008 a las 02:35:15 PM horas, bajo el N° 2008-00050173 del Tomo Diario 0492. DER: S/. 738.40 con Recibos 00002006-73 y 00005584-73. Lima, 06 de marzo de 2008

  
 CARLOS EDUARDO CENTENO ABARGA  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Seda Lima

ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
 ABOGADO NOTARIO DE LIMA

**CERTIFICO:** Que esta copia es fiel y verdadera del original el cual he tenido a la vista y el cual me remito en el caso necesario. Fecha Lima

06 MAR. 2008

001844



Resolución de la Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



Página Número 1

16.08.09

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 11071180

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA Nº 31- BLOCK I - PRIMER NIVEL**  
**AV. ANGAMOS ESTE Nº 1551**  
**SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** ROMAN HALLASI YUCRA, identificado con Documento Nacional de Identidad Nº 10098973, y su cónyuge FRANCISCA YUCRA QUISPE, identificada con Documento Nacional de Identidad Nº 02043299, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta efectuada por su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio cancelado de US\$ 4,000.00 dólares americanos. Por Escritura Pública de fecha 01/10/2007 otorgado ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 16/10/2007 a las 03:23:05 PM horas, bajo el Nº 2007-00581240 del Tomo Diario 0492 Derechos S/257.37 con Recibo(s) Numero(s) 00019487-73 00021461-73.- LIMA, 12 de Noviembre de 2007.

*Milagros Mejía*  
**MILAGROS MEJIA BONZALES**  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

**COPIA INMUEBLE**  
Emitida a través de COPIA INMUEBLE  
No tiene validez para ningún trámite

001845

16-08-07



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11071181

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA N° 32 - BLOCK 1 - PRIMER NIVEL  
AV ANGAMOS ESTE N° 1551  
SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** ROMAN HALLASI YUCRA, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 10098973, y su cónyuge FRANCISCA YUCRA QUISPE, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 02043299, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta efectuada por su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio cancelado de US\$ 4,000.00 dólares americanos. Por Escritura Pública de fecha 01/10/2007, otorgado ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 16/10/2007 a las 03:23:05 PM horas, bajo el N° 2007-00581240 del Tomo Diario 0492 Derechos S/.257.37 con Recibo(s) Numero(s) 00019487-73 00021461-73.- LIMA, 12 de Noviembre de 2007.

*Milagritos Mejía González*  
MILAGRITOS MEJIA GONZALES  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA INFANTIL**  
Emitida a través de Copia Infantil  
No tiene validez para ningún trámite

001346

16.08.07

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071211

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
BLOCK I- PRIMER NIVEL  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
TIENDA 62  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA.-** MARIA MARTHA LIZET ZUBIAUR MORALES, identificada con D.N.I. Nro 09272126, soltera; ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito a la compra venta celebrada con su anterior propietario, por el precio de US\$. 4.600.00 Dólares Americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública de fecha 24/09/2007, otorgada ante el Notario Público de Lima, Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 27/09/2007 a las 03:15:57 PM-horas, bajo el N° 2007-00545196 del TomoDiario 0491.Derechos S/49.43 con Recibo(s) Numero(s) 00018228-73 00020160-73.-LIMA,24 de Octubre de 2007.

*[Firma]*  
SISI GERALDINE YUPANQUI ARVAREZ  
Registradora Pública  
ZONA REGISTRAL N° IX DE SEDE LIMA

no por imagen  
S/40


Usuario:  
R0NQUEL0022

Fecha Actual:  
08/11/2007 16:18

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

00.347

Oficina: LIMA. Partida: 11071111. Pag. 4/4

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071111</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>TIENDA NUM 181 - BLOCK PRIMER NIVEL</b><br><b>UBICADO EN AV ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>DISTRITO DE SURQUILLO</b> |

**REGISTRO DE PREDIOS**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00004**

**COMPRAVENTA:** **OFELIA ISABEL CONDEZO TAIPE**, con D.N.I. N° 10341646, soltera, adquiere el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietaria **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, por el precio de U.S.\$4.000.00 dólares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 31/10/2007, extendida ante Notario Público de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 09/11/2007 a las 12:23:14 PM horas, bajo el N° 2007-00682327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.83.03 con Recibos Numms 00021362-73 00022581-73. Lima, 26 de Noviembre de 2007.

*Enrique Fernando Monsalvo Arraspe*  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMACIÓN  
 Emitida a través de Consulta por Internet Judicial u otros  
 No tiene validez para ningún otro

Coste por Imagen: S/5.0

Usuario: DERECHOS01

Fecha Actual: 19/03/2009 11:12

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001848



16.08.08



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11071134

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
TIENDA 208 BLOCK 1 - PRIMER NIVEL  
SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRA VENTA: EDWIN GERARDO PALACIOS MENDOZA**, soltero, identificado con Documento Nacional de Identidad Num 32108548, adquiere el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida en virtud de la venta efectuada por su anterior propietaria *Banco Nuevo Mundo en liquidación*, por el precio cancelado de US\$ 3,500.00 dólares americanos. Así consta en la escritura pública de fecha 07/11/2007, conclusión del proceso de firmas el 14/11/2007, otorgada ante Notario de Lima Lucio Alfredo Zabranero Rodríguez (kardex 11738). El título fue presentado el 16/11/2007 a las 02:19:18 PM horas, bajo el N° 2007-00648777 del Tomo Diario 0492. Derechos S/43.73 con Recibo(s) Numero(s) 00002303-73 00021969-73. LIMA, 25 de Enero de 2008.

*[Firma]*  
**MARÍA SOLEDAD FIGUEROA ALMENDOS**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX, Sede Lima

**COPIA INEFFECTIVA**  
Emitida a través de Oficina de Atención al Ciudadano y otros  
No tiene validez para ningún trámite

001849

16.08.09

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071141

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
 TIENDA 215 URB BLOCK I - PRIMER NIVEL  
 SURQUILLO

to por la parte  
S/1.40

Usuario:  
BNUJEDJ0222

Fecha Actual:  
09/11/2007 11:04

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
 C00003

**Compra venta:** ANA ANDRADE PUMAJULCA DE ESPINOZA, identificada con D.N.I N°08837147, casada bajo el Régimen de Separación de Patrimonios 11603684 del Registro Personal de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en mérito de la venta realizada por su anterior propietario BANCO DEL NUEVO MUNDO S.A.E.M.A., por el precio de US\$ 3.470.00 dólares americanos pagados. Así consta de la escritura pública celebrada el 11 de setiembre del 2007 autorizada por el Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez - Notario de Lima.

El título fue presentado el 19/09/2007 a las 02:47:13 PM horas, bajo el N° 2007-00526432 del TomoDiario 0491 Derechos S/1.44.30 con Recibo(s) Numero(s) 00017522-73 00018824-73. Lima, 12 de Octubre de 2007.

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
 da libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

*[Firma]*  
 Dra. ROCIO DEL CARMEN TRATA OLIVA  
 Registrador Público  
 Zona Registral IX - Lima

COPIA IN  
 No tiene validez para ningún trámite

001850

16 08 09

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071779

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 93 -BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL**  
**AV ANGAMOS ESTE NUM 1551**  
**SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA:**

La sociedad conyugal conformada por **ABEL ESTIBEL VENTURA LOPEZ** con D.N.I N° 09518722 y **YANILDA YESENIA CONTRERAS CHAVEZ** con D.N.I N° 09598653, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, por el precio de **US\$ 10,500.00** dólares americanos, cancelados. Así consta en la **ESCRITURA PÚBLICA** del 27/10/2007 otorgada ante **NOTARIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ** en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 09/11/2007 a las 12:23:14 PM horas, bajo el N° 2007-00632328 del TomoDiario 0492.Derechos S/75.33 con Recibo(s) Numero(s) 00021363-73, 00023642-73.-LIMA, 10 de Diciembre de 2007.

*[Firma]*  
**Yessica Elizabeth Cisneros Villaverde**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA INFO**  
**No tiene validez para ningún otro fin**  
**Emitida a través del sistema informático**

Por Imagen: 1/A.O  
Escritura: 10922  
Fecha Activa: 19/12/2007 17:55  
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001851

16.08.07

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071784

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
BLOCK I  
TIENDA 98 - SEGUNDO NIVEL  
AV. ANGAMOS ESTE NUM 1551  
SURQUILLO**

Costo por Imagen:  
S/3.00

Usuario:  
RSM/ELI/0022


Fecha Actual:  
09/11/2007 11:08

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00004

**COMPRA VENTA:** La sociedad conyugal conformada por **INESIFORO CIRILO CASTELLANOS SIMON**, identificado con DNI N°20052241 y su cónyuge **HERIBERTA YAURI CCANTO**, identificada con DNI N°20052726; han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la **COMPRA VENTA** otorgada por sus anterior propietario, **BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, inscrito en la Partida Electrónica N°02006790 del Registro de Personas Jurídicas de Lima; valorizado el inmueble en la suma de **US\$3,500.00 (Tres Mil Quinientos 00/100 Dólares Americanos)**, pagados.- Así consta en la Escritura Pública de fecha **18/09/2007** otorgada ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- **Presentación y Derechos:** El título fue presentado el **27/09/2007** a las **03:15:55PM** horas, bajo el N°2007-00545192 del Tomo Diario 0491 Derechos S/81.31 con Recibo(s) Numero(s) 00018224-73, N°00018386-73.- Lima, 12 de Octubre del 2007.

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

COPIA INMUEBLE  
Emitida a través de  
No tiene validez para fines de trámite

  
**JUAN CARLOS MALDONADO**  
 Registrador Público (e)  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

001852

16.08.09



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11071816

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS

BLOCK I

TIENDA 130: SEGUNDO NIVEL

AV ANGAMOS ESTE NUM 1551

SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal conformada por **JESUS ENRIQUE OSORIO ANTUNEZ DE MAYOLO**, identificado con D.N.I N° 06635585 y **MELITTA JESUS REYES BENAVIDES**, identificada con D.N.I N° 06635584 han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario Banco del Nuevo Mundo en liquidación, por el precio de US\$ 3,480.00 (tres mil cuatrocientos ochenta con 00/100 dólares americanos), cancelados. Así consta en la Escritura Pública del 06.11.2007, otorgada ante Notario Público Cesar Humberto Bazan Naveda, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 19/02/2008 a las 10:20:11 AM horas, bajo el N° 2008-00111415 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/.43.14 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00002541-34 00007718-35.-LIMA,26 de Marzo de 2008.

ALONSO AMORÓS FIGUEROA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001853

16.08.09

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071837

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 TIENDA 171 EDIF BLOCK I - SEGUNDO NIVEL  
SURQUILLO

Caso por Imagen:  
S/A0

Usuario:  
RNRUE102022

Fecha Actual:  
09/11/2007 11:08

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003


**COMPRAVENTA:** VIDAL ROJAS FLORES, soltero identificado con Documento Nacional de Identidad N° 07692925, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria, por el precio de US\$ 3,480.00 (Tres mil cuatrocientos ochenta y 00/100 dólares americanos), pagado. Así consta de Escritura Pública de fecha 11/09/2007 otorgada ante el Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 19/09/2007 a las 02:47:13 PM horas, bajo el N° 2007-00526433 del TomoDiario 0491 Derechos S/44.35 con Recibo(s) Numero(s) 00017523-73 00018327-73, LIMA, 01 de Octubre de 2007.

Alcance limitado por tiempo medio de publicación registral,  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

**COPIA INFORMATICA**  
No tiene validez para ningún trámite admisionario

001854

16.08.07

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071858</b>                              |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 TIENDA 172 BLOCK 1 - SEGUNDO NIVEL</b><br><b>SURQUILLO</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00003

**COMPRAVENTA.- VIDAL ROJAS FLORES**, con DNI N° 07692925, soltero, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito a la compraventa celebrada con el Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de US\$ 3,480.00 dólares americanos, cancelado. Así consta de la escritura pública de fecha 11.9.2007 otorgada ante notario de Lima, Lucio Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 19/09/2007 a las 02:47:11 PM horas, bajo el N° 2007-00526429 del Tomo Diario 0491. Derechos S/.44.35 con Recibo(s) Número(s) 00017519-73 00018328-73.- LIMA, 28 de setiembre de 2007.

  
 Dra. Andrea Paola Boluza Viquez  
 Registrador Público  
 ORLC

No tiene validez para ningún trámite administrativo.  
 COPIA INFO  
 Emitida a través de Copia Informacional

Coto por Imagen: S/40


Usuario: RNR0210022

Fecha Actual: 09/11/2007 11:09

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, da libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001858

16.08.09

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br>N° Partida: 11071415                                                         |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>BLOCK II</b><br><b>TIENDA NUM 58</b><br><b>AV ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>DISTRITO DE SURQUILLO</b> |

1 por mes  
3/10

1 mes  
BANCILCORA

Fecha Actual:  
19/12/2007 17:30

Antes tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

**REGISTRO DE PREDIOS**  
**RUBRO: TITULOS DE DOMINIO**  
**CD0003**

**COMPRAVENTA: TEOFILO NOA PUCLLAS**, con D.N.I N° 09702396, soltero, adquiere el dominio del inmueble inscrito en esta partida, a mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietaria el **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN**, por el precio de U.S.\$3,850.00 dólares americanos, pagados. Así consta de la Escritura Pública del 24/10/2007, extendida ante Notario Público de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez. El título fue presentado el 05/11/2007 a las 02:33:20 PM horas, bajo el N° 2007-00618970 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.90.66 con Recibos Numeros 00020911-75 00021975-73, Lima, 19 de Noviembre de 2007.

*[Handwritten Signature]*  
 Enrique Fernando Monsaie Arrospide  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima


*COPY*  
No tiene validez para ningún fin. Emitida a través de un sistema automatizado.

001856





16.08.09

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071381

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 TIENDA 21  
BLOCK 2  
SURQUILLO

Se por Inscripción:  
S/40

Inscripción:  
R01071381022

Fecha Actual:  
09/11/2007 11:05

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** ROCIO QUISPE CAICHUHA, soltera identificada con Documento Nacional de Identidad N° 42810198, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria por el precio de US\$ 3,980.00 (Tres mil novecientos ochenta y 00/100 dólares americanos), pagado. Así consta de Escritura Pública de fecha 05/09/2007 otorgada ante el Notario de Lima Licio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 12/09/2007, a las 04:19:25 PM horas, bajo el N° 2007-00510290 del TomoDiario 0491.Derechos S/46.87 con Recibo(s) Numero(s) 00017090-73 00017924-73.- LIMA, 25 de Setiembre de 2007.

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).


COPIA INFORMACIONAL  
No tiene validez legal ni jurídica  
para ningún trámite administrativo.  
Dra. Carmen Alicia Rodríguez  
Registradora Pública

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

001358

10.08.07

|                                                                                                                                                           |                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 11071397                       |
|                                                                                                                                                           | INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS<br>TIENDA 40 - BLOCK II<br>AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1551<br>SURQUILLO |

Bo por imagen  
S/410

Usario:  
SUNARPL0022

Fecha Actual:  
18/12/2007 17:35

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA**

CARMEN ROSA CUBA LOZANO, soltera, identificada con D.N.I. N° 44460865, ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en esta partida, por el precio de U.S\$. 3,980.00 Dólares Americanos, cancelados, en mérito de la venta, efectuada por su anterior propietario *Banco Nuevo Mundo en liquidación*. Así consta de la Escritura Pública del 14.11.2007 otorgada ante Notario Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 21/11/2007 a las 01:28:09 PM horas, bajo el N° 2007-00658240 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 91.67 con Recibo(s) Numero(s) 00022281-73 - 00023765-73. Lima, 10 de Diciembre del 2007.

**COPIA**  
Emitida a través de la Oficina Registral Pública  
Zona Registral N° IX - Área Lima  
No tiene validez para ningún otro fin.

ANDREA PRADA GONZALEZ VASQUEZ  
Registral Pública  
Zona Registral N° IX - Área Lima

001859



ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071429

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA N° 72 - BLOCK II**  
**AV ANGAMOS ESTE N° 1551**  
**SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003


**COMPRAVENTA:** ROMAN HALLASI YUCRA, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 10098973, y su cónyuge FRANCISCA YUCRA QUISPE, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 02043299, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta efectuada por su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio cancelado de US\$ 4,450.00 dólares americanos. Por Escritura Pública de fecha 01/10/2007, otorgado ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 16/10/2007 a las 03:23:05 PM horas, bajo el N° 2007-00581240 del Tomo Diario 0492 Derechos S/257.37 con Recibo(s) Numero(s) 00019487-73 00021461-73.- LIMA, 12 de Noviembre de 2007.

*Milagritos Mejía González*  
**MILAGRITOS MEJIA GONZALES**  
**REGISTRADOR PUBLICO**  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA INFANTIL**  
No tiene validez Emitida a través de Copia Infantil  
Para ningun tramite

001860

16.08.07

|                                                                                                                                                           |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA<br>OFICINA REGISTRAL LIMA<br>N° Partida: 11071441                        |
|                                                                                                                                                           | INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS<br>TIENDA N° 84 BLOCK II<br>AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1551<br>SURQUILLO |

\* por imagen:  
5/40

Usuario:  
RUBENL10022

Fecha Actual:  
13/12/2007 17:32

Ahora: Verifique un nuevo medio de publicación registral,  
de libre acceso para todos: www.scrip.gob.pe

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003


**COMPRAVENTA**  
 CARMEN ROSA CUBA LOZANO, soltera, identificada con D.N.I. N° 44460865, ha adquirido la propiedad del inmueble inscrito en esta partida, por el precio de US\$ 3,950.00 Dólares Americanos, cancelados, en mérito de la venta efectuada por su anterior propietario *Banco Nuevo Mundo en Liquidación*. Así consta de la Escritura Pública del 14.11.2007 otorgada ante Notario Dr. Lucio Alfredo Zambano Rodríguez, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 21/11/2007 a las 01:28:09 PM horas, bajo el N° 2007-00658240 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 91.67 con Recibo(s) Número(s) 00022281-73 - 00023765-73. Lima, 10 de Diciembre del 2007.

*[Firma]*  
 ANDRÉS FRANCISCA GUTIERREZ VASQUEZ  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA No tiene validez para ningún fin legal. Emitida a través del sistema de Consulta y Pago de Registros Públicos.

000301

16.08.09

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>       DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br>N° Partida: 11071454                                       |
|                                                                                                                                                                                  | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV. ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>TIENDA 99 GRUPO BLOCK II</b><br><b>SURQUILLO</b> |

Por Internet  
/A10

Internet  
ENR02EL03022

Fecha Actual:  
19/12/2007 17:59

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA.- OSCAR GILVAN PALACIOS LOZANO**, soltero, con D.N.I N° 43195955, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietario, por el precio de **US \$ 3,950.00** dólares americanos, cancelados. Por escritura pública del 13/11/2007 otorgada ante el Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 04/12/2007 a las 12:50:29 PM horas, bajo el N° 2007-00686497 del Tomo Diario 0492. Derechos S/145.43 con Recibo(s) Numero(s) 00023512-73, 00024636-73. LIMA, 19 de Diciembre de 2007.

*[Signature]*  
**JAVIER FLORESTO RODRIGUEZ TORANO**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA INFANTIL*  
 No tiene validez para ningún trámite

001862

16.08.09

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071508

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
 AV. ANGAMOS ESTE NUM 1551  
 TIENDA 155-156-157 BLOCK II  
 SURQUILLO

por Insurgir: 5/ALO

Usuario: ENMUELLO022

Fecha Actual: 19/12/2007 17:40

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003


**COMPRAVENTA.- OSCAR GILVAN PALACIOS LOZANO**, soltero, con D.N.I N° 43195955, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietario, por el precio de US \$ 4,300.00 dólares americanos, cancelados. Por escritura pública del 13/11/2007 otorgada ante el Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 04/12/2007 a las 12:50:29 PM horas, bajo el N° 2007-00686497 del Tomo Diario 0492. Derechos S/145.43 con Recibo(s) Numero(s) 00023912-73, 00024636-73. LIMA, 19 de Diciembre de 2007.

*[Firma]*  
**JAMES ERNESTO RODRIGUEZ TERANO**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Lima Lima

**COPIA INFANTIL**  
 Emitida a través de Copia Infantil por el Ministerio de Justicia  
 No tiene validez para ningún trámite

001863

16.08.09

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>       DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071510</b>                          |
|                                                                                                                                                                                  | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV. ANGAMOS ESTE NUM 1551</b><br><b>TIENDA 159 BLOCK II</b><br><b>SURQUILLO</b> |

por Insgr: 1/A.0

Usurfer: ENQUERL0022

Fecha Actual: 19/12/2007 17:51

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA.- OSCAR GILVAN PALACIOS LOZANO**, soltero, con D.N.I N° 43195955, ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida por compraventa celebrada con su anterior propietario, por el precio de US \$ 5,400.00 dólares americanos, cancelados. Por escritura pública del 17/11/2007 otorgada ante el Notario de Lima, Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 04/12/2007 a las 12:50:29 PM horas, bajo el N° 2007-00886497 del Tomo Diario 0492. Derechos S/.145.43 con Recibo(s) Numero(s) 00023512-73, 00024636-73. LIMA, 19 de Diciembre de 2007.

*[Signature]*  
**LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA IMPRONTA**  
 No tiene validez para ningún trámite.  
 Emitida a través de COPIA IMPRONTA

001864





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

16.08.07

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071511

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA N° 160 - BLOCK II  
AV ANGAMOS ESTE N° 1551  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** ROMAN HALLASI YUCRA, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 10098973, y su cónyuge FRANCISCA YUCRA QUISPE, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 02043299, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta efectuada por su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio cancelado de US\$ 6,500.00 dólares americanos. Por Escritura Pública de fecha 01/10/2007 otorgado ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 16/10/2007 a las 03:23:05 PM horas, bajo el N° 2007-00581240 del Tomo Diario 0492 Derechos S/.257.37 con Recibo(s) Numero(s) 00019487-73 00021461-73.- LIMA, 12 de Noviembre de 2007.

*Milagritos Mejía Bonzales*  
MILAGRITOS MEJIA BONZALES  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INMUEBLE  
Emitida a través de Copia  
No tiene validez para ningún trámite

000365



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

96.08.09  
ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071512

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA N° 161 - BLOCK II  
AV ANGAMOS ESTE N° 1551  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** ROMAN HALLASI YUCRA, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 10098973, y su cónyuge FRANCISCA YUCRA QUISPE, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 02043299, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta efectuada por su anterior propietaria BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio cancelado de US\$ 7,000.00 dólares americanos. Por Escritura Pública de fecha 01/10/2007 otorgado ante Notario Público de Lima Dr. Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 16/10/2007 a las 03:23:05 PM horas, bajo el N° 2007-00581240 del Tomo Diario 0492 Derechos S/257.37 con Recibo(s) Numero(s) 00019487-73 00021461-73.- LIMA, 12 de Noviembre de 2007.

*Milagritos Mejía González*  
MILAGRITOS MEJIA GONZALES  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INMUEBLE  
No tiene validez para ningún trámite  
Emitida a través de SUNARP

001866

16.08.07

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11071515

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
 AV ANGAMOS ESTE NUM 1551 TIENDA 164 BLOCK II  
 SURQUILLO

Caso por Inscripción: S/40

Usuario: BARRILEIROZZ

Fecha Actual: 08/11/2007 16:12

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral. de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
 C00003

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal integrada por **PEPE CAMILO CABEZAS REYNOSO** identificado con D.N.I. N° 06935247 y **FRANCISCA JACINTO RAMOS DE CABEZAS** identificada con D.N.I. N° 06935989, ha adquirido el inmueble inscrito en esta partida en mérito de la venta otorgada a su favor por la anterior propietaria el **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION** por el precio cancelado de **US\$ 4,200.00** dólares americanos. Así consta de la escritura pública del 06/09/2007 extendida ante el Notario de Lima **Luis Alfredo Zambrano Rodríguez**. El título fue presentado el 12/09/2007 a las 04:19:26 PM horas, bajo el N° 2007-00510292 del TomoDiario 0491. Derechos S/47.91 con Recibo(s) Numero(s) 00017092-73- 00019826-73.-LIMA, 26 de Octubre de 2007.

**COPIA INFORMACIONAL**  
 Emitida a través del Consorcio de Administradores de Registros Públicos  
 No tiene validez para ningún otro fin

**KARINA GUERRA ALMENDRA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

000067

16.08.07

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071523

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**TIENDA 172 DEL BLOCK II**  
**AV. ANGAMOS ESTE N° 1551**  
**SURQUILLO**

Caso por Ingresar:  
S/40

Usuari@:  
RMANUEL02022

Fecha Actualiz@:  
09/11/2007 11:01

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA**.- La sociedad conyugal conformada por **VICTOR MANUEL NAVARRO ACHARTE**, identificado con D.N.I. 09106729 y **TOMASA ANGELICA ALGIAR AYCHO DE NAVARRO**, identificada con D.N.I. 09106153, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO DEL NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.**, por el precio de US\$3,950.00 dólares americanos, cancelados. Por **ESCRITURA PÚBLICA** del 07/09/2007 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO** en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 14/09/2007 a las 04:26:52 PM horas, bajo el N° 2007-00516270 del Tomo Diario 0491. Derechos S/46.63 con Recibo(s) Numero(s) 00017613-73, 00018798-73.- LIMA, 05 de Octubre del 2007.

*[Handwritten Signature]*

**ALONSO AMOROS FIGUEROA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA No tiene validez para ningún trámite*

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001868



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071549

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
BLOCK II  
TIENDA N° 200  
AV ANGAMOS ESTE N° 1551  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**

**COMPRA-VENTA.- LILIANA EDITH FONSECA VELASQUEZ**, soltera, identificada con DNI N° 08369791, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietaria Banco Nuevo Mundo en Liquidación (antes Banco del Nuevo Mundo SAEMA), por el precio de US\$ 3 900.00 dólares americanos, cancelados. Así consta de la ESCRITURA PÚBLICA del 14/09/2007 otorgada ante NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO en la ciudad de LIMA.- El título fue presentado el 27/09/2007 a las 03:15:55 PM horas, bajo el N° 2007-00545190 del TomoDiario 0491.- Derechos S/.46.17 con Recibo(s) Numero(s) 00018222-73 00021371-73.- LIMA, 12 de Noviembre de 2007.

*[Handwritten Signature]*  
**JEAN RAMON RODRIGUEZ PANTA**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

*COPIA INFORMACIONAL*  
*No tiene validez para ningun fin administrativo u otros*

001369



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11071571

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
TIENDA 222 - BLOCK II  
AV ANGAMOS ESTE NUM 1551  
SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA**.- JOHNNY JAIMES RIVERA, soltero con D.N.I. N° 06848451 ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO DEL NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 3,922.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la ESCRITURA PÚBLICA del 20/09/2007 otorgada ante NOTARIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 27/09/2007 a las 03:50 PM horas, bajo el N° 2007-00545194 del TomoDiario 0491 Derechos S/46.27 con Recibo(s) Numero(s) 00018226-73 00020081-73 LIMA, 31 de Octubre de 2007.

*(Faint signature and stamp)*  
DOSTA... MARTIN GARCIA BARRERA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**COPIA**  
Emitida a través de  
No tiene validez para ningún trámite

Caso por Imagen:  
S/As


Usuario:  
BRUNEL10022

Fecha Actual:  
09/11/2007 11:02

Atenta tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001370

16.08.07

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071595</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>BLOCK II</b><br><b>TIENDA N° 246</b><br><b>AVENIDA ANGAMOS ESTE N° 1551</b><br><b>DISTRITO DE SURQUILLO</b> |

Costo por Imagen: S/4.0

Usuario: RPNUELI0022

Fecha Actual: 09/11/2007 11:03

Alptra tenemos un nuevo medio de publicidad registral, es libre acceso para todos. www.sunarp.gob.pe

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRAVENTA:** La sociedad conyugal conformada por **MARCO ANTONIO AROSEMENA ZUÑIGA**, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 25557908, y **MARIA ISABEL RODRIGUEZ RETUERTO**, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 09479873, ha adquirido el dominio del predio inscrito en esta partida registral, en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN** (antes Banco del Nuevo Mundo S.A.F.M.A.), por el precio de US\$ 3,464.00 (Tres mil cuatrocientos sesenta y cuatro), pagado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 19/069/2007 otorgada por el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 27/09/2007 a las 03:15:56 PM horas, bajo el N° 2007-00545193 del TomoDiario 0491. Derechos S/44.14 con Recibo(s) Numero(s) 00018225-73, 00019344-73.-Lima, 16 de Octubre de 2007.

COPIA INFO. Emitida a través de Comité Administrativo de Publicidad y Otros

*[Firma]*  
**VIRDES TUMI PACHAS**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

001871

16.08.08



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

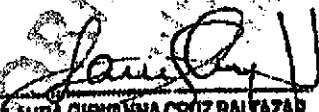
N° Partida: 11071612

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
BLOCK II  
TIENDA 264  
AVENIDA ANGAMOS ESTE NUM 1551  
SURQUILLO**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003**

**COMPRAVENTA:**

**FIDEL CASTRO MESTANZA**, soltero, identificado con D.N.I N° 15616003, ha adquirido el dominio del inmueble registrado en ésta partida, en mérito a la venta celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN** (antes **BANCO DEL NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.**), por el precio de US\$ 3,464.00 dólares americanos los cuales han sido cancelados. Según consta en la escritura pública otorgada ante Notario de Lima Dr. Alfredo Zambrano Rodriguez del 30/10/2007.- El título fue presentado el 09/11/2007 a las 12:23:14 PM horas, bajo el N° 2007-00632329 del Tomo Diario 0492. Derechos S/43.61 con Recibo N° 00002302-73 y 00021364-73. - LIMA, 25 de Enero del 2008.

  
**LAURA GIOVANNA CRUZ BALTAZAR**  
Registrador Público (e)  
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

**COPIA INMUEBLE**  
No tiene validez para ningún trámite  
Emitida a través de

001872



16.08.08

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11071865

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
AVENIDA ANGAMOS ESTE NUMERO 1351  
TIENDA 200  
BLOCK I - SEGUNDO NIVEL  
SURQUILLO

Costo por Imagen: S/4.0

Usuario: RNRUNLQ022

Fecha Actual: 25/08/2008 10:02

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003


**COMPRAVENTA.- INVERSIONES MONTE REAL S.A.** inscrita en la Partida N° 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 3,980.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la ESCRITURA PÚBLICA del 10/06/2008 otorgada ante NOTARIO LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 04/07/2008 a las 03:32:10 PM horas, bajo el N° 2008-00435609 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/91.34 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00015876-73 00020157-73.-LIMA, 21 de Agosto de 2008.

*Juan José*  
JEANINE MATEO MONZÓN  
(Registrador Público (e))  
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

COPIA  
No tiene validez para ningún fin  
Emirida a través de...

001873

16.08.09

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>       DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11071913</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                  | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AVENIDA ANGAMOS ESTE NUMERO 1551</b><br><b>TIENDA 228</b><br><b>BLOCK I - SEGUNDO NIVEL</b><br><b>SURQUILLO</b> |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA.- INVERSIONES MONTE REAL S.A.C.** inscrito en la Partida N° 11734763 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por el precio de **US\$ 3,980.00** dólares americanos, cancelados. Así consta en la **ESCRITURA PÚBLICA** del 10/06/2008 otorgada ante **NOTARIO LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ** en la ciudad de **LIMA**. El título fue presentado el 04/07/2008 a las 03:32:10 PM horas, bajo el N° 2008-00435609 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/91.34 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00015876-73 00020157-73.-LIMA, 21 de Agosto de 2008.

*Juan José*  
**JEANINE MATEO MONZÓN**  
Registrador Público (e)  
**ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA**

**COPIA INFO**  
 No tiene validez. Emitida a través de Internet. Para ningún otro uso.

Caso por Insgrar: S/4.0

Usuario: RNMU10022

Fecha Actual: 25/08/2008 10:03

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

001874

**RELACION DE INMUEBLES DE LA SUBASTA NO. 03-07**  
**(FECHA: 14 DE SETIEMBRE DEL 2007)**

| LOTE Nº                  | DIRECCION                                                                                                                                                                                | INMUEBLES                 | MUEBLES                   | TOTAL GENERAL<br>EN US\$ | PRECIO DE VENTA     |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                          | VALOR<br>REALIZACION US\$ | VALOR<br>REALIZACION US\$ |                          |                     |
| 20                       | Av. José Pardo 175 -185 Miraflores + Estacionamientos 187, 188, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235 y 236 + Depósitos 64 y 65. | 726.539,21                | 34.558,44                 | 761.117,65               | 1.000.000,00        |
| 39                       | Av. Venezuela 2181 y 2185 - Cercado de Lima                                                                                                                                              | 370.346,97                | 58.837,80                 | 429.184,77               | 429.200,00          |
| 99                       | Valle de Carabaylo Lote No. 88 - Carabaylo                                                                                                                                               | 197.839,29                | 0,00                      | 197.839,29               | DESIERTO            |
| 100                      | Calle Gozzoli Lote 32 Mz. B-2 - Urb. Las Magnolias - San Borja                                                                                                                           | 121.408,87                | 0,00                      | 121.408,87               | 145.000,00          |
| 101                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Tienda 103 - 1er. Piso - Trujillo                                                                     | 18.238,68                 | 0,00                      | 18.238,68                | 30.000,00           |
| 102                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Tienda 104 - 1er. Piso - Trujillo                                                                     | 18.187,42                 | 0,00                      | 18.187,42                | 30.000,00           |
| 103                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 201 - 2do. Piso - Trujillo                                                                    | 9.622,78                  | 0,00                      | 9.622,78                 | DESIERTO            |
| 104                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 202 - 2do. Piso - Trujillo                                                                    | 8.674,79                  | 0,00                      | 8.674,79                 | DESIERTO            |
| 105                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 203 - 2do. Piso - Trujillo                                                                    | 8.224,54                  | 0,00                      | 8.224,54                 | DESIERTO            |
| 106                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 204 - 2do. Piso - Trujillo                                                                    | 9.026,31                  | 0,00                      | 9.026,31                 | DESIERTO            |
| 107                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 205 - 2do. Piso - Trujillo                                                                    | 8.489,12                  | 0,00                      | 8.489,12                 | 8.600,00            |
| 108                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 206 - 2do. Piso - Trujillo                                                                    | 8.549,96                  | 0,00                      | 8.549,96                 | 8.550,00            |
| 109                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 301 - 3er. Piso - Trujillo                                                                    | 9.622,78                  | 0,00                      | 9.622,78                 | DESIERTO            |
| 110                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 302 - 3er. Piso - Trujillo                                                                    | 9.086,39                  | 0,00                      | 9.086,39                 | DESIERTO            |
| 111                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 303 - 3er. Piso - Trujillo                                                                    | 8.224,54                  | 0,00                      | 8.224,54                 | DESIERTO            |
| 112                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 304 - 3er. Piso - Trujillo                                                                    | 8.026,31                  | 0,00                      | 8.026,31                 | DESIERTO            |
| 113                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 305 - 3er. Piso - Trujillo                                                                    | 8.489,12                  | 0,00                      | 8.489,12                 | DESIERTO            |
| 114                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 306 - 3er. Piso - Trujillo                                                                    | 8.549,96                  | 0,00                      | 8.549,96                 | DESIERTO            |
| 115                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 401 - 4to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.440,83                  | 0,00                      | 8.440,83                 | DESIERTO            |
| 116                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 402 - 4to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.068,94                  | 0,00                      | 8.068,94                 | DESIERTO            |
| 117                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 403 - 4to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.224,54                  | 0,00                      | 8.224,54                 | DESIERTO            |
| 118                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 404 - 4to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.026,31                  | 0,00                      | 8.026,31                 | DESIERTO            |
| 119                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 405 - 4to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.489,12                  | 0,00                      | 8.489,12                 | DESIERTO            |
| 120                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 408 - 4to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.022,38                  | 0,00                      | 8.022,38                 | DESIERTO            |
| 121                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 501 - 5to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.440,83                  | 0,00                      | 8.440,83                 | DESIERTO            |
| 122                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 502 - 5to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.068,94                  | 0,00                      | 8.068,94                 | DESIERTO            |
| 123                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 503 - 5to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.224,54                  | 0,00                      | 8.224,54                 | DESIERTO            |
| 124                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 5041 - 5to. Piso - Trujillo                                                                   | 7.882,44                  | 0,00                      | 7.882,44                 | DESIERTO            |
| 125                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 505 - 5to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.489,12                  | 0,00                      | 8.489,12                 | DESIERTO            |
| 126                      | Av. América Norte 2323 - 2325 - 2327 - 2328 y Manuel Vera Henríquez Nº 597 - 599 - Oficina 506 - 5to. Piso - Trujillo                                                                    | 8.549,96                  | 0,00                      | 8.549,96                 | DESIERTO            |
| 127                      | Calle Copacabana Nº 110 Lote 14 Mz. I Urb. Santa María del Mar - Santa María del Mar                                                                                                     | 105.359,29                | 0,00                      | 105.359,29               | DESIERTO            |
| 128                      | Av. Paseo de la República Nº 8485 dpto. Nº 506 y Estacionamiento Nº 57 en Av. Paseo de la República Nº 8485 y Felipe Sassone Nº 101 - Barranco                                           | 44.151,12                 | 0,00                      | 44.151,12                | DESIERTO            |
| AAAU                     | Av. Angamos Este No. 1551 Block II Segundo Nivel Tienda No. 37 y 38 - Surquillo                                                                                                          | 89.041,21                 | 0,00                      | 89.041,21                | 89.050,00           |
| AAAJ                     | Av. Angamos Este No. 1551 Area Reservada No. 5 - Surquillo                                                                                                                               | 24.542,83                 | 0,00                      | 24.542,83                | DESIERTO            |
| AAAJ                     | Av. Angamos Este No. 1551 Area Reservada No.6 - Surquillo                                                                                                                                | 46.413,82                 | 0,00                      | 46.413,82                | DESIERTO            |
| AAAK                     | Av. Angamos Este No. 1551 Area Reservada No.7 - Surquillo                                                                                                                                | 140.828,17                | 0,00                      | 140.828,17               | DESIERTO            |
| AAAAL                    | Centro Comercial Rafael Escardo Lote 6 Mz. L.J Tienda 2770 - 2780 y Zona de Estacionamiento Vehicular (2 Zonas) - San Miguel                                                             | 6.188.721,41              | 0,00                      | 6.188.721,41             | DESIERTO            |
| AAAAM                    | Jr. Yauri Nº 1848 - Lima                                                                                                                                                                 | 80.108,21                 | 0,00                      | 80.108,21                | 162.000,00          |
| AAAAN                    | Calle Enrique Palacios Nº 640, Urb. Surquillo - Miraflores                                                                                                                               | 142.882,82                | 0,00                      | 142.882,82               | DESIERTO            |
| AAAAP                    | Av. José Pardo Nº 640 dpto. 701 y estacionamiento 25-C - Miraflores                                                                                                                      | 44.328,82                 | 0,00                      | 44.328,82                | DESIERTO            |
| AAAAP                    | Calle Los Lúcumos Mz. S Lote 5 y 6 Urb. Residencial Monterrico - La Molina                                                                                                               | 1.441.807,27              | 0,00                      | 1.441.807,27             | DESIERTO            |
| AAAAP                    | Calle Marie Curie (Calle B) Mz. D Lt. 3 Urbanización Lotización Industrial Santa Rosa - Ate                                                                                              | 280.817,85                | 0,00                      | 280.817,85               | 291.000,00          |
| AAAAR                    | Calle Francisco Pizarro Nº 651-663 - Cercado, distrito y provincia de Trujillo y departamento de La Libertad                                                                             | 637.390,73                | 0,00                      | 637.390,73               | DESIERTO            |
| AAAAS                    | Prolongación Jr. San Felipe con frente al Jr. Domingo Martínez Luján Nº 1288 Acum. Lt 15,15 y 18 Mz. C, Urb. El Aeropuerto, distrito de Surquillo                                        | 732.318,33                | 0,00                      | 732.318,33               | 732.318,33          |
| AAAAT                    | Calle Los Halcones Nº 400 - 410 y Calle Las Tiendas s/n, Calle Las Tiendas Nº 182-186, Calle Los Negocios Nº 301 - 303 y la Calle Las Tiendas Urb. Limatambo - Surquillo                 | 641.372,34                | 0,00                      | 641.372,34               | 737.000,00          |
| AAAAT                    | Esquina por Calle Mantas Nº 114 y Plaza de Armas - Región Inka, distrito del Cercado de Cuzco, provincia y departamento de Cuzco                                                         | 1.562.004,41              | 0,00                      | 1.562.004,41             | RETRADO             |
| AAAAT                    | Calle Las Fraguas Nº 145 Lote 28 Mz. D Urb. Lotización Industrial El Naranjal - Independencia                                                                                            | 88.723,52                 | 0,00                      | 88.723,52                | 137.000,00          |
| <b>TOTAL EN GENERAL.</b> |                                                                                                                                                                                          |                           |                           | <b>14.038.987,68</b>     | <b>3.818.618,33</b> |

**ACTA DE REMATE PÚBLICO  
BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN  
TERCERA SUBASTA DE INMUEBLES**

El viernes 14 de setiembre del dos mil siete, a las 11:00 a.m., de conformidad con las publicaciones efectuadas en el diario El Peruano, El Comercio, El Ojo, La Industria de Trujillo y El Sol de Cuzco, por cuenta y orden del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, de acuerdo con el Contrato de Prestación de Servicios celebrado entre el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN y el suscrito de fecha 01 de junio del 2007 y la ampliación del mismo, de fecha 02 de agosto del 2007, me constituí en el Hotel María Angola, sito en Av. La Paz N° 610, Miraflores, Lima, para llevar a cabo el Remate Público N° 03-07 de los bienes inmuebles del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, Tercera Subasta.

Se presentó la Dra. Scelza Gisella Lamarca Sánchez representante del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, el Dr. Alfredo Zambrano Rodríguez, Notario Público de Lima, quien da fé de las precisiones de las bases de remate y certifica el presente acto, y varios postores quienes habían efectuado sus depósitos de Garantía,

Hecho los pregones de Ley, y siendo las 11:15 a.m., se convocó a remate 47 lotes, según las Bases Generales de Remate Público de Bienes Inmuebles expedida por el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, Tercera Subasta de Inmuebles, adjunta a la presente Acta y que forma parte integrante de la misma.

Acto seguido se informó al público presente, el Retiro del Lote N° AAAAU del Remate, según Carta N° 4179-2007/BNML-CONSORCIO del 13.09.07, dándose lectura a las Bases Generales de Remate Público del Banco Nuevo Mundo En Liquidación, Tercera Subasta de Inmuebles, las cuales se entienden leídas, entendidas y aceptadas en todos y cada uno de sus términos, por el solo hecho de participar en el presente proceso y acto de Remate Público, incluyendo los Fe de Erratas sobre los lotes N° 39, N° AAAAL y AAAAR igualmente leídos.

**LOTE N° AAAAL**

Centro Comercial Rafael Escardo – San Miguel, conocido por Marina Park

Se dio lectura a la publicación efectuada por Inmobiliaria Guzmán Blanco SAC, en el diario El Comercio el 09.09.2007, Carta Notarial N° GG-151-07 del 10.09.2007, enviada al BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por Inmobiliaria Guzmán Blanco S.A.C. Carta Notarial N° GG-149-07 del 10.09.2007, enviada al Martillero Público por Inmobiliaria Guzmán Blanco S.A.C., Carta Notarial del 06.09.2007, enviada al Martillero Público por STRIKE BOWLING S.A.C. y Nota Aclaratoria del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, del 13.09.2007, por la cual el Banco informa que cuenta con todas las facultades para proceder a la venta del lote en mención.

Nota Aclaratoria del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, respecto a que no existe impedimento para subastar la propiedad.

**SE PROCEDIÓ A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARÓ DESIERTO.**

**LOTE N° AAAAR**

Hotel y Locales Comerciales

Jr. Francisco Pizarro N° 651 – 653 – Trujillo.

Se dio lectura a la Carta Notarial N° 40891-07 del 10.09.2007, enviada al Martillero Público por Diomedes Hernán Díaz Horna. Carta Notarial N° 14861 del 11.09.2007, enviada al BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por Cassino Real Hotel SA. Nota Aclaratoria del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN del 13.09.2007, por la cual deja constancia que el inmueble de la partida electrónica N° 11012938 del Registro de Propiedad Inmueble de La Libertad, y que corresponde al sótano del inmueble, no es parte de la subasta y que el Banco declara que es propietario del lote que oferta en venta.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO.

**LOTE N° 20**

Agencia Bancaria + Estacionamientos + Depósitos

Av. José Pardo N° 175 – 185, Calle Mártir José Olaya N° 173 Estacionamientos 167 al 176, 225 al 236, Depósito N° 64, 65, Miraflores.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A LA QUINTA DE LOS FABRICANTES SAC, CON RUC N° 20219719443, EN LA SUMA DE US\$ 1'000,000.00

**LOTE N° 39**

Local Industrial

Av. República de Venezuela N° 2181 – 2185, Cercado de Lima

Hipoteca a favor de BNML como el Arrendatario Financiero a favor de Industria Exportadora de Confecciones S.A.

Se dio lectura a la Nota Aclaratoria del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por la cual se retiran los siguientes activos:

- ✓ Lote N° 2930 (conformado por los códigos N° 21703, 22256, 22360, 25470, 29714 y 30482),
- ✓ Lote N° 2971 (conformado por los códigos N° 18758, 18764 y 19421) y
- ✓ Lote N° 2939 (conformado por los códigos N° 25333, 29547, 30572 y 30573), quedando como valor del precio base US\$ 429,184.47

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A PULSAR IMPORT EIRL, CON RUC N° 20510389833, EN LA SUMA DE US\$ 429,200.00

**LOTE N° AAAAM**

Local Comercial Industrial

Jr. Yauli N° 1848 - Cercado de Lima

+ No se cuenta con la posesión del inmueble. El Banco ha presentado demanda por restitución de Bien Inmueble contra la empresa Discovery S.A.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A DISCOVERY INOX SAC, CON RUC N° 20502900936, EN LA SUMA DE US\$ 182,000.00

**LOTE N° AAAAQ**

Local Industrial

Calle B Lote N° 3 Mz. D, Urb. Lotización, Santa Rosa - Ate

00.377 2

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A TINTAS FLUIDAS BARNICES SRL, CON RUC N° 20107579673, EN LA SUMA DE US\$ 291,000.00

**LOTE N° AAAAS**

Local Comercial

Prolongación del Jr. San Felipe N° Lote 18, Manzana C, con frente al Jr. Domingo Martínez Luján N° 1268 (constituido por la acumulación de los lotes 14, 15 y 18), Urb. El Aeropuerto - Surquillo

Se dio lectura a lo señalado en la descripción de las bases, No se cuenta con la posesión del inmueble, ya que se encuentra pendiente fecha de lanzamiento. Se cuenta con HR y PU y con Certificado de Inafectación a favor del Banco ante la Municipalidad. Registra hipoteca a favor del BNML como el Arrendamiento Financiero a favor de Mavila Hermanos, el mismo que ya fue resuelto. Tanto la hipoteca como el arrendamiento serán levantados con la minuta de la Compra Venta al nuevo adjudicatario. Se desconoce la deuda de luz y/o agua por no contar con la posesión del inmueble. El Banco ha presentado demandada de restitución de bien inmueble contra la empresa Mavila Hermanos S.A.

Asi mismo se dio lectura a la Nota Informativa del BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, del 14.09.2007, por la cual se comunica que el Proceso Judicial iniciado contra Mavila Hermanos SA. Exp. 7831-2006, se encuentra en etapa de lanzamiento del Inmueble. El Proceso se ha venido llevando en forma regular, habiéndose cumplido con las formalidades de Ley en lo que respecta a las Notificaciones, las mismas que han sido remitidas al domicilio señalado en su oportunidad por el propio demandado dentro del proceso. Asimismo, existe un proceso de nulidad de acto jurídico interpuesto por Mavila Hermanos SA, ante el 11° Juzgado Civil de Lima, Exp. N° 57476-2002 de fecha 12 de diciembre del 2002.

Acto seguido se produjo una interrupción por parte de una Sra. quien manifestó ser Representante de Mávila Hermanos, haciendo saber que se encontraba acompañada por una Notaria y su abogado y que la venta de dicho bien era ilegal, ya que el BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, había ocultado poner en conocimiento a los postores la existencia de un Proceso de Nulidad de Acto Jurídico interpuesto contra el mismo banco. Luego de finalizada la interrupción SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE EL LOTE N° AAAAS, A EUROMOTORS SA, CON RUC N° 20168544252, EN LA SUMA DE US\$ 732,318.33

**LOTE N° AAAAT**

2 Inmuebles + Playa de Estacionamiento (actualmente son utilizados como 2 Centros Médicos).

Calle Los Halcones N° 400 - 404 - 408 y 410, Jr. Las Tiendas N° 182-186 y Calle Los Negocios N° 301 - 303, Urb. Limatambo - Surquillo.

No se cuenta con la posesión del inmueble. Hipoteca a favor del BNML. Arrendamiento Financiero a favor de Clínica Santa Teresa el mismo que ya ha sido resuelto. Operación que fuera incluida en el Patrimonio del Fideicomiso, el mismo que ya concluyó. El Banco ha presentado demanda de restitución de bien inmueble contra la empresa Clínica Santa Teresa S.A.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A CINCO ROBLES SAC, CON RUC N° 20470648997, EN LA SUMA DE US\$ 737,000.00

**LOTE N° AAAAV**

Local Industrial

Calle Las Fraguas N° 145 Lote 26 Mz. D, Urbanización Lotización Industrial El Naranjal, Independencia

No se cuenta con la posesión del inmueble. El Banco presentará demanda de restitución de bien inmueble contra la empresa Color Ink SRLtda.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A FABRISEL SAC, CON RUC N° 20189606649, EN LA SUMA DE US\$ 137,000.00

**LOTE N° 99**

Vivienda con Parcela Agrícola

Valle de Carabayllo Lote No. 88 - Carabayllo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO.

**LOTE N° 103**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 2329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 201 – Segundo Piso - Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO.

**LOTE N° 104**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 2329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 202 – Segundo Piso - Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO.

**LOTE N° 105**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 2329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 203 – Segundo Piso - Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO.

**LOTE N° 106**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 2329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 204 – Segundo Piso - Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 109**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 301 – Tercer Piso - Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 110**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 302 – Tercer Piso - Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 111**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 303 – Tercer Piso - Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 112**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 304 – Tercer Piso – Trujillo.

No se cuenta con la posesión del inmueble.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 113**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 305 – Tercer Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 114**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 306 – Tercer Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 115**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 401 – Cuarto Piso – Trujillo



SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 100**

Casa Habitación

Calle Gozzoli Lote 32 Mz. B-2 Urb. Las Magnolias, San Borja.

No se cuenta con la posesión del inmueble.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A **LILY ALICIA ULLOA ANGULO**, CON DNI N° 09417565, EN LA SUMA DE US\$ 145,000.00

**LOTE N° 101**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 2329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Tienda 103 – Trujillo.

No se cuenta con la posesión del inmueble.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A **PEDRO ANTONIO TAM VELARDE**, CON DNI N° 17859146, EN LA SUMA DE US\$ 30,000.00

**LOTE N° 102**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 2329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Tienda 104 – Trujillo.

No se cuenta con la posesión del inmueble.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A **PEDRO ANTONIO TAM VELARDE**, CON DNI N° 17859146, EN LA SUMA DE US\$ 30,000.00

**LOTE N° 107**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 205 – Segundo Piso – Trujillo.

No se cuenta con la posesión del inmueble.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A **PEDRO ANTONIO TAM VELARDE**, CON DNI N° 17859146, EN LA SUMA DE US\$ 8,500.00

**LOTE N° 108**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 206 – Segundo Piso – Trujillo.

No se cuenta con la posesión del inmueble.

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A **PEDRO ANTONIO TAM VELARDE**, CON DNI N° 17859146, EN LA SUMA DE US\$ 8,550.00

**LOTE N° 116**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 402 – Cuarto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 117**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 403 – Cuarto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 118**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 404 – Cuarto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 119**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 405 – Cuarto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 120**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 406 – Cuarto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 121**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 501 – Quinto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 122**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 502 – Quinto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO  
DESIERTO

**LOTE N° 123**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599,  
Oficina 503 – Quinto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 124**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 504 – Quinto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 125**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 505 – Quinto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 126**

Local Comercial

Av. América Norte 2323 – 2325 – 2327 – 02329 con Av. Manuel Vera Enriquez 597 – 599, Oficina 506 – Quinto Piso – Trujillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 127**

Casa de Playa

Calle Copacabana Lote 14 Mz. I -Santa María del Mar

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° 128**

Departamento + Estacionamiento

Av. Paseo de la República 6465 dpto. 506 y Av. Paseo de la República N° 6465 y Calle Felipe Sassone N° 101 Estacionamiento N° 57 - Barranco

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO.

**LOTE N° AAAU**

Local Comercial

Av. Angamos Este No. 1551, Block II, Segundo Nivel, Tienda No. 37 y 38 - Surquillo,  
SE PROCEDIO A LA SUBASTA, ADJUDICÁNDOSE A PEPE CAMILO CABEZAS REYNOSO Y GABRIEL ARMANDO EVARISTO URBANO, CON DNI N° 06935247 Y 10329407, EN LA SUMA DE US\$ 89,050.00

**LOTE N° AAAAI**

Local Comercial

Av. Angamos Este No. 1551, Block II, Área Reservada No. 5 - Surquillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° AAAAJ**

Local Comercial

Av. Angamos Este No. 1551, Block II, Area Reservada No. 6 - Surquillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° AAAAK**

Local Comercial

Av. Angamos Este No. 1551, Block II, Area Reservada No. 7 - Surquillo

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° AAAAÑ**

Vivienda

Calle Enrique Palacios N° 540 levantada sobre parte de la Mz. 80 de la Urb. Surquillo - Miraflores

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° AAAAO**

Departamento

Av. José Pardo 640 dpto. 701 - Miraflores

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

**LOTE N° AAAAP**

Vivienda

Calle Los Lucumos Lote 5- 6 Mz. S, Residencial Monterrico - Molina

SE PROCEDIO A LA SUBASTA, NO PRESENTÁNDOSE POSTORES, SE DECLARO DESIERTO

Procediéndose a reiterar a los postores adjudicatarios del plazo para el pago del saldo del precio del inmueble, dejando constancia que en caso de incumplimiento, se pierde el Depósito de Garantía de Seriedad, con lo que se dio por terminada la diligencia de remate a las 13:30 horas, suscribiéndose la presente Acta en cuatro ejemplares, en la ciudad de Lima, firman la presente Acta la Dra. Scelza Gisella Lamarca Sánchez, debidamente identificada con DNI N° 07965295, el Notario Público de Lima, Dr. Alfredo Zambrano Rodríguez, identificado con DNI N° 09670155, quien certifica y da fé del acto de remate público y el Martillero Público.

14.09.09



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 1108862

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA Nº Nº 175-185  
LOCAL BANCARIO  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

**LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C.**, inscrita en la Partida Nº 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN** (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 684,720.28 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el Nº 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez Emitida por el Registro de Comercio y/o el Registro de Propiedad Inmueble y otros*

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL Nº IX SEDE LIMA

001885



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088583

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 167  
CALLE MARTIR JOSÉ OLAYA N° N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

**LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 8,254.26 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM-horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

COPIA INFORMACIÓN REGISTRAL Y OTROS  
No tiene validez legal. Emitida a través de consulta electrónica.

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001886



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088584

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 168  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 15,867.24 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

COPIA INFO...  
No tiene validez...  
Emite...  
a través de...  
Administración Judicial u otros

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001887



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088585

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 169  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 15,867.24 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Liría Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

No tiene validez Emitido a través de Consular (Judicial u otro)

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Publico  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001888





**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11068586

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 170  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 16,395.57 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez Emisión a través de Consulta Judicial u otros*

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001889



**SUNARP**

SUBDIRECCION NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088587

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 171  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 16,062.50 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez Emitida a través de Consular y otros*

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001890



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088588

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 172  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 8,397.53 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*COPIA Informada a través de Consulta Administrativa y otros*

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001891



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088589

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 173  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 10,700.67 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

No tiene validez Emitida a través de Consulta Judicial u otros

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001892



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088590

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 174  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

**LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 9,883.28 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Número(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez Emitida a través de Consular y/o Oficinas y otros*

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001893



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088591

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 175  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 9,921.57 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez  
Copia emitida a través de Consulta Judicial y otros  
ningún trámite Administrativo*

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001894



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088592

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 176  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 9,699.51 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez  
Copia emitida a través de Consulta Judicial u otros  
ningún trámite Administrativo*

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001895

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 11088761</b>                                   |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>ESTACIONAMIENTO N° 225</b><br><b>CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173</b><br><b>MIRAFLORES</b> |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRA-VENTA.-**

**LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN** (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 8,782.59 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

No tiene validez emitida a través de Consultorio Administrativo Judicial u otros

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
 Registrador Público  
 ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001896





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088762

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 226  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 8,987.42 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez Emitida a través de Consulta Judicial y otros*

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001897



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088763

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 227  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 9,827.78 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Número(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

COPIA INFO... Judicial u otros  
No tiene validez Emitida a través de Consulta Adm...  
Comite Adm...

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001898



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088764

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 228  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 17,186.16 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez Emite a través de Consular y otros*  
*COPIA INFO*  
*ningún trámite Administrativo*

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001899



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088765

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 229  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 15,867.24 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

COPIA INFORMATIVA  
Emitida a través de Consular y Oficina de Asesoría Jurídica y otras  
No tiene validez legal

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001900



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088766

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 230  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 16,395.84 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez Emitida a través de Consulta Administrativa Judicial u otros*

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001901



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088767

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 231  
CALLE MARTIR JOSÉ OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 16,062.50 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*COPIA INFÓRMAL emitida a través de Consulta Judicial u otros  
No tiene validez para ningún trámite Administrativo*

*(Handwritten signature)*  
CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001902



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11098768

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 232  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 8,397.82 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez para fines de inscripción judicial u otros*

**COPIA INFO**  
Emitida a través de Consulta Administrativa

**CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001903



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088769

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 233  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 10,700.67 dólares americanos cancelados. Así constó de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

COPIA INFOCONSULTA  
No tiene validez por no estar inscrita en el Registro Judicial y otros

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001904





**SUNARP**

INSTRUMENTOS DE REGISTRO  
DE LOS REGISTROS PREDIALES

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 11088770

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 234  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

**LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 9,883.28 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-



001905



**SUNARP**

REGISTRO NACIONAL  
DE TITULOS Y DOCUMENTOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088771

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 235  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

**LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN** (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 9,921.57 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*Z*

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

001906



**SUNARP**

REGISTRAR GENERAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088772

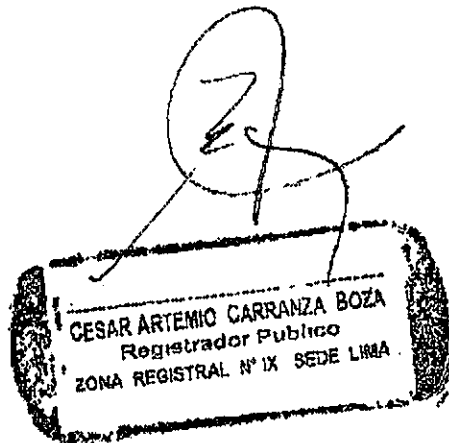
INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 236  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003


**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 9,938.80 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalía Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas; bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-



08.03.07

Oficina: LIMA. Partida: 49017558. Pag. 23/25

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49017558</b> |
|                                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV VENEZUELA N° 2181-2185</b><br><b>CERCADO</b>        |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00003**

**COMPRAVENTA :**

PULSAR IMPORT E.I.R.L., inscrito en la Partida N° 11727319, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 429,200.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la ESCRITURA PÚBLICA del 06/02/2008 otorgada ante NOTARIO ROSALIA MIRELLA MEJIA ROSASCO DE ELIAS en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 12/02/2008 a las 02:53:06 PM horas, bajo el N° 2008-00096995 del Fono Diario 0492. Derechos cobrados S/ 8,504.96 nuevos soles con Recibos) Número(s) 00001463-33 00006789-35.-LIMA, 17 de Marzo de 2008.

*[Firma]*  
 Verónica Elizabeth Domínguez Villanueva  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMADA  
 Emitida a través de la Oficina de Asesoría Jurídica y otros  
 No tiene validez para ningún trámite

Costo por Ingresar: S/5.0


Usuario: DERIVESA01

Fecha Actual: 18/03/2009 15:48

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

08.008

Oficina: LIMA, Partida: 49017558, Pag. 22/25

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 49017558</b> |
|                                                                                                                                                                           | <b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>AV VENEZUELA N° 2181-2185</b><br><b>CERCADO</b>        |

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002

**CAMBIO DE DENOMINACION:**

**BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION** la nueva denominación del propietario inscrito en esta partida, tal como consta B00003 de la Partida Electrónica N° 02006790 del Registro de Personas Jurídicas de Lima en mérito del cual se realiza el presente asiento. El título fue presentado el 12/02/2008 a las 02:53:06 PM horas, bajo el N° 2008-00096995 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/8,504.96 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00001463-33 00006789-35.-LIMA, 17 de Marzo de 2008.

*Yessica Elizabeth Camacho Villandeva*  
 Yessica Elizabeth Camacho Villandeva  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INFORMATIVA  
 Emitida a través de consulta por Internet  
 No tiene validez para ningún trámite Administrativo Judicial y otros

Costo por Imagen: S/5.0

Usuario: DERINESA01

Fecha Actual: 18/03/2009 15:44

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

001909

14.09.09



**SUNARP**

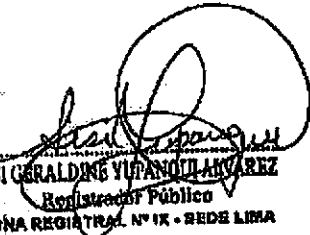
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 41858419

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
INMUEBLE CON FRENTE A LA CALLE GOZZOLI  
LEVANTADA SOBRE LOTE 32 MANZANA "B-2"  
URBANIZACIÓN LAS MAGNOLIAS  
SAN BORJA**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002**

**COMPRA-VENTA.- LILY ALICIA ULLOA ANGULO**, soltera, identificada con DNI N° 09417565, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida en mérito a la venta otorgada por su anterior propietario Banco Nuevo Mundo En Liquidación, *por el precio de dólares americanos US\$ 145 000.00, cancelados*. Así consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 07/12/2007 otorgada ante **NOTARIO SANTOS ALEJANDRO COLLANTES BECERRA** en la ciudad de LIMA.- El título fue presentado el 17/01/2008 a las 03:36:50 PM horas, bajo el N° 2008-00037408 del Tomo Diario 0492.- Derechos cobrados S/1,308.21 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00003804-27 00008206-35.- LIMA, 31 de Marzo de 2008.

  
**SISI GERALDINE VITARQUI ALVAREZ**  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

No tiene validez legal

00.910

14.09.07



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS INMOBILIARIOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

OFICINA REGISTRAL TRUJILLO

N° Partida: 03018824


INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE  
AV AMERI NORTE NUM 2323 2325 2327 2329 AV M. URB. EL QUINQUEZ S. 599  
CALLE 103 1ER PISO  
TRUJILLO

**REGISTRO DE BIENES**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00002**

**COMPRAVENTA.-**

**PEDRO ANTONIO TAM VELARDE** con D.N.I N° 17859146 soltero, adquiere el derecho de propiedad del presente inmueble por el precio de US\$. 30,000.00 D.A. pagados, en merito a la **ESCRITURA PÚBLICA** del 16/10/2007 otorgada ante **NOTARIO** de Lima Alejandro Ramirez Carranza.

El título fue presentado el 19/10/2007 a las 02:09:40 PM horas, bajo el N° 2007-00052478 del Tomo Diario 0099Derechos S/732.43 con Recibo(s) Numero(s) 00011093-06.-TRUJILLO,22 de Octubre de 2007. mpm

  
**DANIEL FERNANDO QUINTOYA LOPEZ**  
ESCRIBANO PÚBLICO  
Zona Registral N° V • Sede Trujillo

001811



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 11088859

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
DEPÓSITO N° 64  
CALLE MARTIR JOSE OLAYA N° 173  
MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**

LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C., inscrita en la Partida N° 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 12,597.70 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejia Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodriguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el N° 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Numero(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

COPIA INFONIA emitida a través de Consorcio Registral Judicial y otros  
No tiene validez

CESAR ARTEMIO CARRANZA BOZA  
Registrador Público  
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

00131





**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 11088860

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**

**DEPÓSITO Nº 65**

**CALLE MARTIR JOSE OLAYA Nº Nº 173**

**MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

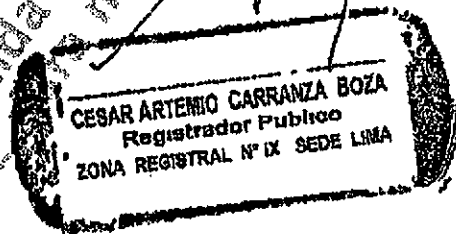
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRA-VENTA.-**


**LA QUINTA DE LOS FABRICANTES S.A.C. - LA QUINTA S.A.C.**, inscrita en la Partida Nº 289590 del Registro de Personas Jurídicas; adquiere el derecho de propiedad del predio inscrito en la presente Partida en virtud de la compra-venta celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN (ANTES BANCO NUEVO MUNDO S.A.E.M.A.), por el precio de US\$ 5,122.54 dólares americanos cancelados. Así consta de la Escritura Pública de fecha 26.10.2007 otorgada ante la Notaria de Lima Rosalia Mirella Mejía Rosasco y su Aclaratoria de fecha 05.11.2007 otorgada ante el Notario de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 04:03:45 PM horas, bajo el Nº 2007-00616327 del Tomo Diario 0492. Derechos S/. 6,026.88 con Recibo(s) Número(s) 00002243-27 00072374-08.- LIMA, 15 de Enero de 2008.-

*No tiene validez. Emitida a través de Consular y Oficina Judicial u otros.*



081913

14 09 09

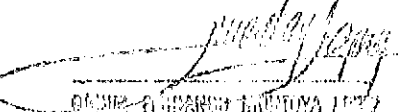
|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS | ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO<br>OFICINA REGISTRAL TRUJILLO<br>N° Partida: 03018825                                           |
|                                                                                                                                                           | INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE<br>AV AMERICA NOROCCIDENTAL 2323 2324 2327 2329 AV MANUEL<br>TIENDA DEL TERCER PISO<br>TRUJILLO |

**REGISTRO DE PRECIOS**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**00002**

**COMPRAVENTA.-**

**PEDRO ANTONIO TAM VELAZQUEZ** con D.N.I N° 17859146 soltero, adquiere el derecho de propiedad del presente inmueble por el precio de US\$. 30,000.00 D.A. pagados, en merito a la **ESCRITURA PÚBLICA** del 16/10/2007 otorgada ante **NOTARIO** de Lima Alejandro Ramirez Cantuzo.

El titulo fue presentado el 19/10/2007 a las 02:09:40 PM horas, bajo el N° 2007-00052478 del Tomo Diario 0029Derechos \$/732.43 con Recibo(s) Numero(s) 00011093-06.-TRUJILLO, 22 de Octubre de 2007. *mpm*

  
 \_\_\_\_\_  
 MARIA GUANINA TAVATYA LEZA  
 REGISTRADORA PÚBLICA  
 Zona Registral N° V - Sede Trujillo

001914

14.09.09

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

**INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
 AV AMERICA NORTE NUM 2323 2325 2327 2329 AV MANUEL VERA ENRIQUEZ 597 599  
 OFIC 205 2DO PISO  
 TRUJILLO

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
 OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
 N° Partida: 03019830

**REGISTRO DE PREDIOS**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00002**

**COMPRAVENTA.-**

**PEDRO ANTONIO TAM VELARDE** con D.N.I N° 17859146 soltero, adquiere el derecho de propiedad del presente inmueble por el precio de US\$. 8,500.00 D.A. pagados, en merito a la **ESCRITURA PÚBLICA** del 16/10/2007 otorgada ante NOTARIO de Lima Alejandro Ramirez Carranza.

El titulo fue presentado el 19/10/2007 a las 02:09:40 PM horas, bajo el N° 2007-00052478 del Tomo Diario 0029Derechos S/.732.43 con Recibo(s) Numero(s) 00011093-06.-TRUJILLO,22 de Octubre de 2007. mpm

*[Firma manuscrita]*  
**DANIEL FERNANDO MONTAÑA LOPEZ**  
 REGISTRADOR PÚBLICO  
 Zona Registral N° V - Sede Trujillo


**COPIA INÚTIL**  
 No tiene validez emitida a través de  
 para ningún trámite

<https://enlinea.sunarp.gob.pe/webapp/extranet/Publicidad.do?state=impresion>

27/12/07

001915

14.09.09

 **SUNARI**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS DE VALORES

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
 OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
 N° Partida: C-018371


INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 AV AMERICA NOROCCIDENTAL 2323 2324 2327 2329 AV MANUEL VERA ENRIQUEZ 597 599  
 OFIC 206 200 PISO  
 TRUJILLO

REGISTRO DE PRECIOS  
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
 C00002

**COMPRAVENTA.-**

**PEDRO ANTONIO TAM VELAZQUEZ** con D.N.I N° 17859146 soltero, adquiere el derecho de propiedad del presente inmueble por el precio de US\$. 8,550.00 D.A. pagados, en merito a la **ESCRITURA PUBLICA** del 16/10/2007 otorgada ante **NOTARIO** de Lima Alejandro Ramirez Carranza.

El titulo fue presentado el 19/10/2007 a las 02:09:40 PM horas, bajo el N° 2007-00052478 del Tomo Diario 0025 Derechos S/732.43 con Recibo(s) Numero(s) 00011093-06.-TRUJILLO, 22 de Octubre de 2007.

  
**FERNANDO MONTOYA LOPEZ**  
 REGISTRAL PUESTICO  
 Zona Registral N° V - Sede Trujillo

14.09.09

001916

14.09.07

**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 11072013

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 AV ANGAMOS ESTE NUM 1351  
 TIENDA 37-38  
 BLOCK II - SEGUNDO NIVEL  
 SURQUILLO

Por Imagen:  
74.0  
Identificación:  
RUBRO: 02022

Fecha Actual:  
19/12/2007 17:46

Ahora tenemos un nuevo medio de publicación registral,  
de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA.-**

La sociedad conyugal conformada por **GABRIEL ARMANDO EVARISTO URBANO** con D.N.I. N° 10329407 y **ABIGAIL EDITH MORENO YARANGA** con D.N.I. N° 09492340 y la sociedad conyugal conformada por **PEPE CAMILO CABEZAS REYNOSO** con D.N.I. N° 06935247 y **FRANCISCA JACINTO RAMOS DE CABEZAS** con D.N.I. N° 06935989, han adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario **BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION**, por el precio de **US\$ 89,050.00** dólares americanos, cancelados.


Así consta en la **ESCRITURA PÚBLICA** del 12/11/2007 otorgada ante **NOTARIO ALBERTO FLOREZ BARRON** en la ciudad de **LIMA**. El título fue presentado el 23/11/2007 a las 04:14:14 PM horas, bajo el N° 2007-00665720 del Tomo/Hario 0492.Derechos S/1,205.75 con Recibo(s) Numero(s) 00000162-28 00004506-25.-LIMA, 10 de Diciembre de 2007.

*No tiene validez emitida a través de este medio registral.*

**GABRIEL EDUARDO MEJIA YARALLA**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX. Sede Lima

001917

Oficina: LIMA. Partida: 40417036. Pag. 3/5

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br><small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL<br/>DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</small> | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 40417036</b>                                |
|                                                                                                                                                                           | <p align="center"><b>INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br/> <b>DEPOSITO</b><br/> <b>JR YAULI N° 1848</b><br/> <b>CERCADO</b></p> |
| <b>Viene de la ficha N° 429167</b>                                                                                                                                        |                                                                                                                                       |

Costo por Imagen:  
5/5.0

Usuario:  
DEFINSA01

Fecha Actual:  
19/03/2009 17:25

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe)

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TITULOS DE DOMINIO**  
**C00001**

**COMPRA-VENTA.- DISCOVERY INOX S.A.C.**, inscrita en la partida N° 11310156 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la venta otorgada por su anterior propietaria, Banco Nuevo Mundo en Liquidación, por el precio de **US\$ 182 000.00** dólares americanos cancelados. Así consta de la **ESCRITURA PÚBLICA** del 25/10/2007 otorgada ante **NOTARIO ZAMBRANO RODRIGUEZ ALFREDO** en la ciudad de **LIMA**.- El título fue presentado el 31/10/2007 a las 02:13:00 PM horas, bajo el N° 2007-00615399 del Tomo Diario 0492.- Derechos S/1,667.09 con Recibo(s) Numero(s) 00020786-73.- 00022580-73.- **LIMA**, 23 de Noviembre de 2007.

**COPIA INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA JUDICIAL y otros**  
**No tiene validez para ningún trámite**  
**Emitida a través de Consulta Pública**

**JEAN RAMON RODRIGUEZ PANTA**  
**Registador Público**  
**Zona Registral N° IX - Sede Lima**

000018

14.07.08



**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 44954990

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
CALLE B MANZANA D LOTE 3 URBANIZACIÓN LOTIZACIÓN SANTA ROSA  
ATE**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO  
C00003

**COMPRAVENTA:** BANCO INTERAMERICANO DE FINANAZAS, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, por el precio de US\$ 291,000.00, Dolares Americanos, cancelados, en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACION, según consta en la Escritura Pública del 17/10/2007, otorgada ante Notario de Lima Dr. Eduardo Laos de Lama. El título fue presentado el 03/06/2008 a las 03:58:44 PM horas, bajo el N° 2008-00355117 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/3,774.98 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00017477-33 00023771-33 -LIMA 18 de Julio de 2008

*Juan Domingo Andía Mendoza*  
JUAN DOMINGO ANDÍA MENDOZA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

001319

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

14.09.09

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 41867299

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
JR. DOMINGO MARTINEZ LUJAN N° 126  
ACUMULACION DE LOS LOTES 14,15 Y 18  
URB. EL AEROPUERTO  
DISTRITO DE SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.-** EUROMOTORS S.A., inscrita en la partida N° 00233196 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario : BANCO NIEVO MUNDO EN LIQUIDACION, por el precio de US\$ 732,318.33 07/05/2008 otorgada ante Notario Público de Lima, LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRÍGUEZ. El título fue presentado el 03/08/2008 a las 03:41:05 PM horas, bajo el N° 2008-00507559 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/7,000.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00018843-73 00024082-73-LIMA(0) de Octubre de 2008.

TEODOCIA ALAYA RODRIGUEZ  
REGISTRADOR PÚBLICO  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA INMUEBLE REGISTRAL u otros  
No tiene validez Emitida a través de Consulta Pública  
Para ningún trámite

Costa por Imagen  
S/4.0

Matrícula  
RUBRO: 0002

Fecha Actual:  
07/10/2008 11:11

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral,  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

00.320



14.09.08



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

Nº Partida: 42074357

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
EDIFICIO DENOMINADO BLOCK B  
UNIDAD INMOBILIARIA SITUADA  
SOBRE EL LOTE Nº 11 DE LA MZ B-2-B  
JIRÓN LOS HALCONES Nº 400-404-101-410  
URB. LIMATAMBO - PRIMERA ZONA  
DISTRITO DE SURQUILLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRAVENTA.- CINCO ROBLES S.A.C.**, inscrita en la partida Nº 11206148 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por el precio de US \$ 323,544.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública del del 29/12/2007 otorgada ante NOTARIO JOSÉ ALEJANDRO OCHOA LÓPEZ en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 16/07/2008 a las 11:25:42 AM horas, bajo el Nº 2008-00462804 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 10,165.21 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00024351-32 00043853-35 -LIMA, 13 de Octubre de 2008.

MARIO OSWALDO PALACIOS LUNA

Registrador Público

Zona Registral Nº IX-Sede Lima

001321



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX, SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
Nº Partida: 42074349

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
EDIFICIO DENOMINADO BLOCK A  
UNIDAD INMOBILIARIA SITUADA  
SOBRE EL LOTE 11 DE LA MZ B-2-B  
JIRÓN LAS TIENDAS Nº 182-186  
URB. LIMATAMBO - PRIMERA ZONA  
DISTRITO DE SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRAVENTA.-** CINCO ROBLES S.A.C, inscrita en la partida Nº 11206148 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario : BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por el precio de US \$ 240,998.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública del del 29/12/2007 otorgada ante NOTARIO JOSÉ ALFJANDRO OCHOA LÓPEZ en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 16/07/2008 a las 11:25:42 AM horas, bajo el Nº 2008-00462804 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 10,165.21 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00024351-32 00043853-35.-LIMA, 13 de Octubre de 2008.

MARIO OSWALDO PALACIOS LUNA  
Registrador Público  
Zona Registral Nº IX-Sede Lima

001922



**SUNARP**

SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL LIMA

N° Partida: 41925515

INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
LOTE N° 10 DE LA MZ B-2-B  
CALLE LOS NEGOCIOS N° 301-303  
URB. LIMATAMBO - PRIMERA ZONA  
DISTRITO DE SURQUILLO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE


RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00003

**COMPRAVENTA.-** CINCO ROBLES S.A.C. inscrita en la partida N° 11206148 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario : BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por el precio de US \$ 172,458.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública del del 29/12/2007 otorgada ante NOTARIO JOSÉ ALEJANDRO OCHOA LÓPEZ en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 16/07/2008 a las 11:25:42 AM horas, bajo el N° 2008-00462804 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/10,165.21 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00024351-32 00043853-35.-LIMA, 13 de Octubre de 2008.

MARIO OSWALDO PALACIOS LINA  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX-Sede Lima

001923

|                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>SUNARP</b><br>SUBDIRECCION NACIONAL<br>DE LOS REGISTROS PUBLICOS | <b>ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA</b><br><b>OFICINA REGISTRAL LIMA</b><br><b>N° Partida: 43773925</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | <b>INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS</b><br><b>CALLE LAS FRAGUAS N° 145</b><br><b>LOTIZACION INDUSTRIAL EL NARANJAL</b><br><b>INDEPENDENCIA</b><br>Continúa de la Ficha N° 183493 |

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**  
**RUBRO : TÍTULOS DE DOMINIO**  
**C00001**

**COMPRAVENTA:** **FABRISEL S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES**, registrada en la Partida Electrónica N° 00228591 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del predio inscrito en la presente partida registral, en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario; por el precio de US\$. 137,000.00 dólares americanos, pagado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 29/10/2007, otorgada ante Notario Público de Lima Lucio Alfredo Zambrano Rodríguez. El título fue presentado el 05/11/2007 a las 02:33:16 PM horas, bajo el N° 2007-00618960 del Tomo Diario 0492. Derechos S/1,261.00 con Recibo(s) Número(s) 00020901-73 00021829-73.- Lima, 16 de Noviembre de 2007.

*A. G. Vasquez*  
**ANDREA PAOLA GUTIERREZ VASQUEZ**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA No válida para ningún trámite registral u otros

001924

**RELACION DE INMUEBLES DE LA SUBASTA N° 04-07**  
**FECHA: 18 DE OCTUBRE DEL 2007**

| LOTE N°                      | DIRECCION                                                                                                                   | VALOR COMERCIAL<br>US\$<br>EN US\$ | PRECIO BASE<br>EN US\$ | PRECIO<br>ADJUDICACION<br>EN US\$ |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 99                           | Valle de Carabayllo Lote No. 88 - Carabayllo                                                                                | 247.299,12                         | 178.055,36             | 178.060,00                        |
| AAAAL                        | Centro Comercial Rafael Escardo Lote 6 Mz. LJ Tienda 2770 - 2780 y Zona de Estacionamiento Vehicular (2 Zonas) - San Miguel | 7.733.401,77                       | 4.949.377,13           | DESIERTO                          |
| AAAAP                        | Calle Los Lúcurmos Mz. S Lote 5 y 6 Urb. Residencial Monterrico - La Molina                                                 | 1.802.259,09                       | 1.081.355,45           | DESIERTO                          |
| <b>TOTAL GENERAL EN US\$</b> |                                                                                                                             |                                    | <b>6.208.787,94</b>    | <b>178.060,00</b>                 |

001925

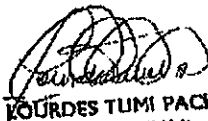
**SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA  
 OFICINA REGISTRAL LIMA  
 N° Partida: 42679399

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS  
 TERRENO CONSTITUIDO POR EL LOTE N° 88  
 CARABAYLLO**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO  
C00002

**COMPRAVENTA.-** JHRL CONTRATISTAS GENERALES S.A., inscrita en la partida N° 11157416 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito de la compraventa celebrada con su anterior propietario BANCO NUEVO MUNDO EN LIQUIDACIÓN, por el precio de US \$ 178,060.00 dólares americanos, cancelados. Así consta en la Escritura Pública del 12/12/2007 y Escritura Pública Aclaratoria de fecha 30/04/2008 otorgada ante Notario Público de Lima, LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ. El título fue presentado el 08/04/2008 a las 03:10:43 PM horas, bajo el N° 2008-00224865 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 1,464.94 nuevos soles con Recibos(s) Número(s) 00008562-73 00015737-73.-LIMA, 10 de Julio de 2008.

  
**LOURDES TUMI PACHAS**  
 Registrador Público  
 Zona Registral N° IX - Sede Lima

Costo por Imagen:  
S/4.10

Usuario:  
R01MUEL0922

Fecha Actual:  
11/07/2008 10:14

Abra un navegador un nuevo medio de publicidad registral.  
de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](http://www.sunarp.gob.pe).

00.378